

3-3 市区町村別平均価格順位表

《工業地》 (単位:円/㎡)

順位	市区町村	価格
1	浦安市	163,000 (154,000)
2	市川市	115,000 (110,000)
3	船橋市	113,000 (108,000)
4	柏市	87,700 (105,000)
5	千葉市美浜区	67,500 (65,800)
	千葉市 平均	60,800 (59,700)
6	千葉市花見川区	47,500 (47,500)
	県 平均	44,100 (43,300)
7	野田市	24,700 (22,000)
8	市原市	23,400 (23,300)
9	袖ヶ浦市	21,700 (21,700)
10	東金市	16,300 (16,200)
11	成田市	13,400 (13,400)
12	茂原市	11,800 (11,800)
13	山武郡芝山町	9,600 (9,600)
14	山武市	8,700 (8,700)
15	香取市	8,300 (8,300)
15	香取郡多古町	8,300 (-)
17	匝瑳市	7,300 (7,300)

《林地》 (単位:円/10a)

順位	市区町村	価格
1	市原市	460,000 (460,000)
2	君津市	335,000 (337,000)
3	山武市	281,000 (282,000)
4	長生郡長南町	256,000 (259,000)
5	館山市	246,000 (247,000)
	県 平均	232,200 (233,400)
6	香取市	227,000 (228,000)
7	匝瑳市	211,000 (212,000)
8	鴨川市	171,000 (172,000)
9	勝浦市	134,000 (135,000)
10	いすみ市	125,000 (126,000)
11	富津市	108,000 (109,000)

(注1) 平均価格は、10の位を四捨五入し、100の位までを表示している。

(注2) 下段()は、平成28年平均価格。

(注3) 工業地のうち、香取郡多古町は平成29年から新規基準地を設定した。