

3-2-3表 土地の評価に関する調(その1) (「概要調書」・土地第2、18表)

(単位:地積・㎡、決定価格・千円、平均価格・円/㎡ 円/千㎡)

区分 市町村名	宅地			在田・畑			市街化区域			畑			一般田			一般畑		
	地積	決定価格	平均価格	地積	決定価格	平均価格	地積	決定価格	平均価格	地積	決定価格	平均価格	地積	決定価格	平均価格	地積	決定価格	平均価格
1 千葉市	23,773	900,857	37,894	2,147,577	84,712,041	39,445	13,052,678	1,277,947	97,907	31,355,714	1,632,409	52,061						
2 銚子市	120,709	949,703	7,868	-	-	-	9,090,048	843,461	92,789	18,676,003	1,002,961	53,703						
3 市川市	-	-	-	710,374	54,014,494	76,037	798,574	61,714	77,280	4,577,559	294,608	64,359						
4 船橋市	26,335	2,052,368	77,933	1,096,359	78,223,123	71,348	2,548,533	238,185	93,460	10,490,661	619,292	59,033						
5 館山市	-	-	-	-	-	-	14,947,808	1,591,475	106,469	8,694,938	528,723	60,808						
6 木更津市	-	-	-	2,524,575	19,672,818	7,793	22,458,040	2,181,618	97,142	6,753,556	347,600	51,469						
7 松戸市	-	-	-	1,599,657	90,868,353	56,805	626,376	66,088	105,509	6,122,429	390,408	63,767						
8 野田市	-	-	-	1,493,095	27,878,746	18,672	13,166,781	1,385,445	105,223	17,227,656	1,199,352	69,618						
9 茂原市	62,619	710,035	11,339	-	-	-	23,212,956	2,339,324	100,777	12,808,790	854,255	66,693						
10 成田市	-	-	-	833,615	14,359,243	17,225	42,235,960	4,171,556	98,768	31,410,020	1,915,997	61,000						
11 佐倉市	-	-	-	909,167	18,515,568	20,365	19,126,657	1,836,586	96,022	13,185,076	852,339	64,644						
12 東金市	-	-	-	-	-	-	24,994,089	2,353,039	94,144	12,923,717	818,922	63,366						
13 旭市	-	-	-	-	-	-	41,979,696	4,196,737	99,971	29,526,591	1,835,572	62,167						
14 習志野市	-	-	-	403,404	17,520,497	43,432	21,115	2,325	110,111	1,134,382	98,124	86,500						
15 柏市	-	-	-	2,306,580	96,535,853	41,852	14,132,624	1,336,982	94,603	14,241,889	1,025,406	71,999						
16 勝浦市	-	-	-	-	-	-	10,269,856	892,424	86,897	4,763,538	209,618	44,005						
17 市原市	645,547	1,929,952	2,990	2,925,479	66,865,995	22,856	42,841,802	4,307,744	100,550	23,131,869	1,168,276	50,505						
18 流山市	-	-	-	1,720,477	80,777,582	46,951	2,385,181	231,913	97,231	3,400,064	249,692	73,437						
19 八千代市	-	-	-	802,319	32,830,192	40,919	5,675,593	549,524	96,822	6,764,515	338,613	50,057						
20 我孫子市	20,321	722,193	35,539	554,136	21,246,415	38,342	9,404,754	887,115	94,326	3,372,584	252,431	74,848						
21 鴨川市	-	-	-	-	-	-	23,175,433	2,418,007	104,335	6,365,123	298,977	46,971						
22 鎌ヶ谷市	2,359	105,774	44,838	434,030	18,271,011	42,096	359,889	37,765	104,935	4,281,400	291,349	68,050						
23 君津市	-	-	-	345,846	4,195,468	12,131	29,918,014	3,059,193	102,253	10,356,824	507,423	48,994						
24 富津市	-	-	-	754,458	3,698,845	4,903	22,589,435	2,495,863	110,488	9,184,546	534,048	58,146						
25 浦安市	-	-	-	52	3,511	67,519	-	-	-	-	-	-						
26 四街道市	-	-	-	325,479	7,719,834	23,718	2,808,323	273,272	97,308	5,390,191	314,247	58,300						
27 袖ヶ浦市	-	-	-	790,027	9,042,427	11,446	17,650,447	1,832,150	103,802	11,592,842	752,912	64,946						
28 八街市	-	-	-	-	-	-	2,153,851	218,794	101,583	34,404,999	1,852,912	53,856						
29 印西市	-	-	-	51,970	853,366	16,420	8,932,547	937,817	104,989	8,287,995	531,386	64,115						

