

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
千葉中央 (県) - 1	千葉市中央区 登戸4丁目84番2 「登戸4-10-14」	203,000	239	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	北西市道 3.5m	水道 ガス 下水	西登戸 300m	1中専 (60, 200) 高度
千葉中央 (県) - 2	千葉市中央区 都町181番5 「都町2-27-18」	154,000	139	1.5:1	住宅 W2	中小規模一般住宅にアパ ート、営業所等も混在す る住宅地域	南 市道 5.9m	水道 ガス 下水	千葉 2.9km	1住居 (200) 高度
千葉中央 (県) - 3	千葉市中央区 道場北2丁目327番10 「道場北2-12-18」	148,000	105	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅にアパ ートも混在する既存の住宅 地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	東千葉 1km	1住居 (200) 高度
千葉中央 (県) - 4	千葉市中央区 汐見丘町20番5 「汐見丘町3-9」	233,000	248	1:2	住宅 S2	中小規模一般住宅が多い 閑静な環境のよい住宅地 域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	西登戸 170m	1住居 (200) 高度
千葉中央 (県) - 5	千葉市中央区 弁天4丁目428番6外 「弁天4-2-13」	186,000	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅を中心に アパート等が混在する住 宅地域	西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	千葉 1km	1住居 (200) 高度
千葉中央 (県) - 6	千葉市中央区 都町872番1外 「都町1-43-4」	132,000	235	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多く、 区画整然とした閑静な住 宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉 2.9km	1中専 (60, 200) 高度
千葉中央 (県) - 7	千葉市中央区 登戸5丁目10番3 「登戸5-10-3」	220,000	379	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い海 岸台地上に形成された閑 静な住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	西千葉 600m	1中専 (60, 200) 高度
千葉中央 (県) - 8	千葉市中央区 仁戸名町373番18	110,000	152	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅の密集す る県道背後の傾斜地の住 宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	大森台 1.2km	1低専 (60, 150)
千葉中央 (県) - 9	千葉市中央区 都町773番外 「都町1-3-14」	148,000	172	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心に アパート等も混在する区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉 2.4km	1中専 (60, 200) 高度
千葉中央 (県) - 10	千葉市中央区 稲荷町124番3外 (南部第2工区28-15)	135,000	216	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート、貸 家等が混在する住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	蘇我 1.1km	1住居 (200) 高度

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
千葉中央 (県) - 11	千葉市中央区 今井町97番1 「今井3-18-5」	140,000	196	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	蘇我 560m	1住居 (200) 高度
千葉中央 (県) - 12	千葉市中央区 村田町779番4	103,000	165	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	浜野 400m	1住居 (200) 高度
千葉中央 (県) - 13	千葉市中央区 浜野町448番56	113,000	175	1:1	住宅 W2	既成の住宅地域内にある 分譲住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	浜野 750m	1住居 (200) 高度
千葉中央 (県) - 14	千葉市中央区 浜野町1023番2	116,000	330	1:1	住宅 W1	一般住宅、アパートのほ か空き地も見られる住宅 地域	東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	浜野 500m	1住居 (200) 高度
千葉中央 (県) - 15	千葉市中央区 南生実町1309番9	97,500	126	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い高台の住宅地域	北西 市道 3m	水道 ガス 下水	学園前 800m	1低専 (50, 100)
千葉中央 (県) - 16	千葉市中央区 生実町1145番135	106,000	139	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	浜野 2.7km	1低専 (50, 100)
千葉中央 (県) - 17	千葉市中央区 大森町530番5	114,000	138	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅のほか 空地等も混在する新興住 宅地域	西 私道 5m	水道 ガス	大森台 600m	1低専 (60, 150)
千葉中央 (県) - 18	千葉市中央区 鷓の森町1329番15 「鷓の森町16-2」	128,000	93	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多い住 宅地域	北 市道 3.7m	水道 ガス 下水	蘇我 1.3km	1中専 (60, 200) 高度
千葉中央 (県) - 19	千葉市中央区 宮崎1丁目13番7	153,000	275	1.5:1	住宅 S2	中規模一般住宅を中心と する区画整然とした住宅 地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	蘇我 900m	1中専 (60, 200) 高度
千葉中央 (県) - 20	千葉市中央区 千葉寺町145番	128,000	296	台形 1:1.5	住宅 S2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	本千葉 1.5km	1中専 (60, 200) 高度

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
千葉中央 (県) - 21	千葉市中央区 星久喜町751番25	107,000	158	1.5:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ丘陵地に開発され た住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	大森台 1.6km	1低専 (60, 150)
千葉中央 (県) - 22	千葉市中央区 矢作町235番9	124,000	203	1.5:1	住宅 W2	中規模住宅が多い区画の 整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	千葉 3km	1住居 (200) 高度
千葉中央 (県) - 23	千葉市中央区 矢作町991番64	118,000	153	1.2:1	住宅 W1	一般住宅、アパート等が 混在する丘陵地の住宅地 域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	千葉 3.5km	1低専 (60, 150)
千葉中央 (県) - 24	千葉市中央区 松ヶ丘町109番	110,000	224	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模住宅の中にアパー トが見られる住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス 下水	大森台 1.1km	1低専 (60, 150)
千葉中央 (県) - 25	千葉市中央区 亀井町105番5 「亀井町10-45」	168,000	235	1:2.8	住宅 W2	一般住宅の中に店舗も混 在する既存の住宅地域	西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	本千葉 1.4km	1住居 (200) 高度
千葉中央 (県) - 26	千葉市中央区 都町1210番17外	126,000	137	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅を中心と する区画整然とした閑静 な住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	千葉 3.5km	1中専 (60, 200) 高度
千葉中央 (県) - 27	千葉市中央区 仁戸名町657番9	120,000	172	1:1	住宅 S2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	大森台 1.2km	2中専 (60, 200) 高度
千葉中央 (県) - 28	千葉市中央区 川戸町329番16	105,000	167	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス	大森台 2.8km	1低専 (50, 100)
千葉中央 (県) - 29	千葉市中央区 千葉寺町695番26	129,000	173	1:1.2	住宅 W2	戸建住宅、アパートが建 ち並ぶ一般住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉寺 960m	1中専 (60, 200) 高度
千葉中央 (県) - 30	千葉市中央区 春日2丁目11番8 「春日2-9-3」	281,000	420	1:1.5	住宅 S3	大規模住宅が多い閑静な 区画整然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	西千葉 300m	1住居 (200) 高度

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
千葉中央 (県) 5- 1	千葉市中央区 松波2丁目2番21 「松波2-7-2」	260,000	161	1:2.5	店舗、事務 所兼住宅 S3	低層の店舗、事務所等が 建ち並び駅に近い商業地 域	南西 市道 15m	水道 ガス 下水	西千葉 200m	近商 準防 (300)
千葉中央 (県) 5- 2	千葉市中央区 松波4丁目2番17外 「松波4-21-8」	227,000	138	1:1	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗が建ち 並び路線商業地域	北西 市道 18m	水道 ガス 下水	西千葉 600m	近商 準防 (300)
千葉中央 (県) 5- 3	千葉市中央区 新町3番3	670,000	128	台形 1:2	店舗、事務 所兼住宅 S9	高層の店舗、事務所ビル が増えつつある商業地域	東 市道 18m	水道 ガス 下水	千葉 350m	商業 防火 (600)
千葉中央 (県) 5- 4	千葉市中央区 院内1丁目1番8 「院内1-12-8」	285,000	287	不整形 1:1.5	店舗兼事務 所 SRC5	中高層の店舗、事務所ビル が建ち並び商業地域	南東 市道 18m	水道 ガス 下水	千葉 800m	商業 準防 (400)
千葉中央 (県) 5- 5	千葉市中央区 富士見2丁目1番20 「富士見2-17-12」	445,000	177	1:1.5	店舗 RC4	中高層の飲食店ビル等が 多い商業地域	南 市道 10m	水道 ガス 下水	千葉 800m	商業 防火 (600)
千葉中央 (県) 5- 6	千葉市中央区 新宿2丁目6番11 「新宿2-6-18」	370,000	355	1:1.5	ホテル SRC8F1B	ホテル、店舗のほかマン ションも見られる駅裏の 商業地域	北 市道 16m	水道 ガス 下水	千葉中央 130m	商業 防火 (600)
千葉中央 (県) 5- 7	千葉市中央区 富士見2丁目8番12 「富士見2-8-10」	645,000	149	1:2	店舗 RC7	中層の各種専門店が建ち 並び繁華な商業地域	南 国道 12m	水道 ガス 下水	千葉 480m	商業 防火 (600)
千葉中央 (県) 5- 8	千葉市中央区 登戸1丁目10番14外 「登戸1-10-12」	245,000	116	1:2	店舗兼事務 所 RC5F1B	中高層の店舗、事務所ビル に一般住宅も混在する 商業地域	南西 市道 12m	水道 ガス 下水	千葉 800m	近商 準防 (400)
千葉中央 (県) 5- 9	千葉市中央区 港町4番30 「港町4-18」	190,000	86	1:1.5	店舗 W2	小売店舗が連たんする路 線商業地域	北西 県道 18m	水道 ガス 下水	本千葉 180m	近商 準防 (300)
千葉中央 (県) 5- 10	千葉市中央区 今井町545番5外 「今井1-25-13」	210,000	283	台形 1:2	店舗兼住宅 S3	小規模な小売店舗、飲食 店等が多い駅裏商業地域	南 県道 8m	水道 ガス 下水	蘇我 近接	商業 準防 (400)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
千葉中央 (県) 5- 11	千葉市中央区 中央2丁目3番32外 「中央2-3-16」	860,000	926	1.5:1	店舗兼事務 所 S R C 8F2B	金融機関、大型店舗等が 建ち並ぶ高層の商業地域	西市道 22m 南 側道	水道 ガス 下水	千葉 680m	商業 (800) 防火
千葉中央 (県) 5- 12	千葉市中央区 祐光4丁目1592番8 「祐光4-2-1」	210,000	687	1:1	銀行 R C 2	中規模の店舗の中に集合 住宅が見られる商業地域	北西 市道 19m 南西 側道	水道 ガス 下水	東千葉 850m	近商 (200) 準防
千葉中央 (県) 5- 13	千葉市中央区 富士見2丁目7番3 「富士見2-7-3」	1,090,000	196	台形 1:2	店舗 R C 6	中高層の店舗ビル等が建 ち並ぶ中心的商業地	北西 市道 23m	水道 ガス 下水	千葉 450m	商業 (600) 防火
千葉中央 (県) 5- 14	千葉市中央区 長洲1丁目59番10 「長洲1-21-5」	300,000	165	1:1.2	事務所 S 3	事務所、店舗等が混在す る路線商業地域	北東 県道 23m	水道 ガス 下水	本千葉 200m	商業 (400) 準防
千葉中央 (県) 5- 15	千葉市中央区 村田町815番3	127,000	247	1.2:1	倉庫付事務 所 S 2	倉庫、事務所、中層マン ション等が混在する路線 商業地域	北 市道 7m 東 側道	水道 ガス 下水	浜野 560m	準住居 (200) 高度
千葉花見川 (県) - 1	千葉市花見川区 畑町662番53	177,000	169	1:1	住宅 W 2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南西 市道 4.3m	水道 ガス 下水	新検見川 1.5km	1低専 (60, 150)
千葉花見川 (県) - 2	千葉市花見川区 千種町204番19	103,000	142	1:2	住宅 W 2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南東 市道 4.5m	水道 下水	新検見川 6km	1住居 (200) 高度
千葉花見川 (県) - 3	千葉市花見川区 こてはし台4丁目16番5 「こてはし台4-16-5」	112,000	254	1.2:1	住宅 W 2	中規模一般住宅等が建ち 並ぶ、区画整然とした新 興住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	勝田台 4.2km	1低専 (50, 100)
千葉花見川 (県) - 4	千葉市花見川区 検見川町3丁目312番2	212,000	163	1:1.5	住宅 W 2	一般住宅、マンション等 が混在する住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	新検見川 500m	1中専 (60, 200) 高度
千葉花見川 (県) - 5	千葉市花見川区 作新台1丁目1532番183 「作新台1-3-19」	151,000	180	1:2	住宅 W 2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	八千代台 1.7km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
千葉花見川 (県) - 6	千葉市花見川区 花園2丁目4番22 「花園2-6-22」	219,000	181	1:1.5	住宅 S2	中規模住宅にアパート等 が混在する住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	新検見川 430m	1低専 (60, 150)
千葉花見川 (県) - 7	千葉市花見川区 朝日ヶ丘町3168番8	165,000	256	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ高 台の閑静な住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	新検見川 1.3km	1低専 (60, 150)
千葉花見川 (県) - 8	千葉市花見川区 朝日ヶ丘町2592番11	155,000	165	1.5:1	住宅 W2	一般住宅を主体とした新 興の住宅地域	南 市道 5.5m	水道 ガス 下水	新検見川 1.9km	1低専 (60, 150)
千葉花見川 (県) - 9	千葉市花見川区 幕張町3丁目1103番2	186,000	137	2:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い既成住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	幕張 600m	1住居 (200) 高度
千葉花見川 (県) - 10	千葉市花見川区 さつきが丘1丁目15番13	149,000	268	1:1.5	住宅 W2	区画整然とした中規模な 一般住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	新検見川 3.2km	1低専 (50, 100)
千葉花見川 (県) - 11	千葉市花見川区 幕張本郷3丁目6番14 「幕張本郷3-6-3」	219,000	248	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	幕張本郷 750m	1中専 (60, 200) 高度
千葉花見川 (県) - 12	千葉市花見川区 千種町361番21	105,000	161	1:1	住宅 W2	一般住宅、店舗併用住宅 等の混在する、郊外の住 宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	勝田台 4.5km	1中専 (60, 200) 高度
千葉花見川 (県) - 13	千葉市花見川区 幕張町5丁目252番20	189,000	148	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	北東 市道 4m	水道 ガス 下水	幕張 430m	1住居 (200) 高度
千葉花見川 (県) 3- 1	千葉市花見川区 長作町887番1外	63,000	898	1:1.2	畑	既成住宅地域に隣接する 熟成度の高い地域	東 市道 3m	水道	実籾 1.6km	1低専 (50, 100)
千葉花見川 (県) 5- 1	千葉市花見川区 幕張本郷1丁目3番6 「幕張本郷1-3-6」	360,000	110	1:2	事務所 RC4	銀行、中層の店舗ビルが 建ち並ぶ駅前商業地域	南東 市道 18m	水道 ガス 下水	幕張本郷 近接	近商 準防 (300)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
千葉花見川 (県)7-1	千葉市花見川区 幕張町1丁目7686番1	216,000	1657	1:2	倉庫 B1	中規模の中層営業所等の 建ち並び、国道14号線 沿いの路線商業地域	北東 国道 50m	水道 ガス 下水	幕張 1.3km	準工 (200)
千葉花見川 (県)9-1	千葉市花見川区 千種町312番3外	73,000	4232	1:2.5	工場兼事務 所 S3	中小規模の工場が建ち並 ぶ工場団地	南東 市道 10m	水道 ガス 下水	新検見川 6km	工業 (200)
千葉稲毛 (県)-1	千葉市稲毛区 天台1丁目1080番4 「天台1-19-6」	170,000	238	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	天台 400m	1中専 (60,200) 高度
千葉稲毛 (県)-2	千葉市稲毛区 秋台町696番117	142,000	170	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い新 興住宅地域	北東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	スポーツセンター 600m	1中専 (60,200) 高度
千葉稲毛 (県)-3	千葉市稲毛区 園生町989番5外	142,000	163	1.2:1	住宅 W2	低層一般住宅、アパート 、店舗等の建ち並び住宅 地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	穴川 500m	2中専 (60,200) 高度
千葉稲毛 (県)-4	千葉市稲毛区 宮野木町835番87	145,000	164	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い新 興住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	稲毛 2.3km	1低専 (60,150)
千葉稲毛 (県)-5	千葉市稲毛区 長沼町253番35	136,000	149	1:1	住宅 W2	中規模戸建住宅が建ち並 ぶ郊外の住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	稲毛 3.6km	1低専 (60,150)
千葉稲毛 (県)-6	千葉市稲毛区 小中台町1095番3 「小仲台7-10-23」	207,000	132	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	稲毛 850m	1中専 (60,200) 高度
千葉稲毛 (県)-7	千葉市稲毛区 稲毛東5丁目1517番4外 「稲毛東5-16-8」	178,000	154	1:1.5	住宅 S3	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	西 私道 4m	水道 ガス 下水	京成稲毛 480m	1住居 (200) 高度
千葉稲毛 (県)-8	千葉市稲毛区 稲毛町5丁目453番	153,000	119	1:1.2	住宅 W2	小規模住宅、アパート等 が混在する既成住宅地域	南西 市道 5.5m 南東 側道	水道 ガス 下水	京成稲毛 1km	1住居 (200) 高度

