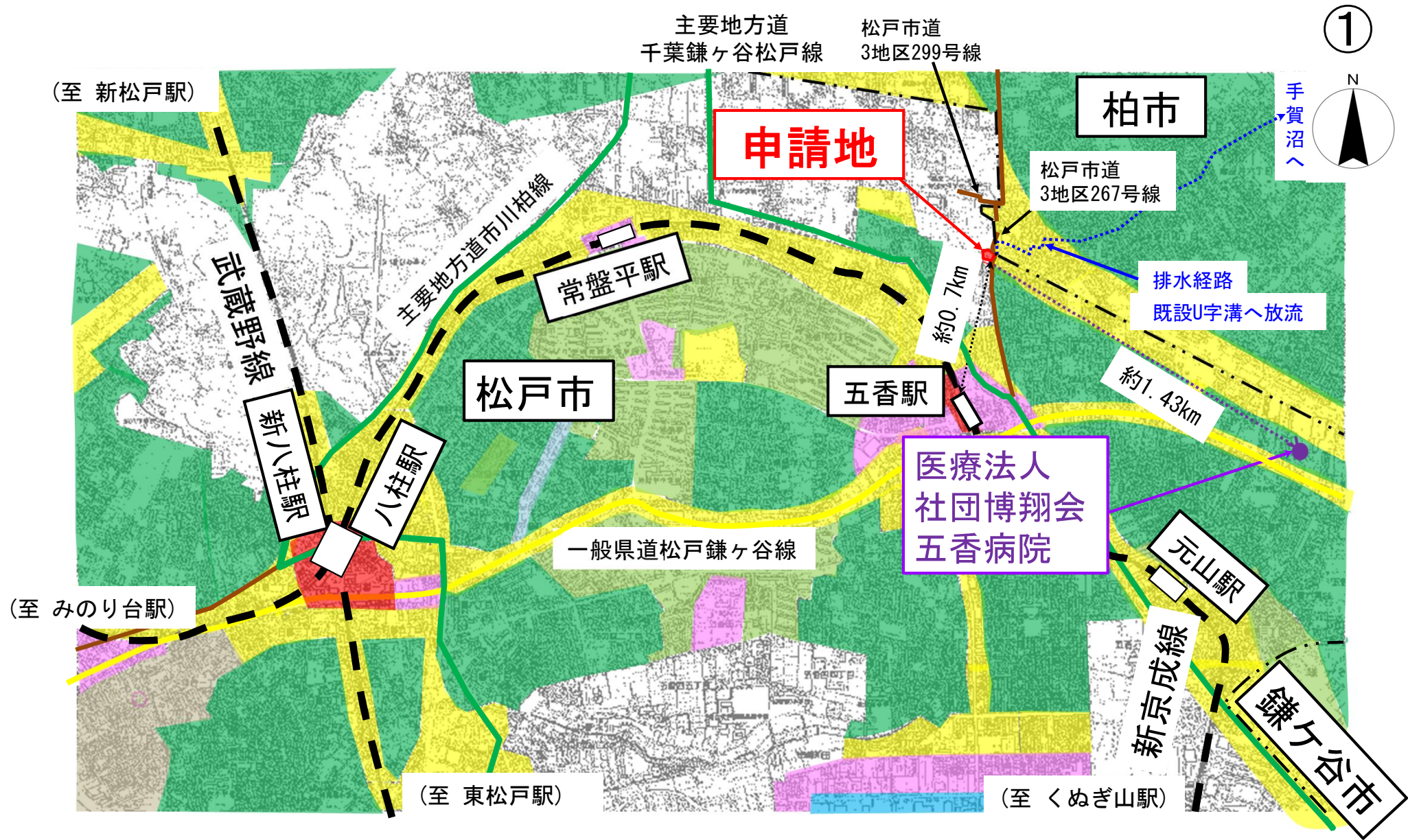


[公開・非公開]

