

宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名: 千葉市

(金額:千円)

項目		年度	平成27年度	平成28年度	項目	年度	平成27年度	平成28年度				
土地区画整理法に基づく造成	事業開始年月日		昭和17年09月02日		収益的収支	総収益 A		171	131			
	土地造成状況	総事業費(千円)		20,128,020		20,128,020	うち	営業収益		0	0	
		総面積(m ²)		3,186,803		3,186,803		うち	土地売却収益		0	0
		m ² 当たり造成単価(円)		6,316		6,316			受託工事収益		0	0
		売却予定面積(m ²)		--		--		営業外収益		171	131	
		完成分	事業費(千円)	面積(m ²)		14,043,055		14,069,208	うち	他会計繰入金		171
				面積(m ²)		2,782,850	2,782,850	総費用 B		171	131	
			うち当年度完成分	事業費(千円)		72,990	0	営業費用		171	131	
		翌年度以降分	事業費(千円)	面積(m ²)		6,084,965	6,058,812	うち	職員給与費		0	0
				面積(m ²)		403,953	403,953		受託工事費		0	0
		職員数	損益勘定所属職員(人)			0	0	営業外費用		0	0	
	資本勘定所属職員(人)		4	4		うち	支払利息		0	0		
	計(人)		4	4			収支差引(A-B) C		0	0		
	内陸工業用地等・流通業務団地・住宅用地造成	事業開始年月日		-----		資本的収支	資本的収入 D		860,595	870,869		
		土地造成状況	総事業費(千円)				0	0	うち	地方債		0
総面積(m ²)			0	0	他会計補助金		856,880	866,180				
m ² 当たり造成予定単価(円)			0	0	資本的支出 E		860,595	870,869				
売却予定面積(m ²)			0	0	うち		建設改良費		141,249	151,523		
m ² 当たり売却予定単価(円)			0	0			地方債償還金 F		719,346	719,346		
完成分			事業費(千円)	面積(m ²)			0	0	他会計への繰入金		0	0
				面積(m ²)	0		0	収支差引(D-E) G		0	0	
うち当年度完成分			事業費(千円)	面積(m ²)	0		0	収支再差引(C+G) H		0	0	
				面積(m ²)	0		0	積立金 I		0	0	
翌年度以降分			事業費(千円)	面積(m ²)	0		0	前年度からの繰越金 J		0	0	
		面積(m ²)		0	0		前年度繰上充用金 K		0	0		
造成地処分状況		当年度状況	売却面積(m ²)	0	0		形式収支(H-I+J-K) L		0	0		
			売却代金(千円)	0	0		翌年度に繰越すべき財源 M		0	0		
			m ² 当たり売却単価(円)	0	0		実質収支(L-M)	黒字		0	0	
		非売却分(m ²)	0	0	赤字(△)			0	0			
		完成地の内訳	売却済分(m ²)	未売却分(m ²)	0		0	収益的収支比率(%) A/(B+F)		0.0	0.0	
未売却分(m ²)				0	0		赤字比率(%)		--	--		
職員数		損益勘定所属職員(人)		0	0		地方債現在高		6,984,708	6,265,362		
		資本勘定所属職員(人)		0	0		支出決算規模		860,766	871,000		
		計(人)		0	0		繰入金	当年度繰入金合計		857,051	866,311	
				うち	収益的収支基準内繰入金			0	0			
					収益的収支基準外繰入金			171	131			
				うち	資本的収支基準内繰入金			0	0			
					資本的収支基準外繰入金		856,880	866,180				
市街地再開発事業	事業開始年月日		昭和63年02月02日		繰入金	当年度繰入金合計		857,051	866,311			
	土地造成状況	総事業費(千円)		74,629,000		63,530,000	うち	収益的収支基準内繰入金		0	0	
		総面積(m ²)		19,280		19,280		収益的収支基準外繰入金		171	131	
		m ² 当たり造成予定単価(円)		3,870,798		3,295,124	うち	資本的収支基準内繰入金		0	0	
		売却予定面積(m ²)		6,188		7,657		資本的収支基準外繰入金		856,880	866,180	
		m ² 当たり売却予定単価(円)		3,870,798		3,295,124						
		完成分	事業費(千円)	面積(m ²)		45,201,000	45,175,000					
				面積(m ²)		13,248	13,248					
			うち当年度完成分	事業費(千円)		45,201,000	0					
		翌年度以降分	事業費(千円)	面積(m ²)		29,428,000	18,355,000					
				面積(m ²)		6,032	6,032					
	造成地処分状況	当年度状況	売却面積(m ²)	0		0						
			売却代金(千円)	0		0						
			m ² 当たり売却単価(円)	0		0						
		完成地の内訳	非売却分(m ²)	売却済分(m ²)		10,865	10,865					
売却済分(m ²)				2,383	2,383							
職員数	未売却分(m ²)		0	0								
	損益勘定所属職員(人)		0	0								
	資本勘定所属職員(人)		0	0								
計(人)		0	0									

宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名: 船橋市

(金額:千円)

項目	年度	平成27年度	平成28年度		
土地区画整理法に基づく造成	事業開始年月日	平成04年01月13日			
	総事業費(千円)	11,600,000	11,600,000		
	総面積(m ²)	184,528	184,528		
	m ² 当たり造成単価(円)	62,863	62,863		
	売却予定面積(m ²)	--	--		
	完成分	事業費(千円)	0	0	
		面積(m ²)	0	0	
		うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
	翌年度以降分	事業費(千円)	11,600,000	11,600,000	
		面積(m ²)	184,528	184,528	
	職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
		資本勘定所属職員(人)	3	3	
		計(人)	3	3	
内陸工業用地等・流通業務団地・住宅用地造成	事業開始年月日	-----			
	総事業費(千円)	0	0		
	総面積(m ²)	0	0		
	m ² 当たり造成予定単価(円)	0	0		
	売却予定面積(m ²)	0	0		
	m ² 当たり売却予定単価(円)	0	0		
	完成分	事業費(千円)	0	0	
		面積(m ²)	0	0	
		うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
	翌年度以降分	事業費(千円)	0	0	
		面積(m ²)	0	0	
	当年状況	売却面積(m ²)	0	0	
		売却代金(千円)	0	0	
m ² 当たり売却単価(円)		0	0		
完成地の内訳		非売却分(m ²)	0	0	
	売却済分(m ²)	0	0		
	未売却分(m ²)		0	0	
	職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
資本勘定所属職員(人)	0	0			
計(人)	0	0			
市街地再開発事業	事業開始年月日	昭和63年03月18日			
	総事業費(千円)	41,688,438	41,688,438		
	総面積(m ²)	46,489	46,489		
	m ² 当たり造成予定単価(円)	896,738	896,738		
	売却予定面積(m ²)	9,067	9,067		
	m ² 当たり売却予定単価(円)	1,949,094	1,949,094		
	完成分	事業費(千円)	41,688,438	41,688,438	
		面積(m ²)	46,489	46,489	
		うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
	翌年度以降分	事業費(千円)	0	0	
		面積(m ²)	0	0	
	当年状況	売却面積(m ²)	0	0	
		売却代金(千円)	0	0	
m ² 当たり売却単価(円)		0	0		
完成地の内訳		非売却分(m ²)	37,422	37,422	
	売却済分(m ²)	6	6		
	未売却分(m ²)		9,061	9,061	
	職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
資本勘定所属職員(人)	0	0			
計(人)	0	0			

項目	年度	平成27年度	平成28年度		
収益的収支	総収益 A	578,437	577,080		
	うち	営業収益	0	0	
		うち	土地売却収益	0	0
			受託工事収益	0	0
		営業外収益	578,437	577,080	
	うち	他会計繰入金	0	0	
		総費用 B	311,572	289,026	
	うち	営業費用	0	0	
		うち	職員給与費	0	0
			受託工事費	0	0
		営業外費用	311,572	289,026	
		うち	支払利息	54,615	40,839
	収支差引(A-B) C	266,865	288,054		
	資本的収支	資本的収入 D	1,179,100	568,000	
うち		地方債	705,200	228,400	
		他会計補助金	473,900	339,600	
資本的支出 E		1,445,930	856,090		
うち		建設改良費	159,500	126,500	
		地方債償還金 F	1,286,430	729,590	
		他会計への繰出金		0	0
		収支差引(D-E) G	△ 266,830	△ 288,090	
収支再差引(C+G) H		35	△ 36		
積立金 I		0	0		
前年度からの繰越金 J	55	89			
前年度繰上充用金 K	0	0			
形式収支(H-I+J-K) L	90	53			
翌年度に繰越すべき財源 M	0	0			
実質収支(L-M)	黒字	90	53		
	赤字(△)	0	0		
収益的収支比率(%) A/(B+F)	36.2	56.7			
赤字比率(%)	--	--			
地方債現在高	5,538,280	5,037,090			
支出決算規模	1,757,502	1,145,116			
繰入金	当年度繰入金合計	473,900	339,600		
	うち	収益的収支基準内繰入金	0	0	
		収益的収支基準外繰入金	0	0	
	うち	資本的収支基準内繰入金	0	0	
資本的収支基準外繰入金		473,900	339,600		

宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名: 野田市

(金額:千円)