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
千葉稲毛 (県) - 9	千葉市稲毛区 黒砂台3丁目182番18 「黒砂台3-2-18」	173,000	127	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い低 地にある住宅地域	北東 私道 6m	水道 ガス 下水	稲毛 1.1km	1住居 (200) 高度
千葉稲毛 (県) - 10	千葉市稲毛区 穴川2丁目334番7 「穴川2-6-22」	174,000	165	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南 市道 7m	水道 ガス 下水	天台 600m	1住居 (200) 高度
千葉稲毛 (県) - 11	千葉市稲毛区 穴川1丁目207番65 「穴川1-1-17」	175,000	201	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南東 市道 5.5m	水道 ガス 下水	西千葉 1.3km	1住居 (200) 高度
千葉稲毛 (県) - 12	千葉市稲毛区 稲毛3丁目1598番5 「稲毛3-15-22」	156,000	182	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	北西 市道 3m	水道 ガス 下水	京成稲毛 250m	1住居 (200) 高度
千葉稲毛 (県) - 13	千葉市稲毛区 園生町408番35	127,000	165	1.5:1	住宅 S2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ閑静な住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	稲毛 4.2km	1住居 (200) 高度
千葉稲毛 (県) - 14	千葉市稲毛区 山王町72番9	100,000	135	1:1.2	住宅 W2	住宅、アパート、社宅、 寮が混在する住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス	四街道 2.5km	1中専 (60, 200) 高度
千葉稲毛 (県) 5- 1	千葉市稲毛区 稲毛東3丁目11番4 「稲毛東3-7-8」	330,000	79	1:1.5	店舗兼住宅 W2	中層ビルと小売店舗等が 連たんする駅前商業地	北東 県道 10m	水道 ガス 下水	稲毛 200m	近商 準防 (400)
千葉稲毛 (県) 5- 2	千葉市稲毛区 稲毛東2丁目1番10 「稲毛東2-4-4」	237,000	185	1:2	店舗兼住宅 RC3	飲食店、小売店舗の多い 駅前の商業地域	北 県道 8m	水道 ガス 下水	京成稲毛 近接	近商 準防 (300)
千葉稲毛 (県) 5- 3	千葉市稲毛区 小仲台2丁目947番3外 「小仲台2-5-14」	410,000	99	1:1.2	店舗 RC5	飲食店舗、小売店舗等が 建ち並ぶ駅前の商業地域	北東 市道 18m	水道 ガス 下水	稲毛 100m	商業 準防 (400)
千葉若葉 (県) - 1	千葉市若葉区 大宮台4丁目3460番31 「大宮台4-14-7」	96,200	236	1:1	住宅 W2	区画整然とした閑静な一 般住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉 9km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
千葉若葉 (県) - 2	千葉市若葉区 千城台西1丁目20番9 「千城台西1-20-9」	118,000	237	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	千城台北 600m	1低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 3	千葉市若葉区 小倉台7丁目1074番16 「小倉台7-11-2」	122,000	245	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	千城台北 450m	1低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 4	千葉市若葉区 小倉台1丁目1036番93 「小倉台1-16-8」	124,000	251	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西 市道 5m	水道 ガス 下水	小倉台 150m	1低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 5	千葉市若葉区 都賀2丁目23番12 「都賀2-23-14」	154,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス	都賀 600m	2中専 (60, 200) 高度
千葉若葉 (県) - 6	千葉市若葉区 都賀の台4丁目516番53 「都賀の台4-17-7」	139,000	168	1:1	住宅 W2	中規模の戸建住宅が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 1km	1低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 7	千葉市若葉区 貝塚町1327番105	123,000	193	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	桜木 1.3km	1住居 (200) 高度
千葉若葉 (県) - 8	千葉市若葉区 若松町182番135	94,500	175	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ郊外の区画整然とし た住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 4km	1低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 9	千葉市若葉区 加曽利町1032番11	106,000	209	1:1.5	住宅 S2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	千葉 4.8km	1低専 (60, 150)
千葉若葉 (県) - 10	千葉市若葉区 桜木町533番32	134,000	173	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 950m	1低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 11	千葉市若葉区 みつわ台4丁目5番24 「みつわ台4-5-17」	141,000	198	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整理済の住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	みつわ台 600m	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
千葉若葉 (県) - 12	千葉市若葉区 貝塚町1206番3	128,000	155	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	都賀 900m	1低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 13	千葉市若葉区 桜木町225番114	107,000	175	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	桜木 1.3km	1低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 14	千葉市若葉区 桜木町330番9	117,000	84	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅の多い新 興住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	桜木 600m	1低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 15	千葉市若葉区 西都賀2丁目9番13 「西都賀2-9-12」	153,000	154	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅及びマ ンション等が建ち並ぶ県 道背後の住宅地域	東 道路 6m	水道 ガス 下水	都賀 550m	2中専 (60, 200) 高度
千葉若葉 (県) - 16	千葉市若葉区 みつわ台5丁目1番120 「みつわ台5-1-120」	136,000	238	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	みつわ台 1.1km	1低専 (50, 100)
千葉若葉 (県) - 17	千葉市若葉区 加曽利町987番13	101,000	172	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉 4.5km	1低専 (60, 150)
千葉若葉 (県) - 18	千葉市若葉区 都賀3丁目28番2 「都賀3-28-2」	167,000	208	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にマンショ ン等が見られる住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 300m	1中専 (60, 200) 高度
千葉若葉 (県) 5- 1	千葉市若葉区 西都賀3丁目1217番13 「西都賀3-8-3」	244,000	164	1:1.5	店舗兼事務 所 S4	中層の店舗ビル等が建ち 並ぶ駅前背後の商業地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 100m	商業 準防 (400)
千葉若葉 (県) 5- 2	千葉市若葉区 千城台南1丁目10番10 「千城台南1-10-10」	156,000	124	1:2	店舗兼住宅 W2	小規模な小売り店舗が建 ち並ぶ近隣商業地域	北西 市道 18m	水道 ガス 下水	千城台 300m	近商 準防 (200)
千葉若葉 (県) 10- 1	千葉市若葉区 若松町531番246	90,000	165	1:1.5	住宅 S2	市街化区域に隣接し、工 場、食堂等が混在する既 存の住宅地域	南西 市道 6m	水道	都賀 1.2km	「調区」 (70, 400)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
千葉若葉 (県)10- 2	千葉市若葉区 中田町2357番66	54,000	189	1:1	住宅 S2	一般住宅が建ち並ぶ郊外 の区画整然とした住宅地 域	北西 市道 6m	水道 下水	千城台 4.4km	「調区」 (70, 400)
千葉若葉 (県)10- 3	千葉市若葉区 下田町1097番2外	44,100	1231	台形 1.2:1	住宅 S2	農地の中に農家住宅と一 般住宅が点在する地域	南 市道 4.5m	水道	千城台 1.8km	「調区」 (70, 400)
千葉若葉 (県)10- 4	千葉市若葉区 大宮町1114番14	55,000	131	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	北 市道 6m	水道	大森台 2.7km	「調区」 (70, 400)
千葉緑 (県) - 1	千葉市緑区 高津戸町2番56	80,200	222	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	土気 800m	1低専 (50, 100)
千葉緑 (県) - 2	千葉市緑区 辺田町132番5	86,000	198	台形 1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅のほ か畑地の多い住宅地域	北西 市道 4m	水道	鎌取 600m	1低専 (50, 100)
千葉緑 (県) - 3	千葉市緑区 大膳野町4番279	75,700	215	1:1	住宅 S2	中小規模の一般住宅のほ か畑地の多い住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	誉田 1.7km	1低専 (50, 100)
千葉緑 (県) - 4	千葉市緑区 誉田町3丁目30番90	102,000	166	1:1.5	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	誉田 600m	1住居 (200) 高度
千葉緑 (県) - 5	千葉市緑区 大椎町1251番179	87,400	166	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした新興の分譲住 宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	土気 1.3km	1低専 (50, 100)
千葉緑 (県) - 6	千葉市緑区 誉田町1丁目847番9	94,000	163	1.2:1	住宅 W2	中規模住宅の中に未だ空 地が見られる区画整然と した新興の住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	誉田 2km	1低専 (50, 100)
千葉緑 (県) - 7	千葉市緑区 鎌取町112番8外	100,000	178	1:1	住宅 W2	中規模住宅が旧農道沿い に建ち並ぶ県道背後の既 存の一般住宅地域	北 道路 4m	水道 ガス	鎌取 600m	1住居 (200) 高度

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
千葉緑 (県) - 8	千葉市緑区 古市場町340番	65,000	495	1:1.5	住宅 W2	農家住宅の中に農地や一 般住宅が混在する道路条 件の劣る既存住宅地域	南 市道 2.5m	水道 下水	浜野 2.3km	1住居 (200) 高度
千葉緑 (県) - 9	千葉市緑区 あすみが丘5丁目60番6	93,100	202	1:1	住宅 W2	中規模の戸建住宅が建ち 並ぶ区画整然とした新興 の住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	土気 2.2km	1低専 (50, 100)
千葉緑 (県) - 10	千葉市緑区 誉田町1丁目791番33	89,800	138	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ道路条件の劣る既 存の住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス 下水	誉田 1.3km	1低専 (50, 100)
千葉緑 (県) 5- 1	千葉市緑区 誉田町2丁目7番46	165,000	165	1:2	店舗兼住宅 W2	中小規模の小売店舗等に スーパーが混在し建ち並 ぶ駅前の路線商業地域	北西 県道 6m	水道 ガス 下水	誉田 130m	近商 準防 (200)
千葉緑 (県) 5- 2	千葉市緑区 土気町1727番4外	156,000	152	1:2	店舗兼事務 所 S3	中小規模の小売店舗に一 般住宅が見られる駅前の 路線商業地域	北 県道 7.5m	水道	土気 80m	近商 準防 (200)
千葉緑 (県) 10- 1	千葉市緑区 土気町1294番38	60,000	133	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ畑地 や農家住宅等に囲まれた 住宅地域	北 市道 6m	水道	土気 1.6km	「調区」 (70, 400)
千葉緑 (県) 10- 2	千葉市緑区 誉田町2丁目20番686	72,000	165	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が 混在する農地の多い住宅 地域	北 市道 4m 東 側道	水道	誉田 1.1km	「調区」 (70, 400)
千葉美浜 (県) - 1	千葉市美浜区 磯辺7丁目58番136 「磯辺7-19-2」	201,000	223	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ新興住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	検見川浜 550m	1低専 (50, 100)
千葉美浜 (県) - 2	千葉市美浜区 高洲1丁目3番14 「高洲1-4-14」	197,000	193	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ新興住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	稲毛海岸 900m	1中専 (60, 200) 高度
千葉美浜 (県) - 3	千葉市美浜区 真砂5丁目40番5 「真砂5-40-5」	196,000	244	1:1.5	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ海浜埋め立て沿いの新 興住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	検見川浜 1.2km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
千葉美浜 (県) - 4	千葉市美浜区 稲毛海岸4丁目1番496 「稲毛海岸4-4-21」	213,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等が 見られる住宅地域	南東 市道 9m	水道 ガス 下水	稲毛海岸 900m	1中専 (60, 200) 高度
千葉美浜 (県) 5- 1	千葉市美浜区 幸町2丁目7番1外 「幸町2-20-5」	250,000	1646	1.2:1	店舗 S1	自動車関連業種等の店舗 の多い路線商業地域	北東 国道 50m 背面道	水道 ガス 下水	稲毛 1.6km	商業 (400) 準防
千葉美浜 (県) 5- 2	千葉市美浜区 幕張西3丁目7797番8 「幕張西3-1-8」	202,000	1500	1:1.5	店舗 S1	沿道サービス産業の店舗 が建ち並ぶ路線商業地域	北東 国道 50m 背面道	水道 ガス 下水	幕張本郷 1.2km	準住居 (200) 高度
千葉美浜 (県) 7- 1	千葉市美浜区 新港63番2	119,000	3008	1.5:1	工場兼事務 所 RC2	事務所、営業所、倉庫等 が建ち並ぶ工業地域	南西 市道 13m	水道 下水	千葉みなと 1.6km	準工 (200)
千葉美浜 (県) 9- 1	千葉市美浜区 新港197番8外	80,000	5007	台形 1:2	工場兼事務 所 S2	中小規模の工場、倉庫が 建ち並ぶ臨海工業地域	南西 道路 13m	水道 ガス 下水	千葉みなと 4.2km	工専 (60, 200)
銚子 (県) - 1	銚子市 犬吠埼10235番1	42,500	466	1.5:1	住宅 S2	一般住宅、民宿、農地等 が混在する住宅地域	南東 市道 4.6m	水道	犬吠 300m	(都) 1住居 (200)
銚子 (県) - 2	銚子市 小畑新町8493番3	44,100	165	1.2:1	住宅 W2	畑地も多い新興住宅地域	南西 市道 3.5m	水道	銚子 4.4km	(都) 1中専 (60, 200)
銚子 (県) - 3	銚子市 本城町4丁目210番1	53,400	152	台形 1:1	住宅 W1	小規模住宅の多い住宅地 域	東 市道 5m	水道 下水	銚子 1.6km	(都) 1住居 (200)
銚子 (県) - 4	銚子市 野尻町294番5外	33,600	325	1:1	住宅 W1	駅に近接し、中小規模の 一般住宅の多い住宅地域	南東 市道 4.4m	水道	椎柴 220m	(都) (70, 400)
銚子 (県) - 5	銚子市 上野町217番19	45,500	198	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ市が造成した旧分 譲住宅地域	東 市道 4.5m	水道	銚子 2.7km	(都) 1中専 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
銚子 (県) - 6	銚子市 北小川町2457番6	53,500	165	1:2.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 下水	銚子 1.8km	(都) 1住居 (200)
銚子 (県) - 7	銚子市 愛宕町2965番4	51,600	154	1:2.5	住宅 W2	小規模住宅が建ち並ぶ住 宅地域	北東 市道 4.5m	水道	銚子 2.5km	(都) 1住居 (200)
銚子 (県) - 8	銚子市 笠上町7107番1外	44,600	411	台形 1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅の多い 既存住宅地域	北西 市道 5m	水道	銚子 3.7km	(都) 1中専 (60, 200)
銚子 (県) - 9	銚子市 三宅町2丁目1131・1133番合 併	18,600	1034	1:1.2	住宅 W1	中規模農家住宅が多い農 家集落地域	東 県道 6m	水道	松岸 3.2km	(都) (70, 400)
銚子 (県) 5- 1	銚子市 西芝町10番21	234,000	71	1:1	店舗兼住宅 RC4	店舗ビル、小売店舗等が 建ち並ぶ駅前通り商店街	西 県道 36m	水道 ガス 下水	銚子 150m	(都) 商業 準防 (400)
銚子 (県) 5- 2	銚子市 松岸町3丁目277番2外	75,700	1304	不整形 1:1	店舗 S2	店舗、事務所、事業所等 が建ち並ぶ路線商業地	北 国道 14m	水道	松岸 200m	(都) 近商 (200)
銚子 (県) 5- 3	銚子市 馬場町5番2	129,000	143	台形 1:1.2	店舗、住宅 兼倉庫 S5	店舗ビル、小売店舗、事 務所ビル等が建ち並ぶ既 成商業地域	北 県道 27m	水道 ガス 下水	銚子 1.2km	(都) 商業 準防 (400)
銚子 (県) 7- 1	銚子市 明神町2丁目271番外	40,400	1415	1:1.5	冷蔵庫兼倉 庫 S1	魚類加工場、冷凍庫等と 住宅が混在する地域	南西 市道 6m	水道	銚子 4km	(都) 準工 (200)
市川 (県) - 1	市川市 北国分2丁目2582番6外 「北国分2-26-5」	170,000	106	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる閑静な住宅地域	北 私道 4m	水道 ガス	矢切 900m	1低専 (40, 80)
市川 (県) - 2	市川市 国分3丁目1785番14 「国分3-22-25」	158,000	180	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に畑地等が 見られる住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス	市川 2.1km	1低専 (40, 80)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
市川 (県) - 3	市川市 本北方2丁目1049番22 「本北方2-13-15」	207,000	126	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス	下総中山 2.1km	1低専 (50, 100)
市川 (県) - 4	市川市 宮久保1丁目3番5 「宮久保1-20-22」	214,000	147	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス	本八幡 2.1km	1低専 (50, 100)
市川 (県) - 5	市川市 曾谷3丁目47番4 「曾谷3-3-2」	177,000	105	1.5:1	住宅 W2	一般戸建住宅と農家住宅 が混在する住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス	本八幡 2.7km	1低専 (50, 100)
市川 (県) - 6	市川市 若宮1丁目23番2 「若宮1-5-3」	193,000	167	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建並ぶ 古くからの住宅地域	北東 市道 4m	水道 ガス	下総中山 930m	1住居 (200) 高度
市川 (県) - 7	市川市 南八幡3丁目231番4外 「南八幡3-15-8」	292,000	221	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス 下水	本八幡 480m	1住居 (200) 高度
市川 (県) - 8	市川市 宮久保6丁目841番18 「宮久保6-11-21」	166,000	229	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート 等が混在する台地上の住 宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス	本八幡 2.9km	1低専 (50, 100)
市川 (県) - 9	市川市 未広2丁目11番7 「未広2-11-16」	290,000	241	1:1.5	住宅 S3	中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	行徳 770m	2中専 (60, 200) 高度
市川 (県) - 10	市川市 福栄2丁目18番10 「福栄2-18-17」	280,000	188	1:2	住宅 RC2	一般住宅、アパート等が 混在する地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	行徳 1.1km	2中専 (60, 200) 高度
市川 (県) - 11	市川市 入船7番18外 「入船7-5」	276,000	200	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する新興住宅地域	南東 市道 10m	水道 ガス 下水	行徳 1km	1中専 (60, 200) 高度
市川 (県) - 12	市川市 新田2丁目1223番1 「新田2-28-14」	295,000	146	1:1.2	住宅 W3	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	市川 650m	1中専 (60, 200) 高度

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
市川 (県) - 13	市川市 八幡1丁目70番4外 「八幡1-19-1」	317,000	333	1.5:1	住宅 S2	中規模戸建住宅に共同住 宅が混在する駅近くの古 くからの住宅地域	北市道 西側道 6.2m	水道 ガス 下水	本八幡 400m	1住居 (200) 高度
市川 (県) - 14	市川市 大野町1丁目467番8	167,000	151	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南西 市道 6m	水道 ガス	市川大野 950m	1低専 (40, 80)
市川 (県) - 15	市川市 柏井町1丁目1482番1外 (柏井土地区画整理組合8街区3-1)	149,000	157	1:2	住宅 W2	一般住宅が散在する区画 整理区内の住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	船橋法典 900m	1低専 (50, 100)
市川 (県) - 16	市川市 中国分5丁目627番72 「中国分5-13-15」	172,000	179	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が連続する区 画整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス	矢切 1.1km	1低専 (40, 80)
市川 (県) - 17	市川市 東菅野1丁目539番6 「東菅野1-21-7」	305,000	198	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並び閑静な既成住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	本八幡 1km	1低専 (50, 100)
市川 (県) - 18	市川市 南大野3丁目18番111 「南大野3-18-17」	203,000	174	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス	市川大野 900m	1低専 (50, 100)
市川 (県) - 19	市川市 河原722番11外 「河原12-11」	205,000	181	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等の 混在する区画整然とした 住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	妙典 1km	1中専 (60, 200) 高度
市川 (県) - 20	市川市 宮久保3丁目452番2 「宮久保3-32-9」	202,000	102	1:1.2	住宅 W2	小規模な一般住宅が建ち 並び住宅地域	北 私道 4m	水道 ガス	本八幡 1.9km	1低専 (50, 100)
市川 (県) - 21	市川市 本北方3丁目779番 「本北方3-23-34」	185,000	147	1:2	住宅 RC2	一般住宅の中に空地等が 見られる郊外の住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス	船橋法典 1.7km	1低専 (50, 100)
市川 (県) - 22	市川市 南行徳1丁目5番18 「南行徳1-5-18」	291,000	198	1:1.2	共同住宅 S3	アパート、マンションに 戸建住宅の混在する区画 整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	南行徳 550m	2中専 (60, 200) 高度

