

宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名: 千葉市

(金額:千円)

項目		年度	平成28年度	平成29年度	項目	年度	平成28年度	平成29年度					
土地区画整理法に基づく造成	事業開始年月日		昭和17年09月02日		収益的収支	総収益 A		131	368				
	土地造成状況	総事業費(千円)		20,128,020		16,818,020	うち	営業収益		0	0		
		総面積(m ²)		3,186,803		2,874,909		うち	土地売却収益		0	0	
		m ² 当たり造成単価(円)		6,316		5,850			受託工事収益		0	0	
		売却予定面積(m ²)		--		--		営業外収益		131	368		
		完成分	事業費(千円)			14,069,208		10,835,950	うち	他会計繰入金		131	368
			面積(m ²)			2,782,850		2,514,189		総費用 B		131	368
		うち当年度完成分	事業費(千円)			0		0	営業費用		131	368	
			面積(m ²)			0		0	うち	職員給与費		0	0
		事業費(千円)		6,058,812		5,982,070		受託工事費		0	0		
		面積(m ²)		403,953		360,720		営業外費用		0	0		
	職員数	翌年度以降分				うち	支払利息		0	0			
		損益勘定所属職員(人)		0			0	収支差引(A-B) C		0	0		
		資本勘定所属職員(人)		4			5	資本的収入 D		870,869	864,683		
	計(人)		4	5		資本的収支	うち	地方債		0	0		
				他会計補助金				866,180	862,858				
内陸工業用地等・流通業務団地・住宅用地造成	事業開始年月日		-----		資本的支出 E		870,869	864,683					
	土地造成状況	総事業費(千円)		0	0		うち	建設改良費		151,523	145,337		
		総面積(m ²)		0	0			うち	地方債償還金 F		719,346	719,346	
		m ² 当たり造成予定単価(円)		0	0				他会計への繰出金		0	0	
		売却予定面積(m ²)		0	0		収支差引(D-E) G		0	0			
		m ² 当たり売却予定単価(円)		0	0		収支再差引(C+G) H		0	0			
		完成分	事業費(千円)		0		0	積立金 I		0	0		
			面積(m ²)		0		0	前年度からの繰越金 J		0	0		
		うち当年度完成分	事業費(千円)		0		0	前年度繰上充用金 K		0	0		
			面積(m ²)		0		0	形式収支(H-I+J-K) L		0	0		
		翌年度以降分					翌年度に繰越すべき財源 M		0	0			
	造成地処分状況	当年度状況					実質収支(L-M)	黒字		0	0		
		売却面積(m ²)		0	0			赤字(△)		0	0		
		売却代金(千円)		0	0	収益的収支比率(%) A/(B+F)		0.0	0.1				
	職員数	完成地の内訳				赤字比率(%)		--	--				
非売却分(m ²)		0	0	地方債現在高		6,265,362	5,546,016						
売却済分(m ²)		0	0	支出決算規模		871,000	865,051						
未売却分(m ²)		0	0	繰入金	当年度繰入金合計		866,311	863,226					
損益勘定所属職員(人)		0	0		うち	収益的収支基準内繰入金		0	0				
資本勘定所属職員(人)		0	0			収益的収支基準外繰入金		131	368				
計(人)		0	0		うち	資本的収支基準内繰入金		0	0				
						資本的収支基準外繰入金		866,180	862,858				
市街地再開発事業	事業開始年月日		昭和63年02月02日										
	土地造成状況	総事業費(千円)		63,530,000	63,530,000								
		総面積(m ²)		19,280	19,280								
		m ² 当たり造成予定単価(円)		3,295,124	3,295,124								
		売却予定面積(m ²)		7,657	3,084								
		m ² 当たり売却予定単価(円)		3,295,124	3,295,124								
		完成分	事業費(千円)		45,175,000	45,175,000							
			面積(m ²)		13,248	13,248							
		うち当年度完成分	事業費(千円)		0	0							
			面積(m ²)		0	0							
		翌年度以降分											
	造成地処分状況	事業費(千円)		18,355,000	18,355,000								
		面積(m ²)		6,032	6,032								
		当年度状況											
	職員数	売却面積(m ²)		0	0								
売却代金(千円)		0	0										
m ² 当たり売却単価(円)		0	0										
完成地の内訳	非売却分(m ²)		10,865	10,865									
	売却済分(m ²)		2,383	2,383									
	未売却分(m ²)		0	0									
損益勘定所属職員(人)		0	0										
資本勘定所属職員(人)		0	0										
計(人)		0	0										

宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名: 船橋市

(金額:千円)

項目	年度	平成28年度	平成29年度		
土地区画整理法に基づく造成	事業開始年月日	平成04年01月13日			
	土地造成状況	総事業費(千円)	11,600,000	11,600,000	
		総面積(㎡)	184,528	184,528	
		㎡当たり造成単価(円)	62,863	62,863	
		売却予定面積(㎡)	--	--	
		完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(㎡)	0	0
		うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(㎡)	0	0
		翌年度以降分	事業費(千円)	11,600,000	11,600,000
			面積(㎡)	184,528	184,528
	職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
		資本勘定所属職員(人)	3	3	
		計(人)	3	3	
内陸工業用地等・流通業務団地・住宅用地造成	事業開始年月日	-----			
	土地造成状況	総事業費(千円)	0	0	
		総面積(㎡)	0	0	
		㎡当たり造成予定単価(円)	0	0	
		売却予定面積(㎡)	0	0	
		㎡当たり売却予定単価(円)	0	0	
		完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(㎡)	0	0
		うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(㎡)	0	0
		翌年度以降分	事業費(千円)	0	0
	面積(㎡)		0	0	
	造成地処分状況	当年度状況	売却面積(㎡)	0	
			売却代金(千円)	0	
			㎡当たり売却単価(円)	0	
		完成地の内訳	非売却分(㎡)	0	
			売却済分(㎡)	0	
		未売却分(㎡)	0		
	職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
		資本勘定所属職員(人)	0	0	
		計(人)	0	0	
	市街地再開発事業	事業開始年月日	昭和63年03月18日		
土地造成状況		総事業費(千円)	41,688,438	41,688,438	
		総面積(㎡)	46,489	46,489	
		㎡当たり造成予定単価(円)	896,738	896,738	
		売却予定面積(㎡)	9,067	9,067	
		㎡当たり売却予定単価(円)	1,949,094	1,949,094	
		完成分	事業費(千円)	41,688,438	41,688,438
			面積(㎡)	46,489	46,489
		うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(㎡)	0	0
		翌年度以降分	事業費(千円)	0	0
面積(㎡)			0	0	
造成地処分状況		当年度状況	売却面積(㎡)	0	
			売却代金(千円)	0	
			㎡当たり売却単価(円)	0	
		完成地の内訳	非売却分(㎡)	37,422	
			売却済分(㎡)	6	
		未売却分(㎡)	9,061		
職員数		損益勘定所属職員(人)	0	0	
		資本勘定所属職員(人)	0	0	
		計(人)	0	0	

項目	年度	平成28年度	平成29年度	
収益的収支	総収益 A	577,080	575,075	
	うち	営業収益	0	0
		うち	土地売却収益	0
		うち	受託工事収益	0
		営業外収益	577,080	575,075
	うち	他会計繰入金	0	
	総費用 B	289,026	279,481	
	うち	営業費用	0	0
		うち	職員給与費	0
		うち	受託工事費	0
		営業外費用	289,026	279,481
		うち	支払利息	40,839
	収支差引(A-B) C	288,054	295,594	
	資本的収支	資本的収入 D	568,000	433,400
		うち	地方債	228,400
		うち	他会計補助金	339,600
		資本的支出 E	856,090	728,990
うち		建設改良費	126,500	
うち		地方債償還金	729,590	
うち		他会計への繰出金	0	
収支差引(D-E) G	△ 288,090	△ 295,590		
収支再差引(C+G) H	△ 36	4		
積立金 I	0	0		
前年度からの繰越金 J	89	53		
前年度繰上充用金 K	0	0		
形式収支(H-I+J-K) L	53	57		
翌年度に繰越すべき財源 M	0	0		
実質収支(L-M)	黒字	53	57	
	赤字(△)	0	0	
収益的収支比率(%) A/(B+F)	56.7	75.7		
赤字比率(%)	--	--		
地方債現在高	5,037,090	4,556,400		
支出決算規模	1,145,116	1,008,471		
繰入金	当年度繰入金合計	339,600	433,400	
	うち	収益的収支基準内繰入金	0	
	うち	収益的収支基準外繰入金	0	
	うち	資本的収支基準内繰入金	0	
うち	資本的収支基準外繰入金	339,600	433,400	

宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名: 野田市

(金額:千円)

項目	年度	平成28年度	平成29年度		
土地区画整理法に基づく造成	事業開始年月日	平成03年03月01日			
	土地造成状況	総事業費(千円)	583,565	583,565	
		総面積(m ²)	248,072	248,072	
		m ² 当たり造成単価(円)	2,352	2,352	
		売却予定面積(m ²)	--	--	
		完成分	事業費(千円)	561,862	563,374
			面積(m ²)	246,316	247,778
		うち当年度完成分	事業費(千円)	14,741	1,512
			面積(m ²)	6,214	1,462
		翌年度以降分	事業費(千円)	21,703	20,191
			面積(m ²)	1,756	294
	職員数	損益勘定所属職員(人)	2	2	
		資本勘定所属職員(人)	1	1	
		計(人)	3	3	
内陸工業用地等・流通業務団地・住宅用地造成	事業開始年月日	-----			
	土地造成状況	総事業費(千円)	0	0	
		総面積(m ²)	0	0	
		m ² 当たり造成予定単価(円)	0	0	
		売却予定面積(m ²)	0	0	
		m ² 当たり売却予定単価(円)	0	0	
		完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
		うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
		翌年度以降分	事業費(千円)	0	0
	面積(m ²)		0	0	
	造成地処分状況	当年度状況	売却面積(m ²)	0	
		売却代金(千円)	0	0	
		m ² 当たり売却単価(円)	0	0	
		完成地の内訳	非売却分(m ²)	0	0
			売却済分(m ²)	0	0
	職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
		資本勘定所属職員(人)	0	0	
		計(人)	0	0	
	市街地再開発事業	事業開始年月日	-----		
		土地造成状況	総事業費(千円)	0	0
			総面積(m ²)	0	0
m ² 当たり造成予定単価(円)			0	0	
売却予定面積(m ²)			0	0	
m ² 当たり売却予定単価(円)			0	0	
完成分			事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
うち当年度完成分			事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
翌年度以降分			事業費(千円)	0	0
		面積(m ²)	0	0	
造成地処分状況		当年度状況	売却面積(m ²)	0	
		売却代金(千円)	0	0	
		m ² 当たり売却単価(円)	0	0	
		完成地の内訳	非売却分(m ²)	0	0
			売却済分(m ²)	0	0
職員数		損益勘定所属職員(人)	0	0	
		資本勘定所属職員(人)	0	0	
		計(人)	0	0	

項目	年度	平成28年度	平成29年度	
収益的収支	総収益 A	27,737	37,504	
	うち	営業収益	27,737	18,199
		うち 土地売却収益	27,737	0
		うち 受託工事収益	0	0
		営業外収益	0	19,305
	うち 他会計繰入金	0	19,305	
	総費用 B	10,743	37,504	
	うち	営業費用	10,743	37,504
		うち 職員給与費	8,597	14,417
		うち 受託工事費	0	0
		営業外費用	0	0
	うち 支払利息	0	0	
	収支差引(A-B) C	16,994	0	
	資本的収支	資本的収入 D	0	15,306
		うち	地方債	0
		うち 他会計補助金	0	15,306
		資本的支出 E	17,325	14,974
うち		建設改良費	11,335	14,974
		地方債償還金 F	0	0
		他会計への繰出金	5,990	0
収支差引(D-E) G		△ 17,325	332	
収支再差引(C+G) H		△ 331	332	
積立金 I		0	0	
前年度からの繰越金 J	1,000	670		
前年度繰上充用金 K	0	0		
形式収支(H-I+J-K) L	669	1,002		
翌年度に繰越すべき財源 M	669	1,002		
実質収支(L-M)	黒字	0	0	
	赤字(△)	0	0	
収益的収支比率(%) A/(B+F)	258.2	100.0		
赤字比率(%)	--	--		
地方債現在高	0	0		
支出決算規模	28,068	52,478		
繰入金	当年度繰入金合計	0	34,611	
	うち	収益的収支基準内繰入金	0	
	うち 収益的収支基準外繰入金	0	19,305	
	うち	資本的収支基準内繰入金	0	
うち 資本的収支基準外繰入金	0	15,306		

宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名: 柏市

(金額:千円)

項目	年度	平成28年度	平成29年度		
土地区画整理法に基づく造成	事業開始年月日	昭和46年04月01日			
	土地造成状況	総事業費(千円)	4,079,000	4,079,000	
		総面積(m ²)	290,146	290,146	
		m ² 当たり造成単価(円)	14,058	14,058	
		売却予定面積(m ²)	--	--	
		完成分	事業費(千円)	4,000,000	4,000,000
			面積(m ²)	68,856	68,856
		うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
		翌年度以降分	事業費(千円)	79,000	79,000
			面積(m ²)	221,290	221,290
	職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
		資本勘定所属職員(人)	0	0	
		計(人)	0	0	
内陸工業用地等・流通業務団地・住宅用地造成	事業開始年月日	-----			
	土地造成状況	総事業費(千円)	0	0	
		総面積(m ²)	0	0	
		m ² 当たり造成予定単価(円)	0	0	
		売却予定面積(m ²)	0	0	
		m ² 当たり売却予定単価(円)	0	0	
		完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
		うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
		翌年度以降分	事業費(千円)	0	0
	面積(m ²)		0	0	
	造成地処分状況	当年度状況	売却面積(m ²)	0	
		売却代金(千円)	0	0	
		m ² 当たり売却単価(円)	0	0	
		完成地の内訳	非売却分(m ²)	0	0
			売却済分(m ²)	0	0
	未売却分(m ²)	0	0		
	職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
		資本勘定所属職員(人)	0	0	
		計(人)	0	0	
	市街地再開発事業	事業開始年月日	-----		
		土地造成状況	総事業費(千円)	0	0
総面積(m ²)			0	0	
m ² 当たり造成予定単価(円)			0	0	
売却予定面積(m ²)			0	0	
m ² 当たり売却予定単価(円)			0	0	
完成分			事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
うち当年度完成分			事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
翌年度以降分			事業費(千円)	0	0
		面積(m ²)	0	0	
造成地処分状況		当年度状況	売却面積(m ²)	0	
		売却代金(千円)	0	0	
		m ² 当たり売却単価(円)	0	0	
		完成地の内訳	非売却分(m ²)	0	0
			売却済分(m ²)	0	0
未売却分(m ²)		0	0		
職員数		損益勘定所属職員(人)	0	0	
		資本勘定所属職員(人)	0	0	
		計(人)	0	0	

項目	年度	平成28年度	平成29年度		
収益的収支	総収益 A	3,232	2,551		
	うち	営業収益	0	0	
		うち	土地売却収益	0	0
			受託工事収益	0	0
		営業外収益	3,232	2,551	
	うち	他会計繰入金	3,232	2,551	
	総費用 B	3,232	2,551		
	うち	営業費用	0	0	
		うち	職員給与費	0	0
			受託工事費	0	0
		営業外費用	3,232	2,551	
		うち	支払利息	3,232	2,551
	収支差引(A-B) C	0	0		
	資本的収支	資本的収入 D	39,266	39,947	
		うち	地方債	0	0
			他会計補助金	39,266	39,947
		資本的支出 E	39,266	39,947	
うち		建設改良費	0	0	
		地方債償還金 F	39,266	39,947	
		他会計への繰出金	0	0	
収支差引(D-E) G		0	0		
収支再差引(C+G) H		0	0		
積立金 I		0	0		
前年度からの繰越金 J	0	0			
前年度繰上充用金 K	0	0			
形式収支(H-I+J-K) L	0	0			
翌年度に繰越すべき財源 M	0	0			
実質収支(L-M)	黒字	0	0		
	赤字(Δ)	0	0		
収益的収支比率(%) A/(B+F)	7.6	6.0			
赤字比率(%)	--	--			
地方債現在高	162,962	123,015			
支出決算規模	42,498	42,498			
繰入金	当年度繰入金合計	42,498	42,498		
	うち	収益的収支基準内繰入金	0	0	
		収益的収支基準外繰入金	3,232	2,551	
	うち	資本的収支基準内繰入金	0	0	
資本的収支基準外繰入金		39,266	39,947		

宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名: 流山市

(金額:千円)

