

1 市区町村別・用途別平均価格及び平均変動率一覧表

No. 1

(注1)地点数の上段()内は継続地点数、下段は総地点数

(注2)単位〔平均価格：円/㎡、平均変動率：％〕

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率
千葉市 計	(92) 93	121,600	4.2	(28) 29	397,000	6.7	(4) 4	78,600	9.0	(124) 126	183,600	4.9
中央区	(26) 27	139,900	5.2	(16) 16	523,100	7.5	(1) 1	85,000	9.0	(43) 44	278,000	6.1
花見川区	(14) 14	140,900	2.8	(2) 2	305,500	7.6	(1) 1	54,000	5.9	(17) 17	155,100	3.5
稲毛区	(14) 14	146,300	3.5	(3) 4	311,800	7.0				(17) 18	183,000	4.1
若葉区	(19) 19	84,900	4.1	(2) 2	143,500	3.9				(21) 21	90,500	4.1
緑 区	(14) 14	71,500	4.7	(2) 2	132,500	3.7				(16) 16	79,200	4.5
美浜区	(5) 5	178,800	4.3	(3) 3	244,700	5.9	(2) 2	87,800	10.6	(10) 10	180,400	6.0
銚子市	(8) 8	27,400	△ 2.7	(2) 3	52,000	△ 1.2				(10) 11	34,100	△ 2.4
市川市	(26) 27	296,700	9.2	(5) 5	1,488,000	13.2	(2) 2	311,000	23.5	(33) 34	472,700	10.7
船橋市	(38) 38	177,900	7.0	(8) 8	700,900	11.6	(1) 1	256,000	28.6	(47) 47	268,500	8.2
館山市	(7) 7	26,500	△ 0.1	(2) 2	41,300	0.3				(9) 9	29,800	△ 0.1
木更津市	(18) 18	35,100	2.7	(5) 5	67,300	4.3	(1) 1	27,900	4.9	(24) 24	41,500	3.1
松戸市	(32) 32	151,200	4.0	(8) 8	463,100	7.6	(2) 2	222,000	11.3	(42) 42	214,000	5.0
野田市	(17) 17	52,300	3.9	(2) 2	112,300	4.2	(1) 2	66,800	12.5	(20) 21	59,400	4.3
茂原市	(12) 12	24,900	0.3	(3) 3	46,000	0.0	(1) 1	11,900	0.8	(16) 16	28,100	0.3

市区町村名	住宅地			商業地			工業地			全用途平均		
	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率
成田市	(23) 23	44,200	5.3	(4) 4	115,000	6.8	(1) 1	14,300	4.4	(28) 28	53,200	5.5
佐倉市	(17) 17	68,500	1.7	(2) 3	119,900	4.9				(19) 20	76,200	2.1
東金市	(6) 6	22,800	0.3	(2) 2	49,900	1.2	(1) 1	16,900	1.2	(9) 9	28,200	0.6
旭市	(12) 12	13,100	△ 0.2	(2) 2	51,200	△ 0.4	(1) 1	7,700	0.0	(15) 15	17,800	△ 0.2
習志野市	(12) 12	191,800	3.9	(2) 2	281,000	9.5	(1) 1	150,000	27.1	(15) 15	200,900	6.2
柏市	(42) 43	126,300	6.8	(7) 7	540,400	6.8	(2) 2	156,500	18.7	(51) 52	183,200	7.3
勝浦市	(6) 6	17,300	△ 1.0	(2) 2	29,900	△ 1.1				(8) 8	20,400	△ 1.0
市原市	(31) 33	48,100	2.3	(6) 7	93,800	4.2	(3) 3	33,600	8.6	(40) 43	54,500	3.0
流山市	(18) 19	181,100	10.6	(3) 3	602,000	8.6	(0) 1	176,000		(21) 23	235,700	10.3
八千代市	(17) 17	117,300	2.1	(2) 2	235,000	3.1				(19) 19	129,700	2.2
我孫子市	(12) 13	99,800	5.4	(2) 2	221,800	4.6				(14) 15	116,100	5.3
鴨川市	(8) 8	19,000	△ 0.1	(3) 3	32,100	0.0				(11) 11	22,600	0.0
鎌ヶ谷市	(11) 11	98,000	3.2	(1) 1	370,000	7.2				(12) 12	120,600	3.5
君津市	(13) 14	31,200	0.7	(2) 2	57,800	0.4				(15) 16	34,500	0.7
富津市	(10) 10	15,300	△ 0.6	(1) 1	17,500	△ 1.1				(11) 11	15,500	△ 0.6
浦安市	(12) 12	379,000	8.9	(2) 2	1,130,000	16.5	(1) 1	242,000	10.0	(15) 15	470,000	10.0