諮問者 松戸市長

様式2 開発行為の許可について（29条関係）

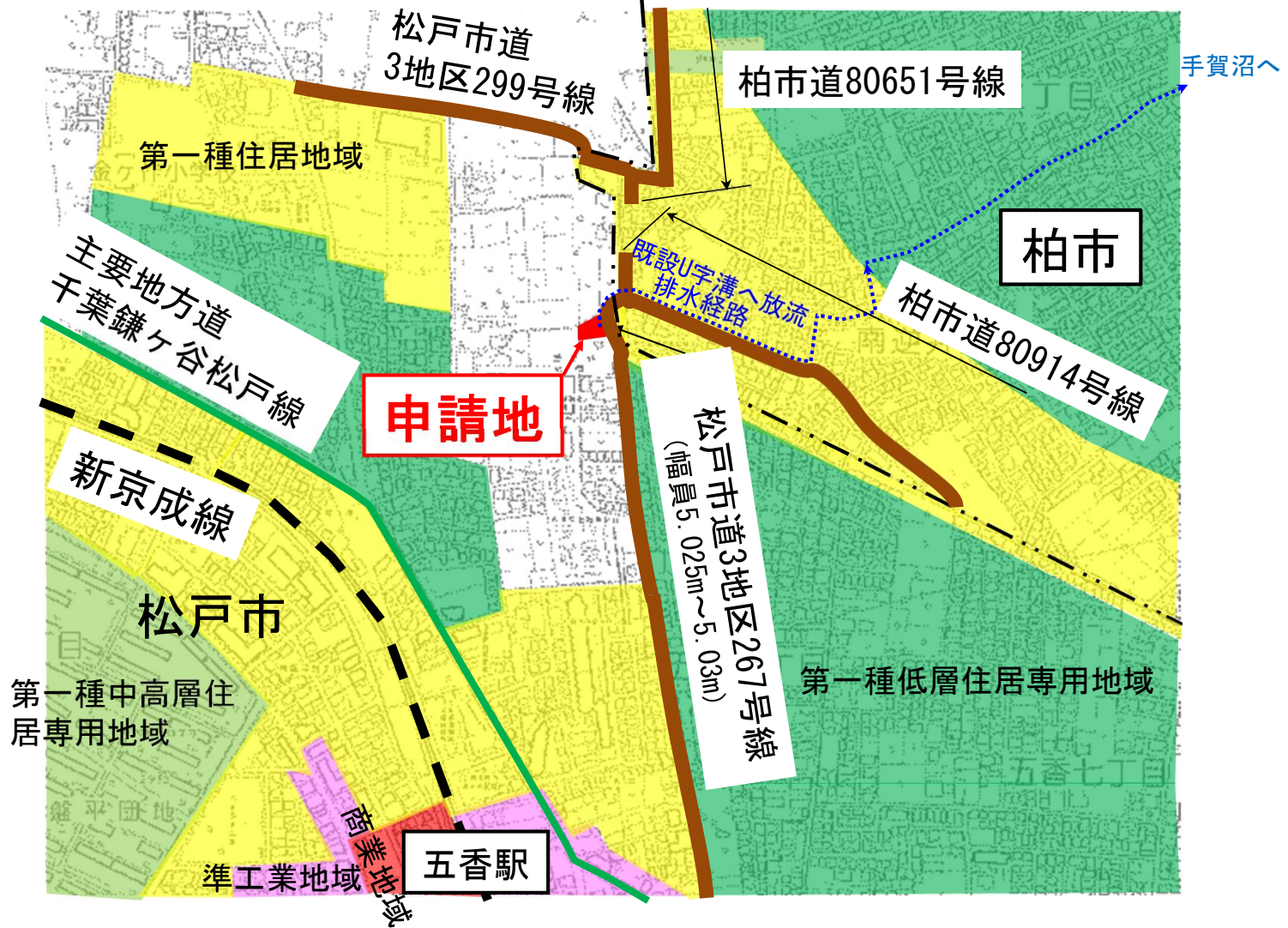
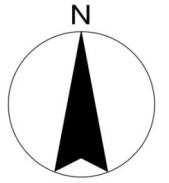
議案番号	第 2 号
提案基準	番号37 社会福祉施設等 <冒頭 ② カ 及び (1) ① に該当>
受付年月日	令和6年8月20日
申請者の住所及び氏名	東京都港区六本木三丁目1番1号 六本木ティーキューブ15階 リネットジャパンソーシャルプロパティーズ株式会社 代表取締役 黒田 武志 愛知県大府市柊山町三丁目33番地 リネットジャパンソーシャルケア株式会社 代表取締役 森 弘吉
開発区域に含まれる地域の名称	松戸市金ヶ作字北岡298番4
開発区域の面積	868.13㎡
地 目	畑
予定建築物の用途、構造及び規模	(用 途) 共同生活援助事業所 (グループホーム) (構 造) 木造 2階建 (建築面積) 221.93㎡ (延べ面積) 437.23㎡
備 考	