項目	年度	平成28年度	平成29年度		
土地区画整理法に基づく造成	事業開始年月日	平成11年03月01日			
	土地造成状況	総事業費(千円)	13,944,330	13,944,330	
		総面積(m ²)	432,918	432,918	
		m ² 当たり造成単価(円)	32,210	32,210	
		売却予定面積(m ²)	--	--	
		完成分	事業費(千円)	11,441,604	12,520,283
			面積(m ²)	347,918	390,505
		うち当年度完成分	事業費(千円)	2,146,103	1,078,679
			面積(m ²)	40,323	42,587
		翌年度以降分	事業費(千円)	2,502,726	1,424,047
			面積(m ²)	85,000	42,413
	職員数	損益勘定所属職員(人)	6	5	
		資本勘定所属職員(人)	2	2	
		計(人)	8	7	
内陸工業用地等・流通業務団地・住宅用地造成	事業開始年月日	-----			
	土地造成状況	総事業費(千円)	0	0	
		総面積(m ²)	0	0	
		m ² 当たり造成予定単価(円)	0	0	
		売却予定面積(m ²)	0	0	
		m ² 当たり売却予定単価(円)	0	0	
		完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
		うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
		翌年度以降分	事業費(千円)	0	0
	面積(m ²)		0	0	
	造成地処分状況	当年度状況	売却面積(m ²)	0	
			売却代金(千円)	0	
			m ² 当たり売却単価(円)	0	
		完成地の内訳	非売却分(m ²)	0	
		売却済分(m ²)	0		
		未売却分(m ²)	0		
	職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
		資本勘定所属職員(人)	0	0	
		計(人)	0	0	
	市街地再開発事業	事業開始年月日	-----		
		土地造成状況	総事業費(千円)	0	0
総面積(m ²)			0	0	
m ² 当たり造成予定単価(円)			0	0	
売却予定面積(m ²)			0	0	
m ² 当たり売却予定単価(円)			0	0	
完成分			事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
うち当年度完成分			事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
翌年度以降分			事業費(千円)	0	0
		面積(m ²)	0	0	
造成地処分状況		当年度状況	売却面積(m ²)	0	
			売却代金(千円)	0	
			m ² 当たり売却単価(円)	0	
		完成地の内訳	非売却分(m ²)	0	
		売却済分(m ²)	0		
		未売却分(m ²)	0		
職員数		損益勘定所属職員(人)	0	0	
		資本勘定所属職員(人)	0	0	
		計(人)	0	0	

項目	年度	平成28年度	平成29年度	
収益的収支	総収益 A	942,140	403,809	
	うち	営業収益	942,140	403,809
		うち 土地売却収益	942,140	403,809
		うち 受託工事収益	0	0
		営業外収益	0	0
		うち 他会計繰入金	0	0
	総費用 B	80,107	70,844	
	うち	営業費用	67,534	65,551
		うち 職員給与費	39,144	29,925
		うち 受託工事費	0	0
		営業外費用	12,573	5,293
		うち 支払利息	12,573	5,293
	収支差引(A-B) C	862,033	332,965	
	資本的収支	資本的収入 D	995,338	389,946
		うち	地方債	0
		うち	他会計補助金	995,338
		資本的支出 E	1,414,767	1,070,830
うち		建設改良費	633,352	800,483
		地方債償還金 F	781,415	270,347
		他会計への繰出金	0	0
収支差引(D-E) G		△ 419,429	△ 680,884	
収支再差引(C+G) H		442,604	△ 347,919	
積立金 I		0	0	
前年度からの繰越金 J	422,272	870,152		
前年度繰上充用金 K	0	0		
形式収支(H-I+J-K) L	864,876	522,233		
翌年度に繰越すべき財源 M	615,705	428,783		
実質収支(L-M)	黒字	249,171	93,450	
	赤字(△)	0	0	
収益的収支比率(%) A/(B+F)	109.4	118.4		
赤字比率(%)	--	--		
地方債現在高	1,116,913	846,566		
支出決算規模	1,494,874	1,141,674		
繰入金	当年度繰入金合計	995,338	389,946	
	うち	収益的収支基準内繰入金	0	
	うち	収益的収支基準外繰入金	0	
	うち	資本的収支基準内繰入金	0	
うち	資本的収支基準外繰入金	995,338	389,946	