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率
四街道市	(10) 10	55,400	2.3	(1) 1	108,000	4.9				(11) 11	60,200	2.5
袖ヶ浦市	(8) 8	56,100	4.9	(1) 1	88,000	4.1	(2) 2	30,400	9.6	(11) 11	54,300	5.7
八街市	(6) 6	17,800	△ 0.5	(1) 1	44,800	△ 0.9				(7) 7	21,700	△ 0.5
印西市	(14) 14	43,000	2.7	(2) 2	123,500	1.1	(1) 1	51,000	13.3	(17) 17	52,900	3.1
白井市	(5) 6	68,600	5.4	(1) 1	135,000	2.3				(6) 7	78,100	4.9
富里市	(6) 6	37,800	4.5	(1) 1	127,000	4.1				(7) 7	50,500	4.5
南房総市	(24) 24	13,400	△ 0.7	(2) 2	22,300	△ 0.9				(26) 26	14,100	△ 0.7
匝瑳市	(8) 8	14,000	△ 0.4	(1) 1	54,800	0.0	(1) 1	7,300	0.0	(10) 10	17,400	△ 0.3
香取市	(12) 12	17,400	△ 0.6	(3) 3	43,000	0.3	(1) 1	8,300	0.0	(16) 16	21,600	△ 0.4
山武市	(11) 12	12,900	△ 0.4	(2) 2	35,500	△ 0.2	(1) 1	8,700	0.0	(14) 15	15,700	△ 0.3
いすみ市	(13) 13	11,900	△ 0.7	(1) 1	27,000	△ 1.8				(14) 14	13,000	△ 0.8
大網白里市	(6) 6	24,600	0.3	(1) 1	62,100	0.5				(7) 7	29,900	0.3
酒々井町	(5) 5	43,000	1.5	(1) 1	87,400	2.0				(6) 6	50,400	1.6
栄 町	(4) 4	26,300	0.2	(1) 1	54,900	0.0				(5) 5	32,000	0.2
神崎町	(3) 3	7,700	△ 0.3	(1) 1	14,900	△ 0.7				(4) 4	9,500	△ 0.4
多古町	(3) 3	9,000	△ 0.7	(1) 1	20,800	0.0	(1) 1	8,400	1.2	(5) 5	11,200	△ 0.2

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率
東庄町	(3) 3	12,500	△ 0.8	(1) 1	15,600	0.0				(4) 4	13,300	△ 0.6
九十九里町	(5) 5	8,600	△ 1.0							(5) 5	8,600	△ 1.0
芝山町	(4) 4	9,800	△ 0.2				(1) 1	10,400	5.1	(5) 5	9,900	0.9
横芝光町	(8) 8	10,800	△ 0.1	(1) 1	27,700	△ 0.7	(0) 1	9,200		(9) 10	12,400	△ 0.2
一宮町	(4) 4	25,100	2.3	(1) 1	36,700	7.0				(5) 5	27,400	3.2
睦沢町	(4) 4	12,100	△ 0.4							(4) 4	12,100	△ 0.4
長生村	(4) 4	11,200	△ 0.8							(4) 4	11,200	△ 0.8
白子町	(4) 4	9,700	△ 0.9							(4) 4	9,700	△ 0.9
長柄町	(4) 4	10,200	△ 1.0							(4) 4	10,200	△ 1.0
長南町	(4) 4	9,300	△ 0.8							(4) 4	9,300	△ 0.8
大多喜町	(4) 4	6,600	△ 0.6	(1) 1	14,800	△ 0.7				(5) 5	8,200	△ 0.6
御宿町	(3) 3	14,000	△ 1.0	(1) 1	27,400	△ 0.4				(4) 4	17,400	△ 0.8
鋸南町	(4) 4	13,300	△ 0.4	(1) 1	22,000	0.0				(5) 5	15,100	△ 0.3
千葉県計	(693) 703	89,000	3.2	(133) 137	309,000	5.0	(30) 33	90,700	9.9	(856) 873	123,600	3.7