区分 市町村名	宅地介在田・畑			市街化区域田・畑			一般田			一般畑		
	地積	決定価格	平均価格	地積	決定価格	平均価格	地積	決定価格	平均価格	地積	決定価格	平均価格
30 白井市	-	-	-	138,232	4,281,019	30,970	3,571,776	364,636	102,088	9,086,061	626,028	68,900
31 富里市	663	6,066	9,149	375,978	5,324,066	14,161	2,717,649	230,891	84,960	23,125,558	1,139,844	49,289
32 南房総市	20,480	43,805	2,139	-	-	-	29,676,516	3,043,183	102,545	19,977,032	1,025,298	51,324
33 匝瑳市	-	-	-	-	-	-	34,774,607	3,547,216	102,006	21,384,433	1,267,694	59,281
34 香取市	44,666	204,322	4,574	-	-	-	82,533,736	9,536,868	115,551	39,886,769	2,704,986	67,817
35 山武市	-	-	-	-	-	-	31,678,747	3,039,703	95,954	29,197,165	1,764,546	60,436
36 いすみ市	-	-	-	-	-	-	35,268,028	3,582,449	101,578	10,239,423	529,250	51,687
37 酒々井町	-	-	-	619,448	5,069,535	8,184	3,385,781	354,117	104,589	2,447,830	147,527	60,268
38 印旛村	-	-	-	248,258	15,874	64	13,471,271	1,171,156	86,937	4,830,663	240,100	49,703
39 本埜村	-	-	-	-	-	-	10,431,041	974,256	93,400	1,778,385	83,584	47,000
40 栄町	-	-	-	54,527	770,193	14,125	12,312,194	1,281,695	104,100	2,147,581	151,628	70,604
41 神崎町	-	-	-	-	-	-	6,897,895	707,635	102,587	1,826,571	87,256	47,770
42 多古町	12,636	51,132	4,047	-	-	-	17,847,696	1,665,473	93,316	16,600,956	969,169	58,380
43 東庄町	-	-	-	-	-	-	13,911,317	1,655,093	118,975	7,811,289	468,279	59,949
44 大網白里町	-	-	-	375,145	3,731,218	9,946	16,673,895	1,476,830	88,571	8,807,765	480,704	54,577
45 九十九里町	-	-	-	-	-	-	6,661,513	538,581	80,850	4,110,961	218,986	53,269
46 芝山町	-	-	-	-	-	-	7,197,046	625,078	86,852	8,474,481	444,395	52,439
47 横芝光町	-	-	-	-	-	-	23,412,902	2,188,300	93,466	11,046,164	728,153	65,919
48 一宮町	-	-	-	-	-	-	4,734,146	510,360	107,804	3,195,247	191,127	59,816
49 陸沢町	-	-	-	-	-	-	7,177,849	856,578	119,336	1,934,182	114,840	59,374
50 長生村	-	-	-	-	-	-	9,248,555	859,641	92,949	5,224,402	359,264	68,767
51 白子町	-	-	-	-	-	-	8,710,098	766,421	87,992	5,741,324	321,270	55,957
52 長柄町	-	-	-	-	-	-	7,158,748	664,683	92,849	4,795,705	223,830	46,673
53 長南町	-	-	-	-	-	-	13,044,661	1,354,058	103,802	4,145,787	206,132	49,721
54 大多喜町	-	-	-	-	-	-	12,426,305	1,210,789	97,438	3,722,611	165,177	44,371
55 御宿町	-	-	-	-	-	-	2,637,920	245,367	93,015	1,106,158	56,596	51,164
56 鯉南町	-	-	-	-	-	-	4,472,484	394,845	88,283	2,514,297	114,495	45,538
市計	967,472	7,625,075	7,881	23,242,886	757,410,467	32,587	640,778,119	65,369,009	102,015	503,321,912	29,775,498	59,158
町村計	12,636	51,132	4,047	1,297,378	9,586,820	7,389	201,813,317	19,500,956	96,629	102,262,359	5,772,512	56,448
県計	980,108	7,676,207	7,832	24,540,264	766,997,287	31,255	842,591,436	84,869,965	100,725	605,584,271	35,548,010	58,700

