

宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名: 千葉市

(金額: 千円)

項目	年度	平成29年度	平成30年度		
土地区画整理法に基づく造成	事業開始年月日	昭和61年01月23日			
	総事業費(千円)	16,818,020	11,058,520		
	総面積(m <sup>2</sup> )	2,874,909	679,571		
	m <sup>2</sup> 当たり造成単価(円)	5,850	16,273		
	売却予定面積(m <sup>2</sup> )	--	--		
	完成分	事業費(千円)	10,835,950	5,858,884	
		面積(m <sup>2</sup> )	2,514,189	373,711	
		うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(m <sup>2</sup> )	0	0
	翌年度以降分	事業費(千円)	5,982,070	5,199,636	
		面積(m <sup>2</sup> )	360,720	305,860	
	職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
		資本勘定所属職員(人)	5	5	
		計(人)	5	5	
	内陸工業用地等・流通業務団地・住宅用地造成	事業開始年月日	-----		
総事業費(千円)		0	0		
総面積(m <sup>2</sup> )		0	0		
m <sup>2</sup> 当たり造成予定単価(円)		0	0		
売却予定面積(m <sup>2</sup> )		0	0		
m <sup>2</sup> 当たり売却予定単価(円)		0	0		
完成分		事業費(千円)	0	0	
		面積(m <sup>2</sup> )	0	0	
		うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(m <sup>2</sup> )	0	0
翌年度以降分		事業費(千円)	0	0	
		面積(m <sup>2</sup> )	0	0	
造成地処分状況		当年度状況	売却面積(m <sup>2</sup> )	0	
			売却代金(千円)	0	
			m <sup>2</sup> 当たり売却単価(円)	0	
		完成地の内訳	非売却分(m <sup>2</sup> )	0	
			売却済分(m <sup>2</sup> )	0	
未売却分(m <sup>2</sup> )		0			
職員数		損益勘定所属職員(人)	0	0	
		資本勘定所属職員(人)	0	0	
		計(人)	0	0	
市街地再開発事業		事業開始年月日	昭和63年02月02日		
		総事業費(千円)	63,530,000	63,530,000	
		総面積(m <sup>2</sup> )	19,280	19,280	
		m <sup>2</sup> 当たり造成予定単価(円)	3,295,124	3,295,124	
	売却予定面積(m <sup>2</sup> )	3,084	3,084		
	m <sup>2</sup> 当たり売却予定単価(円)	3,295,124	3,295,124		
	完成分	事業費(千円)	45,175,000	45,175,000	
		面積(m <sup>2</sup> )	13,248	13,248	
		うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(m <sup>2</sup> )	0	0
	翌年度以降分	事業費(千円)	18,355,000	18,355,000	
		面積(m <sup>2</sup> )	6,032	6,032	
	造成地処分状況	当年度状況	売却面積(m <sup>2</sup> )	0	
			売却代金(千円)	0	
			m <sup>2</sup> 当たり売却単価(円)	0	
		完成地の内訳	非売却分(m <sup>2</sup> )	10,865	
			売却済分(m <sup>2</sup> )	2,383	
	未売却分(m <sup>2</sup> )	0			
	職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
		資本勘定所属職員(人)	0	0	
		計(人)	0	0	

