

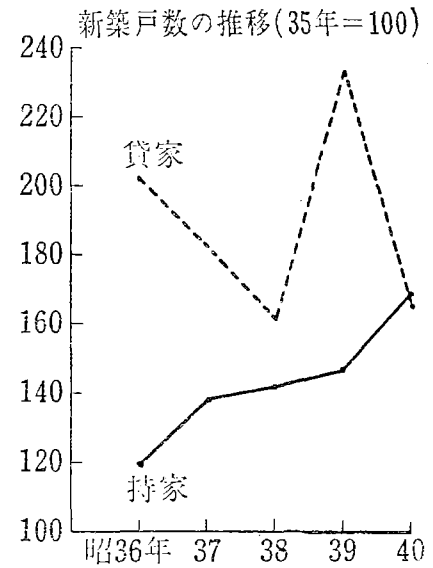
## 51. 住宅の着工状況

昭和40年の住宅建築戸数は31,249戸、床面積1,569千m<sup>2</sup>に達し、前年に比べ戸数で2.0%減少、床面積1.4%の増加でほぼ前年なみの水準を保った。

新築住宅の利用関係別構成をみると持家45.9%、貸家36.6%、給与住宅8.6%、その他8.9%となっている。また対前年比は、持家が21.0%、給与住宅は22.4%の伸びを示したが、貸家は前年度の大幅な伸びのあとをうけたため28.7%の減少となっている。

住宅の種類別では専用住宅が3.1%減少、併用住宅は15.2%増加している。

(単位 延面積 1 000m<sup>2</sup>)



年	総 数		住 宅 の			
	戸 数	延 面 積	専 用 住 宅		併 用 住 宅	
			戸 数	延 面 積	戸 数	延 面 積
昭和30年	4 195	222	3 357	159	829	62
31	7 059	368	5 577	259	1 468	108
32	9 571	476	8 217	373	1 353	103
33	8 371	410	7 188	312	1 183	98
34	10 775	517	9 561	413	1 214	104
35 1)	17 104	809	15 499	665	1 605	144
36 1)	26 440	1 252	24 586	1 057	1 854	195
37 1)	26 347	1 233	24 590	1 056	1 745	177
38 1)	24 742	1 188	22 921	1 005	1 821	183
39 1)	31 877	1 548	29 903	1 357	1 973	192
40 1)	31 249	1 569	28 976	1 369	2 273	200
	種 類		利 用 関 係 別 戸 数			
	その他の住宅		持 家	貸 家	給与住宅	そ の 他
	戸 数	延 面 積				
昭和30年	9	0	3 184	512	381	118
31	14	1	5 038	1 091	442	488
32	1	0	5 376	1 564	767	1 864
33	-	-	5 337	1 985	628	421
34	-	-	5 946	3 469	843	517
35	-	-	8 100	6 856	1 161	987
36	-	-	9 679	14 086	2 196	479
37	12	1	11 176	12 519	2 025	627
38	-	-	11 484	11 028	1 650	580
39	1	0	11 842	16 054	2 204	1 777
40	-	-	14 331	11 449	2 698	2 771

建築課調 注) 1)の延面積は床面積の合計である。