3-2-3表 土地の評価に関する調(その2) (「概要調書」・土地第2表)

(単位:地積・㎡、決定価格・千円、平均価格・円/㎡ 円/千㎡)

区分 市町村名	宅										地		
	住宅用地					一般住宅用地					非住宅用地		
	小規模住宅用地 地積	決定価格	平均価格	地積	決定価格	平均価格	地積	決定価格	平均価格	地積	決定価格	平均価格	
1 千葉市	40,631,960	2,754,437,054	67,790	8,052,461	317,941,521	39,484	28,664,450	1,418,519,084	49,487				
2 銚子市	4,388,069	86,840,753	19,790	2,755,172	41,811,898	15,176	4,598,003	79,027,072	17,187				
3 市川市	15,605,785	2,255,493,517	144,529	1,790,635	207,484,748	115,872	6,687,989	654,797,220	97,906				
4 船橋市	23,239,800	2,064,387,933	88,830	2,638,780	209,721,752	79,477	10,409,800	758,664,425	72,880				
5 館山市	4,069,513	55,903,524	13,737	2,930,789	33,959,151	11,587	3,223,007	46,966,996	14,572				
6 木更津市	8,535,793	149,508,073	17,515	4,910,014	63,790,579	12,992	8,409,242	122,608,769	14,580				
7 松戸市	18,550,941	1,631,337,288	87,938	2,798,914	217,271,315	77,627	5,172,037	436,253,040	84,348				
8 野田市	8,667,156	321,951,518	37,146	5,678,265	136,212,211	23,988	7,988,233	250,149,886	31,315				
9 茂原市	6,666,334	118,105,301	17,717	5,667,774	79,193,547	13,973	5,030,974	87,826,322	17,457				
10 成田市	7,128,963	202,694,137	28,432	6,983,435	78,606,294	11,256	8,852,969	294,439,260	33,259				
11 佐倉市	9,780,877	435,194,315	44,494	3,477,217	80,490,381	23,148	5,033,197	149,725,510	29,748				
12 東金市	4,007,337	53,190,669	13,273	4,598,010	41,953,059	9,124	5,993,772	66,394,045	11,077				
13 旭市	4,263,860	43,572,240	10,219	6,863,732	52,863,460	7,702	4,874,261	42,112,146	8,640				
14 習志野市	6,099,675	561,285,157	92,019	6,178,820	58,585,090	94,825	3,411,288	192,278,491	56,365				
15 柏市	17,900,454	1,277,136,037	71,347	4,506,360	217,798,787	48,331	8,421,260	543,590,577	64,550				
16 勝浦市	1,739,927	19,727,666	11,338	1,784,459	12,260,503	6,871	1,637,442	16,177,639	9,880				
17 市原市	17,915,275	500,306,976	27,926	10,141,103	169,900,948	16,754	26,473,901	495,502,487	18,717				
18 流山市	7,544,946	601,371,007	79,705	1,831,429	114,490,126	62,514	2,150,768	167,810,631	78,024				
19 八千代市	8,390,579	569,793,014	67,909	1,594,127	72,132,980	45,249	4,963,613	226,089,105	45,549				
20 我孫子市	6,699,488	401,543,326	59,936	1,777,575	79,805,472	44,896	1,447,099	80,628,897	55,718				
21 鴨川市	2,578,135	24,852,185	9,640	2,278,725	15,914,795	6,984	3,171,055	30,516,383	9,623				
22 鎌ヶ谷市	4,671,424	265,026,505	56,734	821,961	36,257,483	44,111	1,357,310	74,363,095	54,787				
23 君津市	5,951,662	89,174,971	14,983	5,316,734	49,770,067	9,361	11,712,856	142,454,327	12,162				
24 富津市	3,357,027	34,570,171	10,298	3,995,337	34,109,745	8,537	5,098,957	59,274,501	11,625				
25 浦安市	4,868,848	953,985,211	195,937	172,746	35,230,478	203,944	4,941,086	734,398,860	148,631				
26 四街道市	5,033,397	207,384,028	41,202	1,492,537	41,510,734	27,812	2,076,424	69,732,770	33,583				
27 袖ヶ浦市	3,840,224	84,926,009	22,115	3,179,966	42,290,737	13,299	11,320,271	166,973,736	14,750				
28 八街市	4,559,551	64,166,277	14,073	3,473,589	43,248,684	12,451	3,252,428	42,521,187	13,074				
29 印西市	3,256,875	103,665,911	31,830	1,763,412	26,146,621	14,827	2,475,598	90,493,959	36,554				

