

## 低入札価格調査の実施概要

印旛地域振興事務所

業 務 名 千葉県印旛合同庁舎総合管理業務委託

入札年月日 令和6年2月16日

調査を実施した業者名、住所 有限会社総合ビルメンテナンス

千葉県我孫子市南新木4-23-2-103

項 目	内 容
1 当該価格で入札した理由	従事者講習会等を開催して従事者のスキル向上・レベルアップを図るとともに、資機材や消耗品の一括購入によるコストパフォーマンス向上に取り組んでいることにより、従事者の賃金を削減することなく雇用が確保でき、また資機材等の補充も問題なく実施できるため。
2 積算内訳書	仕様に適合した積算がなされていない。
3 履行体制及び配置予定技術者等名簿	仕様に適合した履行体制が組まれていない。
4 手持委託業務の状況	問題なし
5 契約対象委託業務履行場所と入札者の事務所等との関連	問題なし
6 手持資材・設備の状況	問題なし
7 労務者の確保計画	問題なし
8 過去に受注した同種の官公庁発注業務名及び発注者	問題なし
9 経営内容	問題なし
10 信用状態	① 関係法令違反の有無 問題なし ② 賃金不払いの状況 問題なし ③ その他 問題なし
11 その他の必要な事項	問題なし
12 落札者とならない理由	上記「2 積算内訳書」及び「3 履行体制及び配置予定技術者等名簿」の内容が、失格判定基準「1 仕様等に適合しない場合」に該当すると判断したため。