

## 令和3年千葉県地価調査 新規基準地・選定替基準地 一覧表

### 【新規基準地】

	分科会	種別	基準地番号	所在地	
				新基準地	備考
1	第1分科会	商業地	中央(県)5-15	千葉市中央区弁天1丁目2番10	JR総武線：千葉駅130m
2	第2分科会	住宅地	美浜(県)-5	千葉市美浜区磯辺7丁目58番136	JR京葉線：検見川浜駅800m
3	第3分科会	住宅地	市川(県)-25	市川市平田3丁目1452番14	JR総武線：本八幡駅920m
4	第4分科会	商業地	松戸(県)5-8	松戸市秋山1丁目10番4外	北総鉄道：秋山駅150m
5	第5分科会	商業地	柏(県)5-7	柏市小青田1丁目1番20外	つくばエクスプレス： 柏たなか駅前広場接面
6	第6分科会	工業地	印西(県)9-1	印西市松崎台1丁目8番3	北総鉄道：印西牧の原駅3.6km
7	第7分科会	住宅地	香取(県)-12	香取市山倉字台2018番1外	JR成田線：小見川駅11km
8	第8分科会	住宅地	茂原(県)-11	茂原市緑ヶ丘3丁目22番8	JR外房線：茂原駅5.7km

### 【選定替基準地】

NO	分科会	種別	基準地番号	所在地	
				旧基準地	新基準地(選定替)
1	第1分科会	住宅地	若葉(県)-16	千葉市若葉区若松町531番245	千葉市若葉区若松町531番179
2	第4分科会	住宅地	松戸(県)-5	松戸市小金原5丁目21番9	松戸市小金原5丁目21番8
3	第7分科会	住宅地	香取(県)-7	香取市野田字上谷中295番1	香取市野田字上谷中295番3
4	第7分科会	住宅地	山武(県)-8	山武市蓮沼口字殿下北芝3015番8	山武市蓮沼口字殿下北芝3015番6
5	第7分科会	商業地	山武(県)5-1	山武市松尾町大堤字鎌田87番5外	山武市松尾町大堤字新井堀田66番1
6	第8分科会	住宅地	市原(県)-1	市原市古市場字下川間495番6	市原市古市場字上川間464番18
7	第8分科会	住宅地	長南(県)-4	長生郡長南町市野々字大杉2403番1	長生郡長南町市野々字宿和田2430番1外
8	第9分科会	住宅地	富津(県)-9	富津市金谷字本町4137番	富津市金谷字久保3884番2
9	第9分科会	住宅地	南房総(県)-8	南房総市検儀谷字上ノ江439番1	南房総市検儀谷字飯之坂38番1
10	第9分科会	住宅地	南房総(県)-21	南房総市岩糸字根方2453番	南房総市西原字刈田作547番1外
11	第9分科会	住宅地	鋸南(県)-3	安房郡鋸南町上佐久間字明下612番外	安房郡鋸南町上佐久間字十王11番1
12	第9分科会	住宅地	鋸南(県)-4	安房郡鋸南町小保田字小向1392番	安房郡鋸南町小保田字小向1396番