区分	宅											地					
	住宅用地						一般住宅用地					非住宅用地					
	小規模住宅用地			平均価格			地積		決定価格			平均価格		地積	決定価格		平均価格
	地積	決定価格	平均価格	平均価格	地積	決定価格	地積	決定価格	平均価格	平均価格	地積	決定価格	平均価格	地積	決定価格	平均価格	
市町村名																	
30 白井市	2,775,523	141,600,070	51,017	984,349	23,070,952	23,438	2,438,180	72,485,936	29,730								
31 富里市	3,290,434	55,706,872	16,930	2,422,859	22,430,417	9,258	2,857,576	43,561,600	15,244								
32 南房総市	3,224,157	30,222,959	9,374	4,465,369	35,614,248	7,976	3,027,812	27,783,078	9,176								
33 匝瑳市	2,706,681	25,903,646	9,570	5,142,094	36,548,099	7,108	2,195,643	22,910,977	10,435								
34 香取市	5,614,991	64,001,163	11,398	9,472,300	71,970,188	7,598	4,728,146	52,729,455	11,152								
35 山武市	3,931,946	31,808,898	8,090	6,482,816	43,661,688	6,735	4,303,336	34,420,499	7,999								
36 いすみ市	3,340,180	31,664,279	9,480	6,384,776	49,269,003	7,717	3,109,131	30,030,312	9,659								
37 酒々井町	1,312,430	38,978,206	29,699	678,030	10,238,134	15,100	574,218	11,584,676	20,175								
38 印旛村	711,724	14,113,359	19,830	1,089,743	7,365,169	6,759	290,207	4,316,234	14,873								
39 本埜村	440,758	10,878,987	24,682	695,533	6,384,324	9,179	308,541	4,224,364	13,691								
40 栄町	1,528,794	34,199,704	22,370	1,273,161	13,628,079	10,704	696,062	11,076,300	15,913								
41 神崎町	449,545	3,485,992	7,754	676,117	4,093,279	6,054	547,687	3,539,442	6,463								
42 多古町	1,044,822	5,998,559	5,741	2,828,896	14,110,094	4,988	1,504,597	9,130,552	6,068								
43 東庄町	977,848	7,622,745	7,795	1,750,505	11,931,983	6,816	833,797	5,517,464	6,617								
44 大網白里町	3,448,042	49,073,042	14,232	3,784,459	35,472,450	9,373	2,196,044	32,062,126	14,600								
45 九十九里町	1,303,607	8,392,694	6,438	1,853,151	11,257,139	6,075	1,286,006	8,031,543	6,245								
46 芝山町	541,718	3,682,311	6,797	1,128,591	6,112,814	5,416	1,911,736	17,005,449	8,895								
47 横芝光町	1,638,847	14,488,052	8,840	3,385,341	24,938,707	7,367	2,689,367	21,872,672	8,133								
48 一宮町	1,004,347	12,379,690	12,326	1,373,027	15,990,712	11,646	511,994	6,695,815	13,078								
49 睦沢町	506,278	3,397,449	6,711	1,179,094	7,226,978	6,129	665,218	3,578,330	5,379								
50 長生村	1,046,465	9,138,872	8,733	1,952,196	16,662,358	8,535	1,083,332	9,240,103	8,529								
51 白子町	902,385	7,838,285	8,686	1,741,401	15,020,933	8,626	1,404,169	12,334,289	8,784								
52 長柄町	536,627	3,331,386	6,208	1,215,090	7,389,946	6,082	768,896	5,511,834	7,169								
53 長南町	591,870	3,511,606	5,933	1,357,074	7,819,993	5,762	953,321	6,494,387	6,812								
54 大多喜町	787,853	4,097,137	5,200	1,674,705	6,893,402	4,116	912,861	4,957,500	5,431								
55 御宿町	642,902	8,435,369	13,121	748,113	7,806,710	10,435	839,006	10,807,394	12,881								
56 鋸南町	692,561	8,587,794	12,400	591,960	5,417,968	9,153	710,430	8,234,934	11,591								
市計	284,827,787	16,312,438,660	57,271	139,247,641	2,893,317,761	20,778	221,509,114	7,824,212,277	35,322								
町計	20,109,423	251,631,239	12,513	30,976,187	235,761,172	7,611	20,687,489	196,215,408	9,485								
県計	304,937,210	16,564,069,899	54,320	170,223,828	3,129,078,933	18,382	242,196,603	8,020,427,685	33,115								