項目	年度	平成29年度	平成30年度		
収益的収支	総収益 A	368	197		
	うち	営業収益	0	0	
		うち	土地売却収益	0	0
		うち	受託工事収益	0	0
		営業外収益	368	197	
	うち	他会計繰入金	368	197	
	総費用 B	368	197		
	うち	営業費用	368	197	
		うち	職員給与費	0	0
		うち	受託工事費	0	0
		営業外費用	0	0	
		うち	支払利息	0	0
	収支差引(A-B) C	0	0		
	資本的収支	資本的収入 D	864,683	880,163	
		うち	地方債	0	0
他会計補助金			862,858	878,371	
資本的支出 E		864,683	880,163		
うち		建設改良費	145,337	160,817	
		地方債償還金 F	719,346	719,346	
		他会計への繰出金	0	0	
収支差引(D-E) G		0	0		
収支再差引(C+G) H		0	0		
積立金 I		0	0		
前年度からの繰越金 J	0	0			
前年度繰上充用金 K	0	0			
形式収支(H-I+J-K) L	0	0			
翌年度に繰越すべき財源 M	0	0			
実質収支(L-M)	黒字	0	0		
	赤字(△)	0	0		
収益的収支比率(%) A/(B+F)	0.1	0.0			
赤字比率(%)	--	--			
地方債現在高	5,546,016	4,826,670			
支出決算規模	865,051	880,360			
繰入金	当年度繰入金合計	863,226	878,568		
	うち	収益的収支基準内繰入金	0	0	
		収益的収支基準外繰入金	368	197	
	うち	資本的収支基準内繰入金	0	0	
資本的収支基準外繰入金		862,858	878,371		

宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名: 船橋市

(金額:千円)

項目	年度	平成29年度	平成30年度	
事業開始年月日 平成04年01月13日				
土地造成状況	総事業費(千円)	11,600,000	11,600,000	
	総面積(㎡)	184,528	184,528	
	㎡当たり造成単価(円)	62,863	62,863	
	売却予定面積(㎡)	--	--	
	完成分	事業費(千円)	0	0
		面積(㎡)	0	0
	うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
		面積(㎡)	0	0
	翌年度以降分	事業費(千円)	11,600,000	11,600,000
		面積(㎡)	184,528	184,528
職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
	資本勘定所属職員(人)	3	3	
	計(人)	3	3	
事業開始年月日 -----				
土地造成状況	総事業費(千円)	0	0	
	総面積(㎡)	0	0	
	㎡当たり造成予定単価(円)	0	0	
	売却予定面積(㎡)	0	0	
	㎡当たり売却予定単価(円)	0	0	
	完成分	事業費(千円)	0	0
		面積(㎡)	0	0
	うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
		面積(㎡)	0	0
	翌年度以降分	事業費(千円)	0	0
面積(㎡)		0	0	
造成地処分状況	当年度状況			
	売却面積(㎡)	0	0	
	売却代金(千円)	0	0	
	㎡当たり売却単価(円)	0	0	
完成地の内訳	非売却分(㎡)	0	0	
	売却済分(㎡)	0	0	
	未売却分(㎡)	0	0	
職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
	資本勘定所属職員(人)	0	0	
	計(人)	0	0	
事業開始年月日 昭和63年03月18日				
土地造成状況	総事業費(千円)	41,688,438	41,688,438	
	総面積(㎡)	46,489	46,489	
	㎡当たり造成予定単価(円)	896,738	896,738	
	売却予定面積(㎡)	9,067	9,067	
	㎡当たり売却予定単価(円)	1,949,094	1,949,094	
	完成分	事業費(千円)	41,688,438	41,688,438
		面積(㎡)	46,489	46,489
	うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
		面積(㎡)	0	0
	翌年度以降分	事業費(千円)	0	0
面積(㎡)		0	0	
造成地処分状況	当年度状況			
	売却面積(㎡)	0	0	
	売却代金(千円)	0	0	
	㎡当たり売却単価(円)	0	0	
完成地の内訳	非売却分(㎡)	37,422	37,422	
	売却済分(㎡)	6	6	
	未売却分(㎡)	9,061	9,061	
職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
	資本勘定所属職員(人)	0	0	
	計(人)	0	0	