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
市川 (県) - 23	市川市 菅野5丁目1683番5 「菅野5-9-5」	251,000	145	1:2	住宅 W2	周辺に寮、社宅等の見ら れる一般住宅地域	南東 私道 4m	水道 ガス 下水	本八幡 1.8km	1低専 (50, 100)
市川 (県) - 24	市川市 大和田3丁目1065番2外 「大和田3-18-9」	242,000	182	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート、小 売店舗等が混在する住宅 地域	南西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	本八幡 1.3km	1中専 (60, 200) 高度
市川 (県) - 25	市川市 菅野1丁目20番2 「菅野1-7-16」	333,000	390	1:1	住宅 W2	中規模住宅が連続する幹 線道路沿いの住宅地域	北 市道 11m	水道 ガス 下水	本八幡 900m	1住居 (200) 高度
市川 (県) - 26	市川市 福栄1丁目15番6外 「福栄1-15-17」	287,000	258	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	南行徳 800m	2中専 (60, 200) 高度
市川 (県) - 27	市川市 中山2丁目567番2 「中山2-2-2」	217,000	129	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか寺院等も みられる閑静な住宅地域	西 市道 4.7m	水道 ガス	下総中山 750m	1低専 (40, 80)
市川 (県) 5- 1	市川市 八幡2丁目1672番2 「八幡2-6-5」	630,000	284	1:1	店舗 S2	中小規模の小売店舗、飲 食店等が建ち並び繁華な 商業地域	南西 市道 6m 東 側道	水道 ガス 下水	本八幡 150m	商業 防火 (600)
市川 (県) 5- 2	市川市 行徳駅前2丁目13番3外 「行徳駅前2-13-21」	614,000	543	1:2.5	店舗 SRC4	店舗、金融機関等が混在 する駅前の商業地域	北西 市道 15m 背 面道	水道 ガス 下水	行徳 80m	商業 防火 (400)
市川 (県) 5- 3	市川市 市川1丁目1070番7外 「市川1-7-15」	820,000	380	台形 1:3.5	店舗、事務 所、共同住宅 SRC7	中高層ビルが建ち並び駅 前商業地域	北 国道 20m	水道 ガス 下水	市川 180m	商業 防火 (600)
市川 (県) 5- 4	市川市 南八幡4丁目170番1外 「南八幡4-6-6」	900,000	202	1:1.5	店舗、共同 住宅 RC5	中高層のビル化が進む駅 周辺の商業地域	南東 市道 12m	水道 ガス 下水	本八幡 170m	商業 防火 (600)
市川 (県) 5- 5	市川市 八幡2丁目131番2 「八幡2-16-6」	1,230,000	205	台形 1.2:1	店舗兼住宅 SRC7F1B	中層店舗ビルが建ち並び 駅前の繁華な商業地域	東 駅前広場	水道 ガス 下水	本八幡 駅前広場接面	商業 防火 (600)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
市川 (県)7-1	市川市 原木1丁目526番9外 「原木1-4-35」	220,000	114	1:1	作業所兼住 宅 W2	中小工場、一般住宅、マ ンション等が混在する地 域	北東 市道 5.6m	水道 ガス 下水	原木中山 550m	準工 (200) 高度
市川 (県)9-1	市川市 高谷新町9番5外	85,000	21123	1:3	工場	大規模の工場、倉庫が 立地する海面を埋め立て た工業地域	北東 市道 18m	水道	二俣新町 1.9km	工専 (60, 200)
市川 (県)10-1	市川市 大町71番117外	93,000	396	1.2:1	住宅 W2	農地の中に一般住宅、農 家住宅が見られる地域	北西 私道 3.3m	水道 ガス	松飛台 1.6km	「調区」 (70, 400)
船橋 (県)-1	船橋市 本中山5丁目25番13 「本中山5-8-17」	248,000	92	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパートが併 存する区画整然とした住 宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	下総中山 800m	1住居 (200) 高度
船橋 (県)-2	船橋市 藤原7丁目425番168 「藤原7-25-26」	145,000	116	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い住宅地域	南 私道 4m	水道 ガス	馬込沢 800m	1低専 (40, 80)
船橋 (県)-3	船橋市 海神3丁目682番11 「海神3-6-19」	232,000	150	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静 な既成住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	海神 600m	1住居 (200) 高度
船橋 (県)-4	船橋市 浜町1丁目4番67 「浜町1-37-13」	195,000	132	1:1.5	住宅 W3	一般住宅のほかにアパー ト等が混在する住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	船橋競馬場 500m	1住居 (200) 準防
船橋 (県)-5	船橋市 小室町2859番	125,000	222	1:1.5	住宅 S2	中規模分譲住宅の建ち並 ぶ千葉ニュータウン内の 住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	小室 1km	1低専 (40, 80)
船橋 (県)-6	船橋市 東船橋4丁目3022番5 「東船橋4-25-5」	255,000	188	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅、アパート等が 混在する新興住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	東船橋 350m	1低専 (50, 100)
船橋 (県)-7	船橋市 市場1丁目1968番6 「市場1-2-11」	228,000	147	不整形 1.7:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ地域	北 道路 4m	水道 ガス 下水	船橋 1km	2住居 (200) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
船橋 (県) - 8	船橋市 前貝塚町366番58	182,000	192	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南市道 4.5m	水道 ガス 下水	塚田 950m	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 9	船橋市 高野台4丁目686番172 「高野台4-7-16」	110,000	100	1:2.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ南東向緩傾斜状の住宅地域	北東私道 4m	水道 ガス 下水	二和向台 1.8km	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 10	船橋市 咲が丘2丁目650番45 「咲が丘2-42-16」	144,000	151	1:2.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北西市道 4m	水道 ガス 下水	二和向台 850m	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 11	船橋市 丸山1丁目87番24 「丸山1-38-19」	155,000	168	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	南東私道 4m	水道 ガス	馬込沢 570m	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 12	船橋市 海神町南1丁目1422番5	220,000	113	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート、マンション、作業場等が混在する住宅地域	東道路 6m	水道 ガス 下水	西船橋 800m	1住居 (200) 高度
船橋 (県) - 13	船橋市 習志野台5丁目24番19 「習志野台5-24-22」	167,000	240	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西市道 6m	水道 ガス 下水	習志野 1.4km	1中専 (60, 200) 高度
船橋 (県) - 14	船橋市 前原西7丁目756番35 「前原西7-13-15」	210,000	154	1:1	住宅 S2	中規模住宅の中にアパートが混在する住宅地域	北西市道 5m	水道 ガス	前原 420m	1中専 (60, 200) 高度
船橋 (県) - 15	船橋市 前原東2丁目134番20 「前原東2-20-20」	200,000	169	1.5:1	住宅 W2	中規模住宅やアパートに駐車場及び農地が見られる住宅地域	南西私道 4.5m	水道 ガス	前原 520m	1中専 (60, 200) 高度
船橋 (県) - 16	船橋市 上山町2丁目489番7	140,000	185	1:1.2	住宅 W2	中小規模住宅が多く、畑等も見られる一般住宅地域	南東私道 4m	水道 ガス	船橋法典 1.6km	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 17	船橋市 二和東6丁目103番141 「二和東6-6-5」	151,000	161	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西市道 4.5m	水道 ガス 下水	二和向台 300m	1中専 (60, 200) 高度

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
船橋 (県) - 18	船橋市 夏見台6丁目7番72 「夏見台6-3-2」	155,000	126	2:1	住宅 W2	中小規模住宅が多い分譲 住宅地域	東 私道 4.5m	水道 ガス	船橋 3.2km	1低専 (40, 80)
船橋 (県) - 19	船橋市 田喜野井4丁目893番15 「田喜野井4-5-9」	173,000	142	1:1.5	住宅 S2	台地上の閑静な一般住宅 地域	北西 市道 5m	水道 ガス	薬園台 900m	1中専 (60, 200) 高度
船橋 (県) - 20	船橋市 三咲2丁目267番16 「三咲2-20-23」	145,000	151	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	三咲 700m	1中専 (60, 200) 高度
船橋 (県) - 21	船橋市 習志野1丁目318番14 「習志野1-3-14」	160,000	118	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い住宅地域	南 私道 4m	水道 ガス 下水	習志野 1.5km	1住居 (200) 高度
船橋 (県) - 22	船橋市 西習志野2丁目846番27 「西習志野2-28-7」	189,000	233	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした閑静な住宅 地域	南東 市道 4m	水道 ガス	北習志野 500m	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 23	船橋市 二宮2丁目80番113 「二宮2-32-6」	170,000	236	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 閑静な住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス	薬園台 700m	1中専 (60, 200) 高度
船橋 (県) - 24	船橋市 芝山1丁目334番106 「芝山1-20-8」	180,000	173	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 閑静な分譲住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	飯山満 450m	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 25	船橋市 芝山7丁目136番45 「芝山7-26-7」	181,000	203	1:1.2	住宅 W2	中小規模住宅が多い高台 の閑静な分譲住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス	北習志野 1.2km	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 26	船橋市 習志野台7丁目1583番29 「習志野台7-18-4」	183,000	162	1:1	住宅 S2	中規模の一般住宅が多い 閑静な分譲住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	船橋日大前 900m	1中専 (60, 200) 高度
船橋 (県) - 27	船橋市 薬円台4丁目266番7 「薬円台4-17-13」	208,000	191	1:1	住宅 W2	中層官民集合住宅が多い 住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス	習志野 450m	1住居 (200) 高度

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
船橋 (県) - 28	船橋市 大穴北2丁目259番43 「大穴北2-16-8」	130,000	142	1.5:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南東 私道 4.5m	水道 ガス 下水	三咲 1.7km	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 29	船橋市 習志野台1丁目1073番5 「習志野台1-18-16」	201,000	116	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅の多 い住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス 下水	高根木戸 500m	1中専 (60, 200) 高度
船橋 (県) - 30	船橋市 新高根2丁目2765番68 「新高根2-20-3」	142,000	155	1.5:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い 北向緩傾斜状の住宅地域	東 私道 4m	水道 ガス	高根公団 1.1km	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 31	船橋市 前原西2丁目265番6 「前原西2-41-3」	220,000	132	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	北 市道 3.7m	水道 ガス	津田沼 650m	1住居 (200) 高度
船橋 (県) - 32	船橋市 南三咲2丁目411番280 「南三咲2-21-7」	149,000	178	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス	滝不動 400m	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 33	船橋市 松が丘2丁目746番5 「松が丘2-3-3」	132,000	172	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	高根木戸 2.3km	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 34	船橋市 大穴南5丁目951番65 「大穴南5-20-11」	140,000	116	1:1	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整 然とした住宅地域	北東 市道 4m	水道 ガス 下水	高根公団 950m	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 35	船橋市 夏見台1丁目728番31 「夏見台1-6-15」	195,000	184	1.5:1	住宅 W2	一般住宅のほか集合住宅 が見られる住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス	船橋 2.2km	1中専 (60, 200) 高度
船橋 (県) - 36	船橋市 丸山5丁目18番27外 「丸山5-33-11」	163,000	171	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅、アパートの 多い高台の一般住宅地域	北西 私道 未舗装 4m	水道 ガス	馬込沢 280m	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 37	船橋市 西船5丁目448番2 「西船5-19-16」	247,000	113	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	北西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	西船橋 600m	1住居 (200) 高度

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
船橋 (県) - 38	船橋市 本町4丁目1526番7 「本町4-24-21」	248,000	109	2.5:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する既成住宅地域	南西 市道 3m	水道 ガス 下水	船橋 700m	2住居 (300) 準防
船橋 (県) 3- 1	船橋市 藤原2丁目41番3	65,000	899	1:4	畑	住宅地域近傍の周辺が宅 地化されつつある熟成度 の高い地域			船橋法典 700m	1低専 (40, 80)
船橋 (県) 5- 1	船橋市 本中山2丁目227番2外 「本中山2-18-2」	440,000	210	1:3.5	店舗兼住宅 W2	日用小売店舗が連たんす る駅前商店街	南東 県道 8m	水道 ガス	下総中山 120m	商業 (400) 準防
船橋 (県) 5- 2	船橋市 葛飾町2丁目384番6	370,000	82	1:2.4	店舗・事務 所兼住宅 RC4	中層の事務所ビル、店舗 併用住宅等が増えつつあ る新興商業地域	北東 市道 16m	水道 ガス 下水	西船橋 450m	商業 (400) 準防
船橋 (県) 5- 3	船橋市 本町6丁目1346番3 「本町6-6-3」	840,000	278	1:2	店舗・事務 所兼住宅 S3	都市再開発事業により整 備された駅前広場に連な る商店街	西 県道 23m	水道 ガス 下水	船橋 250m	商業 (400) 準防
船橋 (県) 5- 4	船橋市 本町4丁目1241番7 「本町4-41-28」	1,180,000	152	1:2	店舗 RC4F1B	店舗ビルのほかに銀行等 が見られる駅前通り沿い の商業地域	西 県道 20m	水道 ガス 下水	船橋 250m	商業 (600) 防火
船橋 (県) 5- 5	船橋市 習志野台2丁目49番19 「習志野台2-49-17」	370,000	198	1:2.5	店舗兼住宅 RC4	中層店舗が建ち並び駅前 商業地域	南 市道 22m	水道 ガス 下水	北習志野 340m	近商 (200) 準防
船橋 (県) 5- 6	船橋市 二和東6丁目119番10外 「二和東6-16-8」	252,000	132	1:2.6	店舗兼住宅 SRC3	中小規模の小売店舗等が 建ち並び駅前商店街	東 市道 16.5m	水道 ガス 下水	二和向台 170m	近商 (200) 準防 高度
船橋 (県) 5- 7	船橋市 本町2丁目2325番10 「本町2-7-9」	409,000	367	1:1	事務所 RC8	中高層の事務所ビル等が 建ち並び国道14号沿い の商業地域	南西 国道 12m	水道 ガス 下水	船橋 780m	商業 (400) 準防
船橋 (県) 5- 8	船橋市 西船4丁目277番2 「西船4-17-9」	350,000	171	1:3.5	店舗兼住宅 S4	中小規模店舗ビルが建ち 並び国道沿いの商業地域	南西 国道 20m	水道 ガス 下水	西船橋 200m	商業 (400) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
船橋 (県) 5- 9	船橋市 前原西2丁目586番 「前原西2-13-13」	920,000	226	1:1.2	店舗兼教習 所 S7	中高層の雑居ビルが建ち 並び繁華な商業地域	南東 県道 22m	水道 ガス	津田沼 180m	商業 (600) 防火
船橋 (県) 5- 10	船橋市 宮本4丁目225番1	245,000	200	1.5:1	店舗 S3	店舗・事務所に一般住宅 が混在する路線商業地域	南西 国道 13m	水道 ガス 下水	船橋競馬場 330m	準住居 (200) 準防
船橋 (県) 7- 1	船橋市 海神町東1丁目1039番2	197,000	228	台形 1:1.5	住宅 S2	中小規模の工場、アパー ト、中規模住宅が混在す る地域	南 市道 6.2m	水道 ガス 下水	西船橋 1.3km	準工 (200)
船橋 (県) 7- 2	船橋市 日の出1丁目5番53 「日の出1-5-3」	158,000	238	1:1	住宅 W2	中小工場、共同住宅、一 般住宅等が混在する地域	東 市道 7m	水道 ガス	船橋 1.7km	準工 (200)
船橋 (県) 9- 1	船橋市 西浦2丁目6番2外 「西浦2-14-1」	79,800	26607	1:2	倉庫 S1	中規模工場、倉庫等が建 ち並び臨海工業地域	西 市道 16m	水道	二俣新町 1.3km	工専 (60, 200)
船橋 (県) 10- 1	船橋市 金堀町10番	40,200	657	1:1	住宅 W1	農家住宅が建ち並び水田 及び畑作地帯の古くから の住宅地域	南 市道 4m		北習志野 5.5km	「調区」 (70, 400)
館山 (県) - 1	館山市 笠名字新具曾1408番	34,500	462	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い 住宅地域	北 市道 4m	水道	館山 3.8km	(都) 1住居 (200)
館山 (県) - 2	館山市 館山字浜道896番1	42,700	435	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅のほか空 地も見られる住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス	館山 1.8km	(都) 1住居 (200)
館山 (県) - 3	館山市 上真倉字砂田92番18	40,500	222	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	東 市道 5m	水道	館山 2.3km	(都) 1住居 (200)
館山 (県) - 4	館山市 北条字北浜小松2290番32外	60,000	581	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並び駅に近い住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス	館山 350m	(都) 1住居 (200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
館山 (県) - 5	館山市 北条字新塩場1681番2外	61,500	350	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い商 業地背後の住宅地域	北東 市道 4m	水道 ガス 下水	館山 650m	(都) 1住居 (200)
館山 (県) - 6	館山市 湊字江川351番10	37,500	231	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅、アパー ト等の混在する旧来の住 宅地域	北 市道 4m	水道	館山 1.7km	(都) 1中専 (60, 200)
館山 (県) - 7	館山市 船形字堀合497番5	36,000	228	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既 成住宅地域	南 市道 3m	水道	那古船形 800m	(都) 1住居 (200)
館山 (県) - 8	館山市 犬石字川向1496番78	28,500	426	台形 1:1	住宅 W1	農家住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域	東 県道 5.5m	水道	館山 9km	(都) (70, 400)
館山 (県) 3- 1	館山市 上野原字辻道55番1	14,200	786	1.5:1	田	農地の中に一般住宅等が 見られる地域	北 市道 未舗装 2m		館山 1.9km	(都) (70, 400)
館山 (県) 5- 1	館山市 北条字新塩場1636番4外	86,500	236	1:1.5	事務所 S2	中層の事務所、小売店舗 の建ち並ぶ路線商業地	西 県道 8m	水道 ガス 下水	館山 700m	(都) 商業 準防 (400)
館山 (県) 5- 2	館山市 北条字浜新田2549番3外	67,000	247	台形 1:4	旅館兼住宅 S2	旅館等が建ち並ぶ幹線道 路沿いの商業地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	館山 500m	(都) 商業 準防 (400)
館山 (県) 7- 1	館山市 沼字磯崎985番15	37,000	398	1:2	住宅 W1	漁業関係の建物、一般住 宅等が混在する漁港地域	東 市道 11m 南 側道	水道	館山 2.7km	(都) 準工 (200)
木更津 (県) - 1	木更津市 桜井字北町477番1	49,500	211	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス	木更津 2.5km	1住居 (200) 高度
木更津 (県) - 2	木更津市 長須賀字宮ノ下2503番1	48,000	175	1:1.2	住宅 W2F1B	中規模一般住宅の建ち並 ぶ住宅地域	東 市道 4m	水道	木更津 2km	1住居 (200) 高度