3-2-3表 土地の評価に関する調(その3) (「概要調書」・土地第2、18表)

(単位:地積・㎡、決定価格・千円、平均価格・円/㎡ 円/千㎡)

市町村名	宅 地			計			一 般 山 林			宅 地 介 在 山 林		
	地 積	決定価格	平均価格	地 積	決定価格	平均価格	地 積	決定価格	平均価格	地 積	決定価格	平均価格
1 千葉市	77,348,871	4,490,897,659	58,060	31,930,688	1,553,961	48,667	19,268	608,658	31,589			
2 銚子市	11,741,244	207,679,723	17,688	12,928,649	661,940	51,199	-	-	-			
3 市川市	24,084,409	3,117,775,485	129,452	863,309	41,276	47,811	-	-	-			
4 船橋市	36,288,380	3,032,774,110	83,574	3,259,431	149,531	45,876	6,816	157,921	23,169			
5 館山市	10,223,309	136,829,671	13,384	23,343,970	738,080	31,618	-	-	-			
6 木更津市	21,855,049	335,907,421	15,370	32,672,551	1,215,713	37,209	-	-	-			
7 松戸市	26,521,892	2,284,861,643	86,150	1,136,652	56,496	49,704	-	-	-			
8 野田市	22,333,654	708,313,615	31,715	5,000,442	279,072	55,809	569,124	10,947,319	19,235			
9 茂原市	17,365,082	285,125,170	16,419	13,482,204	625,790	46,416	-	-	-			
10 成田市	22,965,367	575,739,691	25,070	38,124,106	1,936,087	50,784	-	-	-			
11 佐倉市	18,291,291	665,410,206	36,379	17,182,398	823,011	47,898	-	-	-			
12 東金市	14,599,119	161,537,773	11,065	10,962,124	553,131	50,458	-	-	-			
13 旭市	16,001,853	138,547,846	8,658	11,347,123	480,974	42,387	-	-	-			
14 習志野市	10,128,783	812,148,738	80,182	24,792	1,636	65,989	16,462	66,958	4,067			
15 柏市	30,828,074	2,038,525,401	66,126	6,152,237	365,882	59,471	2,031,815	26,062,561	12,827			
16 勝浦市	5,161,828	48,165,808	9,331	28,576,290	785,360	27,483	-	-	-			
17 市原市	54,530,279	1,165,710,411	21,377	82,833,642	2,813,279	33,963	1,552,642	1,643,590	1,059			
18 流山市	11,527,143	883,671,764	76,660	1,146,002	77,006	67,195	1,283,588	11,902,710	9,273			
19 八千代市	14,948,319	868,015,099	58,068	3,906,907	161,416	41,316	29,265	855,778	29,242			
20 我孫子市	9,924,162	561,977,695	56,627	1,197,308	82,192	68,647	405,642	1,956,253	4,823			
21 鴨川市	8,027,915	71,283,363	8,879	48,479,068	1,263,027	26,053	-	-	-			
22 鎌ヶ谷市	6,850,695	375,647,083	54,833	1,104,493	69,265	62,712	227,891	1,047,429	4,596			
23 君津市	22,981,252	281,399,365	12,245	81,286,155	2,080,955	25,600	510,996	46,369	91			
24 富津市	12,451,321	127,954,417	10,276	47,376,158	878,139	18,535	-	-	-			
25 浦安市	9,982,680	1,723,614,549	172,661	-	-	-	-	-	-			
26 四街道市	8,602,358	318,627,532	37,040	4,511,067	186,329	41,305	-	-	-			
27 袖ヶ浦市	18,340,461	294,190,482	16,041	13,960,625	527,849	37,810	261,589	17,072	65			
28 八街市	11,285,568	149,936,148	13,286	10,328,952	514,378	49,800	-	-	-			
29 印西市	7,495,885	220,306,491	29,390	5,799,199	272,562	47,000	87,479	385,053	4,402			