項目	年度	平成29年度	平成30年度
総収益	A	575,075	589,070
うち	営業収益	0	0
	うち 土地売却収益	0	0
	うち 受託工事収益	0	0
	営業外収益	575,075	589,070
うち	うち 他会計繰入金	0	0
	総費用	B	279,481
うち	営業費用	0	0
	うち 職員給与費	0	0
	うち 受託工事費	0	0
	営業外費用	279,481	278,365
うち	うち 支払利息	34,092	30,159
収支差引(A-B)	C	295,594	310,705
資本的収入	D	433,400	2,362,200
うち	地方債	0	2,045,800
	他会計補助金	433,400	316,400
資本的支出	E	728,990	2,672,930
うち	建設改良費	248,300	146,400
	地方債償還金	480,690	2,526,530
	他会計への繰出金	0	0
収支差引(D-E)	G	△ 295,590	△ 310,730
収支再差引(C+G)	H	4	△ 25
積立金	I	0	0
前年度からの繰越金	J	53	58
前年度繰上充用金	K	0	0
形式収支(H-I+J-K)	L	57	33
翌年度に繰越すべき財源	M	0	0
実質収支(L-M)	黒字	57	33
	赤字(△)	0	0
収益的収支比率(%) A/(B+F)		75.7	21.0
赤字比率(%)		--	--
地方債現在高		4,556,400	4,075,670
支出決算規模		1,008,471	2,951,295
繰入金	当年度繰入金合計	433,400	316,400
	うち 収益的収支基準内繰入金	0	0
	うち 収益的収支基準外繰入金	0	0
	うち 資本的収支基準内繰入金	0	0
うち 資本的収支基準外繰入金		433,400	316,400

## 宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名: 野田市

(金額:千円)

項目		年度	平成29年度	平成30年度		
土地区画整理法に基づく造成	事業開始年月日		平成03年03月01日			
	土地造成状況	総事業費(千円)		583,565	583,565	
		総面積(m <sup>2</sup> )		248,072	248,072	
		m <sup>2</sup> 当たり造成単価(円)		2,352	2,352	
		売却予定面積(m <sup>2</sup> )		--	--	
		完成分	事業費(千円)		563,374	563,374
			面積(m <sup>2</sup> )		247,778	247,778
		うち当年度完成分	事業費(千円)		1,512	0
			面積(m <sup>2</sup> )		1,462	0
		翌年度以降分	事業費(千円)		20,191	20,191
			面積(m <sup>2</sup> )		294	294
	職員数	損益勘定所属職員(人)		2	2	
		資本勘定所属職員(人)		1	0	
		計(人)		3	2	
	内陸工業用地等・流通業務団地・住宅用地造成	事業開始年月日		-----		
土地造成状況		総事業費(千円)		0	0	
		総面積(m <sup>2</sup> )		0	0	
		m <sup>2</sup> 当たり造成予定単価(円)		0	0	
		売却予定面積(m <sup>2</sup> )		0	0	
		m <sup>2</sup> 当たり売却予定単価(円)		0	0	
		完成分	事業費(千円)		0	0
			面積(m <sup>2</sup> )		0	0
		うち当年度完成分	事業費(千円)		0	0
			面積(m <sup>2</sup> )		0	0
		翌年度以降分	事業費(千円)		0	0
