

市区町村別・用途別平均価格及び平均変動率一覧表

(注1)地点数の、上段( )内は継続地点数、下段は総地点数  
 (注2)単位〔平均価格：円/m<sup>2</sup>、平均変動率：%〕  
 (注3)全用途には、宅地見込地を含み、林地を除いている。

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率
千葉市 計	(148) 153	123,600	1.0	(36) 36	347,400	1.7	(14) 14	62,000	3.5	(199) 204	158,300	1.3
中央区	(39) 40	134,000	1.6	(23) 23	393,500	2.1	(3) 3	60,400	5.8	(66) 67	217,900	1.9
花見川区	(33) 34	132,100	0.3	(2) 2	236,000	0.7	(1) 1	48,300	1.7	(36) 37	135,400	0.4
稲毛区	(30) 30	149,700	0.9	(3) 3	298,700	1.2	(3) 3	51,300	0.5	(36) 36	153,900	0.9
若葉区	(26) 26	81,200	0.6	(2) 2	200,000	1.9				(28) 28	89,700	0.7
緑 区	(11) 14	68,200	1.5	(1) 1	212,000	2.9	(1) 1	44,500	0.0	(13) 16	75,700	1.5
美浜区	(9) 9	166,600	1.9	(5) 5	295,200	0.4	(6) 6	73,300	4.8	(20) 20	170,800	2.4
銚子市	(5) 5	35,000	0.7	(3) 3	53,600	0.8				(8) 8	42,000	0.7
市川市	(63) 63	223,500	2.3	(10) 10	913,400	2.6	(5) 5	179,800	16.6	(78) 78	309,100	3.2
船橋市	(85) 85	155,800	1.3	(19) 19	504,200	3.1	(7) 7	95,800	7.6	(111) 111	211,600	2.0
館山市	(3) 4	27,900	0.2	(2) 2	45,700	0.0				(5) 6	33,800	0.1
木更津市	(37) 38	35,800	1.5	(11) 11	58,800	1.4	(4) 4	26,800	2.1	(53) 54	39,300	1.5
松戸市	(69) 71	137,900	0.6	(16) 16	412,300	1.9	(1) 1	147,000	10.5	(87) 89	186,500	1.0
野田市	(31) 31	52,500	2.1	(4) 4	98,900	0.9	(3) 3	62,600	5.0	(38) 38	58,200	1.4
茂原市	(6) 6	28,300	0.3	(4) 4	57,800	0.4				(10) 10	40,100	0.3
成田市	(28) 28	53,100	0.7	(5) 5	148,500	0.3	(1) 1	20,400	0.0	(34) 34	66,200	0.6
佐倉市	(37) 37	61,700	0.1	(6) 6	107,000	0.8	(2) 2	29,600	2.8	(46) 46	65,200	0.2
東金市	(5) 5	27,200	0.2	(3) 3	50,600	0.2				(8) 8	36,000	0.1
旭 市	(3) 3	28,300	0.0	(2) 2	53,300	0.0				(5) 5	38,300	0.0