S=1/15000

位置図







②

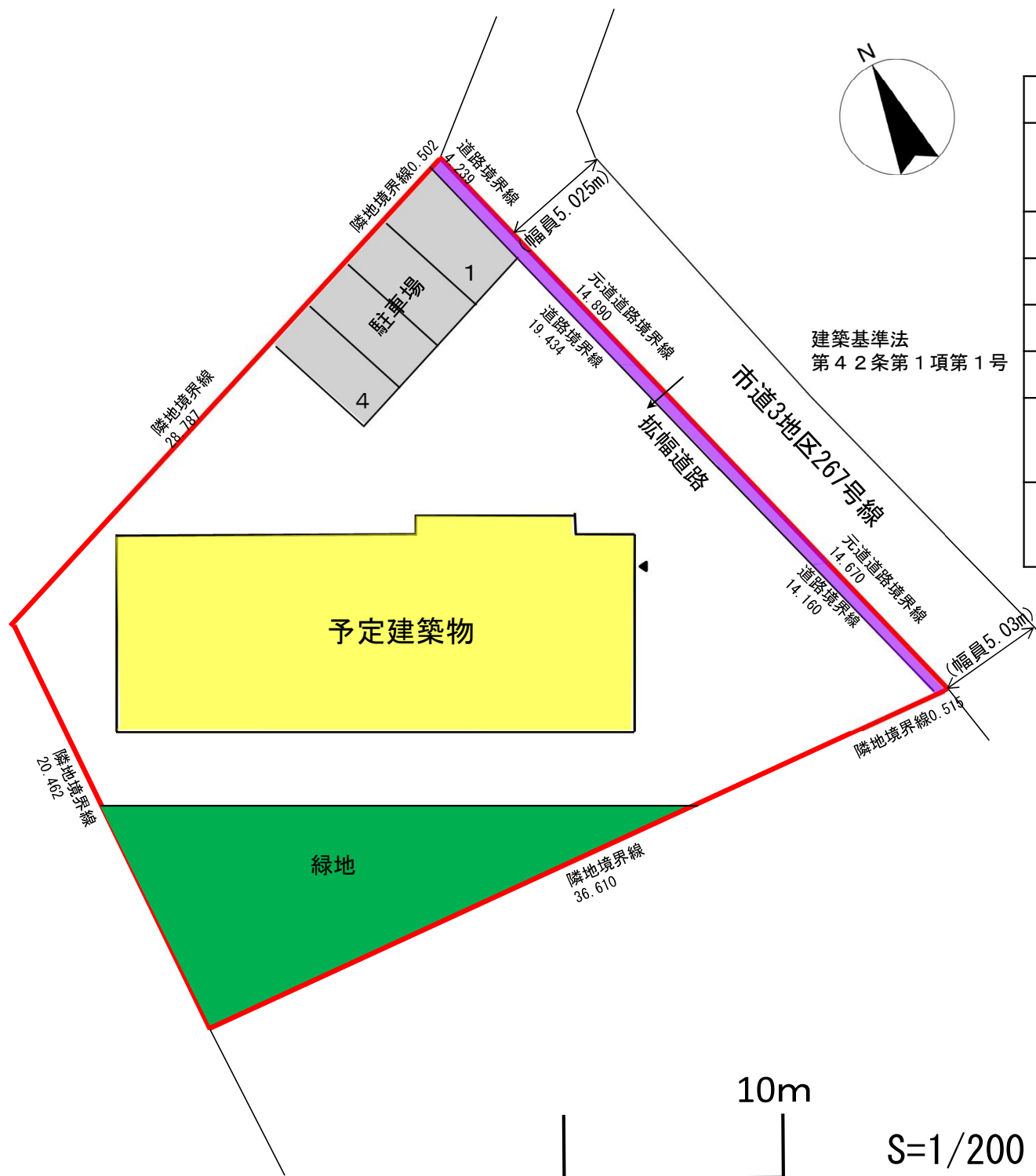


S=1/5000

区域図

開発区域面積	868.13㎡
予定建築物の用途	共同生活援助事業所 (グループホーム)
構造及び階数	木造 2階建
敷地面積	851.33㎡
建築面積	221.93㎡
延べ面積	437.23㎡
建蔽率 (指定建蔽率)	26.06% (50%)
容積率 (指定容積率)	51.35% (100%)

	開発区域
	予定建築物
	拡幅道路
	緑地 (136.36㎡・17.01%) 基準16%以上
	駐車場(4台)
	出入口



土地利用計画図