面積(m <sup>2</sup> )				0	0	
造成地処分状況		当年度状況	売却面積(m <sup>2</sup> )	0	0	
			売却代金(千円)	0	0	
			m <sup>2</sup> 当たり売却単価(円)	0	0	
		完成地の内訳	非売却分(m <sup>2</sup> )	0	0	
			売却済分(m <sup>2</sup> )	0	0	
未売却分(m <sup>2</sup> )		0	0			
職員数		損益勘定所属職員(人)		0	0	
		資本勘定所属職員(人)		0	0	
		計(人)		0	0	
市街地再開発事業		事業開始年月日		-----		
		土地造成状況	総事業費(千円)		0	0
			総面積(m <sup>2</sup> )		0	0
			m <sup>2</sup> 当たり造成予定単価(円)		0	0
	売却予定面積(m <sup>2</sup> )			0	0	
	m <sup>2</sup> 当たり売却予定単価(円)			0	0	
	完成分		事業費(千円)		0	0
			面積(m <sup>2</sup> )		0	0
	うち当年度完成分		事業費(千円)		0	0
			面積(m <sup>2</sup> )		0	0
	翌年度以降分		事業費(千円)		0	0
		面積(m <sup>2</sup> )		0	0	
	造成地処分状況	当年度状況	売却面積(m <sup>2</sup> )	0	0	
			売却代金(千円)	0	0	
			m <sup>2</sup> 当たり売却単価(円)	0	0	
		完成地の内訳	非売却分(m <sup>2</sup> )	0	0	
			売却済分(m <sup>2</sup> )	0	0	
	未売却分(m <sup>2</sup> )	0	0			
	職員数	損益勘定所属職員(人)		0	0	
		資本勘定所属職員(人)		0	0	
		計(人)		0	0	
	-----					
	収益的収支	総収益		A	37,504	15,500
		うち	営業収益		18,199	1,291
			うち	土地売却収益	0	0
うち			受託工事収益	0	0	
営業外収益				19,305	14,209	
うち			他会計繰入金	19,305	14,209	
総費用		B	37,504	16,501		
うち		営業費用		37,504	16,501	
		うち	職員給与費	14,417	15,339	
		うち	受託工事費	0	0	
		営業外費用		0	0	
		うち	支払利息	0	0	
収支差引(A-B)		C	0	△ 1,001		
資本的収入		D	15,306	0		
うち		地方債		0	0	
		他会計補助金		15,306	0	
資本的支出		E	14,974	0		
うち		建設改良費		14,974	0	
		地方債償還金	F	0	0	
		他会計への繰出金		0	0	
収支差引(D-E)		G	332	0		
収支再差引(C+G)		H	332	△ 1,001		
積立金		I	0	0		
前年度からの繰越金		J	670	1,001		
前年度繰上充用金		K	0	0		
形式収支(H-I+J-K)		L	1,002	0		
翌年度に繰越すべき財源		M	1,002	0		
実質収支(L-M)	黒字		0	0		
	赤字(△)		0	0		
収益的収支比率(%) A/(B+F)			100.0	93.9		
赤字比率(%)			-	-		
地方債現在高			0	0		
支出決算規模			52,478	16,501		
繰入金	当年度繰入金合計		34,611	14,209		
	うち	収益的収支基準内繰入金	0	0		
		収益的収支基準外繰入金	19,305	14,209		
	うち	資本的収支基準内繰入金	0	0		
資本的収支基準外繰入金		15,306	0			