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
木更津 (県) - 3	木更津市 高柳1丁目460番2外 「高柳1-4-21」	47,000	231	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見 られる住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス	巖根 1.6km	1住居 (200) 高度
木更津 (県) - 4	木更津市 吾妻2丁目439番1外 「吾妻2-2-2」	59,000	316	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等の中に空地も 見られる既存の住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	木更津 1.5km	1住居 (200) 高度
木更津 (県) - 5	木更津市 請西字望地谷874番2	38,500	330	台形 1.2:1	住宅 W2	谷津田を宅地化した貸家 も見られる住宅地域	北東 市道 3m	水道	木更津 1.9km	1低専 (50, 100)
木更津 (県) - 6	木更津市 大久保2丁目762番252 「大久保2-20-12」	38,300	212	1:1.2	住宅 W2	中規模の住宅が建ち並び 区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	木更津 6km	1低専 (50, 100)
木更津 (県) - 7	木更津市 祇園3丁目2番13 「祇園3-2-19」	53,800	175	1:1.5	住宅 W2	区画整理後の空地が介在 する一般住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス	祇園 1km	1低専 (50, 100)
木更津 (県) - 8	木更津市 請西3丁目3番3外 「請西3-3-4」	56,500	230	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の中にア パートも見られる住宅地 域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	木更津 2.4km	1低専 (50, 100)
木更津 (県) - 9	木更津市 文京6丁目5番6 「文京6-5-10」	75,000	196	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区 画整理された住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	木更津 800m	1住居 (200) 高度
木更津 (県) - 10	木更津市 桜町2丁目9番7 「桜町2-9-7」	64,000	130	1:1	住宅 W2	区画整理済の空地もある 国道背後の一般住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス	木更津 1.6km	1住居 (200) 高度
木更津 (県) - 11	木更津市 真里字諏訪原58番5	32,000	136	1.2:1	住宅 W2	小規模分譲住宅が見られ る国道背後の住宅地域	東 私道 4m	水道	馬來田 400m	1低専 (50, 100)
木更津 (県) - 12	木更津市 八幡台2丁目941番67 「八幡台2-3-5」	38,000	231	1.2:1	住宅 W2	中規模の住宅が建ち並び 区画整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	木更津 7.5km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
木更津 (県) - 13	木更津市 中里1丁目1391番6 「中里1-4-5」	53,500	217	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	木更津 1.9km	1住居 (200) 高度
木更津 (県) - 14	木更津市 清見台2丁目5番13 「清見台2-5-21」	57,000	248	1:2	住宅 W2	中規模住宅の多い区画整理後の一般住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス	木更津 2.4km	1住居 (200) 高度
木更津 (県) - 15	木更津市 畑沢南3丁目2番10 「畑沢南3-2-22」	43,500	274	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ空地の多い高台の住宅地域	南西 市道 9m	水道 ガス	君津 2.2km	1低専 (50, 100)
木更津 (県) - 16	木更津市 港南台2丁目10番13	42,500	232	1:1.5	住宅 W2	区画整然とした熟成途上の住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	君津 3.3km	1低専 (50, 100)
木更津 (県) 3- 1	木更津市 長須賀字中央358番	32,600	1021	1:2.5	田	田地の中に一般住宅等が増加しつつある宅地見込地地域	北 市道 5.3m	水道	木更津 1.5km	1住居 (200) 高度
木更津 (県) 5- 1	木更津市 中央1丁目1530番3外 「中央1-4-3」	188,000	140	1:1.5	店舗兼住宅 W2	駅前に連続する低層店舗の多い商業地域。	南 県道 24m	水道 ガス 下水	木更津 250m	商業 準防 (400)
木更津 (県) 5- 2	木更津市 大和1丁目4番12外 「大和1-4-8」	185,000	385	1:1.5	店舗兼住宅 S3	中層の店舗、事務所等が増えつつある商業地域	東 市道 14m	水道 ガス 下水	木更津 300m	商業 準防 (400)
木更津 (県) 5- 3	木更津市 富士見2丁目1713番1, 1713 番3, 合併の2 「富士見2-1-7」	77,000	123	1:2	店舗兼住宅 RC5	小売店、飲食店等が建ち並ぶ古くからの商業地域	南 市道 7m	水道 ガス 下水	木更津 500m	商業 準防 (400)
木更津 (県) 5- 4	木更津市 請西2丁目1番22 「請西2-1-4」	69,000	549	1:1	店舗 S1	低層の店舗、営業所等が混在する路線商業地域	北西 国道 25.5m 北東 側道	水道 ガス	木更津 1.9km	準住居 (200) 高度
木更津 (県) 5- 5	木更津市 東中央3丁目3番2 「東中央3-3-13」	79,000	457	1:2	事務所 RC4	中小規模の店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	東 県道 13m 北 側道	水道 ガス 下水	木更津 1km	近商 (200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
木更津 (県)5-6	木更津市 真里字篠崎113番16	45,500	186	1:2.5	店舗兼住宅 W2	低層店舗、飲食店等が見 られる路線商業地域	西 国道	7m 水道	馬来田 50m	近商 (200)
木更津 (県)7-1	木更津市 江川字仲野町386番1	49,000	254	1:1.5	住宅 W1	一般住宅の他事務所、店 舗が混在する地域	東 市道	8m 水道	巖根 1.6km	準工 (200)
木更津 (県)7-2	木更津市 潮浜2丁目1番7	46,500	1747	1:1.2	工場	事業所、工場、運輸施設 等が多い埠頭沿いの地域	北東 市道	15m 水道 ガス 下水	木更津 2.3km	準工 (200)
木更津 (県)10-1	木更津市 下郡字向台1814番1	23,500	1357	台形 1:1	住宅 W2	農家住宅が点在し周囲に 農地の多い住宅地域	南東 市道	10m 水道	下郡 2km	「調区」 (70,400)
木更津 (県)10-2	木更津市 牛袋字十二天813番1	24,500	495	1.2:1	住宅 W2	農家住宅の点在する水田 地帯の中の既存住宅地域	東 市道	4.5m 水道	祇園 1.6km	「調区」 (70,400)
木更津 (県)10-3	木更津市 牛込字宮塚1011番	27,500	780	1:2	住宅 RC2	農家住宅が見られる既存 の農家住宅地域	南西 市道	5.5m 水道	袖ヶ浦 2.3km	「調区」 (70,400)
木更津 (県)10-4	木更津市 草敷字御所塚476番	22,300	935	2:1	住宅 W1	農地の中に農家住宅が見 られる住宅地域	南西 市道 南東 側道	3.5m 水道	木更津 10.5km	「調区」 (70,400)
松戸 (県)-1	松戸市 下矢切字栄町96番4	184,000	286	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	東 市道	4m 水道 ガス 下水	矢切 300m	1低専 (50,100)
松戸 (県)-2	松戸市 三矢小台5丁目23番7	183,000	152	1:1	住宅 S2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした閑静な住宅 地域	北東 市道	4m 水道 ガス 下水	松戸 1.5km	1中専 (60,200) 高度
松戸 (県)-3	松戸市 二十世紀が丘柿の木町48番	183,000	155	1:2	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道	6m 水道 ガス 下水	北国分 1.6km	1低専 (50,100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
松戸 (県) - 4	松戸市 西馬橋4丁目241番3	183,000	116	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅、アパ ート等が混在する区画整 理済の住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	馬橋 1.6km	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 5	松戸市 小金原5丁目21番9	169,000	250	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整 然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	北小金 2.5km	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 6	松戸市 松戸新田字ツウハタ18番19	190,000	249	1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の閑静な住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	松戸 1.8km	1中専 (60, 200) 高度
松戸 (県) - 7	松戸市 二ツ木字上ノ台1642番	204,000	140	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並び区画 整理後の住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	新松戸 1.2km	1中専 (60, 200) 高度
松戸 (県) - 8	松戸市 日暮6丁目157番	192,000	175	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした新興の 住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	新八柱 800m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 9	松戸市 常盤平3丁目22番5	225,000	198	1:2.5	住宅 S2	マンション、店舗併用住 宅も見られる利便性の良 い中規模一般住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	常盤平 400m	1中専 (60, 200) 高度
松戸 (県) - 10	松戸市 六実2丁目60番8	131,000	186	1.5:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並び周 辺に畑がある住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス	六実 900m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 11	松戸市 松飛台字御立場100番5	157,000	141	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅を中心 とし、アパート等も混在 する既存の住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス	元山 850m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 12	松戸市 五香8丁目7番2	146,000	107	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅のほかに アパート、空地等が見ら れる既成の住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	五香 1.1km	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 13	松戸市 常盤平6丁目11番12	195,000	142	1:2	住宅 W2	中規模住宅に寮、アパ ートが混在する区画が整っ た住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	五香 650m	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
松戸 (県) - 14	松戸市 新松戸6丁目24番外	211,000	229	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整理済の住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	新松戸 1.1km	1中専 (60, 200) 高度
松戸 (県) - 15	松戸市 常盤平2丁目17番6	197,000	264	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	常盤平 700m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 16	松戸市 西馬橋広手町30番2	202,000	203	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト等が混在する地域	南 市道 8.5m	水道 ガス 下水	馬橋 700m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 17	松戸市 大金平2丁目110番2	160,000	231	1:2	住宅 W2	一般住宅に飲食店舗、ア パート等の混在する住宅 地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	北小金 850m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 18	松戸市 仲井町1丁目54番1	181,000	137	台形 1.2:1	住宅 W2	駅に近い、住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス	松戸新田 350m	1中専 (60, 200) 高度
松戸 (県) - 19	松戸市 胡録台字大畑33番7	174,000	165	1:2	住宅 W2	中小規模住宅が多い一般 住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス	上本郷 550m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 20	松戸市 南花島3丁目48番13	195,000	231	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	上本郷 330m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 21	松戸市 小根本字後田101番2外	221,000	240	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、マンシ ョン、アパート等が混在 する住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	松戸 750m	1住居 (200) 高度
松戸 (県) - 22	松戸市 吉井町11番5	209,000	245	1:2	住宅 W2	住宅、マンションの多い 住宅地域	東 市道 8m	水道 ガス 下水	松戸 1km	1住居 (200) 高度
松戸 (県) - 23	松戸市 幸田4丁目121番	155,000	196	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 進みつつある区画整理済 の閑静な住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	北小金 1.7km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
松戸 (県) - 24	松戸市 八ヶ崎2丁目10番7	162,000	150	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ分 譲住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス	馬橋 2.1km	1住居 (200) 高度
松戸 (県) - 25	松戸市 上本郷字1丁目3328番1	203,000	134	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト、農地等が混在する区 画整理済みの住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	北松戸 700m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 26	松戸市 千駄堀字清水台830番12	164,000	101	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー トも混在する新興の住宅 地域	南東 市道 4m	水道 ガス	八柱 900m	1住居 (200) 高度
松戸 (県) - 27	松戸市 上本郷字2丁目3673番外	177,000	335	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト等が混在する区画整理 済の住宅地域	東 市道 12m	水道 ガス	北松戸 1.1km	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 28	松戸市 新作字3丁目1156番	183,000	159	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅のほか周 辺に空地も見られる新興 の住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	北松戸 830m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 29	松戸市 古ヶ崎3丁目3354番3	161,000	102	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ新興の住宅地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	北松戸 1.5km	1低専 (60, 100)
松戸 (県) - 30	松戸市 八ヶ崎6丁目27番13外	165,000	234	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー トも混在する既存の住宅 地域	南西 私道 5m	水道 ガス 下水	馬橋 1.4km	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 31	松戸市 六高台3丁目23番2	134,000	187	1:2.5	住宅 W2	区画整理済の空地も多く 見られる新興の中規模一 般住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	六実 1.4km	1中専 (60, 200) 高度
松戸 (県) - 32	松戸市 岩瀬字住吉町23番3外	231,000	264	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト等が建ち並ぶ住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	松戸 550m	1住居 (200) 高度
松戸 (県) - 33	松戸市 稔台142番2	191,000	199	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が多い駅に近 い閑静な住宅地域	東 市道 5m	水道 ガス	みのり台 300m	2中専 (60, 200) 高度

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
松戸 (県) - 34	松戸市 五香西2丁目30番23	160,000	199	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパ ートも見られる住宅地 域	東市道 5m	水道 ガス	五香 600m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) 3- 1	松戸市 栄町西3丁目1060番外	78,000	3384	1.5:1	田	周辺の開発が活発な熟成 度の高い地域	南市道 3m	水道 ガス	馬橋 1.8km	1低専 (40, 60)
松戸 (県) 5- 1	松戸市 本町2番4	850,000	112	1:1.2	店舗兼事務 所 RC8F1B	中高層の店舗ビル等が建 ち並ぶ中心的商業地 域	東市道 12m	水道 ガス 下水	松戸 100m	商業 防火 (600)
松戸 (県) 5- 2	松戸市 上本郷字三斗蒔900番3	385,000	132	1:1.2	店舗兼共同 住宅 RC4	中層の店舗、事務所ビル が建ち並ぶ駅前通りの商 業地域	北東市道 15m	水道 ガス 下水	北松戸 90m	商業 準防 (400)
松戸 (県) 5- 3	松戸市 松戸新田字一本槻579番8	310,000	147	1:2	店舗兼共同 住宅 RC4	私鉄駅前の小売店舗の連 たんする商業地域	西市道 12m	水道 ガス 下水	みのり台 近接	近商 準防 (200)
松戸 (県) 5- 4	松戸市 常盤平5丁目18番6	447,000	105	1:1	店舗兼事務 所 S4	中層ビル、小売店舗が建 ち並ぶ私鉄駅前商業地 域	南市道 18m	水道 ガス 下水	五香 90m	商業 準防 (400)
松戸 (県) 5- 5	松戸市 新松戸2丁目108番	710,000	160	1:2.5	店舗兼事務 所 RC5F1B	中層ビル、金融機関等が 建ち並ぶ駅前商業地 域	西市道 駅前広場	水道 ガス 下水	新松戸 駅前広場接面	商業 準防 (400)
松戸 (県) 5- 6	松戸市 西馬橋蔵元町12番	310,000	278	1:1.5	店舗兼住宅 S6	中層の店舗兼住宅等が多 い駅前通りの商業地 域	南市道 22m	水道 ガス 下水	馬橋 200m	商業 準防 (400)
松戸 (県) 5- 7	松戸市 小金きよヶ丘4丁目3番11	176,000	556	1:1	店舗 S2	レストランやガソリン スタンド等の店舗が混在 する路線商業地域	北西 国道 18m	水道 下水	北小金 1.1km	準住居 (200) 高度
松戸 (県) 7- 1	松戸市 上矢切字勢至下1548番5	150,000	116	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅の中にア パート、工場等の混在す る空地も多い住宅地 域	南東 私道 5m	水道 ガス 下水	松戸 2.3km	準工 (200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
松戸 (県)10- 1	松戸市 大橋字南台6 3 0 番1	147,000	107	1:1	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混 在する住宅地域	南西 市道 5m	ガス	北国分 900m	「調区」 (70, 400)
野田 (県) - 1	野田市 中里字東耕地5 1 1 1 番1	87,000	188	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等が 見られる住宅地域	南東 市道 6m	水道	川間 2.1km	1 住居 (200) 高度
野田 (県) - 2	野田市 山崎字西大和田1 2 6 6 番1 3	108,000	190	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅に中層共 同住宅が混在する区画整 然とした住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	梅郷 1.4km	1 中専 (60, 200) 高度
野田 (県) - 3	野田市 清水字堀端4 9 4 番9	100,000	181	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス	清水公園 430m	1 低専 (50, 100)
野田 (県) - 4	野田市 柳沢新田字畔ヶ谷7 番1 8	110,000	165	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅の多い一般住 宅地域	東 市道 7m	水道 ガス 下水	愛宕 500m	1 住居 (200) 高度
野田 (県) - 5	野田市 山崎字島2 5 5 8 番8	111,000	174	1:1	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の閑静な既成住宅 地域	東 市道 4m	水道	運河 950m	1 低専 (50, 100)
野田 (県) - 6	野田市 上花輪新町1 2 番1 9	103,000	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東 市道 8m	水道 ガス 下水	野田市 1.1km	1 中専 (60, 200) 高度
野田 (県) - 7	野田市 中根新田字鹿島原1 8 番3 6	108,000	110	1:1	住宅 W2	小規模建売住宅の多い住 宅地域	南東 市道 4m	水道 下水	野田市 1.1km	1 中専 (60, 200) 高度
野田 (県) - 8	野田市 山崎字中地2 0 4 3 番2 7	103,000	227	1:1	住宅 W2	周辺に畑、農家が多い小 規模の分譲住宅地域	南東 私道 4m	水道	梅郷 650m	1 低専 (50, 100)
野田 (県) - 9	野田市 五木新町2 4 番7	99,000	185	1:2	住宅 W2	空地もある区画整然とし た一般住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	七光台 840m	1 低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
野田 (県) - 10	野田市 桜台字前谷 1 6 9 番 2 1	107,000	178	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	野田市 1.3km	1 低専 (50, 100)
野田 (県) - 11	野田市 大殿井字眞福寺新田 8 3 番 6 8	83,000	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な大規模開発住 宅地域	南西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	野田市 3.6km	1 低専 (50, 100)
野田 (県) - 12	野田市 宮崎新田字神明前 1 2 6 番 4 8	109,000	158	1:1	住宅 W2	一般住宅が見られる市役 所に近い住宅地域	北東 市道 4m	水道 ガス 下水	愛宕 1km	1 中専 (60, 200) 高度
野田 (県) - 13	野田市 尾崎字堂山 2 3 4 番 1 1	103,000	157	1:1.2	住宅 S2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス	川間 550m	1 低専 (50, 100)
野田 (県) - 14	野田市 花井新田字三丁歩 1 6 9 番 9 外	105,000	196	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の周囲に 山林、空地等が多く見ら れる新興住宅地域	西 市道 4.5m	水道 下水	梅郷 1.3km	1 低専 (50, 100)
野田 (県) 5- 1	野田市 野田字山王山下 7 8 7 番 1 0	207,000	247	1:2.5	店舗事務所 兼住宅 S3	スーパー、小売店舗が連 たする駅前商業地域	南東 県道 13m	水道 ガス	愛宕 80m	商業 準防 (400)
野田 (県) 5- 2	野田市 山崎字北中地 1 9 0 9 番 1 外	130,000	1440	1:2	店舗 S1	中規模沿道店舗と倉庫等 が混在する路線商業地域	南西 国道 21m	水道	梅郷 850m	準住居 (200) 高度
野田 (県) 10- 1	野田市 船形字松山 2 6 8 5 番	45,500	839	台形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ古く からの住宅地域	南 市道 4m		川間 3.3km	「調区」 (70, 400)
野田 (県) 10- 2	野田市 下三ヶ尾字宮田 6 2 9 番 6	54,000	330	1:2	住宅 W1	農家住宅と一般住宅が混 在する農地の多い住宅地 域	北 市道 3.6m		運河 3km	「調区」 (70, 400)
佐原 (県) - 1	佐原市 佐原字橋替イ 1 3 1 2 番 7 外	39,500	181	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	東 市道 5m	水道	佐原 2.4km	(都) 1 低専 (40, 80)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
佐原 (県) - 2	佐原市 佐原字仁井宿イ3180番4	52,000	371	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅、共同 住宅が混在する住宅地域	北西 市道 7m	水道 下水	佐原 1.8km	(都) 1住居 (200)
佐原 (県) - 3	佐原市 みずほ台2丁目991番131	31,500	165	1:1.5	住宅 W2	大規模開発による区画整 然とした分譲住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	下総神崎 2.8km	(都) (70, 400)
佐原 (県) - 4	佐原市 牧野字居合1977番6	29,000	232	1:2	住宅 W2	農家が散在する新興住宅 地域	北東 市道 4.4m	水道	佐原 2.1km	(都) 1低専 (40, 80)
佐原 (県) - 5	佐原市 岩ヶ崎台14番6	52,000	173	1:2	住宅 W2	区画整理された空地の多 い新興住宅地域	南東 市道 6m	水道 下水	佐原 1.4km	(都) 1中専 (60, 200)
佐原 (県) 3- 1	佐原市 大戸字宮作1541番外	12,000	1913	1:1.5	田	農地の中に一般住宅等が 見られる地域	南西 市道 5m	水道	大戸 450m	(都) (70, 400)
佐原 (県) 5- 1	佐原市 佐原字横宿イ591番	81,000	277	1:3	診療所・店 舗兼住宅 W2	低層の小売店舗等が建ち 並ぶ古くからの商業地域	東 県道 7m	水道 下水	佐原 600m	(都) 商業 準防 (400)
佐原 (県) 5- 2	佐原市 北3丁目2番13外	103,000	229	1:1.5	店舗兼住宅 S2	中低層の店舗が多い区画 整理済みの商業地域	北西 市道 22m	水道 下水	佐原 470m	(都) 近商 準防 (300)
茂原 (県) - 1	茂原市 六田台158番	34,000	250	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス	茂原 4km	(都) (70, 400)
茂原 (県) - 2	茂原市 茂原字北三貫野1503番8	52,000	194	1.2:1	住宅 S1	中規模一般住宅の中に空 地等が見られる住宅地域	北東 市道 5.5m	水道 ガス 下水	茂原 700m	(都) 1中専 (60, 200)
茂原 (県) - 3	茂原市 中の島町398番	47,000	215	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	茂原 2.4km	(都) 1中専 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
茂原 (県) - 4	茂原市 茂原字森川町3 8 1 番	56,000	231	1:1	住宅 W2	中規模戸建住宅を中心と する在来からの住宅地域	東 市道 5.5m	水道 ガス 下水	茂原 1.4km	(都) 1 住居 (200)
茂原 (県) - 5	茂原市 緑町1 3 番 3	49,500	251	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	茂原 2.4km	(都) 1 中専 (60, 200)
茂原 (県) - 6	茂原市 八幡原字八王子7 9 9 番 3 3	43,000	244	1.2:1	住宅 W1	一般住宅等が建ち並び区 画整然とした住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	茂原 3.6km	(都) 1 中専 (60, 200)
茂原 (県) - 7	茂原市 東部台3 丁目1 5 番 2	51,000	352	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い新 興住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス	茂原 2.2km	(都) 1 住居 (200)
茂原 (県) - 8	茂原市 東郷字富士見1 6 6 5 番 3	40,000	363	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス	新茂原 2.2km	(都) 1 住居 (200)
茂原 (県) - 9	茂原市 法目字南沼1 1 3 3 番 1	40,500	298	1:1.5	住宅 W1	小規模一般住宅、アパー ト、事務所、農地等が混 在する住宅地域	西 市道 4m	水道	本納 500m	(都) (70, 400)
茂原 (県) - 10	茂原市 緑ヶ丘4 丁目1 1 番 6	43,000	193	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な新興住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	茂原 5km	(都) 1 低専 (50, 100)
茂原 (県) - 11	茂原市 北塚字生内1 1 9 5 番 7 4	36,000	165	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い国 道背後の新興住宅地域	東 私道 6m	水道 ガス	新茂原 2km	(都) (70, 400)
茂原 (県) 3- 1	茂原市 北高根飛地字後受3 1 2 5 番	15,000	2138	2.5:1	雑木林	一般住宅に隣接する熟成 度の高い山林、農地地域	西 市道 未舗装 2.5m		茂原 3.8km	(都) (70, 400)
茂原 (県) 5- 1	茂原市 茂原字通町3 4 0 番 2	69,000	198	1:2.5	店舗 W2	小規模の小売店舗が建ち 並び古くからの商業地域	西 国道 10m	水道 ガス 下水	茂原 1.1km	(都) 商業 防火 (400)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
茂原 (県) 5- 2	茂原市 町保字高師野7番104	148,000	105	1:1.5	店舗事務所 兼住宅 S6	中低層の小売店舗が建ち 並ぶ商業地域	東市道 20m	水道 ガス 下水	茂原 100m	(都) 商業 (400) 準防
茂原 (県) 5- 3	茂原市 小林字芝2545番3外	61,000	947	1:1.5	店舗 W2	中小規模の営業所と一般 住宅が混在する商業地域	東 国道 11m	水道 ガス	新茂原 1km	(都) 準住居 (200)
茂原 (県) 7- 1	茂原市 東郷字富士見1813番	28,000	8705	不整形 1:1.5	工場	中小工場、住宅等が混在 する工業地域	西 市道 9m	水道 ガス	新茂原 2km	(都) 準工 (200)
成田 (県) - 1	成田市 囃護台3丁目3番4	101,000	270	1:1	住宅 W2	駅接近性がよい、共同住 宅が混在する低層一般住 宅地域	背 面道 北 市道 6m	水道 ガス 下水	成田 440m	1低専 (60, 150)
成田 (県) - 2	成田市 寺台字妙見339番3	55,600	132	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多く、 空地も見られる低地の新 興住宅地域	南西 道路 北西 側道 東 市道 4m	水道 下水	成田 2.2km	1住居 (200) 高度
成田 (県) - 3	成田市 宗吾2丁目300番22	51,500	131	台形 1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が多く、 農地も近くに見られる住 宅地域	東 市道 3.5m	水道 下水	宗吾参道 1.1km	1低専 (60, 150)
成田 (県) - 4	成田市 飯仲字向台1番60	67,200	330	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ小規模の宅地造成され た住宅地域	北西 市道 4m	水道 下水	成田 2.6km	1低専 (60, 150)
成田 (県) - 5	成田市 橋賀台1丁目4番3	85,000	239	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ大規模に宅地造成され た住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	成田 3.1km	1低専 (50, 100)
成田 (県) - 6	成田市 大袋字並木添654番34	70,400	166	1:2	住宅 W2	工場、営業所等に囲まれ た中規模一般住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	成田 1.7km	1住居 (200) 高度
成田 (県) - 7	成田市 加良部4丁目16番8	89,800	256	1.2:1	住宅 W2	街区の整然とした中規模 住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	成田 1.5km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
成田 (県) - 8	成田市 不動ヶ岡字苅分2095番18	65,500	136	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南西 市道 6m	水道 下水	成田 800m	1住居 (200) 高度
成田 (県) - 9	成田市 東和田字圏後田621番21	63,500	321	1:1.5	住宅 W2	小規模な宅地造成による 住宅地域	南東 市道 6m	水道 下水	成田 1.8km	1住居 (200) 高度
成田 (県) - 10	成田市 三里塚光ヶ丘1番673	42,300	158	1:1.2	住宅 W2	新東京国際空港近くの事 業所、一般住宅混在地域	北東 市道 6m 北西 側道	水道 下水	成田 8km	1住居 (200) 高度
成田 (県) - 11	成田市 西三里塚1番937	40,000	230	1:2	住宅 W2	一般住宅、貸家が散在す る区画整然とした住宅地 域	北 市道 6m	水道 下水	成田 9km	1低専 (50, 100)
成田 (県) - 12	成田市 美郷台1丁目6番18	80,500	199	1:2	住宅 W2	区画整理された、共同住 宅も混在する低層一般住 宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	成田 2.2km	1低専 (50, 100)
成田 (県) - 13	成田市 土屋字二部内892番61外	67,200	171	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い新 興住宅地域	南東 市道 10m	水道 ガス 下水	成田 2.5km	1低専 (60, 150)
成田 (県) - 14	成田市 飯田町字東向野172番98外	70,400	283	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い分 譲住宅地域	南東 市道 4.2m	水道 ガス 下水	成田 1.9km	1低専 (60, 150)
成田 (県) - 15	成田市 並木町字角林谷132番3	55,700	154	1:1.2	住宅 S2	周辺に空地が多い住宅地 域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	成田 2.8km	1低専 (60, 150)
成田 (県) 3- 1	成田市 不動ヶ岡字中弘1842番3	18,500	1190	不整形 1.5:1	山林	農地、山林の中に農家が 見られる地域	北 市道 2.7m		成田 1.3km	1低専 (60, 150)
成田 (県) 5- 1	成田市 上町553番2	257,000	335	1:3	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店等が建 ち並ぶ路線商業地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	成田 550m	商業 準防 (400)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
成田 (県)5-2	成田市 本町592番1外	111,000	238	不整形 1:1	店舗兼住宅 RC3	小売店舗、飲食店等が建 ち並ぶ商業地域	北西 市道 7.5m	水道 ガス 下水	成田 850m	商業 (400) 準防
成田 (県)10-1	成田市 台方字稷山72番	19,000	634	1:2	住宅 W1	中規模一般住宅と農家住 宅が点在し国道に近い住 宅地域	北西 道路 2m		宗吾参道 2.5km	「調区」 (70,400)
成田 (県)10-2	成田市 小泉字堀越574番6	25,000	991	1:2	住宅 W2	中規模農家住宅と一般住 宅が点在し、周辺には畑 が多い住宅地域	西 市道 9m		久住 4.5km	「調区」 (70,400)
成田 (県)10-3	成田市 下福田字大田辺田72番	16,500	791	台形 1:1.2	住宅 W1	農家住宅が集在し、近く に店舗等も散見される国 道近くの住宅地域	北東 市道 7m		成田 6.5km	「調区」 (70,400)
成田 (県)10-4	成田市 十余三字円妙寺13番33	21,500	979	1:1.5	住宅 W1	中規模農家住宅がまとま る国道背後の住宅地域	西 市道 6.6m		成田 6.5km	「調区」 (70,400)
佐倉 (県)-1	佐倉市 山王2丁目6番13	84,000	193	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	物井 1.2km	1低専 (50,100)
佐倉 (県)-2	佐倉市 六崎字井戸作1321番81	90,000	160	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉 1.4km	1住居 (200) 高度
佐倉 (県)-3	佐倉市 中志津1丁目1121番14 「中志津1-8-8」	126,000	112	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	志津 850m	1低専 (50,100)
佐倉 (県)-4	佐倉市 大蛇町字千日前481番1	74,500	218	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空き地等 の多い住宅地域	西 市道 5.5m	水道 下水	京成佐倉 2km	1低専 (60,150)
佐倉 (県)-5	佐倉市 宮前1丁目7番6	108,000	233	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	京成佐倉 700m	1低専 (50,100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
佐倉 (県) - 6	佐倉市 ユーカリが丘2丁目23番14 「ユーカリが丘2-23-14」	126,000	180	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が並ぶ区 画整然とした大規模分譲 住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	公園 600m	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) - 7	佐倉市 臼井田字浜田2337番5	99,500	127	1:1.5	住宅 W2	建売住宅の多い新興住宅 地域	南東 私道 4m	水道 ガス 下水	京成臼井 1km	1低専 (60, 150)
佐倉 (県) - 8	佐倉市 白銀2丁目15番5	87,500	187	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然 とした分譲住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉 2.4km	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) - 9	佐倉市 稲荷台4丁目1148番3外 「稲荷台4-15-11」	109,000	193	1:1.2	住宅 RC2	台地上の閑静な中規模中 級住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	京成臼井 1km	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) - 10	佐倉市 井野字大野1403番79	123,000	128	1.2:1	住宅 W2	小規模の建売住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	志津 700m	1低専 (60, 150)
佐倉 (県) - 11	佐倉市 宮前3丁目27番21	124,000	190	1:1.5	住宅 W2	駅に近い区画整理済の一 般住宅が多い住宅地域	東 市道 5m	水道 ガス 下水	京成佐倉 250m	1中専 (60, 200) 高度
佐倉 (県) - 12	佐倉市 宮ノ台2丁目3番10 「宮ノ台2-3-10」	106,000	180	1:1.2	住宅 S2	大規模開発の区画整然と した分譲住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	中学校 400m	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) - 13	佐倉市 大崎台4丁目23番3	96,000	181	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉 1.3km	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) - 14	佐倉市 上志津字東間作1769番62	130,000	102	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	志津 700m	1低専 (60, 150)
佐倉 (県) - 15	佐倉市 鐙木町1丁目7番73	108,000	142	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅とアパ ートが混在する住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉 600m	1中専 (60, 200) 高度

