

NO.	対象施設	質問内容	回答																														
1	千葉県いすみ環境と文化のさとセンター	指定管理料の支払条件について年間の支払回数・支払時期等を教えてください。	一般的には、当該年度の指定管理料の額を4で除して得た額を、4月・7月・10月及び1月の末日に支払っています。 なお、県と指定管理者で締結する協定書に指定管理料（委託料）の支払いとして記載することになります。																														
2	千葉県いすみ環境と文化のさとセンター	募集要項「1（8）収支状況」に記載された外部委託費について、主な委託業務の内容・件数及び内訳をご教示ください。 次期指定管理者が引き継ぐ必要がある委託契約、又は県が継続を予定している契約があれば併せてご教示ください。	主な外部委託費については、下記のとおりです。 法定点検等を実施していただくこととなりますが、契約の引き継ぎについては、現指定管理者に確認いただくこととなります。また、県が継続を予定している契約はありません。 （委託費の内容） 令和6年度 年額計 880,336円 内訳： <table><tr><td>受水槽清掃・点検</td><td>年額 44,000円</td><td>年1回</td></tr><tr><td>浄化槽点検</td><td>年額105,600円</td><td>月1回</td></tr><tr><td>浄化槽法定検査</td><td>年額 14,000円</td><td>年1回</td></tr><tr><td>消防設備点検</td><td>年額 55,000円</td><td>年2回</td></tr><tr><td>機械警備</td><td>年額 84,216円</td><td>日1回</td></tr><tr><td>清掃委託</td><td>年額 90,000円</td><td>年1回</td></tr><tr><td>トイレ汚れ防止剤等設置</td><td>年額71,280円</td><td>適宜</td></tr><tr><td>草刈作業</td><td>年額 11,629円</td><td>適宜</td></tr><tr><td>水田等耕作関係</td><td>年額119,357円</td><td>適宜</td></tr><tr><td>その他調査費等</td><td>年額285,254円</td><td>適宜</td></tr></table>	受水槽清掃・点検	年額 44,000円	年1回	浄化槽点検	年額105,600円	月1回	浄化槽法定検査	年額 14,000円	年1回	消防設備点検	年額 55,000円	年2回	機械警備	年額 84,216円	日1回	清掃委託	年額 90,000円	年1回	トイレ汚れ防止剤等設置	年額71,280円	適宜	草刈作業	年額 11,629円	適宜	水田等耕作関係	年額119,357円	適宜	その他調査費等	年額285,254円	適宜
受水槽清掃・点検	年額 44,000円	年1回																															
浄化槽点検	年額105,600円	月1回																															
浄化槽法定検査	年額 14,000円	年1回																															
消防設備点検	年額 55,000円	年2回																															
機械警備	年額 84,216円	日1回																															
清掃委託	年額 90,000円	年1回																															
トイレ汚れ防止剤等設置	年額71,280円	適宜																															
草刈作業	年額 11,629円	適宜																															
水田等耕作関係	年額119,357円	適宜																															
その他調査費等	年額285,254円	適宜																															
3	千葉県いすみ環境と文化のさとセンター	現在の固定経費（光熱水費・リース・保守点検等）についてご教示ください。	現在の固定費については、下記のとおりです。 （固定費） ○光熱水費：年額1,303,000円 ○リース料：年額184,000円：パソコン3台 ○保守点検費：年額計245,880円 内訳： <table><tr><td>浄化槽点検</td><td>年額105,600円</td></tr><tr><td>浄化槽法定検査</td><td>年額 14,000円</td></tr><tr><td>消防設備点検</td><td>年額 55,000円</td></tr><tr><td>トイレ汚れ防止剤等設置</td><td>年額 71,280円</td></tr></table> ○その他固定費：年額計363,000円 内訳： <table><tr><td>インターネット</td><td>年額109,000円</td></tr><tr><td>プロバイダ光</td><td>年額 67,000円</td></tr><tr><td>携帯電話</td><td>年額 20,000円</td></tr><tr><td>Wifi</td><td>年額120,000円</td></tr><tr><td>複合機</td><td>年額 47,000円</td></tr></table>	浄化槽点検	年額105,600円	浄化槽法定検査	年額 14,000円	消防設備点検	年額 55,000円	トイレ汚れ防止剤等設置	年額 71,280円	インターネット	年額109,000円	プロバイダ光	年額 67,000円	携帯電話	年額 20,000円	Wifi	年額120,000円	複合機	年額 47,000円												
浄化槽点検	年額105,600円																																
浄化槽法定検査	年額 14,000円																																
消防設備点検	年額 55,000円																																
トイレ汚れ防止剤等設置	年額 71,280円																																
インターネット	年額109,000円																																
プロバイダ光	年額 67,000円																																
携帯電話	年額 20,000円																																
Wifi	年額120,000円																																
複合機	年額 47,000円																																
4	千葉県いすみ環境と文化のさとセンター	現在の職員数、常勤・非常勤等の勤務形態等について、ご教示ください。 また、現職員の雇用引継ぎに関し、県が定める条件・留意事項があればご教示ください。	現在の職員数は9名で内訳は常勤1名、非常勤8名となります。平日は2～3名体制、土曜日曜祝日は2～4名体制です（状況に応じ適宜変更）。 雇用引継ぎについて県では条件・留意事項を定めておりません。																														

5	千葉県いすみ環境と文化のさとセンター	令和9年4月1日の管理開始に向け、現指定管理者から次期指定管理者への引継ぎについて、令和9年3月に予定されていますが、方法、対象（事業、利用予約、物品、自然観察・調査記録、教材、管理記録等）をご教示ください。	引継ぎの方法については、施設所在地にて対面を予定しています。 指定管理者が円滑かつ支障なく業務が遂行できるよう引継ぎを行う予定です。
6	千葉県いすみ環境と文化のさとセンター	現時点で把握されている修繕が必要な箇所がありましたら、ご教示ください。	必要な修繕等については、現時点で把握しておりません。 なお、1件当たり10万円以上の工事や修繕は県が実施することになります。