

1 市区町村別・用途別平均価格及び平均変動率一覧表

(注1)地点数の、上段( )内は継続地点数、下段は総地点数

(注2)単位 [平均価格：円/m<sup>2</sup>、平均変動率：%]

(注3)全用途平均には、宅地見込地を含み、林地を除いている。

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率
千葉市 計	(142) 148	149,700	5.8	(36) 37	467,600	8.6	(13) 13	81,600	10.5	(192) 199	203,700	6.6
中央区	(37) 39	170,200	7.5	(21) 22	555,600	9.0	(3) 3	84,800	9.5	(62) 65	294,200	8.0
花見川区	(32) 33	148,000	3.6	(2) 2	309,500	9.1	(1) 1	59,000	6.1	(35) 36	154,500	4.0
稲毛区	(26) 28	186,200	5.1	(3) 3	398,300	9.7	(3) 3	59,900	5.6	(32) 34	193,800	5.6
若葉区	(24) 25	98,600	6.9	(2) 2	248,000	7.5				(26) 27	109,700	6.9
緑 区	(14) 14	85,400	5.6	(2) 2	234,000	7.5	(1) 1	55,900	7.3	(17) 17	101,100	5.9
美浜区	(9) 9	196,200	5.6	(6) 6	383,000	7.1	(5) 5	102,400	15.5	(20) 20	228,800	8.5
銚子市	(5) 5	31,300	△ 2.8	(3) 3	47,700	△ 3.4				(8) 8	37,400	△ 3.0
市川市	(62) 63	306,700	3.0	(9) 9	1,357,100	6.9	(5) 5	327,600	7.9	(76) 77	430,800	3.8
船橋市	(78) 82	198,600	4.7	(18) 19	760,300	9.6	(7) 7	153,000	9.4	(103) 108	294,400	5.8
館山市	(4) 4	28,100	0.2	(2) 2	46,200	0.7				(6) 6	34,100	0.3
木更津市	(37) 38	41,200	3.2	(11) 11	67,200	4.1	(3) 3	33,400	8.2	(52) 53	45,500	3.6
松戸市	(67) 69	170,300	8.7	(16) 16	553,300	9.6	(1) 1	237,000	15.0	(85) 87	240,300	8.9
野田市	(27) 29	57,400	1.9	(4) 4	101,500	1.0	(3) 3	97,500	8.1	(34) 36	65,700	2.3
茂原市	(6) 6	27,900	△ 0.3	(4) 4	58,200	0.5				(10) 10	40,000	0.0
成田市	(28) 29	67,400	5.3	(5) 5	165,900	3.6	(1) 1	26,500	10.9	(34) 35	80,300	5.2
佐倉市	(35) 37	66,500	3.0	(6) 6	119,200	4.8	(2) 2	37,200	8.0	(44) 46	71,000	3.4
東金市	(5) 5	28,200	1.5	(2) 2	57,700	4.2				(7) 7	36,600	2.2

