

### 3-2 市区町村別平均価格順位表 《商業地》

(単位:円/㎡)

順位	市区町村	価格
1	市川市	1,488,000 (1,316,000)
2	浦安市	1,130,000 (970,000)
3	船橋市	700,900 (612,800)
4	流山市	602,000 (548,700)
5	柏市	540,400 (506,000)
6	千葉市中央区	523,100 (481,700)
7	松戸市	463,100 (424,900)
千葉市 平均		397,000 (376,300)
8	鎌ヶ谷市	370,000 (345,000)
9	千葉市稲毛区	311,800 (348,000)
県 平均		309,000 (284,900)
10	千葉市花見川区	305,500 (282,500)
11	習志野市	281,000 (257,000)
12	千葉市美浜区	244,700 (231,000)
13	八千代市	235,000 (227,500)
14	我孫子市	221,800 (212,900)
15	千葉市若葉区	143,500 (137,000)
16	白井市	135,000 (132,000)
17	千葉市緑区	132,500 (127,600)
18	富里市	127,000 (122,000)
19	印西市	123,500 (122,300)
20	佐倉市	119,900 (115,800)
21	成田市	115,000 (108,500)
22	野田市	112,300 (108,500)
23	四街道市	108,000 (103,000)
24	市原市	93,800 (92,000)
25	袖ヶ浦市	88,000 (84,500)

順位	市区町村	価格
26	印旛郡酒々井町	87,400 (85,700)
27	木更津市	67,300 (64,000)
28	大網白里市	62,100 (61,800)
29	君津市	57,800 (57,000)
30	印旛郡栄町	54,900 (54,900)
31	匝瑳市	54,800 (54,800)
32	銚子市	52,000 (53,400)
33	旭市	51,200 (51,300)
34	東金市	49,900 (49,500)
35	茂原市	46,000 (46,000)
36	八街市	44,800 (45,200)
37	香取市	43,000 (42,800)
38	館山市	41,300 (41,200)
39	長生郡一宮町	36,700 (34,300)
40	山武市	35,500 (35,600)
41	鴨川市	32,100 (32,000)
42	勝浦市	29,900 (30,200)
43	山武郡横芝光町	27,700 (27,900)
44	夷隅郡御宿町	27,400 (27,500)
45	いすみ市	27,000 (27,500)
46	南房総市	22,300 (22,500)
47	安房郡鋸南町	22,000 (22,000)
48	香取郡多古町	20,800 (20,800)
49	富津市	17,500 (17,700)
50	香取郡東庄町	15,600 (15,600)
51	香取郡神崎町	14,900 (15,000)
52	夷隅郡大多喜町	14,800 (14,900)

(注1) 平均価格は、10の位を四捨五入し、100の位までを表示している。

(注2) 下段( )は、令和5年平均価格。