

3-3 市区町村別平均価格順位表

《工業地》 (単位:円/㎡)

順位	市区町村	価格
1	浦安市	154,000 (150,000)
2	市川市	110,000 (95,000)
3	船橋市	108,000 (92,000)
4	柏市	105,000 (98,000)
5	千葉市美浜区	65,800 (64,300)
	千葉市 平均	59,700 (58,500)
6	千葉市花見川区	47,500 (46,800)
	県 平均	43,300 (43,600)
7	市原市	23,300 (23,400)
8	野田市	22,000 (-)
9	袖ヶ浦市	21,700 (21,700)
10	東金市	16,200 (15,900)
11	成田市	13,400 (-)
12	茂原市	11,800 (11,800)
13	山武郡芝山町	9,600 (9,600)
14	山武市	8,700 (8,700)
15	香取市	8,300 (8,300)
16	匝瑳市	7,300 (7,300)

《林地》 (単位:円/10a)

順位	市区町村	価格
1	市原市	460,000 (462,000)
2	君津市	337,000 (340,000)
3	山武市	282,000 (283,000)
4	長生郡長南町	259,000 (262,000)
5	館山市	247,000 (248,000)
	県 平均	233,400 (234,800)
6	香取市	228,000 (229,000)
7	匝瑳市	212,000 (213,000)
8	鴨川市	172,000 (173,000)
9	勝浦市	135,000 (136,000)
10	いすみ市	126,000 (127,000)
11	富津市	109,000 (110,000)

(注1) 平均価格は、10の位を四捨五入し、100の位までを表示している。

(注2) 下段()は、平成27年平均価格。

(注3) 工業地のうち、野田市と成田市は平成28年から新規基準地を設定した。