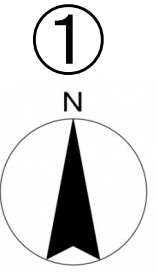
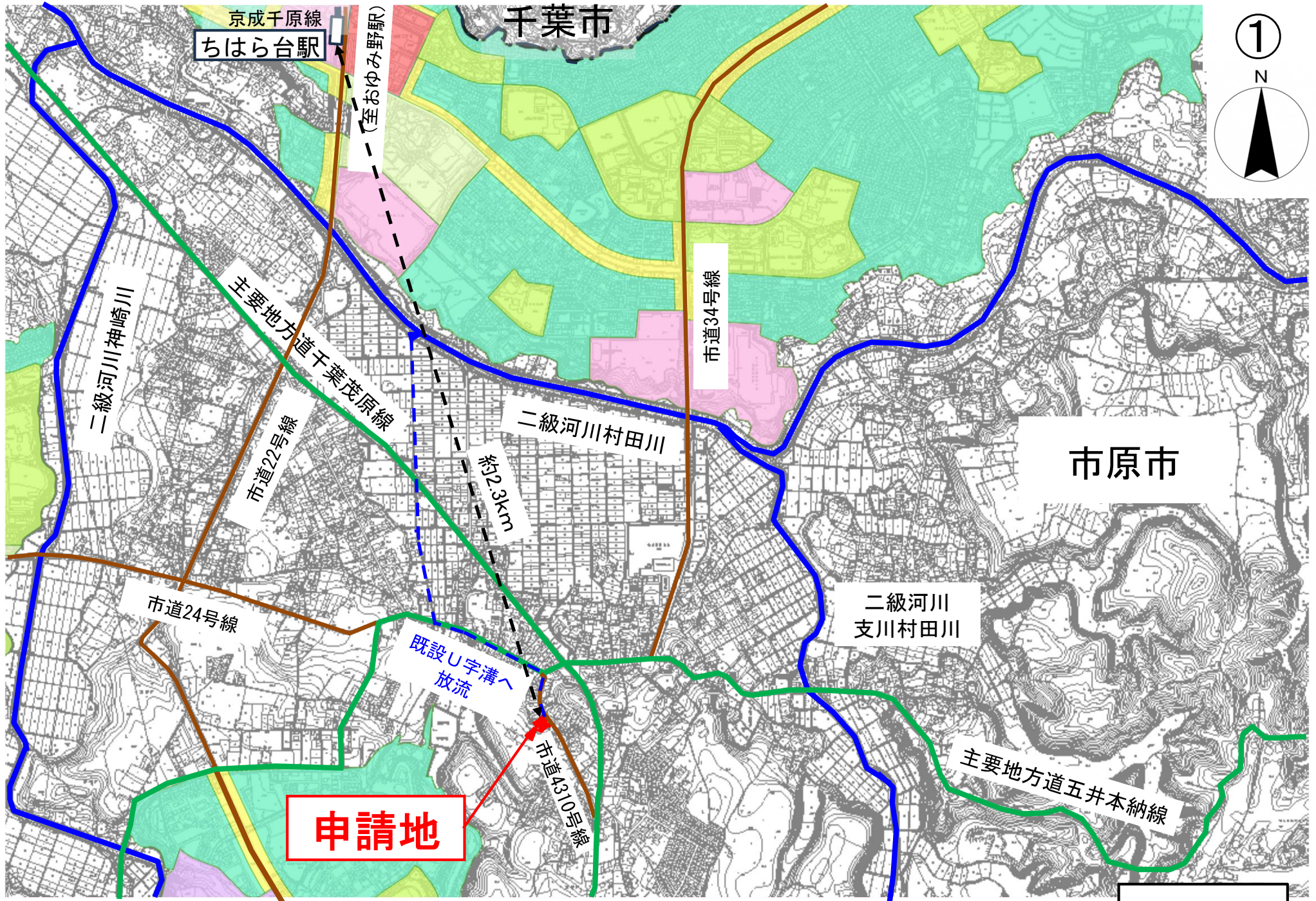


[~~公開~~・非公開]

諮問者 市原市長

様式2 開発行為の許可について（29条関係）

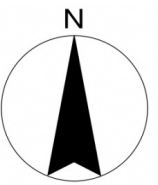
議案番号	第 1 号
提案基準	番号3 社寺仏閣及び納骨堂
受付年月日	令和6年8月19日
申請者の住所及び氏名	市原市潤井戸1915番地 宗教法人光福寺 代表役員 山本 隆真
開発区域に含まれる地域の名称	市原市潤井戸字平林1913番1の一部、1913番2、 1914番1の一部、1914番2、1915番1の一部
開発区域の面積	3,016.48㎡
地 目	境内地、山林、墓地
予定建築物の用途、構造及び規模	(用 途) 寺院 (宗教施設) 【予定建築物】 (構 造) 木造平屋建1棟 及びアルミ合金造平屋建1棟 (建築面積) 112.03㎡ (延べ面積) 98.12㎡ 【既存建築物】 (構 造) 木造平屋建2棟、2階建1棟 及びアルミ合金造平屋建1棟 (建築面積) 419.99㎡ (延べ面積) 432.13㎡ 【 合 計 】 (建築面積) 532.02㎡ (延べ面積) 530.25㎡
備 考	



S=1/15,000

位置図

2



主要地方道五井・本納線

既設U字溝へ放流

市道4310号線  
幅員10.30m

主要地方道千葉・茂原線

申請地

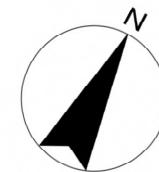
0 50m 100m 200m



S=1/2,500

区域図



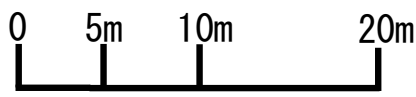


3



	開発区域
	予定建築物
	既存建築物
	駐車場 (10台)
	出入口

開発区域面積	3,016.48㎡		
予定建築物の用途	寺院 (宗教施設)		
構造	<b>【予定建築物】</b> 木造平屋建1棟 及び アルミ合金造平屋建1棟 <b>【既存建築物】</b> 木造平屋建2棟、2階建1棟 及び アルミ合金造平屋建1棟		
敷地面積	3,016.48㎡		
	予定建築物	既存建築物	合計
建築面積	112.03㎡	419.99㎡	532.02㎡
延べ面積	98.12㎡	432.13㎡	530.25㎡
建蔽率 (指定建蔽率)	17.64% (60%)		
容積率 (指定容積率)	17.58% (100%)		



S=1/300

# 土地利用計画図