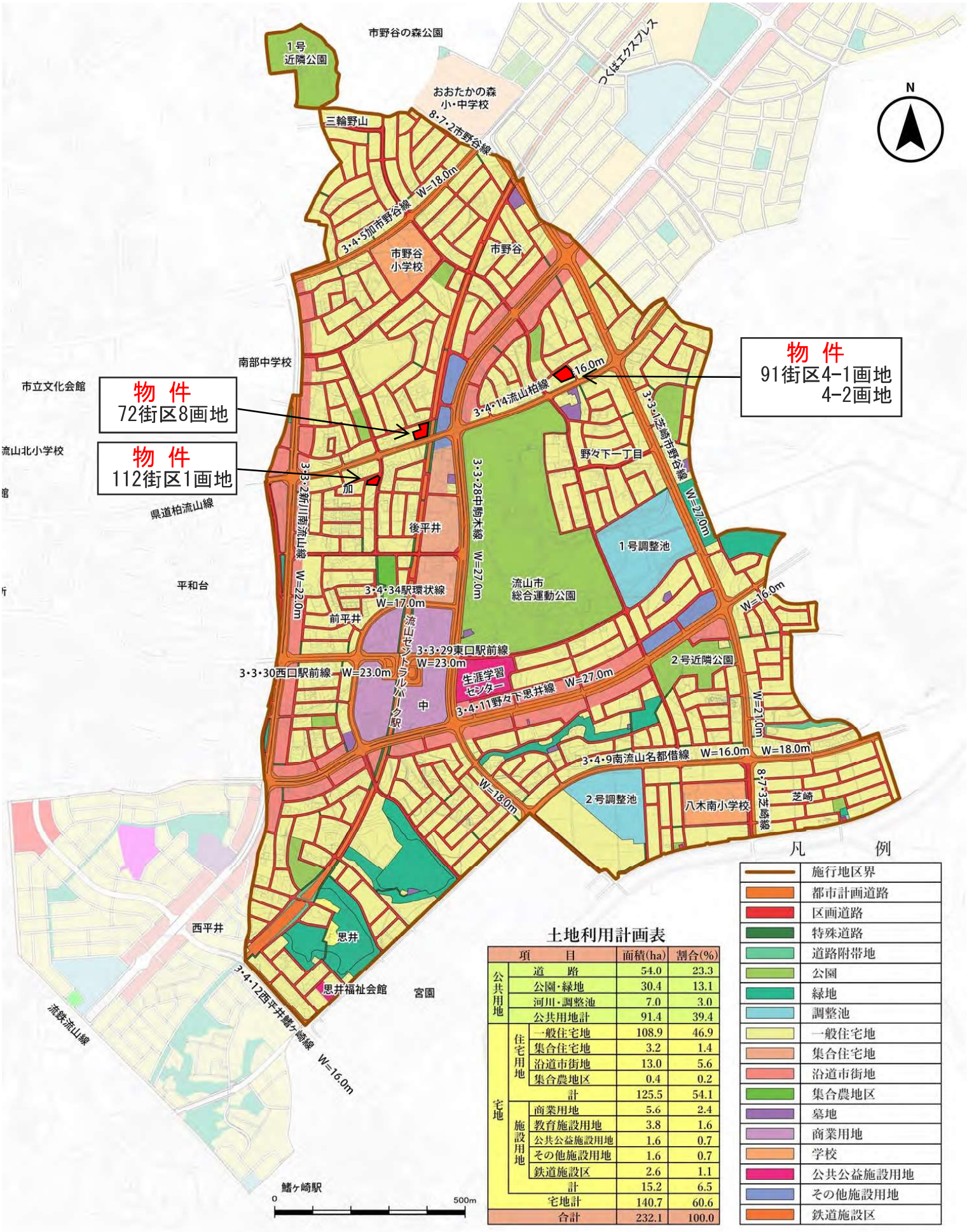
流山都市計画事業　運動公園周辺地区一体型特定土地区画整理事業

入 札 物 件 位 置 図



凡　　例

施行地区界
都市計画道路
区画道路
特殊道路
道路附帯地
公園
緑地
調整池
一般住宅地
集合住宅地
沿道市街地
集合農地区
墓地
商業用地
学校
公共公益施設用地
その他施設用地
鉄道施設区

土地利用計画表

項目			面積(ha)	割合(%)
公共用地		道路	54.0	23.3
		公園・緑地	30.4	13.1
		河川・調整池	7.0	3.0
		公共用地計	91.4	39.4
宅地	住宅用地	一般住宅地	108.9	46.9
		集合住宅地	3.2	1.4
		沿道市街地	13.0	5.6
		集合農地区	0.4	0.2
		計	125.5	54.1
	施設用地	商業用地	5.6	2.4
		教育施設用地	3.8	1.6
		公共公益施設用地	1.6	0.7
		その他施設用地	1.6	0.7
		鉄道施設区	2.6	1.1
		計	15.2	6.5
	宅地計		140.7	60.6
合計			232.1	100.0

出典：流山区画整理事務所「１万分の１土地利用計画図」を加工して作成

令和８年６月現在