区分 市町村名	宅		地		計		一		般		山		林		宅		地		介		在		山		林			
	地	積	決定価格	平均価格	地	積	決定価格	平均価格	地	積	決定価格	平均価格	地	積	決定価格	平均価格	地	積	決定価格	平均価格	地	積	決定価格	平均価格	地	積	決定価格	平均価格
30	白井市	6,198,052	237,156,958	38,263	4,286,418	209,604	48,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31	富里市	8,570,869	121,698,889	14,199	7,168,456	312,540	43,599	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32	南房総市	10,717,338	93,620,285	8,735	63,958,857	1,815,695	28,388	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33	匝瑳市	10,044,418	85,362,722	8,499	9,616,963	328,954	34,206	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34	香取市	19,815,437	188,700,806	9,523	47,725,803	2,472,181	51,800	10,367	177,694	177,694	177,694	17,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35	山武市	14,718,098	109,891,085	7,466	27,496,728	1,549,237	56,343	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36	いすみ市	12,834,087	110,963,594	8,646	46,603,033	1,410,022	30,256	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
37	酒々井町	2,564,678	60,801,016	23,707	3,559,624	172,886	48,569	409,382	19,582	19,582	48,569	48	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38	印旛村	2,091,674	25,794,762	12,332	8,570,067	344,453	40,193	566,923	22,734	22,734	40,193	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39	本埜村	1,444,832	21,487,675	14,872	2,706,807	129,655	47,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40	栄町	3,498,017	58,904,083	16,839	1,906,656	92,853	48,699	111,603	246,668	246,668	48,699	2,210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41	神崎町	1,673,349	11,118,713	6,645	3,690,669	191,680	51,936	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
42	多古町	5,378,315	29,239,205	5,436	18,022,775	793,756	44,042	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43	東庄町	3,562,150	25,072,192	7,038	4,628,834	214,736	46,391	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44	大網白里町	9,428,545	116,607,618	12,368	5,212,468	295,320	56,656	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
45	九十九里町	4,442,764	27,681,376	6,231	702,388	29,710	42,299	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46	芝山町	3,582,045	26,800,574	7,482	7,663,231	315,885	41,221	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47	横芝光町	7,713,555	61,299,431	7,947	6,517,889	259,614	39,831	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48	一宮町	2,889,368	35,066,217	12,136	4,490,286	173,246	38,582	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
49	睦沢町	2,350,590	14,202,757	6,042	11,025,321	360,788	32,724	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50	長生村	4,081,993	35,041,333	8,584	1,955,974	98,677	50,449	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
51	白子町	4,047,955	35,193,507	8,694	1,329,596	62,719	47,171	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
52	長柄町	2,520,613	16,233,166	6,440	15,294,795	551,562	36,062	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
53	長南町	2,902,265	17,825,986	6,142	20,011,527	693,834	34,672	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
54	大多喜町	3,375,419	15,948,039	4,725	40,576,062	1,035,575	25,522	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55	御宿町	2,230,021	27,049,473	12,130	7,912,421	234,535	29,641	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
56	鉾南町	1,994,951	22,240,696	11,148	11,615,061	239,121	20,587	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
市計		645,584,542	27,029,968,698	41,869	745,772,800	27,292,570	36,596	7,012,944	55,875,365	55,875,365	36,596	7,967	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
町村計		71,773,099	683,607,819	9,525	177,392,451	6,290,605	35,462	1,087,908	288,984	288,984	35,462	266	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
県計		717,357,641	27,713,576,517	38,633	923,165,251	33,583,175	36,378	8,100,852	56,164,349	56,164,349	36,378	6,933	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3-2-3表 土地の評価に関する調(その4) (「概要調書J・土地第2、18表)

