

3-2-2表 土地の概要に関する調(県計)(「概要調書」・土地第2表)

| 区 分<br>地 目    |                      | 地 積             |                 |                          |                          | 決 定 価 格        |                           |                           |                            |               |
|---------------|----------------------|-----------------|-----------------|--------------------------|--------------------------|----------------|---------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------|
|               |                      | 非課税地積<br>(㎡)(イ) | 評価総地積<br>(㎡)(ロ) | 法定免税点<br>未満のもの<br>(㎡)(ハ) | 法定免税点<br>以上のもの<br>(㎡)(ニ) | 総 額<br>(千円)(ホ) | 法定免税点<br>未満のもの<br>(千円)(ヘ) | 法定免税点<br>以上のもの<br>(千円)(ト) | (ト)に係る<br>課税標準額<br>(千円)(チ) |               |
| 田             | 一 般 田                | 12,358,769      | 830,174,747     | 37,026,788               | 793,147,959              | 83,770,753     | 3,498,074                 | 80,272,679                | 80,228,208                 |               |
|               | 勸 告 遊 休 田            | 0               | 27,457          | 337                      | 27,120                   | 4,974          | 64                        | 4,910                     | 4,910                      |               |
|               | 介 在 田・市 街 化 区 域 田    | 491,939         | 2,825,810       | 32,461                   | 2,793,349                | 29,106,149     | 54,171                    | 29,051,978                | 9,839,764                  |               |
| 畑             | 一 般 畑                | 7,985,895       | 590,849,343     | 41,256,608               | 549,592,735              | 34,688,979     | 2,370,730                 | 32,318,249                | 32,313,593                 |               |
|               | 勸 告 遊 休 畑            | 0               | 8,221           | 2,637                    | 5,584                    | 836            | 276                       | 560                       | 560                        |               |
|               | 介 在 畑・市 街 化 区 域 畑    | 297,284         | 12,964,313      | 51,758                   | 12,912,555               | 376,581,428    | 170,349                   | 376,411,079               | 125,737,346                |               |
| 宅 地           | 住 宅 用 地              | 小規模住宅用地         |                 | 328,413,216              | 11,490,463               | 316,922,753    | 15,490,896,551            | 93,769,908                | 15,397,126,643             | 2,559,147,601 |
|               |                      | 一般住宅用地          |                 | 173,889,162              | 784,907                  | 173,104,255    | 2,730,526,663             | 4,089,991                 | 2,726,436,672              | 906,857,763   |
|               |                      | 非住宅用地           |                 | 246,763,283              | 217,725                  | 246,545,558    | 7,291,528,671             | 941,375                   | 7,290,587,296              | 4,857,809,045 |
|               | 計                    | 55,507,895      | 749,065,661     | 12,493,095               | 736,572,566              | 25,512,951,885 | 98,801,274                | 25,414,150,611            | 8,323,814,409              |               |
| 塩 田           | 0                    |                 |                 |                          |                          |                |                           |                           |                            |               |
| 鉱 泉 地         | 0                    | 0               | 0               | 0                        | 0                        | 0              | 0                         | 0                         |                            |               |
| 池 沼           | 8,064,924            | 3,099,385       | 222,120         | 2,877,265                | 110,784                  | 5,944          | 104,840                   | 98,954                    |                            |               |
| 山 林           | 一 般 山 林              | 104,966,699     | 907,864,167     | 103,319,974              | 804,544,193              | 32,959,531     | 3,822,080                 | 29,137,451                | 29,110,786                 |               |
|               | 介 在 山 林              | 1,310,450       | 7,060,855       | 257,334                  | 6,803,521                | 36,231,965     | 69,577                    | 36,162,388                | 23,026,720                 |               |
| 牧 場           | 777,830              | 6,357,763       | 252,060         | 6,105,703                | 2,707,575                | 7,513          | 2,700,062                 | 2,050,400                 |                            |               |
| 原 野           | 17,585,089           | 114,493,237     | 21,510,456      | 92,982,781               | 3,231,390                | 497,385        | 2,734,005                 | 2,545,166                 |                            |               |
| 雑 種 地         | ゴ ル フ 場 の 用 地        | 579,965         | 106,543,838     | 26,070                   | 106,517,768              | 127,373,049    | 24,815                    | 127,348,234               | 88,333,688                 |               |
|               | 遊 園 地 等 の 用 地        | 1,364,308       | 1,718,816       | 1,785                    | 1,717,031                | 8,871,876      | 857                       | 8,871,019                 | 6,188,011                  |               |
|               | 鉄 軌 道 用 地<br>複 合 利 用 | 単 体 利 用         | 432,466         | 14,331,333               | 2,599                    | 14,328,734     | 170,230,153               | 3,785                     | 170,226,368                | 111,618,154   |
|               |                      | 小規模住宅用地         |                 | 955                      | 0                        | 955            | 74,714                    | 0                         | 74,714                     | 12,452        |
|               |                      | 一般住宅用地          |                 | 0                        | 0                        | 0              | 0                         | 0                         | 0                          | 0             |
|               |                      | 住宅用地以外          |                 | 913,567                  | 0                        | 913,567        | 78,873,393                | 0                         | 78,873,393                 | 50,980,424    |
|               | 計                    | 1,732           | 914,522         | 0                        | 914,522                  | 78,948,107     | 0                         | 78,948,107                | 50,992,876                 |               |
| そ の 他 の 雑 種 地 | 96,424,258           | 168,715,406     | 9,485,335       | 159,230,071              | 2,176,497,994            | 3,254,141      | 2,173,243,853             | 1,446,219,934             |                            |               |
| 計             | 98,802,729           | 292,223,915     | 9,515,789       | 282,708,126              | 2,561,921,179            | 3,283,598      | 2,558,637,581             | 1,703,352,663             |                            |               |
| そ の 他         | 1,330,998,623        |                 |                 |                          |                          |                |                           |                           |                            |               |
| 合 計           | 1,639,148,126        | 3,517,014,874   | 225,941,417     | 3,291,073,457            | 28,674,267,428           | 112,581,035    | 28,561,686,393            | 10,332,123,479            |                            |               |

