

1 市区町村別・用途別平均価格及び平均変動率一覧表

1

(注1)地点数の上段( )内は継続地点数、下段は総地点数  
(注2)単位〔平均価格：円/㎡、平均変動率：％〕

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地点数	平均 価格	平均 変動率	地 点 数	平均 価格	平均 変動率	地点数	平均 価格	平均 変動率	地点数	平均 価格	平均 変動率
千葉市 計	( 8 9 ) 9 1	110,900	0.4	( 2 6 ) 2 7	347,200	0.5	( 3 ) 3	63,300	0.6	( 1 1 8 ) 1 2 1	162,400	0.5
中央区	( 2 7 ) 2 7	123,300	0.9	( 1 4 ) 1 5	446,200	0.8				( 4 1 ) 4 2	238,600	0.9
花見川区	( 1 3 ) 1 3	137,700	0.2	( 2 ) 2	264,000	0.0	( 1 ) 1	47,500	0.0	( 1 6 ) 1 6	147,800	0.2
稲毛区	( 1 4 ) 1 4	135,500	0.2	( 3 ) 3	327,300	0.6				( 1 7 ) 1 7	169,300	0.3
若葉区	( 1 8 ) 1 9	76,900	0.3	( 2 ) 2	130,000	0.0				( 2 0 ) 2 1	81,900	0.2
緑 区	( 1 3 ) 1 3	61,300	0.7	( 2 ) 2	121,200	0.0				( 1 5 ) 1 5	69,300	0.6
美浜区	( 4 ) 5	163,400	0.0	( 3 ) 3	222,700	0.1	( 2 ) 2	71,200	1.0	( 9 ) 1 0	162,700	0.3
銚子市	( 8 ) 8	29,100	0.9	( 3 ) 3	54,000	0.3				( 1 1 ) 1 1	35,900	0.7
市川市	( 2 4 ) 2 5	222,300	2.1	( 5 ) 5	1,104,000	4.1	( 1 ) 1	140,000	6.1	( 3 0 ) 3 1	361,900	2.6
船橋市	( 3 8 ) 3 8	149,300	0.8	( 8 ) 8	529,000	0.9	( 1 ) 1	139,000	6.1	( 4 7 ) 4 7	213,700	0.9
館山市	( 7 ) 7	26,600	0.6	( 2 ) 2	41,200	0.3				( 9 ) 9	29,800	0.6
木更津市	( 1 8 ) 1 8	32,100	1.2	( 5 ) 5	57,400	1.2	( 1 ) 1	25,000	1.2	( 2 4 ) 2 4	37,000	1.2
松戸市	( 3 0 ) 3 1	139,100	0.4	( 7 ) 8	385,500	1.1	( 1 ) 1	156,000	11.4	( 3 8 ) 4 0	188,800	0.8
野田市	( 1 7 ) 1 7	48,300	2.6	( 2 ) 2	105,000	0.7	( 1 ) 1	31,400	3.3	( 2 0 ) 2 0	53,100	2.0
茂原市	( 1 0 ) 1 1	24,100	0.2	( 3 ) 3	46,000	0.0	( 1 ) 1	11,800	0.0	( 1 4 ) 1 5	27,700	0.1

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率
成田市	( 2 3 ) 2 3	38,800	0.2	( 3 ) 3	91,600	1.2	( 1 ) 1	13,400	0.0	( 2 7 ) 2 7	43,700	0.1
佐倉市	( 1 7 ) 1 7	65,800	0.1	( 3 ) 3	113,400	0.3				( 2 0 ) 2 0	72,900	0.1
東金市	( 6 ) 6	22,800	0.6	( 2 ) 2	49,200	0.2	( 1 ) 1	16,500	0.0	( 9 ) 9	28,000	0.5
旭 市	( 1 2 ) 1 2	13,100	0.2	( 2 ) 2	51,300	0.0				( 1 4 ) 1 4	18,500	0.1
習志野市	( 1 2 ) 1 2	174,300	0.3	( 2 ) 2	223,000	1.1				( 1 4 ) 1 4	182,700	0.4
柏 市	( 4 1 ) 4 1	103,300	0.2	( 6 ) 7	474,300	0.5	( 2 ) 2	103,300	5.6	( 4 9 ) 5 0	155,200	0.5
勝浦市	( 6 ) 6	18,000	1.7	( 2 ) 2	31,500	2.4				( 8 ) 8	21,400	1.9
市原市	( 3 2 ) 3 3	45,000	0.0	( 5 ) 5	89,800	0.5	( 3 ) 3	26,700	3.5	( 4 0 ) 4 1	49,100	0.4
流山市	( 1 7 ) 1 7	136,900	0.5	( 3 ) 3	454,300	2.0				( 2 0 ) 2 0	184,500	0.7
八千代市	( 1 7 ) 1 7	112,300	0.0	( 2 ) 2	215,500	1.0				( 1 9 ) 1 9	123,100	0.1
我孫子市	( 1 3 ) 1 3	84,700	0.7	( 2 ) 2	195,300	1.7				( 1 5 ) 1 5	99,500	0.4
鴨川市	( 8 ) 8	19,000	0.3	( 3 ) 3	32,000	0.1				( 1 1 ) 1 1	22,600	0.3
鎌ヶ谷市	( 1 1 ) 1 1	92,400	0.3	( 1 ) 1	320,000	1.6				( 1 2 ) 1 2	111,400	0.4
君津市	( 1 4 ) 1 4	29,600	0.8	( 2 ) 2	55,300	1.2				( 1 6 ) 1 6	32,800	0.8
富津市	( 9 ) 1 0	15,700	1.3	( 1 ) 1	18,900	3.1				( 1 0 ) 1 1	16,000	1.5
浦安市	( 1 2 ) 1 2	299,600	2.4	( 2 ) 2	822,500	1.5	( 1 ) 1	187,000	1.1	( 1 5 ) 1 5	361,800	1.8