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
佐倉 (県) - 16	佐倉市 稲荷台2丁目7番5	138,000	176	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	京成臼井 500m	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) - 17	佐倉市 大崎台2丁目19番19	114,000	163	1:1.5	住宅 W2	駅の近い区画整然とした 住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉 650m	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) 3- 1	佐倉市 六崎字平台635番	47,800	1147	1.5:1	畑	周辺に宅地開発が散見す る畑が多い宅地見込地	西 市道 2.5m	水道 下水	佐倉 1km	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) 5- 1	佐倉市 王子台1丁目27番22外	225,000	144	1:1.5	店舗兼住宅 S3	区画整然とした駅前の商 業地域	北西 市道 12m	水道 ガス 下水	京成臼井 170m	商業 防火 (400)
佐倉 (県) 5- 2	佐倉市 表町3丁目13番26 「表町3-13-26」	158,000	251	1:2.5	店舗兼住宅 W2	事務所、店舗が増えつつ ある駅周辺の新興商店街	南 市道 16m	水道 ガス 下水	佐倉 270m	商業 準防 (400)
佐倉 (県) 5- 3	佐倉市 ユーカリが丘3丁目3番14 「ユーカリが丘3-3-8外」	149,000	991	台形 1:1.2	店舗兼事務 所 S2	幹線道路沿いの駐車場の 多い近隣型の商業地域	南西 市道 18m	水道 ガス 下水	ユーカリが丘 600m	近商 準防 (200)
佐倉 (県) 10- 1	佐倉市 萩山新田字部田556番3	21,500	464	台形 1:1	住宅 W2	中規模農家住宅等が建ち 並ぶ住宅地域	南 市道 4.8m		京成佐倉 3.2km	「調区」 (70, 400)
佐倉 (県) 10- 2	佐倉市 上別所字南台360番2	25,000	637	台形 1.2:1	住宅 W1	畑、山林等が多い古くか らの農家住宅地域	西 市道 7m		佐倉 8.5km	「調区」 (70, 400)
佐倉 (県) 10- 3	佐倉市 吉見字庚申572番1	35,000	444	台形 1:1.2	住宅 W2	周囲を畑が囲む農家住宅 地域	北西 市道 8.5m	水道	京成臼井 3km	「調区」 (70, 400)
東金 (県) - 1	東金市 田間字新町12番1	53,000	330	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の中にア パート等が混在する住宅 地域	北東 市道 5.7m	水道 ガス 下水	東金 600m	(都) 1住居 (200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
東金 (県) - 2	東金市 東金字新宿1078番5	52,000	272	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中にア パート等が混在する住宅 地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	東金 550m	(都) 1住居 (200)
東金 (県) - 3	東金市 日吉台6丁目11番10	51,000	182	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	東金 3.1km	(都) 1低専 (50, 100)
東金 (県) - 4	東金市 家徳字中南81番4外	34,000	328	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空 地等が見られる住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス	東金 3.8km	(都) (70, 400)
東金 (県) - 5	東金市 求名字大塚65番16	39,500	132	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅の多い住 宅地域	南 私道 4.8m	水道 ガス	求名 380m	(都) (70, 400)
東金 (県) - 6	東金市 福俵字荒井21番5	39,000	153	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに農地も 見られる住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス	福俵 480m	(都) (70, 400)
東金 (県) 5- 1	東金市 東岩崎字1丁目13番1外	141,000	316	1:2	店舗兼住宅 RC3	大規模、中規模の小売店 舗、事務所ビルが建ち並 ぶ駅前の商業地域	北東 市道 18m 北西 側道	水道 ガス 下水	東金 250m	(都) 近商 (200)
東金 (県) 5- 2	東金市 田間字峯大坪961番1	60,000	482	台形 1:1.5	店舗 S1	国道沿いの店舗営業所等 の建ち並ぶ路線商業地域	北西 国道 21m	水道	東金 2.6km	(都) 準住居 (200)
東金 (県) 9- 1	東金市 小沼田字戌開1571番4外	19,800	11869	1:2	工場	中規模、小規模の工場が 建ち並ぶ工場地域	北 市道 10m 三方路	水道 ガス	東金 6km	(都) 工専 (60, 200)
八日市場 (県) - 1	八日市場市 水字辺田前3221番7	37,200	179	1.5:1	住宅 W2	空地も見られる、国道背 後の低層一般住宅地域	北東 私道 4.5m	水道	飯倉 1.3km	(都) 1中専 (60, 200)
八日市場 (県) - 2	八日市場市 東谷字新宿2365番12	25,000	287	1:2	住宅 W2	周辺には、農地も散見さ れる一般住宅地域	西 市道 4m	水道	八日市場 2.2km	(都) 1中専 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
八日市場 (県) - 3	八日市場市 蕪里字大谷中1204番	17,200	1084	1:1.2	住宅 W2	田地に囲まれた農家住宅 が建ち並ぶ住宅地域	南東 市道 4.8m	水道	八日市場 3.6km	(都) (70, 400)
八日市場 (県) - 4	八日市場市 飯倉台字五丁目35番5	47,300	204	1:1.5	住宅 W2	区画整理された、中規模 の郊外一般低層住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	飯倉 500m	(都) 1低専 (50, 100)
八日市場 (県) - 5	八日市場市 長谷字新田2048番	14,800	456	台形 1:1.5	住宅 W2	既存の農家住宅が建ち並 ぶ、海岸に近い小規模な 住宅地域	南 市道 2.6m	水道	八日市場 7km	(都) (70, 400)
八日市場 (県) 5- 1	八日市場市 イ字大塚下112番7外	91,000	97	1:1	店舗兼住宅 S4	中低層小売、飲食店舗等 が建ち並ぶ、駅に近い国 道沿いの商業地域	北西 国道 16m	水道	八日市場 200m	(都) 商業 準防 (400)
旭 (県) - 1	旭市 二字子ノ神前1413番3	30,100	264	1:1.2	住宅 W2	農家住宅に一般住宅が混 在する県道に近い住宅地 域	西 市道 4.7m	水道	旭 1.5km	(都) 1住居 (200)
旭 (県) - 2	旭市 二字西遊正6106番7外	21,100	182	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅等が散在 する空地、荒地の多い既 存の分譲住宅地域	東 私道 6m	水道	干潟 1.7km	(都) 1中専 (60, 200)
旭 (県) - 3	旭市 二字新宿2024番1	41,700	256	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 び、公共施設も多く見ら れる既成住宅地域	東 市道 6.2m	水道 ガス 下水	旭 1.1km	(都) 1住居 (200)
旭 (県) - 4	旭市 中谷里字西花田213番2外	15,000	478	1:1	住宅 S2	中規模農家住宅の多い住 宅地域	南 市道 5.5m	水道	旭 3km	(都) (70, 400)
旭 (県) - 5	旭市 足川字中新畑2970番3	19,200	153	1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が建 ち並ぶ海浜に近い住宅地 域	南 市道 4m	水道 ガス	旭 3.5km	(都) (70, 400)
旭 (県) 5- 1	旭市 二字八石東6356番25外	66,500	140	1:1.5	店舗兼事務 所 S3	店舗、事業所等が建ち並 ぶ国道沿いの商業地域	北 国道 12m	水道	干潟 100m	(都) 近商 (200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
旭 (県) 9- 1	旭市 鎌数字川西一番9 1 6 3 番3 8	19,000	5249	1:2	工場	中規模工場が多い内陸型 の工業団地	北西 市道 12m	水道 下水	干潟 1.3km	(都) 工専 (60, 200)
習志野 (県) - 1	習志野市 谷津5丁目1 1 1 2 番9 「谷津5 - 1 3 - 1 3」	225,000	200	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス	谷津 350m	1 低専 (50, 100)
習志野 (県) - 2	習志野市 谷津2丁目7 0 6 番1 1 「谷津2 - 1 4 - 1 6」	170,000	136	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	北東 市道 4m	水道 ガス 下水	津田沼 1.1km	1 低専 (50, 100)
習志野 (県) - 3	習志野市 津田沼1丁目5 6 8 番1 6 「津田沼1 - 1 6 - 1 6」	256,000	215	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い利 便性の良い住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	津田沼 550m	1 住居 (200) 高度
習志野 (県) - 4	習志野市 本大久保4丁目3 2 2 番7 外 「本大久保4 - 7 - 2 3」	170,000	124	1.5:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並び閑静 な住宅地域	南 市道 5.8m	水道 ガス	京成大久保 900m	1 低専 (50, 100)
習志野 (県) - 5	習志野市 津田沼3丁目4 5 2 番7 「津田沼3 - 1 7 - 8」	204,000	247	1:2	住宅 W2	中規模住宅にマンション の混在する閑静な住宅地 域	北東 市道 6m	水道 ガス	京成津田沼 800m	2 中専 (60, 200) 高度
習志野 (県) - 6	習志野市 泉町3丁目7 6 番1 2 5 「泉町3 - 3 - 2」	166,000	156	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	京成大久保 1.2km	1 中専 (60, 200) 高度
習志野 (県) - 7	習志野市 藤崎7丁目3 5 5 番2 「藤崎7 - 7 - 3 5」	151,000	178	1:2	住宅 S2	中規模の一般住宅が建ち 並び住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	京成大久保 1km	1 低専 (50, 100)
習志野 (県) - 8	習志野市 津田沼6丁目1 5 4 1 番 「津田沼6 - 1 0 - 4」	195,000	135	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並び閑 静な住宅地域	南 市道 3.6m	水道 ガス 下水	京成津田沼 800m	1 住居 (200) 高度
習志野 (県) - 9	習志野市 香澄5丁目2 0 番1 1 2 「香澄5 - 7 - 1 2」	205,000	230	1:1.2	住宅 W2	区画整然とした空地も見 られる一般住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	新習志野 1.3km	1 低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
習志野 (県) - 10	習志野市 東習志野4丁目330番5 「東習志野4-14-17」	150,000	122	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート 等も見られる住宅地域	南 私道 4m	水道 ガス	実叻 1.2km	1中専 (60, 200) 高度
習志野 (県) - 11	習志野市 本大久保2丁目471番17 「本大久保2-2-6」	172,000	231	1:1.2	住宅 W2	空地も見られるアパート 一般住宅の混在する地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	京成大久保 900m	1中専 (60, 200) 高度
習志野 (県) 5- 1	習志野市 津田沼4丁目1242番6外 「津田沼4-9-16」	310,000	321	1.2:1	店舗 SRC4	小売店舗に中層ビルが介 在する駅前商業地域	南東 県道 16m	水道 ガス 下水	京成津田沼 140m	商業 (400) 防火
習志野 (県) 10- 1	習志野市 鷺沼4丁目1566番8 「鷺沼4-13-35」	90,800	198	1.2:1	住宅 W1	農家住宅と一般住宅等が 見られる農地の多い住宅 地域	南 市道 3.6m		幕張本郷 1.3km	「調区」 (70, 400)
柏 (県) - 1	柏市 西原3丁目576番347外 「西原3-4-16」	135,000	151	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅と貸家等 が混在する住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス 下水	江戸川台 1.1km	1住居 (200) 高度
柏 (県) - 2	柏市 みどり台5丁目31番35 「みどり台5-3-13」	130,000	173	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の多い閑 静な住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	江戸川台 2km	1低専 (60, 150)
柏 (県) - 3	柏市 大室字正連寺前172番3	121,000	148	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅のほか貸家も混 在する住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス	北柏 4.7km	1住居 (200) 高度
柏 (県) - 4	柏市 若柴字入谷津1番237	126,000	100	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅のほ か山林、共同住宅等の混 在する住宅地域	西 私道 5m	水道 ガス	柏 3.4km	1住居 (200) 高度
柏 (県) - 5	柏市 伊勢原1丁目14番130 「伊勢原1-9-3」	142,000	188	1:1	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	江戸川台 1.8km	1住居 (200) 高度
柏 (県) - 6	柏市 松葉町1丁目5番9	174,000	235	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	北柏 1.5km	1中専 (60, 200) 高度