| 区 分<br>地 目 |                     | 筆 数             |                 |                          |                          | 単 位 当 り 価 格                        |        |        |
|------------|---------------------|-----------------|-----------------|--------------------------|--------------------------|------------------------------------|--------|--------|
|            |                     | 非課税地積<br>(筆)(リ) | 評価総地積<br>(筆)(ヌ) | 法定免税点<br>未満のもの<br>(筆)(ル) | 法定免税点<br>以上のもの<br>(筆)(ヲ) | 平均価格<br>(ホ) / (ロ)<br>(円/㎡、円/千㎡)(ワ) |        |        |
| 田          | 一 般 田               | 55,878          | 962,316         | 64,563                   | 897,753                  | 100,907                            |        |        |
|            | 勸 告 遊 休 田           | 0               | 33              | 2                        | 31                       | 181,156                            |        |        |
|            | 介 在 田 ・ 市 街 化 区 域 田 | 1,366           | 6,293           | 183                      | 6,110                    | 10,300                             |        |        |
| 畑          | 一 般 畑               | 31,974          | 807,510         | 79,400                   | 728,110                  | 58,710                             |        |        |
|            | 勸 告 遊 休 畑           | 0               | 10              | 3                        | 7                        | 101,691                            |        |        |
|            | 介 在 畑 ・ 市 街 化 区 域 畑 | 774             | 31,725          | 433                      | 31,292                   | 29,048                             |        |        |
| 宅 地        | 住 宅 用 地             | 小規模住宅用地         |                 | 2,117,817                | 104,347                  | 2,013,470                          | 47,169 |        |
|            |                     | 一般住宅用地          |                 | 921,015                  | 21,623                   | 899,392                            | 15,703 |        |
|            |                     | 非住宅用地           |                 | 423,831                  | 5,665                    | 418,166                            | 29,549 |        |
|            | 計                   | 74,450          | 3,462,663       | 131,635                  | 3,331,028                | 34,060                             |        |        |
| 塩 田        |                     | 0               |                 |                          |                          |                                    |        |        |
| 鉱 泉 地      |                     | 0               | 0               | 0                        | 0                        | 0                                  |        |        |
| 池 沼        |                     | 8,714           | 3,726           | 587                      | 3,139                    | 36                                 |        |        |
| 山 林        | 一 般 山 林             | 50,668          | 757,074         | 145,620                  | 611,454                  | 36,304                             |        |        |
|            | 介 在 山 林             | 1,079           | 10,794          | 719                      | 10,075                   | 5,131                              |        |        |
| 牧 場        |                     | 102             | 2,031           | 115                      | 1,916                    | 426                                |        |        |
| 原 野        |                     | 13,795          | 124,216         | 31,438                   | 92,778                   | 28                                 |        |        |
| 雑 種 地      | ゴ ル フ 場 の 用 地       |                 | 1,004           | 56,621                   | 169                      | 56,452                             | 1,195  |        |
|            | 遊 園 地 等 の 用 地       |                 | 1,490           | 820                      | 12                       | 808                                | 5,162  |        |
|            | 鉄 軌 道 用 地           | 単 体 利 用         | 2,399           | 70,009                   | 65                       | 69,944                             | 11,878 |        |
|            |                     | 複 合 利 用         | 小規模住宅用地         |                          | 3                        | 0                                  | 3      | 78,235 |
|            |                     |                 | 一般住宅用地          |                          | 0                        | 0                                  | 0      | 0      |
|            |                     |                 | 住宅用地以外          |                          | 2,778                    | 0                                  | 2,778  | 86,336 |
|            | 計                   |                 | 23              | 2,781                    | 0                        | 2,781                              | 86,327 |        |
|            | そ の 他 の 雑 種 地       |                 | 208,990         | 396,206                  | 59,769                   | 336,437                            | 12,900 |        |
| 計          |                     | 213,906         | 526,437         | 60,015                   | 466,422                  | 8,767                              |        |        |
| そ の 他      |                     | 1,667,264       |                 |                          |                          |                                    |        |        |
| 合 計        |                     | 2,119,970       | 6,694,828       | 514,713                  | 6,180,115                | 8,153                              |        |        |

(注)一般田畑山林、勸告遊休田畑の平均価格は円/千㎡、その他の平均価格は円/㎡