## 宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名: 柏市

(金額:千円)

項目		年度	平成29年度	平成30年度		
土地区画整理法に基づく造成	事業開始年月日		昭和46年04月01日			
	土地造成状況	総事業費(千円)		4,079,000	4,079,000	
		総面積(m <sup>2</sup> )		290,146	290,146	
		m <sup>2</sup> 当たり造成単価(円)		14,058	14,058	
		売却予定面積(m <sup>2</sup> )		--	--	
		完成分	事業費(千円)		4,000,000	4,000,000
			面積(m <sup>2</sup> )		68,856	68,856
			うち当年度完成分		0	0
		翌年度以降分	事業費(千円)		79,000	79,000
			面積(m <sup>2</sup> )		221,290	221,290
		職員数	損益勘定所属職員(人)		0	0
	資本勘定所属職員(人)			0	0	
	計(人)			0	0	
	内陸工業用地等・流通業務団地・住宅用地造成	事業開始年月日		-----		
		土地造成状況	総事業費(千円)		0	0
総面積(m <sup>2</sup> )				0	0	
m <sup>2</sup> 当たり造成予定単価(円)				0	0	
売却予定面積(m <sup>2</sup> )				0	0	
m <sup>2</sup> 当たり売却予定単価(円)				0	0	
完成分			事業費(千円)		0	0
			面積(m <sup>2</sup> )		0	0
			うち当年度完成分		0	0
翌年度以降分			事業費(千円)		0	0
			面積(m <sup>2</sup> )		0	0
造成地処分状況		当年度状況	売却面積(m <sup>2</sup> )	0	0	
			売却代金(千円)	0	0	
			m <sup>2</sup> 当たり売却単価(円)	0	0	
		完成地の内訳	非売却分(m <sup>2</sup> )	0	0	
			売却済分(m <sup>2</sup> )	0	0	
			未売却分(m <sup>2</sup> )	0	0	
職員数		損益勘定所属職員(人)		0	0	
		資本勘定所属職員(人)		0	0	
		計(人)		0	0	
市街地再開発事業		事業開始年月日		-----		
		土地造成状況	総事業費(千円)		0	0
			総面積(m <sup>2</sup> )		0	0
			m <sup>2</sup> 当たり造成予定単価(円)		0	0
			売却予定面積(m <sup>2</sup> )		0	0
	m <sup>2</sup> 当たり売却予定単価(円)			0	0	
	完成分		事業費(千円)		0	0
			面積(m <sup>2</sup> )		0	0
			うち当年度完成分		0	0
	翌年度以降分		事業費(千円)		0	0
			面積(m <sup>2</sup> )		0	0
	造成地処分状況	当年度状況	売却面積(m <sup>2</sup> )	0	0	
			売却代金(千円)	0	0	
			m <sup>2</sup> 当たり売却単価(円)	0	0	
		完成地の内訳	非売却分(m <sup>2</sup> )	0	0	
			売却済分(m <sup>2</sup> )	0	0	
			未売却分(m <sup>2</sup> )	0	0	
	職員数	損益勘定所属職員(人)		0	0	
		資本勘定所属職員(人)		0	0	
		計(人)		0	0	
	収支的収支	総収益 A		2,551	1,858	
		うち	営業収益	0	0	
			うち 土地売却収益	0	0	
			うち 受託工事収益	0	0	
			営業外収益	2,551	1,858	
うち 他会計繰入金		2,551	1,858			
総費用 B		2,551	1,858			
うち		営業費用	0	0		
		うち 職員給与費	0	0		
		うち 受託工事費	0	0		
		営業外費用	2,551	1,858		
		うち 支払利息	2,551	1,858		
収支差引(A-B) C		0	0			
資本的収支		資本的収入 D		39,947	40,640	
		うち	地方債	0	0	
	他会計補助金		39,947	40,640		
	資本的支出 E		39,947	40,640		
	うち	建設改良費	0	0		
		地方債償還金 F	39,947	40,640		
		他会計への繰出金	0	0		
	収支差引(D-E) G		0	0		
	収支再差引(C+G) H		0	0		
	積立金 I		0	0		
前年度からの繰越金 J		0	0			
前年度繰上充用金 K		0	0			
形式収支(H-I+J-K) L		0	0			
翌年度に繰越すべき財源 M		0	0			
実質収支(L-M)	黒字	0	0			
	赤字(△)	0	0			
収益的収支比率(%) A/(B+F)		6.0	4.4			
赤字比率(%)		-	-			
地方債現在高		123,015	82,375			
支出決算規模		42,498	42,498			
繰入金	当年度繰入金合計		42,498	42,498		
	うち	収益的収支基準内繰入金	0	0		
		収益的収支基準外繰入金	2,551	1,858		
	うち	資本的収支基準内繰入金	0	0		
資本的収支基準外繰入金		39,947	40,640			

## 宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名：流山市

(金額：千円)