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
柏 (県) - 7	柏市 北柏3丁目19番17	180,000	207	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する空地の多い住宅 地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	北柏 600m	1低専 (60, 150)
柏 (県) - 8	柏市 根戸字根切383番56	152,000	140	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ県道背後の住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	北柏 1km	1住居 (200) 高度
柏 (県) - 9	柏市 布施字大日972番12	127,000	169	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ郊外の住宅地域	東 市道 4.5m	水道 ガス	北柏 1.6km	1低専 (60, 150)
柏 (県) - 10	柏市 戸張字天神前1316番4	128,000	140	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	柏 2.3km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 11	柏市 十余二字庚塚254番608	145,000	250	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が混 在する住宅地域	北東 市道 3.8m	水道 ガス 下水	柏 2.1km	1住居 (200) 高度
柏 (県) - 12	柏市 松ヶ崎字泉273番14	133,000	142	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅のほか山 林等も見られる新興の住 宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	北柏 1.7km	1低専 (60, 150)
柏 (県) - 13	柏市 かやの町941番110 「かやの町2-21」	153,000	131	1:1.5	住宅 W2	公団住宅背後の小規模一 般住宅地域	北東 市道 4m	水道 ガス 下水	柏 1.9km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 14	柏市 篠籠田字今泉1036番10	158,000	145	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 分譲住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	豊四季 1.2km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 15	柏市 明原4丁目40番5 「明原4-11-30」	205,000	99	1:1.2	住宅 S2	一般住宅、アパート、寮 等が混在する既成住宅地 域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	柏 700m	1中専 (60, 200) 高度
柏 (県) - 16	柏市 あけぼの4丁目231番15 「あけぼの4-4-2」	200,000	153	1.5:1	住宅 W2	一般住宅とアパート等が 混在する住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	柏 600m	1住居 (200) 高度

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
柏 (県) - 17	柏市 光ヶ丘2丁目1741番181 「光ヶ丘2-14-8」	145,000	115	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅の中にア パート等が混在する住宅 地域	南東 私道 4m	水道 ガス 下水	南柏 1.8km	1中専 (60, 200) 高度
柏 (県) - 18	柏市 新富町1丁目423番44 「新富町1-13-13」	164,000	229	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	南柏 1km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 19	柏市 豊四季字向中原709番42外	150,000	229	1.5:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南東 私道 4m	水道 ガス 下水	南柏 1.4km	1中専 (60, 200) 高度
柏 (県) - 20	柏市 亀甲台町2丁目10番15 「亀甲台町2-11-14」	148,000	214	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	柏 2.3km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 21	柏市 青葉台1丁目748番16 「青葉台1-18-12」	119,000	171	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅の多 い起伏のある分譲住宅地 域	南 私道 4m	水道 ガス	常盤平 2km	1住居 (200) 高度
柏 (県) - 22	柏市 今谷上町字西割16番18外	168,000	134	1:1.5	住宅 W2	主要路背後の利便性が良 い一般住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	南柏 550m	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 23	柏市 豊住3丁目145番44 「豊住3-10-10」	162,000	198	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ傾 斜地の閑静な住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	新柏 550m	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 24	柏市 柏字木崎台279番96	148,000	99	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	北西 私道 4m	水道 ガス 下水	柏 1.8km	1住居 (200) 高度
柏 (県) - 25	柏市 増尾3丁目1679番25 「増尾3-14-3」	152,000	218	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の多い閑 静な住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	増尾 850m	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 26	柏市 藤心4丁目738番84 「藤心4-15-11」	135,000	183	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	逆井 900m	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
柏 (県) - 27	柏市 高田字上野台子1250番3	123,000	163	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅のほか 共同住宅も多く混在する 住宅地域	西市道 3.6m	水道 ガス 下水	豊四季 1.3km	1住居 (200) 高度
柏 (県) - 28	柏市 加賀2丁目1956番16外 「加賀2-5-12」	167,000	143	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	増尾 700m	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 29	柏市 柏6丁目669番3 「柏6-5-30」	210,000	117	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート、駐 車場等の混在する古くか らの住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	柏 700m	1住居 (200) 準防 高度
柏 (県) - 30	柏市 増尾台2丁目1881番109 「増尾台2-23-9」	151,000	157	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い傾斜地の 区画整然とした住宅地域	南西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	増尾 1km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 31	柏市 千代田2丁目1514番119 「千代田2-3-23」	208,000	287	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、マンション等 の混在する住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	柏 950m	1中専 (60, 200) 高度
柏 (県) - 32	柏市 高田字西中上224番96	132,000	176	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静 な住宅地域	東 私道 4m	水道 ガス 下水	柏 2.8km	1住居 (200) 高度
柏 (県) - 33	柏市 宿連寺字天王後425番16	133,000	188	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ古くからの住宅地域	北 私道 4m	水道 ガス 下水	北柏 1.9km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 34	柏市 東山2丁目1716番313 「東山2-9-16」	137,000	144	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空 地等も見られる新興住宅 地域	東 私道 4m	水道 ガス 下水	北小金 2.7km	1低専 (50, 100)
柏 (県) 3- 1	柏市 篠籠田字今泉1102番2	83,000	995	1.5:1	畑	周辺が開発されつつある 宅地見込地地域	北 市道 未舗装 1.8m	水道	豊四季 1.8km	1低専 (50, 100)
柏 (県) 5- 1	柏市 末広町826番92 「末広町7-2」	945,000	170	1:1.5	店舗兼事務 所 RC5	店舗、事務所ビルが建ち 並ぶ駅前商業地域	東 市道 16m	水道 ガス 下水	柏 150m	商業 準防 (400)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
柏 (県)5-2	柏市 十余二字庚塚276番266	157,000	377	台形 2:1	事務所 S2	店舗、事業所等が建ち並ぶ郊外路線商業地域	北東 国道 21m	水道 ガス	柏 2.7km	準住居 (200) 高度
柏 (県)5-3	柏市 中央1丁目964番20 「中央1-6-3」	495,000	184	1:2	店舗・事務 所兼居宅 RC6	店舗併用住宅、店舗付マンション等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北西 県道 13m	水道 ガス 下水	柏 700m	商業 準防 (400)
柏 (県)5-4	柏市 柏2丁目41番6外 「柏2-8-20」	710,000	338	不整形 1:1	店舗兼事務 所 S3	店舗ビル、事務所ビル等が混在する商業地	北 市道 西 側道 北西 市道 16m	水道 ガス 下水	柏 300m	商業 準防 (400)
柏 (県)7-1	柏市 豊町2丁目816番473 「豊町2-1-4」	148,000	466	1:2.5	倉庫 S1	空地が多い中に一般住宅、共同住宅のほか、中小の工場も見られる地域	北西 市道 7m	水道 ガス 下水	南柏 850m	準工 (200)
柏 (県)10-1	柏市 布施字荒屋敷1265番	76,500	862	台形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅が多い、周囲を畑に囲まれた住宅地域	北東 市道 5.5m	水道 ガス	我孫子 3.8km	「調区」 (70, 400)
柏 (県)10-2	柏市 大青田字小渡1622番3外	60,500	409	1.5:1	住宅 W2	農家住宅が多い畑に囲まれた住宅地域	東 市道 5m	水道	北柏 7.3km	「調区」 (70, 400)
勝浦 (県)-1	勝浦市 墨名字峯山565番68	51,000	237	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅のほかに別荘も見られる高台の新興分譲住宅地域	北東 私道 4m	水道	勝浦 1km	(都) 1住居 (200)
勝浦 (県)-2	勝浦市 鷓原字台ノ谷759番37	42,700	177	1:1	住宅 W2	一般住宅と民宿等が混在する海辺に近い住宅地域	南西 市道 3.5m	水道	鷓原 700m	(都) (70, 400)
勝浦 (県)-3	勝浦市 松野字入江491番外	15,500	971	台形 1:2	住宅 W2	農家住宅、農地等が混在する国道背後の住宅地域	西 市道 2.5m	水道	勝浦 7.4km	「都計外」
勝浦 (県)-4	勝浦市 植野字上宿646番	23,500	337	1:3	住宅 W2	一般住宅、農家、店舗が混在する県道沿いの古くからの住宅地域	北 県道 7m	水道	上総興津 3.3km	(都) (70, 400)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
勝浦 (県) - 5	勝浦市 鶴原字中ノ谷2254番21外	28,500	505	1:1.5	住宅 W1	中規模の別荘住宅が建ち 並ぶ丘陵地の住宅地域	北西 市道 6m	水道 下水	鶴原 3km	(都) (70, 400)
勝浦 (県) - 6	勝浦市 部原字稲子田1108番	43,000	330	台形 1:2	住宅 W1	一般住宅、民宿、小規模 店舗が混在する沿道の住 宅地域	南東 市道 4.7m	水道	勝浦 3.3km	(都) (70, 400)
勝浦 (県) 5- 1	勝浦市 勝浦字上本町40番	71,500	99	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小規模小売店舗が建ち並 ぶ路線商業地域	南 市道 9m	水道	勝浦 800m	(都) 商業 (300) 準防
勝浦 (県) 5- 2	勝浦市 興津字東町通2641番2外	59,000	148	1:1.5	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗等が建ち 並ぶ国道沿いの商業地域	北 国道 8m 東 側道 南東 市道 5m	水道	上総興津 250m	(都) 近商 (200)
市原 (県) - 1	市原市 古市場字下川間495番6	77,400	100	台形 1.5:1	住宅 W2	小規模の住宅が多い新興 住宅地域	西 市道 3.5m	水道	八幡宿 2.2km	1住居 (200) 高度
市原 (県) - 2	市原市 姉崎字芝田1092番8	67,300	161	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の内に空地等が 見られる住宅地域	西 市道 3.5m	水道	姉ヶ崎 2km	1低専 (30, 50)
市原 (県) - 3	市原市 椎の木台2丁目15番3	57,000	169	1:1.5	住宅 S1	一般住宅が多い郊外の閑 静な住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	姉ヶ崎 4.3km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 4	市原市 高滝字柏野上台518番1	16,500	806	1:1	住宅 W1	農家住宅の中に畑地、山 林等も見られる古くから の住宅地域	東 市道 7m 三 方路	水道	高滝 1.8km	「都計外」
市原 (県) - 5	市原市 青柳字下前畑568番11	60,000	172	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等も 見られる住宅地域	南西 市道 3.6m	水道 下水	五井 3.4km	1低専 (30, 50)
市原 (県) - 6	市原市 姉崎字原3113番3	73,000	619	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な新興住宅地域	西 市道 8m	水道 ガス 下水	姉ヶ崎 1.5km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
市原 (県) - 7	市原市 姉崎字浜町220番1	79,000	155	1:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が 混在する既成住宅地域	北東 市道 4m	水道	姉ヶ崎 450m	1住居 (200) 高度
市原 (県) - 8	市原市 牛久字白水847番15	45,000	198	1.2:1	住宅 W1	一般住宅のほか共同住宅 、空地もある住宅地域	西 市道 4.5m	水道	上総牛久 400m	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 9	市原市 若宮7丁目1番9	79,000	243	1:1	住宅 S2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	八幡宿 2.4km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 10	市原市 五井字下川原890番3	76,500	165	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、貸家住宅、空 地等が混在する住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス	五井 1.2km	1住居 (200) 高度
市原 (県) - 11	市原市 五井字下新道2235番13	89,000	140	1:1.2	住宅 S2	一般住宅が多い区画整然 とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	五井 1.1km	1住居 (200) 高度
市原 (県) - 12	市原市 瀬又字沢田611番160	74,000	147	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅の建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	誉田 900m	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 13	市原市 北国分寺台4丁目19番2	81,000	152	1:1	住宅 W2	中小規模の住宅の多い区 画の整った住宅地域	北西 市道 9m	水道 ガス 下水	五井 2.7km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 14	市原市 玉前字丙稲荷前81番2	70,000	297	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅と農家 住宅の混在する住宅地域	南西 市道 5m	水道	五井 1.7km	1住居 (200) 高度
市原 (県) - 15	市原市 国分寺台中央5丁目12番12	82,000	219	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整理された住宅地 域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	五井 3.5km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 16	市原市 君塚3丁目20番3	81,000	292	1:1.5	住宅 S2	中規模一般住宅のほか空 地が多く見られる区画整 理された住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	五井 2.1km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
市原 (県) - 17	市原市 白金町字1丁目9番2	83,000	211	1:2	住宅 W2	一般住宅、中層集合社宅 等が混在する住宅地域	北東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	八幡宿 1.8km	1住居 (200) 高度
市原 (県) - 18	市原市 平野字平野207番1	14,500	1011	1.5:1	住宅 W2	農家住宅の中に農地も見 られる古くからの住宅地 域	西 市道 4m	水道	里見 380m	「都計外」
市原 (県) - 19	市原市 八幡字観音町1315番2	82,000	128	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する既成住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	八幡宿 420m	1住居 (200) 高度
市原 (県) - 20	市原市 飯沼字山王割706番7	53,000	248	2:1	住宅 W2	農地や未利用地が多く残 る一般住宅地域	南東 私道 4.5m		五井 2.1km	1低専 (30, 50)
市原 (県) - 21	市原市 五井東2丁目10番2外	105,000	296	1:1.2	住宅 S2	中規模住宅の多い区画整 然とした住宅地域	北西 市道 9m	水道 ガス 下水	五井 800m	1住居 (200) 高度
市原 (県) - 22	市原市 五所字神明1729番9	87,000	91	1.5:1	住宅 W2	小規模の一般住宅が建ち 並び県道背後の住宅地域	北東 市道 3.6m	水道 下水	八幡宿 1.5km	2住居 (200) 高度
市原 (県) - 23	市原市 五井字新場5831番41	85,000	156	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並び区画 整然とした新興住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	五井 2km	1住居 (200) 高度
市原 (県) - 24	市原市 光風台1丁目161番	60,000	163	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅と空地の 混在する区画整然とした 住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	光風台 800m	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 25	市原市 朝生原字坊原802番1	7,100	388	1:1.5	住宅 W1	農家住宅の中に農地、山 林も見られる住宅地域	北 市道 3m	水道	養老溪谷 320m	「都計外」
市原 (県) - 26	市原市 馬立字宿1629番8	45,000	127	台形 1.5:1	住宅 W2	一般住宅と農家住宅とが 混在する住宅地域	東 私道 4m		馬立 540m	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
市原 (県) - 27	市原市 市原字日ノ宮177番16	70,000	185	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とする国道背後の住宅地域	西市道 6m	水道 ガス	八幡宿 2.4km	1低専 (30, 50)
市原 (県) - 28	市原市 五井東3丁目11番4	95,000	198	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西市道 6m	水道 ガス 下水	五井 1.3km	1住居 (200) 高度
市原 (県) - 29	市原市 姉崎字宮ノ下2236番5	77,000	122	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	北東私道 4m 未舗装	水道 ガス	姉ヶ崎 700m	1住居 (200) 高度
市原 (県) - 30	市原市 八幡字北谷端2064番6	81,000	142	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東私道 4.4m	水道 ガス 下水	八幡宿 1.2km	1住居 (200) 高度
市原 (県) - 31	市原市 大厩字辰巳ノ原1800番51	63,500	170	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西市道 4.1m	水道 ガス	ちはら台 3.2km	1中専 (60, 200) 高度
市原 (県) - 32	市原市 西広6丁目11番5	78,300	232	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並び国道背後の区画整理された住宅地域	東市道 6m	水道 ガス 下水	海士有木 1km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 33	市原市 今津朝山字古屋敷80番4	59,000	331	1:2	住宅 W2	一般住宅が多く、周辺に農地も残る既成住宅地域	南西市道 5m	水道	姉ヶ崎 2km	1低専 (30, 50)
市原 (県) 3- 1	市原市 菊間字仙台原2973番	28,000	1120	1:3.5	畑	新興住宅地域に近接した畑地の宅地見込地地域	東道路 1m 未舗装	水道	八幡宿 2.8km	1低専 (30, 50)
市原 (県) 5- 1	市原市 姉崎字新宿473番内 (姉崎駅前15街区6-ホ)	147,000	158	1:4	店舗兼住宅 SRC3	小売店舗等が建ち並び路線商業地域	南東県道 7.5m	水道 ガス 下水	姉ヶ崎 270m	商業 準防 (400)
市原 (県) 5- 2	市原市 八幡字片町1105番外	138,000	231	1:2	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗が建ち並び古くからの路線商業地域	北西県道 6.5m	水道 ガス 下水	八幡宿 190m	商業 準防 (400)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
市原 (県)5-3	市原市 五井中央西2丁目24番23	176,000	775	1.5:1	店舗 S2	大型小売店舗、飲食店等 が建ち並ぶ商業地域	北西 市道 20m	水道 ガス 下水	五井 700m	商業 準防 (400)
市原 (県)5-4	市原市 牛久字下宿1283番2	63,700	558	1:5.5	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗等が建ち 並ぶ既成商業地域	南 国道 8m 背面道	水道 ガス	上総牛久 200m	近商 (200)
市原 (県)7-1	市原市 青柳2丁目6番4	58,500	564	1.2:1	事務所兼倉 庫 S1	陸運関連営業所、工場、 一般住宅等が混在する地 域	南東 市道 9m	水道 ガス 下水	姉ヶ崎 2.9km	準工 (200)
市原 (県)7-2	市原市 五井9157番外	66,000	2440	台形 1:1	空地	事業所、一般住宅、社宅 等の混在する地域	南 市道 9m	水道 ガス 下水	五井 1.9km	準工 (200)
市原 (県)7-3	市原市 玉前西2丁目9番2	56,000	3276	1:1	事務所兼工 場 S2	中規模工場、倉庫等が建 ち並ぶ工業地域	南東 市道 12m	水道 下水	五井 3.2km	準工 (200)
市原 (県)9-1	市原市 潤井戸字君ヶ台2053番1外	38,500	14546	1:2	工場 S1	中規模の工場、倉庫等が 集まる内陸型の工業地域	南 市道 10m	水道	ちはら台 3.6km	工業 (200)
市原 (県)9-2	市原市 八幡海岸通7番1外	53,900	294892	不整形 1:1	工場	大規模工場の多い臨海工 業地域	北東 県道 22m	水道 ガス	八幡宿 1.9km	工専 (60, 200)
市原 (県)10-1	市原市 松崎字花之台493番	28,000	1120	1:2	住宅 W2	周辺に畑、山林の見られ る在来の農家集落地域	南西 市道 4m	水道	上総山田 1.9km	「調区」 (70, 400)
市原 (県)10-2	市原市 潤井戸字西山1325番3	40,000	185	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか農家住宅 、農地等が混在する住宅 地域	南 市道 2.5m	水道	八幡宿 6km	「調区」 (70, 400)
市原 (県)10-3	市原市 神崎字本郷463番	39,000	614	1:1.5	住宅 W1	農家、一般住宅の混在す る集落地域	東 市道 3.7m	水道	八幡宿 6.3km	「調区」 (70, 400)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
市原 (県)10- 4	市原市 高田字永井谷4 1 2番1外	28,000	2090	2:1	住宅 W2	農家住宅が農地の多い中 に見られる住宅地域	南 市道 西 側道	8.5m 水道	誉田 3.4km	「調区」 (70, 400)
市原 (県)10- 5	市原市 能満字蝉尻1 3 2 8番8	38,000	198	1:1.2	住宅 S2	一般住宅等が見られる小 規模な造成住宅地域	北西 私道	4m 水道	八幡宿 4km	「調区」 (70, 400)
市原 (県)10- 6	市原市 福増字宮ノ越8 4 9番	30,500	495	台形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ農地 の多い古くからの住宅地 域	南東 市道	3.5m 水道	海土有木 1.5km	「調区」 (70, 400)
流山 (県) - 1	流山市 東深井字東原8 7 0番3 9	135,000	135	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な新興住宅地域	東 市道	6m 水道 ガス	運河 1.2km	1低専 (50, 100)
流山 (県) - 2	流山市 江戸川台東3丁目1 8 6番	152,000	317	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした閑静な 住宅地域	南 市道	4m 水道 ガス 下水	江戸川台 650m	1低専 (50, 100)
流山 (県) - 3	流山市 平和台2丁目5番1 6	157,000	203	1:1	住宅 S R C 2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	東 市道	4m 水道 ガス 下水	流山 470m	1住居 (200) 高度
流山 (県) - 4	流山市 東初石3丁目1 0 3番6 7	148,000	185	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等の中に空地も 見られる住宅地域	南 私道 東 側道	4m 水道	初石 410m	1中専 (60, 200) 高度
流山 (県) - 5	流山市 駒木1 0 8 6番3 5	137,000	188	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が、建ち 並ぶ、空地も見られる住 宅地域	東 市道	4m 水道 ガス	豊四季 850m	1低専 (60, 150)
流山 (県) - 6	流山市 野々下3丁目7 7 2番4 0	144,000	155	1:1.3	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ分譲住宅地域	北西 市道	6m 水道 ガス 下水	豊四季 1.2km	1住居 (200) 高度
流山 (県) - 7	流山市 松ヶ丘4丁目5 0 5番3 1	164,000	199	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南 市道	4m 水道 ガス	南柏 900m	1低専 (60, 150)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
流山 (県) - 8	流山市 向小金3丁目141番75	158,000	167	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な住宅地域	西市道 5m	水道 ガス	南柏 1.1km	1中専 (60, 200) 高度
流山 (県) - 9	流山市 三輪野山字道面963番14	137,000	168	1.2:1	住宅 W2	中規模住宅にアパート、 畑地等が混在する区画整 理済の閑静な住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	流山 1.5km	1中専 (60, 200) 高度
流山 (県) - 10	流山市 流山8丁目1167番2外	147,000	182	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	北 市道 5.2m	水道 下水	平和台 600m	1住居 (200) 高度
流山 (県) - 11	流山市 南流山4丁目5番5	183,000	132	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅と共同住宅等 が混在する区画整理済の 住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	南流山 400m	1中専 (60, 200) 高度
流山 (県) - 12	流山市 江戸川台東1丁目206番	157,000	270	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	江戸川台 450m	1低専 (50, 100)
流山 (県) - 13	流山市 宮園1丁目14番2	154,000	186	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした比較的 駅に近い分譲住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	鱸ヶ崎 500m	1中専 (60, 200) 高度
流山 (県) - 14	流山市 東初石1丁目110番2	147,000	142	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の多い区画整理 された新興の住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	初石 1.1km	1低専 (50, 100)
流山 (県) 3- 1	流山市 東深井字一ノ坪460番3	66,600	1681	台形 1:2	山林	住宅地に囲まれた熟成度 の高い宅地見込地地域	北西 市道 6.6m	水道 ガス	運河 940m	1低専 (50, 100)
流山 (県) 5- 1	流山市 南流山4丁目1番10	304,000	264	1:1.2	店舗兼住宅 W2	飲食店、小売店舗等が増 えつつある区画整然とし た駅前の商業地域	南東 市道 20m 北東 側道	水道 ガス 下水	南流山 200m	商業 (400) 準防
流山 (県) 10- 1	流山市 駒木台225番7	74,500	330	1:2	住宅 W2	畑の中に農家住宅等が散 在する農家集落地域	西 市道 8m	水道	初石 1.7km	「調区」 (70, 400)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
八千代 (県) - 1	八千代市 八千代台西10丁目787番7 「八千代台西10-13-5」	144,000	344	1:1.5	住宅 S2	区画整然とした閑静な一 般住宅地域	東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	八千代台 1.4km	1低専 (50, 100)
八千代 (県) - 2	八千代市 八千代台西3丁目9番9	180,000	297	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	八千代台 500m	1中専 (60, 200) 高度
八千代 (県) - 3	八千代市 村上字向地3551番16	137,000	194	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅の多い区画整 然とした住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	京成大和田 850m	1低専 (60, 150)
八千代 (県) - 4	八千代市 八千代台北7丁目14番7	170,000	264	1:1.5	住宅 W1	区画整然とした閑静な住 宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	八千代台 700m	1中専 (60, 200) 高度
八千代 (県) - 5	八千代市 八千代台北13丁目1527番28 「八千代台北13-10-15」	151,000	213	1:1	住宅 W2	中規模住宅の多い区画整 然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	八千代台 1.2km	1低専 (50, 100)
八千代 (県) - 6	八千代市 緑が丘2丁目29番12	177,000	181	1:1	住宅 W2	区画整然とした新興の分 譲住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	八千代緑が丘 450m	1低専 (50, 100)
八千代 (県) - 7	八千代市 大和田字出戸756番3	138,000	306	台形 1:1.5	住宅 W2	中小一般住宅にアパート も見られる地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	京成大和田 1.3km	2中専 (60, 200) 高度
八千代 (県) - 8	八千代市 勝田台1丁目45番1	175,000	153	1:1.5	住宅 W2	中小一般住宅とアパート の混在する住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	勝田台 500m	1低専 (60, 150)
八千代 (県) - 9	八千代市 上高野字大野1344番20	110,000	192	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	勝田台 2.1km	1低専 (50, 100)
八千代 (県) - 10	八千代市 高津字宮ノ前304番15	124,000	114	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が混 在する住宅地域	南 私道 4m	水道 ガス 下水	八千代台 2km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
八千代 (県) - 11	八千代市 大和田新田字坊山5 1 4 番 4 1	167,000	182	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	八千代中央 400m	1 住居 (200) 高度
八千代 (県) - 12	八千代市 大和田新田字太郎右衛門野4 4 6 番 2 2 6	134,000	124	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	南 私道 4.5m	水道 ガス 下水	八千代緑が丘 1.2km	2 中専 (60, 200) 高度
八千代 (県) - 13	八千代市 勝田台4 丁目 2 5 番 1 1	159,000	224	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	勝田台 1.2km	1 低専 (50, 100)
八千代 (県) - 14	八千代市 村上字下市場台北側4 4 9 1 番 3	183,000	183	1:2.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	勝田台 400m	1 低専 (60, 150)
八千代 (県) - 15	八千代市 八千代台南2 丁目 2 5 番 5 2 「八千代台南2 - 1 8 - 5」	167,000	230	1:1	住宅 S 2	一般住宅が多い区画整然 とした分譲住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	八千代台 900m	1 低専 (50, 100)
八千代 (県) - 16	八千代市 勝田台7 丁目 1 1 番 1 0	170,000	261	1:1.5	住宅 W2	区画整然とした閑静な住 宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	勝田台 700m	1 低専 (60, 150)
八千代 (県) 5- 1	八千代市 八千代台北1 丁目 9 番 5	355,000	231	1:1.5	店舗兼事務 所 S 4	飲食店、小売店舗等が多 い駅前の商業地域	西 市道 7m	水道 ガス 下水	八千代台 150m	商業 (400) 防火
八千代 (県) 5- 2	八千代市 ゆりのき台3 丁目 3 番 3	241,000	373	1:3.5	店舗・事務 所兼共同住宅 R C 6	中層の店舗、事務所併用 マンションが増えつつあ る駅前商業地域	東 市道 25m 背面道	水道 ガス 下水	八千代中央 250m	近商 (300) 防火
八千代 (県) 10- 1	八千代市 島田字大久保3 5 番 4 6 外	67,000	246	1.2:1	住宅 W2	県道背後の空地も残る一 般住宅地域	北東 私道 5m	水道	八千代緑が丘 4.6km	「調区」 (70, 400)
我孫子 (県) - 1	我孫子市 根戸字根切3 4 4 番 7 0	140,000	152	1.5:1	住宅 R C 2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南東 私道 4m	水道 下水	北柏 1.1km	1 住居 (200) 高度

