

4 市区町村別基準地変動状況

(注) 基準地数は、選定替えを行わなかった継続地点数

市区町村名	住宅地				商業地				工業地				全用途				
	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	
東京圏 東 京 近 接 地 域	中央区	6	20	0	26	9	5	0	14	0	0	0	0	15	25	0	40
	花見川区	6	6	0	12	2	0	0	2	1	0	0	1	9	6	0	15
	稲毛区	7	7	0	14	3	0	0	3	0	0	0	0	10	7	0	17
	若葉区	3	9	7	19	0	2	0	2	0	0	0	0	3	11	7	21
	緑区	2	8	2	12	0	2	0	2	0	0	0	0	2	10	2	14
	美浜区	0	1	2	3	2	1	0	3	2	0	0	2	4	2	2	8
	千葉市 計	24	51	11	86	16	10	0	26	3	0	0	3	43	61	11	115
	市川市	18	5	1	24	5	0	0	5	1	0	0	1	24	5	1	30
	船橋市	19	12	6	37	6	0	0	6	1	0	0	1	26	12	6	44
	松戸市	12	16	3	31	7	0	0	7	0	0	0	0	19	16	3	38
東 京 圏 の 他 地 域	習志野市	10	1	1	12	1	0	0	1	0	0	0	0	11	1	1	13
	柏市	4	9	27	40	5	0	0	5	1	0	0	1	10	9	27	46
	流山市	4	11	1	16	1	0	0	1	0	0	0	0	5	11	1	17
	八千代市	5	6	6	17	2	0	0	2	0	0	0	0	7	6	6	19
	浦安市	7	3	0	10	2	0	0	2	1	0	0	1	10	3	0	13
	計	103	114	56	273	45	10	0	55	7	0	0	7	155	124	56	335
	木更津市	15	2	0	17	2	2	0	4	0	0	0	0	17	4	0	21
	野田市	0	2	15	17	0	2	0	2	0	0	0	0	0	4	15	19
	成田市	9	9	4	22	1	0	0	1	0	0	0	0	10	9	4	23
	佐倉市	1	6	10	17	0	2	1	3	0	0	0	0	1	8	11	20
市原市	20	10	3	33	1	2	1	4	0	2	1	3	21	14	5	40	
我孫子市	1	4	7	12	1	1	0	2	0	0	0	0	2	5	7	14	
鎌ヶ谷市	3	5	3	11	1	0	0	1	0	0	0	0	4	5	3	12	
君津市	7	7	0	14	1	1	0	2	0	0	0	0	8	8	0	16	
富津市	0	2	8	10	0	0	1	1	0	0	0	0	0	2	9	11	
四街道市	0	3	7	10	0	1	0	1	0	0	0	0	0	4	7	11	
袖ヶ浦市	4	3	0	7	1	0	0	1	0	2	0	2	5	5	0	10	
印西市	1	0	12	13	1	0	1	2	0	0	0	0	2	0	13	15	
白井市	0	0	5	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	
富里市	2	3	0	5	1	0	0	1	0	0	0	0	3	3	0	6	
酒々井町	1	4	0	5	1	0	0	1	0	0	0	0	2	4	0	6	
栄町	0	0	4	4	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	5	5	
計	64	60	78	202	11	11	5	27	0	4	1	5	75	75	84	234	

(注) 基準地数は、選定替えを行わなかった継続地点数

市区町村名	住宅地				商業地				工業地				全用途			
	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計
銚子市	0	2	6	8	0	0	3	3	0	0	0	0	0	2	9	11
館山市	0	5	2	7	0	2	0	2	0	0	0	0	0	7	2	9
茂原市	4	5	1	10	0	3	0	3	0	1	0	1	4	9	1	14
東金市	1	5	0	6	1	1	0	2	1	0	0	1	3	6	0	9
旭市	0	7	5	12	0	1	1	2	0	0	0	0	0	8	6	14
勝浦市	0	0	6	6	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	8	8
鴨川市	2	1	5	8	1	1	1	3	0	0	0	0	3	2	6	11
八街市	0	2	4	6	0	1	0	1	0	0	0	0	0	3	4	7
南房総市	0	4	22	26	0	0	2	2	0	0	0	0	0	4	24	28
匝瑳市	0	5	3	8	0	0	1	1	0	1	0	1	0	6	4	10
香取市	0	6	5	11	0	1	2	3	0	1	0	1	0	8	7	15
山武市	0	7	5	12	0	1	1	2	0	1	0	1	0	9	6	15
いすみ市	0	0	13	13	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	14	14
大網白里市	0	4	1	5	0	1	0	1	0	0	0	0	0	5	1	6
神崎町	0	3	0	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	3	1	4
多古町	0	2	1	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	2	2	4
東庄町	0	1	2	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	3	4
九十九里町	0	5	0	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	5
芝山町	0	1	3	4	0	0	0	0	0	1	0	1	0	2	3	5
横芝光町	0	4	4	8	0	0	1	1	0	0	0	0	0	4	5	9
一宮町	0	3	1	4	0	1	0	1	0	0	0	0	0	4	1	5
睦沢町	0	3	1	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	1	4
長生村	0	4	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	4
白子町	0	3	1	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	1	4
長柄町	0	4	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	4
長南町	1	3	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	0	4
大多喜町	0	0	4	4	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	5	5
御宿町	0	1	2	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	3	4
鋸南町	0	0	4	4	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	5	5
計	8	90	101	199	2	13	21	36	1	5	0	6	11	108	122	241
千葉県計	175	264	235	674	58	34	26	118	8	9	1	18	241	307	262	810

【参考】

平成27年地価調査

	住宅地				商業地				工業地				全用途			
	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計
東京近接地域	108	114	51	273	34	18	2	54	5	1	0	6	147	133	53	333
その他地域	60	53	86	199	10	8	9	27	0	4	1	5	70	65	96	231
地方圏	12	70	118	200	4	9	23	36	1	4	1	6	17	83	142	242
千葉県計	180	237	255	672	48	35	34	117	6	9	2	17	234	281	291	806