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地点数	平均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地点数	平均 価 格	平均 変 動 率	地点数	平均 価 格	平均 変 動 率
旭 市	(3) 3	28,300	0.0	(2) 2	53,300	0.0				(5) 5	38,300	0.0
習志野市	(23) 23	204,400	5.2	(4) 4	683,300	7.1	(3) 3	171,300	12.2	(30) 30	258,900	6.2
柏 市	(76) 79	141,700	5.2	(13) 13	587,100	4.7	(4) 4	158,800	8.6	(93) 96	202,700	5.3
勝浦市	(1) 2	21,900	△ 0.8	(1) 1	39,700	△ 0.5				(2) 3	27,800	△ 0.7
市原市	(52) 54	55,200	3.4	(8) 8	156,300	7.7	(9) 9	43,800	9.6	(69) 71	65,200	4.7
流山市	(25) 25	194,400	13.3	(5) 5	434,000	12.8				(31) 31	228,800	13.2
八千代市	(30) 30	114,000	4.1	(6) 6	269,700	6.9	(3) 3	72,100	10.5	(39) 39	134,700	5.1
我孫子市	(31) 31	97,600	4.2	(3) 3	260,700	2.4				(34) 34	112,000	4.1
鴨川市	(3) 4	23,700	0.1	(2) 2	37,300	0.5				(5) 6	28,200	0.2
鎌ヶ谷市	(17) 17	104,600	7.5	(3) 3	189,300	7.2				(20) 20	117,300	7.5
君津市	(21) 21	44,600	2.3	(5) 6	75,100	4.3	(2) 2	23,300	1.5	(28) 29	49,400	2.6
富津市	(8) 9	16,200	△ 0.7	(1) 1	26,400	0.0				(9) 10	17,300	△ 0.6
浦安市	(19) 20	393,400	2.4	(4) 4	1,103,800	6.8	(2) 2	288,500	10.7	(25) 26	494,600	3.7
四街道市	(17) 17	70,200	5.2	(2) 2	174,000	6.5	(1) 1	45,300	4.6	(20) 20	79,300	5.3
袖ヶ浦市	(12) 13	54,800	5.1	(1) 1	109,000	9.0	(4) 4	28,400	6.9	(17) 18	51,900	5.7
八街市	(4) 4	24,700	0.3	(3) 3	56,000	0.4				(7) 7	38,100	0.3
印西市	(16) 16	48,400	4.9	(4) 4	116,400	1.6	(1) 1	85,700	13.5	(21) 21	63,100	4.7
白井市	(9) 9	78,400	6.7	(1) 1	78,900	1.3	(2) 2	63,900	13.1	(12) 12	76,000	7.3
富里市	(6) 6	45,000	4.6	(1) 1	84,000	7.7	(1) 1	20,000	11.1	(8) 8	46,800	5.8
匝瑳市	(2) 3	27,600	△ 0.2	(2) 2	41,400	△ 0.2				(4) 5	33,100	△ 0.2

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地点数	平均 価格	平均 変動率	地 点 数	平均 価格	平均 変動率	地点数	平均 価格	平均 変動率	地点数	平均 価格	平均 変動率
香取市	(6) 6	29,400	0.2	(3) 3	49,500	0.5				(9) 9	36,100	0.3
山武市	(5) 5	13,500	0.5	(1) 1	35,500	0.0				(6) 6	17,200	0.4
いすみ市	(4) 4	16,600	△ 0.6	(1) 1	19,800	0.0				(5) 5	17,300	△ 0.5
大網白里市	(8) 8	34,000	1.6	(1) 2	67,800	4.0				(9) 10	40,700	1.8
酒々井町	(6) 7	46,500	1.8							(6) 7	46,500	1.8
栄 町	(4) 4	32,600	0.0							(4) 4	32,600	0.0
多古町	(1) 1	14,200	0.0	(1) 1	23,900	0.0				(2) 2	19,100	0.0
東庄町	(2) 2	12,700	△ 0.4	(1) 1	21,400	△ 0.5				(3) 3	15,600	△ 0.4
九十九里町	(2) 2	8,800	△ 1.2	(1) 1	11,800	△ 0.8				(3) 3	9,800	△ 1.0
芝山町	(2) 2	15,100	2.1	(0) 1	15,700	-	(1) 1	30,900	4.4	(3) 4	19,200	2.8
横芝光町	(2) 2	13,200	0.0	(1) 1	23,800	0.0				(3) 3	16,700	0.0
一宮町	(2) 2	26,600	3.2	(1) 1	30,000	0.0				(3) 3	27,700	2.1
長生村	(1) 2	13,100	△ 0.9	(1) 1	15,200	△ 0.7				(2) 3	13,800	△ 0.8
白子町	(2) 2	11,200	△ 0.9	(1) 1	13,100	△ 0.8				(3) 3	11,800	△ 0.9
長南町	(2) 2	11,600	△ 0.9	(1) 1	13,000	△ 0.8				(3) 3	12,000	△ 0.8
御宿町	(2) 2	18,400	△ 0.6							(2) 2	18,400	△ 0.6
千葉県計	(922) 954	130,000	4.6	(201) 206	386,500	5.8	(68) 68	107,500	9.3	(1196) 1233	171,200	5.0