

101. 宅地の平均価格

時点 平成9年7月1日(毎年)

単位 円/㎡

偏差値 58.2

| 順位 | 都道府県名 | 数 | 値 | 順位 | 都道府県名 | 数 | 値 |
|----|-------|---|---------|----|-------|---|--------|
| — | 全 国 | | 80,526 | 24 | 徳 島 | | 58,900 |
| 1 | 東 京 | | 386,100 | 25 | 山 梨 | | 57,400 |
| 2 | 神 奈 川 | | 262,700 | 26 | 富 山 | | 55,500 |
| 3 | 大 阪 | | 261,800 | 27 | 岡 山 | | 55,200 |
| 4 | 大 京 都 | | 175,300 | 28 | 宮 城 | | 52,600 |
| 5 | 埼 玉 | | 174,400 | 29 | 三 重 | | 52,500 |
| 6 | 兵 庫 | | 155,500 | 30 | 高 知 | | 50,100 |
| 7 | ◎ 千 葉 | | 138,300 | 31 | 新 潟 | | 49,900 |
| 8 | 愛 知 | | 129,600 | 32 | 長 野 | | 46,200 |
| 9 | 静 岡 | | 107,300 | 33 | 山 口 | | 46,000 |
| 10 | 奈 良 | | 106,700 | 34 | 長 崎 | | 43,700 |
| 11 | 滋 賀 | | 76,700 | 35 | 熊 本 | | 40,900 |
| 12 | 石 川 | | 76,400 | 36 | 福 取 | | 38,100 |
| 13 | 和 歌 山 | | 72,300 | 37 | 福 島 | | 37,900 |
| 14 | 広 島 | | 71,900 | 38 | 岩 手 | | 37,000 |
| 15 | 茨 城 | | 69,400 | 39 | 山 形 | | 36,300 |
| 16 | 香 川 | | 68,800 | 40 | 大 分 | | 36,200 |
| 17 | 栃 木 | | 68,700 | 41 | 鹿 児 島 | | 35,000 |
| 18 | 福 井 | | 65,600 | 42 | 北 海 道 | | 32,100 |
| 19 | 福 岡 | | 65,100 | 43 | 宮 崎 | | 31,400 |
| 20 | 群 馬 | | 62,500 | 44 | 佐 賀 | | 29,500 |
| 21 | 愛 媛 | | 61,800 | 45 | 青 森 | | 28,500 |
| 22 | 岐 阜 | | 61,300 | 46 | 秋 田 | | 28,100 |
| 23 | 沖 縄 | | 60,900 | 47 | 島 根 | | 26,600 |

《摘 要》

- ・資料出所 千葉県都市部「地価調査」
 - ・算出方法 —
- 注) 平均価格は、各地点の価格を不動産鑑定士等が評価し、さらに都道府県が適正な価格としたものに基づいて算出している。
 全国値は、各都道府県値の単純平均値である。