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
我孫子 (県) - 2	我孫子市 白山2丁目2556番7 「白山2-5-16」	191,000	221	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅の中に駐 車場も見られる住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	我孫子 600m	1低専 (60, 150)
我孫子 (県) - 3	我孫子市 我孫子字後田563番9	168,000	191	1:1	住宅 S2	中規模一般住宅、アパー トが混在する住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス	我孫子 700m	2中専 (60, 200) 高度
我孫子 (県) - 4	我孫子市 緑2丁目1968番30 「緑2-10-28」	160,000	183	1:1.2	住宅 W1	中小規模の一般住宅が多 い閑静な住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	我孫子 1.1km	1低専 (60, 150)
我孫子 (県) - 5	我孫子市 布佐1丁目30番7	96,000	132	1:2	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整理済の住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	布佐 600m	1低専 (50, 100)
我孫子 (県) - 6	我孫子市 布佐平和台5丁目1800番51 「布佐平和台5-14-6」	88,000	184	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	新木 1.7km	1低専 (50, 100)
我孫子 (県) - 7	我孫子市 湖北台8丁目10番11 「湖北台8-10-5」	121,000	257	1:2	住宅 W2	中小規模住宅が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	湖北 750m	1低専 (50, 100)
我孫子 (県) - 8	我孫子市 下ヶ戸字大久保65番36外 「天王台6-2-18」	183,000	254	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	天王台 730m	1中専 (60, 200) 高度
我孫子 (県) - 9	我孫子市 台田4丁目90番 「台田4-7-18」	167,000	159	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅、マンション 等が混在する区画整理後 の新興住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	北柏 700m	1低専 (50, 100)
我孫子 (県) - 10	我孫子市 並木8丁目1484番23 「並木8-19-11」	133,000	149	1:1	住宅 S2	中規模の一般住宅の多い 住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	我孫子 1.3km	1低専 (60, 150)
我孫子 (県) - 11	我孫子市 つくし野1丁目882番33 「つくし野1-9-5」	176,000	169	1:1	住宅 S2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	我孫子 1.1km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
我孫子 (県) - 12	我孫子市 新木字吾妻3180番10	81,200	181	1:1	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整 然とした分譲住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	新木 1.4km	1低専 (50, 100)
我孫子 (県) - 13	我孫子市 柴崎台4丁目12番12 「柴崎台4-12-38」	175,000	226	1:2	住宅 W2	住宅、アパートが混在す る区画整理済の住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	天王台 650m	1低専 (50, 100)
我孫子 (県) 3- 1	我孫子市 中峠字宿通中北側1427番2	47,000	1768	6:1	畑	既存住宅の中に畑等が見 られる熟成度の高い地域		水道 ガス	湖北 700m	1低専 (60, 150)
我孫子 (県) 5- 1	我孫子市 湖北台1丁目14番2 「湖北台1-12-1」	220,000	218	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ駅 前の商業地域	北 市道 駅前広場	水道 ガス 下水	湖北 駅前広場接面	商業 準防 (400)
我孫子 (県) 5- 2	我孫子市 台田4丁目116番 「台田4-11-40」	158,000	429	台形 1:2	事務所兼店 舗兼倉庫 S4	店舗、飲食店、倉庫等が 混在する路線商業地域	北 国道 18.5m	水道 ガス 下水	北柏 540m	準住居 (200 高度)
我孫子 (県) 10- 1	我孫子市 中峠字下根古谷3737番1外	45,000	1623	台形 1:1.2	住宅 W2	畑地の中に農家住宅と一 般住宅が混在する地域	背 面道 西 市道 5m	水道	湖北 1.3km	「調区」 (70, 400)
鴨川 (県) - 1	鴨川市 広場字渚ノ谷1193番9	48,000	212	1:1.5	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	背 面道 南 市道 5.2m	水道	安房鴨川 1.7km	(都) (70, 400)
鴨川 (県) - 2	鴨川市 仲字鬼塚273番2外	14,000	1249	1:1	住宅 W2	中規模農家住宅の中に店 舗等が見られる県道沿 いの住宅地域	南 県道 11m	水道	安房鴨川 8.8km	「都計外」
鴨川 (県) - 3	鴨川市 東江見字畑ケ中417番	34,000	304	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に別荘等が 混在する既成住宅地域	北 市道 2.5m	水道	江見 150m	(都) (70, 400)
鴨川 (県) - 4	鴨川市 横渚字上原1471番8	42,500	115	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅の中に空 地等が見られる県道背後 の新興住宅地域	東 側道 北西 市道 4m	水道	安房鴨川 1.2km	(都) (70, 400)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
鴨川 (県) - 5	鴨川市 太海字仲村1979番	28,500	158	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、民宿が混在する 海岸に近い既存の住宅 地域	南 市道 4m	水道	太海 340m	(都) (70, 400)
鴨川 (県) - 6	鴨川市 宮字赤羽1736番17	27,800	163	1:1.2	住宅 W2	中規模開発による別荘、 一般住宅、空地等の混在 する高台の住宅地域	西 私道 6m	水道	太海 1.8km	(都) (70, 400)
鴨川 (県) 5- 1	鴨川市 横渚字沼里1102番4	78,000	645	1:1.2	店舗 S2	駐車場等の空地が多い駅 周辺の新興の商業地域	南東 市道 9m	水道	安房鴨川 230m	(都) (70, 400)
鴨川 (県) 5- 2	鴨川市 前原字稻荷町231番外	49,000	181	1:1	店舗兼住宅 W2	中小規模の小売店舗が集 まる市道沿いの既成商業 地域	北西 市道 6m	水道	安房鴨川 620m	(都) (70, 400)
鎌ヶ谷 (県) - 1	鎌ヶ谷市 鎌ヶ谷9丁目353番19外 「鎌ヶ谷9-16-42」	134,000	101	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス	鎌ヶ谷大仏 1.3km	1住居 (200 高度)
鎌ヶ谷 (県) - 2	鎌ヶ谷市 東道野辺3丁目615番6 「東道野辺3-14-47」	124,000	108	2:1	住宅 W2	小規模の建売住宅が多い 分譲住宅地域	南西 市道 4.3m	水道 ガス	鎌ヶ谷 1.3km	1中専 (60, 200 高度)
鎌ヶ谷 (県) - 3	鎌ヶ谷市 東中沢3丁目1260番328 「東中沢3-18-13」	134,000	105	1:1	住宅 W2	小規模の一般住宅の中に 畑地も見られる住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	鎌ヶ谷 1.1km	1低専 (60, 150)
鎌ヶ谷 (県) - 4	鎌ヶ谷市 中央2丁目928番674 「中央2-14-41」	138,000	181	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー ト等が見られる住宅地域	西 市道 4.6m	水道 ガス	初富 750m	1低専 (50, 100)
鎌ヶ谷 (県) - 5	鎌ヶ谷市 東鎌ヶ谷3丁目653番38 「東鎌ヶ谷3-17-17」	132,000	133	2:1	住宅 S2	小規模住宅が多い区画整 然とした新興住宅地域	北東 道路 5m	水道 ガス 下水	鎌ヶ谷大仏 1.3km	1低専 (50, 100)
鎌ヶ谷 (県) - 6	鎌ヶ谷市 南鎌ヶ谷4丁目201番16 「南鎌ヶ谷4-9-30」	136,000	143	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南東 市道 4.5m	水道 ガス	馬込沢 1.3km	1低専 (60, 150)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
鎌ヶ谷 (県) - 7	鎌ヶ谷市 西佐津間1丁目192番44外 「西佐津間1-10-21」	120,000	134	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西 私道	4m 水道 ガス 下水	六実 800m	1低専 (60, 150)
鎌ヶ谷 (県) - 8	鎌ヶ谷市 東道野辺2丁目892番121外 「東道野辺2-12-3-9」	133,000	134	1:1.2	住宅 W2F1B	小規模一般住宅を主体とし、周辺に空地も多い住宅地域	北 私道	5m 水道 ガス	鎌ヶ谷 700m	1住居 (200) 高度
鎌ヶ谷 (県) - 9	鎌ヶ谷市 東初富6丁目744番240 「東初富6-6-12」	146,000	201	1:1.2	住宅 W2	区画整然とした大規模な分譲住宅地域	北東 市道	6m 水道 ガス 下水	鎌ヶ谷大仏 450m	1低専 (50, 100)
鎌ヶ谷 (県) 5- 1	鎌ヶ谷市 中央1丁目648番693外 「中央1-8-32」	205,000	327	1:1.5	店舗兼住宅 W2	低層店舗兼住宅、戸建住宅に中層ビルも見受ける路線商業地域	北西 国道	9m 水道	初富 250m	近商 準防 (300)
鎌ヶ谷 (県) 7- 1	鎌ヶ谷市 東道野辺6丁目502番24 「東道野辺6-1-6」	124,000	137	1:1.2	作業場兼住宅 W2	一般住宅、小工場、営業所等の混在する住宅地域	北東 私道	4m 水道 ガス	鎌ヶ谷大仏 1.3km	準工 (200)
鎌ヶ谷 (県) 10- 1	鎌ヶ谷市 初富字們山35番4	65,000	324	台形 1.2:1	住宅 W1	梨畑の中に農家と一般住宅が散在する住宅地域	北東 市道	6m 水道	くぬぎ山 600m	「調区」 (70, 400)
君津 (県) - 1	君津市 大和田4丁目3番12	50,500	194	1:1	住宅 S2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 市道	6m 水道 ガス 下水	君津 1.6km	1住居 (200) 高度
君津 (県) - 2	君津市 坂田字原1316番	58,500	952	2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ駅に近い住宅地域	南西 市道	6m 水道 ガス 下水	君津 450m	1低専 (50, 100)
君津 (県) - 3	君津市 東粟倉字中の代292番1外	12,100	478	1.5:1	住宅 W1	農家住宅が点在する農家住宅地域	南東 市道	6.5m 水道	君津 16.3km	「都計外」
君津 (県) - 4	君津市 北子安6丁目1番3 「北子安6-1-3」	50,500	204	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西 市道	10m 水道 ガス 下水	君津 2.5km	1中専 (60, 200) 高度