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地点数	平均 価格	平均 変動率	地 点 数	平均 価格	平均 変動率	地 点 数	平均 価格	平均 変動率	地点数	平均 価格	平均 変動率
四街道市	( 1 0 ) 1 0	52,900	0.2	( 1 ) 1	99,500	0.0				( 1 1 ) 1 1	57,200	0.2
袖ヶ浦市	( 8 ) 8	50,200	1.9	( 1 ) 1	81,800	0.5	( 2 ) 2	24,600	4.2	( 1 1 ) 1 1	48,400	2.2
八街市	( 6 ) 6	18,100	0.8	( 1 ) 1	46,200	0.9				( 7 ) 7	22,100	0.8
印西市	( 1 4 ) 1 4	38,400	0.2	( 2 ) 2	121,400	0.4	( ) 1	38,000		( 1 6 ) 1 7	48,200	0.2
白井市	( 5 ) 5	57,700	0.4							( 5 ) 5	57,700	0.4
富里市	( 5 ) 5	40,000	0.0	( 1 ) 1	121,000	1.6				( 6 ) 6	53,500	0.3
南房総市	( 2 2 ) 2 4	13,700	1.2	( 2 ) 2	22,900	1.3				( 2 4 ) 2 6	14,400	1.2
匝瑳市	( 8 ) 8	14,100	0.2	( 1 ) 1	54,800	0.2	( 1 ) 1	7,300	0.0	( 1 0 ) 1 0	17,500	0.2
香取市	( 1 0 ) 1 2	17,600	0.6	( 3 ) 3	42,500	0.2	( 1 ) 1	8,300	0.0	( 1 4 ) 1 6	21,700	0.4
山武市	( 1 1 ) 1 2	13,100	0.4	( 1 ) 2	35,800	0.0	( 1 ) 1	8,700	0.0	( 1 3 ) 1 5	15,800	0.3
いすみ市	( 1 3 ) 1 3	12,200	1.2	( 1 ) 1	28,500	1.7				( 1 4 ) 1 4	13,400	1.2
大網白里市	( 5 ) 5	23,100	0.6	( 1 ) 1	61,000	0.5				( 6 ) 6	29,400	0.4
酒々井町	( 5 ) 5	41,900	0.2	( 1 ) 1	85,700	0.0				( 6 ) 6	49,200	0.2
栄 町	( 4 ) 4	26,400	1.7	( 1 ) 1	55,200	2.5				( 5 ) 5	32,200	1.8
神崎町	( 3 ) 3	7,800	0.5	( 1 ) 1	15,200	0.7				( 4 ) 4	9,600	0.6
多古町	( 3 ) 3	9,100	0.8	( 1 ) 1	20,900	0.9	( 1 ) 1	8,300	0.0	( 5 ) 5	11,300	0.6

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地点数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地点数	平 均 価 格	平 均 変 動 率
東庄町	( 3 ) 3	12,700	0.5	( 1 ) 1	15,600	0.0				( 4 ) 4	13,500	0.4
九十九里町	( 5 ) 5	8,800	1.2							( 5 ) 5	8,800	1.2
芝山町	( 4 ) 4	9,900	0.4				( 1 ) 1	9,600	0.0	( 5 ) 5	9,900	0.3
横芝光町	( 8 ) 8	10,900	0.2	( 1 ) 1	28,400	1.4				( 9 ) 9	12,900	0.3
一宮町	( 4 ) 4	23,300	2.6	( 1 ) 1	29,500	7.3				( 5 ) 5	24,600	3.5
睦沢町	( 4 ) 4	12,200	0.2							( 4 ) 4	12,200	0.2
長生村	( 4 ) 4	11,500	0.9							( 4 ) 4	11,500	0.9
白子町	( 4 ) 4	10,000	1.0							( 4 ) 4	10,000	1.0
長柄町	( 4 ) 4	10,500	1.0							( 4 ) 4	10,500	1.0
長南町	( 3 ) 4	9,500	1.0							( 3 ) 4	9,500	1.0
大多喜町	( 4 ) 4	6,800	1.2	( 1 ) 1	15,200	1.3				( 5 ) 5	8,500	1.2
御宿町	( 3 ) 3	14,500	1.9	( 1 ) 1	28,300	2.4				( 4 ) 4	18,000	2.0
鋸南町	( 2 ) 4	13,500	1.0	( 1 ) 1	22,100	0.9				( 3 ) 5	15,200	0.9
千葉県計	( 6 7 5 ) 6 9 0	76,500	0.0	( 1 2 7 ) 1 3 1	258,600	0.4	( 2 4 ) 2 5	53,000	2.5	( 8 2 6 ) 8 4 6	104,000	0.2