(単位:地積・㎡、決定価格・千円、平均価格・円/㎡ 円/千㎡)

市町村名	農地等 介在 山林			その他			合計		
	地積	決定価格	平均価格	地積	決定価格	平均価格	地積	決定価格	平均価格
1 千葉市	1,598,048	6,149,387	3,848	19,310,298	281,748,649	14,591	176,786,915	4,869,481,568	27,544
2 銚子市	-	-	-	2,927,406	12,810,083	4,376	55,484,059	223,947,871	4,036
3 市川市	-	-	-	4,191,428	378,916,018	90,403	35,225,653	3,551,103,595	100,810
4 船橋市	-	-	-	6,062,031	298,557,186	49,250	59,778,546	3,412,771,716	57,090
5 館山市	-	-	-	5,647,038	10,899,915	1,930	62,857,063	150,587,864	2,396
6 木更津市	-	-	-	9,392,697	48,164,264	5,128	95,656,468	407,489,434	4,260
7 松戸市	-	-	-	5,248,607	270,057,010	51,453	41,255,613	2,646,299,998	64,144
8 野田市	-	-	-	10,854,867	98,938,338	9,115	70,645,619	848,941,887	12,017
9 茂原市	-	-	-	7,002,201	35,769,948	5,108	73,933,852	325,424,522	4,402
10 成田市	-	-	-	31,664,096	431,577,250	13,630	167,233,164	1,029,699,824	6,157
11 佐倉市	-	-	-	7,325,076	53,637,257	7,322	76,019,665	741,074,967	9,748
12 東金市	-	-	-	2,975,675	2,650,476	891	66,454,724	167,913,341	2,527
13 旭市	-	-	-	3,964,405	6,442,028	1,625	102,819,668	151,503,157	1,473
14 習志野市	-	-	-	1,017,927	60,015,667	58,959	12,746,865	889,853,945	69,810
15 柏市	-	-	-	8,256,655	194,904,130	23,606	77,949,874	2,358,756,215	30,260
16 勝浦市	-	-	-	11,808,393	4,493,625	381	60,579,905	54,546,835	900
17 市原市	-	-	-	36,993,954	127,058,631	3,435	245,455,214	1,371,497,878	5,588
18 流山市	-	-	-	2,428,097	99,858,119	41,126	23,890,552	1,076,768,786	45,071
19 八千代市	-	-	-	4,295,606	63,391,126	14,757	36,422,524	966,141,748	26,526
20 我孫子市	-	-	-	3,136,015	67,814,339	21,624	28,014,922	654,938,633	23,378
21 鴨川市	-	-	-	15,398,857	1,426,688	93	101,446,396	76,690,062	756
22 鎌ヶ谷市	-	-	-	2,171,808	35,347,031	16,275	15,432,565	430,816,707	27,916
23 君津市	-	-	-	22,568,519	37,642,358	1,668	167,967,606	328,931,131	1,958
24 富津市	-	-	-	14,379,099	22,066,342	1,535	106,735,017	157,627,654	1,477
25 浦安市	-	-	-	874,608	126,033,597	144,103	10,857,340	1,849,651,657	170,360
26 四街道市	-	-	-	4,456,936	25,503,002	5,723	26,094,354	352,626,216	13,514
27 袖ヶ浦市	-	-	-	7,821,306	33,134,091	4,236	70,417,297	339,496,983	4,821
28 八街市	-	-	-	4516,409	10,417,571	2,307	62,689,779	162,939,803	2,599
29 印西市	-	-	-	4,368,687	11,869,496	2,717	35,023,762	235,156,171	6,714

