

ちばの統計

2017年 9月
No. 558

日本の空き家について

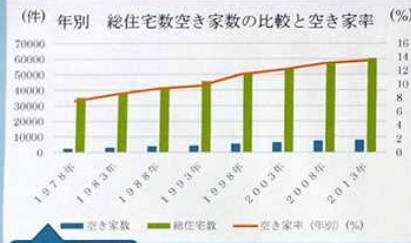
最近、近所に空き家が増えてきた。そこで町の役場に勤めている父親に話を聞いてみて、だんだん興味が湧いてきたので調べてみることにした。

～原因～ そもそも、空き家が増える理由とは？

- ・実家を相続したが、高齢のため体力的に空き家管理ができない。
- ・遠方に住んでおり、頻繁に管理ができない。
- ・建物は利用予定がないが、固定資産税が上がってしまうので壊せない。
- ・相続人でもめていて、誰が相続するのか決まっていない。 などなど...

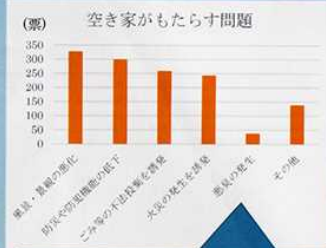
固定資産税とは、土地・家屋・償却資産にかかる税金のこと

～現状～ 日本の空き家の現状と、それらがもたらす問題について。

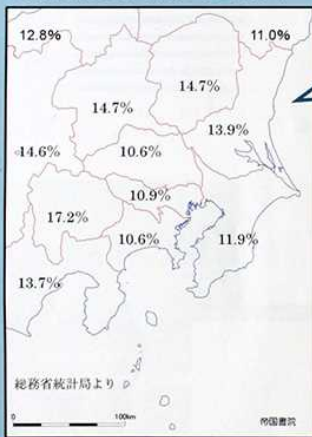


空き家の数は
急激に増えている！

今、どんな事が
問題になっているの
??????



関東地方とその周辺の空き家率

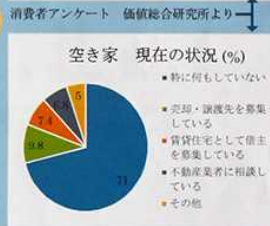


空き家率は、総住宅数の内、空き家率がどれくらいを示したもので、
“空き家率”は低いのに、“空き家数”は多いということがあります。

例 東京都 空き家率 10.9%
空き家数 約 801368 件
山梨県 空き家率 17.2%
空き家数 約 72584 件
※空き家数は情報を参考に個人で計算したものです。

日本の空き家に
対する対策！？

その他



～これから～

空き家バンク

空き家の賃貸・売却を希望する人からの情報を、空き家の利用を希望する人に紹介する制度のことです。

⇒「市民と都市住民」「定住促進による地域の活性化」を図る

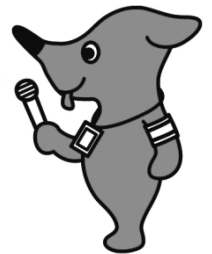
空き家対策特別処置法

- ・国による基本指針の策定・市町村による計画に策定等
- ・空き家等についての情報収集
- ・空き家等及びその跡地の活用
- ・特定空き家等に対する措置
- ・財政上の措置及び税制上の措置等

空き家対策特別処置法 国土交通省 参照

～まとめ～

今回、空き家について調べてみて日本にとって、“空き家”は重大な問題だと思いました。空き家バンクや空き家対策特別処置法など、初めて聞く言葉も沢山あり、より知識を深めることができました。今後対策などについてさらに調べていけたらと思います。



千葉県マスコットキャラクター
チーバくん

平成 28 年度 千葉県統計グラフコンクール パソコン統計グラフの部 (小学校の児童以上) 入 選 (教 育 長 賞) 市原 舞さん (成田高等学校付属中学校 3年)

目次

○主な指標の動き	1
1 指 標	
1-1 本県主要指標	6
1-2 全国主要指標	6
2 人 口	
2-1 本県人口の推移	9
2-2 市区町村別人口と世帯	10
2-3 市区町村別人口動態(自然動態)	12
3 賃金・労働	
3-1 産業別労働者1人平均賃金	13
3-2 産業別規模別1人平均賃金	13
3-3 労働状況(推計労働者数、出勤日数、労働時間数)	14
3-4 産業別雇用指数	14
3-5 産業別名目賃金指数	15
3-6 一般職業紹介状況	15
4 生産動態	
4-1 鉱工業生産指数	16
4-2 鉱工業出荷指数	17
4-3 鉱工業在庫指数	18
5 物価・家計	
5-1 消費者物価指数(千葉市)	19
5-2 消費者物価指数(関東地方)	19
5-3 消費者物価指数(全国)	19
5-4 1世帯当たり1か月間の収入と支出(千葉市)	20
6 農 業	
6 東京市場への主な青果物出荷数量	21
7 運輸・電気・水道	
7-1 主要港別海上輸送状況	22
7-2 千葉港外貿コンテナ貨物取扱状況	22
7-3 自動車保有台数	23
7-4 電力	23
7-5 水道(県営)	23
8 建 築	
8-1 着工建築物建築主別状況	24
8-2 着工建築物構造別状況	25
9 金 融	
9-1 金融機関別預金残高	26
9-2 金融機関別貸出金残高	26
10 社会 保障	
10 生活保護状況	27
11 犯罪・事故	
11-1 交通事故の発生件数と死傷者数	28
11-2 犯罪の発生件数と検挙状況	28
11-3 火災の発生状況	28
○特 集 『平成29年度 千葉県年齢別・町丁字別人口調査結果の概要』	29
○情報コーナー 『こんな時はどの統計?』	35

利用上の注意

- 1 本書中の数値は原則として単位未満は四捨五入してありますので、合計数と内訳の計が一致しない場合があります。
- 2 本書中の数値には速報値的なものがあり、確定したとき修正されます。
- 3 統計表の符号
 - 皆無または該当数字がないもの
 - 0 該当数字が掲載単位未満のもの
 - … 不詳のもの
 - p 暫定数字
 - r 訂正数字
 - x 数値が秘匿扱いのもの