項目		年度	平成29年度	平成30年度		
土地区画整理法に基づく造成	事業開始年月日		平成11年03月01日			
	土地造成状況	総事業費(千円)		13,944,330	13,944,330	
		総面積(㎡)		432,918	432,918	
		㎡当たり造成単価(円)		32,210	32,210	
		売却予定面積(㎡)		--	--	
		完成分	事業費(千円)		12,520,283	13,345,297
			面積(㎡)		390,505	411,332
		うち当年度完成分	事業費(千円)		1,078,679	825,014
			面積(㎡)		42,587	20,827
		翌年度以降分	事業費(千円)		1,424,047	599,033
			面積(㎡)		42,413	21,586
	職員数	損益勘定所属職員(人)		5	4	
		資本勘定所属職員(人)		2	2	
		計(人)		7	6	
	内陸工業用地等・流通業務団地・住宅用地造成	事業開始年月日		-----		
土地造成状況		総事業費(千円)		0	0	
		総面積(㎡)		0	0	
		㎡当たり造成予定単価(円)		0	0	
		売却予定面積(㎡)		0	0	
		㎡当たり売却予定単価(円)		0	0	
		完成分	事業費(千円)		0	0
			面積(㎡)		0	0
		うち当年度完成分	事業費(千円)		0	0
			面積(㎡)		0	0
		翌年度以降分	事業費(千円)		0	0
面積(㎡)				0	0	
造成地処分状況		当年度状況	売却面積(㎡)	0	0	
			売却代金(千円)	0	0	
			㎡当たり売却単価(円)	0	0	
		完成地の内訳	非売却分(㎡)	0	0	
			売却済分(㎡)	0	0	
未売却分(㎡)		0	0			
職員数		損益勘定所属職員(人)		0	0	
		資本勘定所属職員(人)		0	0	
		計(人)		0	0	
市街地再開発事業		事業開始年月日		-----		
		土地造成状況	総事業費(千円)		0	0
			総面積(㎡)		0	0
			㎡当たり造成予定単価(円)		0	0
	売却予定面積(㎡)			0	0	
	㎡当たり売却予定単価(円)			0	0	
	完成分		事業費(千円)		0	0
			面積(㎡)		0	0
	うち当年度完成分		事業費(千円)		0	0
			面積(㎡)		0	0
	翌年度以降分		事業費(千円)		0	0
		面積(㎡)		0	0	
	造成地処分状況	当年度状況	売却面積(㎡)	0	0	
			売却代金(千円)	0	0	
			㎡当たり売却単価(円)	0	0	
		完成地の内訳	非売却分(㎡)	0	0	
			売却済分(㎡)	0	0	
	未売却分(㎡)	0	0			
	職員数	損益勘定所属職員(人)		0	0	
		資本勘定所属職員(人)		0	0	
		計(人)		0	0	

  

項目		年度	平成29年度	平成30年度	
収益的収支	総収益	A	403,809	256,390	
	うち	営業収益		403,809	256,390
		うち 土地売却収益		403,809	256,390
		うち 受託工事収益		0	0
		営業外収益		0	0
		うち 他会計繰入金		0	0
	総費用	B	70,844	61,595	
	うち	営業費用		65,551	58,103
		うち 職員給与費		29,925	28,588
		うち 受託工事費		0	0
		営業外費用		5,293	3,492
		うち 支払利息		5,293	3,492
	収支差引(A-B)	C	332,965	194,795	
	資本的収支	資本的収入	D	389,946	459,341
		うち	地方債		0
他会計補助金				389,946	459,341
資本的支出		E	1,070,830	941,228	
うち		建設改良費		800,483	737,953
		地方債償還金	F	270,347	203,275
		他会計への繰出金		0	0
収支差引(D-E)		G	△ 680,884	△ 481,887	
収支再差引(C+G)		H	△ 347,919	△ 287,092	
積立金		I	0	0	
前年度からの繰越金	J	870,152	524,534		
前年度繰上充用金	K	0	0		
形式収支(H-I+J-K)	L	522,233	237,442		
翌年度に繰越すべき財源	M	428,783	213,518		
実質収支(L-M)	黒字		93,450	23,924	
	赤字(△)		0	0	
収益的収支比率(%) A/(B+F)		118.4	96.8		
赤字比率(%)		-	-		
地方債現在高		846,566	643,291		
支出決算規模		1,141,674	1,002,823		
繰入金	当年度繰入金合計		389,946	459,341	
	うち	収益的収支基準内繰入金		0	0
		収益的収支基準外繰入金		0	0
	うち	資本的収支基準内繰入金		0	0
資本的収支基準外繰入金			389,946	459,341	