

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な ものの
千葉若葉 (県) - 1	千葉市若葉区 大宮台4丁目3460番31 大宮台4-14-7	108,000	236	1:1	住宅 W2	区画整然とした閑静な一 般住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	千葉 9Km	1低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 2	千葉市若葉区 千城台西1丁目20番9 千城台西1-20-9	132,000	237	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 5m 市道	水道 ガス 下水	千城台北 600m	1低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 3	千葉市若葉区 小倉台7丁目1074番16 小倉台7-11-2	136,000	245	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北 8m 市道	水道 ガス 下水	千城台北 450m	1低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 4	千葉市若葉区 小倉台1丁目1036番93 小倉台1-16-8	138,000	251	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西 5m 市道	水道 ガス 下水	小倉台 150m	1低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 5	千葉市若葉区 都賀2丁目23番12 都賀2-23-14	164,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南東 6m 市道	水道 ガス	都賀 600m	2中専 (60, 200) 高度
千葉若葉 (県) - 6	千葉市若葉区 都賀の台4丁目516番53 都賀の台4-17-7	148,000	168	1:1	住宅 W2	中規模の戸建住宅が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	北東 6m 市道	水道 ガス 下水	都賀 1Km	1低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 7	千葉市若葉区 貝塚1327番105	133,000	193	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北東 6m 市道	水道 ガス	桜木 1.3Km	1住居 (200) 高度
千葉若葉 (県) - 8	千葉市若葉区 若狭町182番135	105,000	175	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ郊外の区画整然とし た住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	都賀 4Km	1低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 9	千葉市若葉区 加曽利町1032番11	115,000	209	1:1.5	住宅 S2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南東 5m 市道	水道 ガス 下水	都賀 3Km	1低専 (60, 150)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な ものの
千葉若葉 (県) - 10	千葉市若葉区 桜木町533番32	144,000	173	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 950m	1低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 11	千葉市若葉区 みつわ台4丁目5番24 みつわ台4-5-17」	152,000	198	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち 並ぶ区画整理済の住宅 地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	みつわ台 600m	1低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 12	千葉市若葉区 昇野町1206番3	138,000	155	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	都賀 900m	1低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 13	千葉市若葉区 桜木町225番114	120,000	175	1.5:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	桜木 1.4Km	1低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 14	千葉市若葉区 桜木町330番9	131,000	84	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅の多い新 興住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	桜木 600m	1低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 15	千葉市若葉区 西都賀2丁目9番13 西都賀2-9-12」	161,000	154	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅及びマ ンション等が建ち並ぶ県 道背後の住宅地域	東 私道 6m	水道 ガス 下水	都賀 550m	2中専 (60, 200) 高度
千葉若葉 (県) - 16	千葉市若葉区 みつわ台5丁目1番120 みつわ台5-1-120」	146,000	238	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	みつわ台 1.1Km	1低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 17	千葉市若葉区 加曽利町987番13	109,000	172	0.8:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建 ち並ぶ区画整然とした住宅 地域	東 市道 65m	水道 ガス 下水	千葉 4.5Km	1低専 (60, 150)
千葉若葉 (県) - 18	千葉市若葉区 都賀3丁目28番2 都賀3-28-2」	178,000	208	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にマンショ ン等が見られる住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 300m	1中専 (60, 200) 高度

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
千葉若葉 (県)5- 1	千葉市若葉区 西都賀3丁目1217番13 西都賀3-8-3	274,000	164	1:1.5	店舗兼事務 所 S4	中層の店舗ビル等が建ち 並ぶ駅前背後の商業地域	北西 6m 市道	水道 ガス 下水	都賀 100m	商業 (400) 準防
千葉若葉 (県)5- 2	千葉市若葉区 千城台南1丁目10番10 千城台南1-10-10	174,000	124	1:2	店舗兼住宅 W2	小規模な小売り店舗が建 ち並ぶ近隣商業地域	北西 18m 市道	水道 ガス 下水	千城台 300m	近商 (200) 準防
千葉若葉 (県)10- 1	千葉市若葉区 若柳町531番246	99,000	165	1:1.5	住宅 S2	市街化区域に隣接し、工 場、食堂等が混在する既 存の住宅地域	南西 6m 市道	水道	都賀 1.2Km	調区
千葉若葉 (県)10- 2	千葉市若葉区 中田町2357番66	62,000	189	1:1	住宅 S2	一般住宅が建ち並ぶ郊外 の区画整然とした住宅地 域	北西 6m 市道	水道 下水	千葉 10.6km	調区
千葉若葉 (県)10- 3	千葉市若葉区 下田町1097番2外	49,000	1231	台形 1.2:1	住宅 S2	農地の中に農家住宅と一 般住宅が点在する地域	南 4.5m 市道	水道	千葉 9Km	調区
千葉若葉 (県)10- 4	千葉市若葉区 大島町114番14	59,000	131	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	北 5.5m 市道	水道	大森台 2.7Km	調区