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
君津 (県) - 5	君津市 南子安2丁目3番7 「南子安2-3-12」	50,000	182	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区 画整理済みの住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	君津 2.5km	1低専 (50, 100) 高度
君津 (県) - 6	君津市 久留里市場字根田852番2	24,000	275	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	北西 市道 5m	水道	久留里 500m	「都計外」
君津 (県) - 7	君津市 西坂田1丁目10番2 「西坂田1-10-2」	56,700	175	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	君津 800m	1住居 (200) 高度
君津 (県) - 8	君津市 上新田字若宮5番1	19,100	477	1:1	住宅 W1	農家住宅の中に一般住宅 も見られる住宅地域	南東 市道 7m	水道	俵田 440m	「都計外」
君津 (県) - 9	君津市 中島字久保田746番9	34,000	250	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	東 市道 4m	水道 ガス	君津 7km	「都計外」
君津 (県) - 10	君津市 人見3丁目24番3 「人見3-24-5」	45,000	196	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空 地が見られる区画整然と した住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	青堀 1.4km	1住居 (200) 高度
君津 (県) - 11	君津市 久保3丁目9番2 「久保3-9-2」	55,500	245	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の外、ア パートも見られる区画整 然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	君津 1.2km	1住居 (200) 高度
君津 (県) - 12	君津市 中野5丁目14番16 「中野5-14-26」	53,500	208	1:2	住宅 S2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	君津 1km	1住居 (200) 高度
君津 (県) - 13	君津市 根本字根本三271番1	22,000	581	台形 1:1	住宅 W1	農家住宅が点在する高台 の住宅地域	南 市道 4m	水道	君津 10km	「都計外」
君津 (県) - 14	君津市 郡字西ノ作188番3 (郡40街区2)	40,600	238	1:2	住宅 W2	空地が見られる区画整理 中の住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス	君津 5.4km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
君津 (県) - 15	君津市 戸崎字追場 1 6 1 7 番 5	20,600	303	台形 1.2:1	住宅 W2	農地のなかに農家住宅が 見られる農家住宅地域	南 市道 7m	水道	小櫃 2.3km	「都計外」
君津 (県) - 16	君津市 広岡字鳥居台 1 7 3 6 番	17,500	343	1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅に店 舗も混在する既成住宅地 域	東 国道 6m	水道	上総松丘 120m	「都計外」
君津 (県) 3- 1	君津市 三直字下新田 1 3 0 2 番 1	13,000	5442	台形 2:1	雑木林(杉)	新興住宅地域に隣接する 熟成度の高い地域	南東 道路 2.3m	水道	君津 4.7km	1低専 (50, 100)
君津 (県) 5- 1	君津市 南子安 9 丁目 6 番 1 1 外 「南子安 9 - 6 - 3 5」	66,000	705	1.5:1	店舗 S1	自動車販売会社や店舗等 が建ち並ぶ路線商業地域	西 国道 34m	水道	君津 3.5km	準住居 (200) 高度
君津 (県) 5- 2	君津市 久留里市場字下町 5 4 7 番 1	41,000	233	1:8	店舗兼住宅 W2	小規模小売店舗が建ち並 ぶ国道沿いの古くからの 商業地域	南西 国道 背面道 10m	水道	久留里 160m	「都計外」
君津 (県) 5- 3	君津市 中野 4 丁目 2 番 2 外 「中野 4 - 2 - 3」	111,000	633	1.5:1	診療所 S1	店舗、事務所の外、空地 も見られる駅前商業地 域	東 県道 36m	水道 ガス 下水	君津 210m	商業 準防 (400)
君津 (県) 7- 1	君津市 外箕輪字御 前 8 0 番 1 外	39,500	3448	1.5:1	工場	小工場のほか農家住宅も 見られる工業地域	北 市道 6.5m	水道	君津 4km	準工 (200)
君津 (県) 10- 1	君津市 三直字坂ノ下 8 2 1 番 4	22,500	508	台形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅が散在する農家 住宅地域	北東 市道 5m	水道	君津 4.6km	「調区」 (70, 400)
富津 (県) - 1	富津市 千種新田字下水越 5 7 4 番 2 5	34,800	185	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の多い住宅地域	北西 市道 6m	水道	大貫 300m	(都) 1住居 (200)
富津 (県) - 2	富津市 富津字元浜 2 4 9 7 番	35,000	145	1.5:1	住宅 W2	漁家住宅、一般住宅に漁 業関連施設が混在する漁 港背後の住宅地域	北 市道 6m	水道	青堀 4.6km	1住居 (200) 高度

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
富津 (県) - 3	富津市 青木字中筋 1 1 9 0 番	28,300	832	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する既存の住宅地域	北市道 5.5m	水道	青堀 2km	1 低専 (50, 100)
富津 (県) - 4	富津市 湊字大田原 3 8 0 番 5	31,800	314	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅の多い在来の 普通住宅地域	南 市道 4m	水道	上総湊 900m	「都計外」
富津 (県) - 5	富津市 大堀字中原 2 2 8 8 番 3	52,000	208	1:1.2	住宅 S3	区画整理後の空地が多い 駅近くの住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス	青堀 650m	1 住居 (200) 高度
富津 (県) - 6	富津市 八幡字仲町 1 2 9 番	28,400	251	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅に別荘も 見られる住宅地域	南西 市道 3.5m	水道	佐貫町 1.6km	「都計外」
富津 (県) - 7	富津市 大堀 3 丁目 7 番 1 1	45,000	126	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が混 在する区画整理済みの住 宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	青堀 750m	1 中専 (60, 200) 高度
富津 (県) - 8	富津市 大堀字東 1 4 9 9 番 2	37,400	176	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等が 見られる既存の住宅地域	南東 市道 4.5m	水道	青堀 850m	1 住居 (200) 高度
富津 (県) - 9	富津市 金谷字本町 4 1 3 7 番	31,000	89	1:1.2	住宅 W2	漁家住宅、釣宿等が軒を 連ねる住宅地域	南 市道 5m	水道	浜金谷 630m	「都計外」
富津 (県) - 10	富津市 西大和田字小原 1 1 1 4 番 7	33,500	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南東 私道 4.5m	水道	大貫 1.7km	(都) 1 中専 (60, 200)
富津 (県) - 11	富津市 二間塚字向原古山 1 5 2 2 番 2	35,000	243	1:1.2	住宅 W2	社宅、寮も見られる一般 住宅の増加しつつある地 域	西 市道 2.5m	水道	青堀 750m	1 住居 (200) 高度
富津 (県) 5- 1	富津市 富津字仲町 1 7 8 1 番	46,500	180	1:2	店舗兼住宅 W1	小規模店舗併用住宅等が 建ち並び県道沿いの既成 商業地域	北 県道 7m	水道	青堀 4km	商業 準防 (400)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
富津 (県)10- 1	富津市 篠部字下中原1446番2	21,000	300	1:1.2	住宅 W2	畑、山林が多く農家が点在する地域	西市道 4m	水道	大貫 1.8km	「調区」 (70, 400)
浦安 (県) - 1	浦安市 猫実3丁目981番4 「猫実3-19-14」	255,000	188	1:1.5	住宅 W2	中小規模戸建住宅と共同住宅の混在する既存の住宅地域	西市道 5.8m	水道 ガス 下水	浦安 700m	1住居 (200) 高度
浦安 (県) - 2	浦安市 美浜3丁目10番104 「美浜3-23-13」	325,000	182	1:1.2	住宅 W2	中規模建売住宅が多い新興住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	新浦安 800m	1低専 (50, 100)
浦安 (県) - 3	浦安市 海楽2丁目54番168 「海楽2-31-13」	268,000	162	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	新浦安 1.3km	1低専 (60, 150)
浦安 (県) - 4	浦安市 富士見3丁目2769番8 「富士見3-11-16」	266,000	199	1:3	住宅 S2	一般住宅のほかに作業所、共同住宅が混在する住宅地域	南西市道 5.4m	水道 ガス 下水	舞浜 1.8km	1中専 (60, 200) 高度
浦安 (県) - 5	浦安市 富岡1丁目3番170 「富岡1-14-9」	283,000	187	1.5:1	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並び、区画整然とした中級分譲住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	新浦安 1.3km	1低専 (50, 100)
浦安 (県) - 6	浦安市 東野3丁目186番 「東野3-21-2」	283,000	159	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	北東市道 6m	水道 ガス 下水	舞浜 1.2km	1低専 (60, 150)
浦安 (県) - 7	浦安市 当代島2丁目264番4 「当代島2-20-4」	237,000	145	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西市道 5m	水道 ガス 下水	浦安 800m	1住居 (200) 高度
浦安 (県) - 8	浦安市 今川2丁目46番18 「今川2-8-30」	285,000	230	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地も残る区画整然とした住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	新浦安 1.2km	1低専 (50, 100)
浦安 (県) - 9	浦安市 堀江3丁目934番2 「堀江3-26-12」	261,000	99	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既存の住宅地域	南東市道 7.2m	水道 ガス 下水	浦安 1km	1住居 (200) 高度

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
浦安 (県) - 10	浦安市 北栄3丁目996番2 「北栄3-36-9」	316,000	165	1:2.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅、ア パート等が混在する住宅 地域	南西 市道 12m	水道 ガス 下水	浦安 750m	1住居 (200) 高度
浦安 (県) 5- 1	浦安市 北栄1丁目604番2 「北栄1-15-26」	674,000	165	1:1.2	店舗兼事務 所 S4	大型小売店舗を中心に中 小店舗、事務所ビルが建 ち並ぶ駅前の商業地域	北 市道 10m	水道 ガス 下水	浦安 150m	商業 準防 (400)
浦安 (県) 7- 1	浦安市 鉄鋼通り3丁目185番 「鉄鋼通り3-5-3」	142,000	2708	1:1.5	工場	中規模の鉄鋼関連工場、 倉庫等の建ち並ぶ臨海工 業地域	南東 市道 18m	水道 下水	舞浜 1.2km	準工 (200)
四街道 (県) - 1	四街道市 旭ヶ丘4丁目1520番114 「旭ヶ丘4-22-16」	79,000	165	1:1.5	住宅 S2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	四街道 2.2km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 2	四街道市 千代田2丁目11番4 「千代田2-11-4」	80,000	200	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	四街道 4.2km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 3	四街道市 みそら3丁目10番2 「みそら3-10-2」	75,000	223	1:1.2	住宅 W2	街区の整然とした大規模 な分譲住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	物井 1.8km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 4	四街道市 下志津新田字成徳2536番29	109,000	145	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	四街道 1.2km	1中専 (60, 200) 高度
四街道 (県) - 5	四街道市 和良比字長作282番82	116,000	216	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	北西 市道 9m	水道 ガス 下水	四街道 1.2km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 6	四街道市 さちが丘1丁目689番52 「さちが丘1-23-4」	105,000	195	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	北東 市道 6m	水道 下水	四街道 1.3km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 7	四街道市 物井字清水1520番14	75,000	206	1:1.5	住宅 W2	区画整然とした県道に近 い中規模一般住宅地域	南西 市道 4m	水道	物井 1.4km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
四街道 (県) - 8	四街道市 大日字緑ヶ丘437番82外	115,000	182	台形 1:1.2	住宅 W2	商店街に近い中規模の一 般住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	四街道 1.2km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 9	四街道市 和良比字三才256番24外	130,000	238	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い駅 に近い既成住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	四街道 500m	1中専 (60, 200) 高度
四街道 (県) - 10	四街道市 大日字桜ヶ丘257番20	102,000	165	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	南 市道 4m	水道 下水	四街道 1.8km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) 5- 1	四街道市 大日字緑ヶ丘325番10外	200,000	256	1:2	事務所 RC3	大規模店を核に小売店等 が建ち並ぶ路線商業地域	東 県道 18m	水道 ガス 下水	四街道 1.2km	近商 (200) 高度
四街道 (県) 10- 1	四街道市 中台字八丁地234番3	32,500	212	1:1.5	住宅 W2	農家住宅のほか農地、山 林が混在する住宅地域	南東 市道 3.5m	水道	四街道 5km	「調区」 (70, 400)
袖ヶ浦 (県) - 1	袖ヶ浦市 福王台3丁目32番3	65,000	225	1:2	住宅 S2	一般住宅、アパート等が 見られる区画整然とした 住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	袖ヶ浦 1.4km	1低専 (60, 150)
袖ヶ浦 (県) - 2	袖ヶ浦市 蔵波台6丁目18番17	58,000	189	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	長浦 2km	1低専 (50, 100)
袖ヶ浦 (県) - 3	袖ヶ浦市 久保田字浜宿2560番	42,000	823	1:2.5	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ古く からの住宅地域	南西 市道 4m	水道 下水	長浦 1.8km	1低専 (50, 100)
袖ヶ浦 (県) - 4	袖ヶ浦市 横田字宮ノ脇3556番5	40,500	256	1:1.2	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が多 く空地も残る住宅地域	西 市道 3m	水道 下水	横田 1km	1住居 (200) 高度
袖ヶ浦 (県) - 5	袖ヶ浦市 長浦駅前4丁目8番14	68,800	183	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	長浦 1.3km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
袖ヶ浦 (県) - 6	袖ヶ浦市 のぞみ野65番4	48,400	180	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	袖ヶ浦 7.5km	1低専 (50, 100)
袖ヶ浦 (県) - 7	袖ヶ浦市 蔵波台1丁目13番9	62,000	331	1.5:1	住宅 W1	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	長浦 1.2km	1低専 (50, 100)
袖ヶ浦 (県) 5- 1	袖ヶ浦市 長浦駅前1丁目4番1外	128,000	991	1:1.2	店舗兼事務 所 RC3	店舗等が増えつつある駅 に近い商業地域	南西 市道 18m 三方路	水道 ガス 下水	長浦 230m	商業 (400) 防火
袖ヶ浦 (県) 7- 1	袖ヶ浦市 長浦字拓式号580番127	56,900	3107	1:1.5	倉庫 S2	中規模工場、倉庫が混在 する国道背後の工業地域	南東 市道 10m	水道 下水	長浦 1.4km	準工 (200)
袖ヶ浦 (県) 9- 1	袖ヶ浦市 長浦字拓式号580番39	49,000	2849	1:1.2	工場 S2	大規模の工場、倉庫等 が見られる国道背後の工 業地域	北西 市道 22m	水道 ガス	長浦 2.3km	工専 (60, 200)
袖ヶ浦 (県) 10- 1	袖ヶ浦市 野里字枝垂1671番外	22,500	717	1.2:1	住宅 W2	旧来からの農家住宅が多 い農村集落地域	南西 市道 5m	水道	東横田 2km	「調区」 (70, 400)
袖ヶ浦 (県) 10- 2	袖ヶ浦市 神納字相伝谷2950番5	30,000	330	台形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅、農地が見られ る県道背後の住宅地域	北西 市道 4.5m	水道	袖ヶ浦 2.3km	「調区」 (70, 400)
八街 (県) - 1	八街市 八街字佐倉道ほ672番37	39,800	162	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅がまとま る分譲住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	八街 1.6km	(都) 2中専 (60, 200)
八街 (県) - 2	八街市 八街字大清水に53番77	37,200	197	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅に空 地が見られる分譲住宅地 域	北東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	八街 2km	(都) 1住居 (200)
八街 (県) - 3	八街市 八街字長者堀ろ111番201外	30,900	130	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅に空地も 見られる分譲住宅地域	東 私道 4.5m		八街 4.1km	(都) (70, 400)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
八街 (県) - 4	八街市 八街字立合松西は11番122	32,600	197	1:1	住宅 W2	一般住宅が並び区画整然 とした分譲住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	八街 4.6km	(都) (70, 400)
八街 (県) - 5	八街市 滝台字丹尾台1581番1外	29,200	481	1:1.2	住宅 W2	農家住宅に事業所も見ら れる県道沿いの住宅地域	南東 県道 12m		八街 10.1km	(都) (70, 400)
八街 (県) - 6	八街市 希望ヶ丘591番6	34,300	172	1:1.2	住宅 W2	中規模建売住宅からなる 区画の整った新興分譲住 宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	八街 4.9km	(都) (70, 400)
八街 (県) 5- 1	八街市 八街字北中道ほ224番9	93,500	167	1:2.5	店舗兼住宅 W2	低層の店舗、スーパーの ほか中層ビルも建ち並び 商業地域	西 市道 8.5m	水道 下水	八街 350m	(都) 商業 (400) 準防
印西 (県) - 1	印西市 木下字池田725番83	83,500	189	1:1.5	住宅 S2	中規模の一般住宅の中に 空地も見られる駅に近い 住宅地域	東 市道 4.5m	水道 下水	木下 550m	1中専 (60, 200) 高度
印西 (県) - 2	印西市 大森字七畝割4450番87	80,000	182	1:1.5	住宅 W2	中規模開発による一般住 宅地域	南東 市道 6m	水道 下水	木下 700m	1低専 (60, 150)
印西 (県) - 3	印西市 小林字宿1606番14外	69,500	165	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い整 然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 下水	小林 700m	1低専 (50, 100)
印西 (県) - 4	印西市 小林浅間1丁目10番4	74,000	198	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並び区画整然とした住宅 地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	小林 500m	1低専 (50, 100)
印西 (県) - 5	印西市 小林北1丁目10番18	71,300	188	1:1	住宅 W2	中規模住宅が並び区画整 然とした分譲住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	小林 500m	1低専 (50, 100)
印西 (県) - 6	印西市 小林字宿1561番2	79,200	145	台形 1:1.5	店舗兼住宅 W2	県道沿いの店舗と住宅の 混在する地域	北 県道 8.5m	水道 下水	小林 800m	1住居 (200) 高度

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
印西 (県) - 7	印西市 大森字七畝割4400番3	68,000	147	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅の中に 空地も見られる住宅地域	東 市道 4m	水道 下水	木下 650m	1低専 (60, 150)
印西 (県) - 8	印西市 木刈4丁目16番3	117,000	218	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉ニュータウン 中央 2km	1低専 (40, 80)
印西 (県) 5- 1	印西市 大森字六軒4370番1の2	85,000	234	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ国 道沿いの既成商業地域	北東 国道 6m	水道 下水	木下 560m	近商 (200)
印西 (県) 10- 1	印西市 鹿黒字堀込436番1外	28,000	1237	1:1.5	住宅 W2	畑、山林の中に農家住宅 が見られる県道背後の住 宅地域	南西 市道 4.5m		木下 2.8km	「調区」 (70, 400)
白井 (県) - 1	白井市 七次台3丁目33番10 「七次台3-33-10」	113,000	189	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	西白井 2.2km	1低専 (40, 80)
白井 (県) - 2	白井市 富士字栄76番19	108,000	215	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	鎌ヶ谷大仏 1.8km	1低専 (50, 100)
白井 (県) - 3	白井市 富士字栄102番9	106,000	146	1:2	住宅 W2	小規模の一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地 域	北東 私道 4m	水道 ガス 下水	鎌ヶ谷大仏 1.4km	1低専 (50, 100)
白井 (県) - 4	白井市 根字下郷谷75番16	84,000	102	1.5:1	住宅 W2	国道背後の畑が多く見ら れる小規模分譲住宅地域	北西 私道 5m	水道 ガス 下水	白井 1.6km	1低専 (60, 150)
白井 (県) - 5	白井市 白井字南外出390番28	99,000	155	台形 1:1.2	住宅 W2	区画整然とした中規模の 一般住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	白井 2.1km	1低専 (60, 150)
白井 (県) 10- 1	白井市 根字丸山324番7外	73,000	264	1:1	住宅 W2	農家住宅が見られる市街 化区域に近い住宅地域	南西 市道 4m	下水	西白井 2.4km	「調区」 (70, 400)