市町村名	農地等介在山林			その他の			合計		
	地積	決定価格	平均価格	地積	決定価格	平均価格	地積	決定価格	平均価格
30 白井市	-	-	-	3,263,259	23,202,839	7,110	26,543,798	265,841,084	10,015
31 富里市	-	-	-	3,432,365	6,800,851	1,981	45,391,538	135,513,147	2,985
32 南房総市	-	-	-	12,515,776	7,189,054	574	136,865,999	106,737,320	780
33 匝瑳市	-	-	-	2,770,869	4,601,375	1,661	78,591,290	95,107,961	1,210
34 香取市	-	-	-	15,425,698	22,480,537	1,457	205,442,476	226,277,394	1,101
35 山武市	-	-	-	7,805,021	8,698,202	1,114	110,895,759	124,942,773	1,127
36 いすみ市	-	-	-	14,918,735	3,264,602	219	119,863,306	119,749,917	999
37 酒々井町	-	-	-	1,443,937	3,635,396	2,518	14,430,680	70,200,059	4,865
38 印旛村	-	-	-	2,410,005	4,163,977	1,728	32,188,861	31,753,056	986
39 本埜村	-	-	-	1,041,524	386,514	371	17,402,589	23,061,684	1,325
40 栄町	-	-	-	1,488,173	3,569,524	2,399	21,518,751	65,016,644	3,021
41 神崎町	-	-	-	1,227,132	1,324,623	1,079	15,315,616	13,429,907	877
42 多古町	-	-	-	4,819,369	5,549,520	1,152	62,681,747	38,268,255	611
43 東庄町	-	-	-	1,275,729	1,610,892	1,263	31,189,319	29,021,192	930
44 大網白里町	-	-	-	3,527,808	11,581,814	3,283	44,025,626	134,173,504	3,048
45 九十九里町	-	-	-	1,267,535	1,427,454	1,126	17,185,161	29,896,107	1,740
46 芝山町	-	-	-	6,403,253	26,192,447	4,090	33,320,056	54,378,379	1,632
47 横芝光町	-	-	-	2,532,521	3,098,876	1,224	51,223,031	67,574,374	1,319
48 一宮町	-	-	-	1,958,831	1,878,291	959	17,267,878	37,819,241	2,190
49 陸沢町	-	-	-	4,785,446	4,113,678	860	27,273,388	19,648,641	720
50 長生村	-	-	-	1,022,489	1,121,575	1,097	21,533,413	37,480,490	1,741
51 白子町	-	-	-	1,169,125	1,868,614	1,598	20,998,098	38,212,531	1,820
52 長柄町	-	-	-	5,628,398	3,467,460	616	35,398,259	21,140,701	597
53 長南町	-	-	-	8,585,724	5,609,687	653	48,689,964	25,689,697	528
54 大多喜町	-	-	-	18,223,621	6,139,624	337	78,324,018	24,499,204	313
55 御宿町	-	-	-	4,133,385	1,993,030	482	18,019,905	29,579,001	1,641
56 鋸南町	-	-	-	1,162,602	1,355,721	1,166	21,759,395	24,344,878	1,119
市計	1,598,048	6,149,387	3,848	321,190,424	2,927,383,695	9,114	2,889,469,147	30,906,849,764	10,696
町計	-	-	-	74,106,607	90,088,717	1,216	629,745,755	815,187,545	1,294
県計	1,598,048	6,149,387	3,848	395,297,031	3,017,472,412	7,633	3,519,214,902	31,722,037,309	9,014