市区町村名	住宅地			商業地			工業地			全用途平均		
	地点数	平均 価格	平均 変動率	地点数	平均 価格	平均 変動率	地点数	平均 価格	平均 変動率	地点数	平均 価格	平均 変動率
習志野市	(2 3) 2 3	170,900	1.1	(4) 4	425,000	1.0	(2) 2	98,400	5.9	(2 9) 2 9	200,900	1.4
柏市	(7 9) 7 9	111,400	0.4	(1 3) 1 3	493,400	0.6	(4) 4	95,600	5.0	(9 6) 9 6	162,500	0.6
勝浦市	(2) 2	23,200	0.9	(1) 1	41,200	1.2				(3) 3	29,200	1.0
市原市	(5 3) 5 5	48,600	0.6	(7) 8	123,500	1.3	(9) 9	31,900	4.7	(6 9) 7 2	54,800	1.2
流山市	(2 4) 2 5	131,500	0.7	(5) 5	297,800	0.6				(3 0) 3 1	155,600	0.7
八千代市	(3 1) 3 1	105,300	0.0	(6) 6	228,700	1.1	(3) 3	52,100	6.0	(4 0) 4 0	119,800	0.6
我孫子市	(3 2) 3 2	77,700	0.6	(3) 3	239,700	0.6				(3 5) 3 5	91,500	0.5
鴨川市	(4) 4	23,600	0.2	(2) 2	36,800	0.0				(6) 6	28,000	0.1
鎌ヶ谷市	(1 7) 1 7	89,200	0.3	(3) 3	158,300	0.1				(2 0) 2 0	99,500	0.3
君津市	(2 1) 2 1	40,900	1.6	(6) 6	66,800	1.6	(2) 2	22,600	0.0	(2 9) 2 9	45,000	1.5
富津市	(1 0) 1 0	16,700	1.7	(1) 1	26,400	0.0				(1 1) 1 1	17,600	1.5
浦安市	(1 9) 2 0	296,800	3.3	(4) 4	776,300	1.8	(2) 2	186,000	4.6	(2 5) 2 6	362,000	3.2
四街道市	(1 7) 1 7	63,200	0.4	(2) 2	149,000	1.8	(1) 1	38,700	2.4	(2 0) 2 0	70,600	0.7
袖ヶ浦市	(1 3) 1 3	45,100	1.6	(1) 1	85,000	2.4	(4) 4	22,700	2.3	(1 8) 1 8	42,400	1.8
八街市	(4) 4	24,800	0.5	(3) 3	57,200	1.0				(7) 7	38,700	0.7
印西市	(1 6) 1 6	38,400	0.2	(4) 4	110,700	0.5				(2 0) 2 0	52,900	0.3
白井市	(9) 9	63,400	0.3	(1) 1	76,000	0.0	(2) 2	39,600	12.9	(1 2) 1 2	60,500	1.9
富里市	(6) 6	38,500	0.2	(1) 1	67,000	0.0	(1) 1	15,300	0.0	(8) 8	39,100	0.1
匝瑳市	(3) 3	27,600	0.1	(1) 2	41,600	0.0				(4) 5	33,200	0.1
香取市	(6) 6	29,200	0.8	(3) 3	49,000	0.0				(9) 9	35,800	0.5

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地点数	平均 価格	平均 変動率	地 点 数	平均 価格	平均 変動率	地点数	平均 価格	平均 変動率	地点数	平均 価格	平均 変動率
山武市	(7) 7	12,300	0.1	(1) 1	35,500	0.0				(8) 8	15,200	0.1
いすみ市	(4) 4	17,200	0.8	(1) 1	20,100	1.0				(5) 5	17,800	0.8
大網白里市	(8) 8	32,300	0.2	(1) 1	69,000	2.2				(9) 9	36,400	0.4
酒々井町	(7) 7	43,500	0.2							(7) 7	43,500	0.2
栄 町	(4) 4	32,600	0.4							(4) 4	32,600	0.4
多古町	(1) 1	14,200	0.0	( ) 1	24,100					(1) 2	19,200	0.0
東庄町	(2) 2	12,900	0.4	(1) 1	21,900	0.5				(3) 3	15,900	0.4
九十九里町	(2) 2	9,200	1.1	(1) 1	12,200	0.8				(3) 3	10,200	1.0
芝山町	(2) 2	14,200	0.4	(1) 1	15,400	0.6	(1) 1	27,000	0.0	(4) 4	17,700	0.4
横芝光町	(3) 3	11,300	0.2	(1) 1	23,800	0.0				(4) 4	14,400	0.2
一宮町	(2) 2	17,800	0.3	(1) 1	30,000	0.0				(3) 3	21,900	0.2
長生村	(2) 2	13,100	0.8	(1) 1	15,600	0.6				(3) 3	13,900	0.7
白子町	(2) 2	11,600	0.9	(1) 1	13,500	0.7				(3) 3	12,200	0.8
長南町	(3) 3	11,600	0.9	(1) 1	13,400	0.7				(4) 4	12,100	0.8
御宿町	(2) 2	19,000	1.1							(2) 2	19,000	1.1
千葉県計	(960) 973	103,900	0.7	(203) 206	288,600	1.2	(68) 68	68,400	5.3	(1236) 1252	132,000	1.0