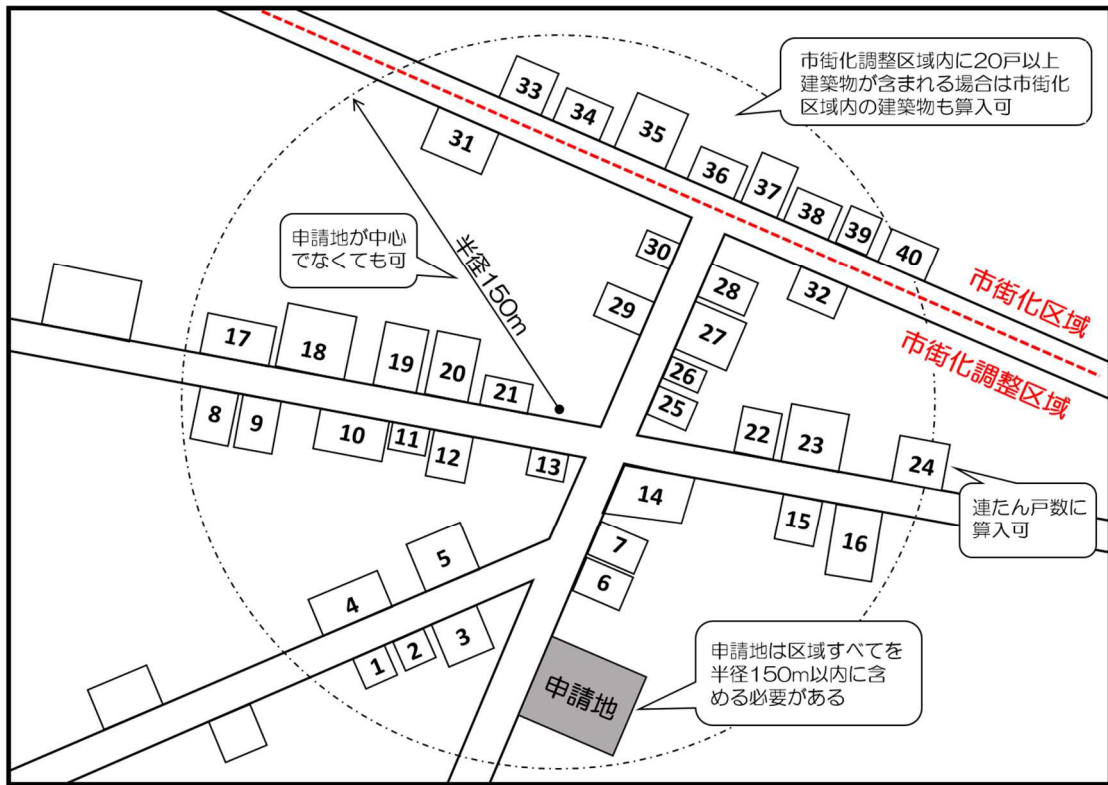
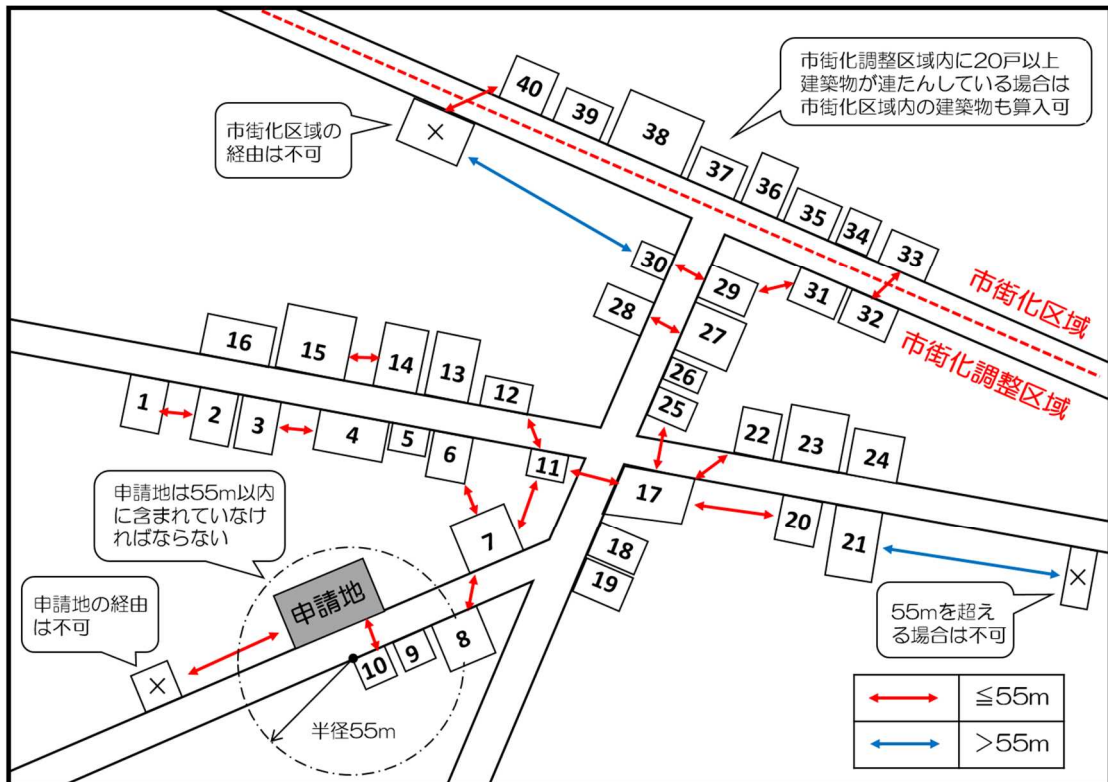


## 連たん制度概念図

- ① 半径 150mの範囲内に 40 以上の建築物が連たんしている地域 (条例第2条第1項第1号)



- ② 敷地間の距離が 55m以内で 40 以上の建築物が連たんしている地域 (条例第2条第1項第2号)



- ✓ ①②とも、開発区域の面積が 5ha 未満かつ当該開発区域の全部が市街化区域から 1.1km の範囲内に存するものが対象。河川等で連たんが分断される場合は不可。