項目	年度	平成27年度	平成28年度		
土地区画整理法に基づく造成	事業開始年月日	平成03年03月01日			
	土地造成状況	総事業費(千円)	583,565	583,565	
		総面積(m ²)	248,072	248,072	
		m ² 当たり造成単価(円)	2,352	2,352	
		売却予定面積(m ²)	--	--	
		完成分	事業費(千円)	547,121	561,862
			面積(m ²)	240,102	246,316
		うち当年度完成分	事業費(千円)	10,468	14,741
			面積(m ²)	579	6,214
		翌年度以降分	事業費(千円)	36,444	21,703
			面積(m ²)	7,970	1,756
	職員数	損益勘定所属職員(人)	1	2	
		資本勘定所属職員(人)	1	1	
		計(人)	2	3	
内陸工業用地等・流通業務団地・住宅用地造成	事業開始年月日	-----			
	土地造成状況	総事業費(千円)	0	0	
		総面積(m ²)	0	0	
		m ² 当たり造成予定単価(円)	0	0	
		売却予定面積(m ²)	0	0	
		m ² 当たり売却予定単価(円)	0	0	
		完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
		うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
		翌年度以降分	事業費(千円)	0	0
	面積(m ²)		0	0	
	造成地処分状況	当年度状況	売却面積(m ²)	0	
		売却代金(千円)	0	0	
		m ² 当たり売却単価(円)	0	0	
		完成地の内訳	非売却分(m ²)	0	0
			売却済分(m ²)	0	0
	職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
		資本勘定所属職員(人)	0	0	
		計(人)	0	0	
	市街地再開発事業	事業開始年月日	-----		
		土地造成状況	総事業費(千円)	0	0
			総面積(m ²)	0	0
m ² 当たり造成予定単価(円)			0	0	
売却予定面積(m ²)			0	0	
m ² 当たり売却予定単価(円)			0	0	
完成分			事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
うち当年度完成分			事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
翌年度以降分			事業費(千円)	0	0
		面積(m ²)	0	0	
造成地処分状況		当年度状況	売却面積(m ²)	0	
		売却代金(千円)	0	0	
		m ² 当たり売却単価(円)	0	0	
		完成地の内訳	非売却分(m ²)	0	0
			売却済分(m ²)	0	0
職員数		損益勘定所属職員(人)	0	0	
		資本勘定所属職員(人)	0	0	
		計(人)	0	0	

項目	年度	平成27年度	平成28年度		
収益的収支	総収益	A	6,580	27,737	
	うち	営業収益		4,947	27,737
		うち	土地売却収益	4,947	27,737
		受託工事収益	0	0	
		営業外収益		1,633	0
	うち	他会計繰入金	1,633	0	
	総費用	B	6,580	10,743	
	うち	営業費用		6,580	10,743
		うち	職員給与費	4,766	8,597
		受託工事費	0	0	
		営業外費用	0	0	
		うち	支払利息	0	0
	収支差引(A-B)	C	0	16,994	
	資本的収支	資本的収入	D	8,532	0
		うち	地方債	0	0
		他会計補助金	8,532	0	
		資本的支出	E	8,532	17,325
うち		建設改良費	8,532	11,335	
		地方債償還金	0	0	
		他会計への繰入金	0	5,990	
収支差引(D-E)		G	0	△ 17,325	
収支再差引(C+G)		H	0	△ 331	
積立金		I	0	0	
前年度からの繰越金	J	1,000	1,000		
前年度繰上充用金	K	0	0		
形式収支(H-I+J-K)	L	1,000	669		
翌年度に繰越すべき財源	M	1,000	669		
実質収支(L-M)	黒字	0	0		
	赤字(△)	0	0		
収益的収支比率(%) A/(B+F)		100.0	258.2		
赤字比率(%)		--	--		
地方債現在高		0	0		
支出決算規模		15,112	28,068		
繰入金	当年度繰入金合計		10,165	0	
	うち	収益的収支基準内繰入金	0	0	
	収益的収支基準外繰入金	1,633	0		
	うち	資本的収支基準内繰入金	0	0	
資本的収支基準外繰入金	8,532	0			

宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名: 柏市

(金額:千円)

項目	年度	平成27年度	平成28年度		
土地区画整理法に基づく造成	事業開始年月日	昭和46年04月01日			
	土地造成状況	総事業費(千円)	4,079,000	4,079,000	
		総面積(m ²)	290,146	290,146	
		m ² 当たり造成単価(円)	14,058	14,058	
		売却予定面積(m ²)	--	--	
		完成分	事業費(千円)	4,000,000	4,000,000
			面積(m ²)	68,856	68,856
		うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
		翌年度以降分	事業費(千円)	79,000	79,000
			面積(m ²)	221,290	221,290
	職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
		資本勘定所属職員(人)	0	0	
		計(人)	0	0	
	内陸工業用地等・流通業務団地・住宅用地造成	事業開始年月日	-----		
土地造成状況		総事業費(千円)	0	0	
		総面積(m ²)	0	0	
		m ² 当たり造成予定単価(円)	0	0	
		売却予定面積(m ²)	0	0	
		m ² 当たり売却予定単価(円)	0	0	
		完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
		うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
		翌年度以降分	事業費(千円)	0	0
面積(m ²)			0	0	
造成地処分状況		当年度状況	売却面積(m ²)	0	
			売却代金(千円)	0	
			m ² 当たり売却単価(円)	0	
		完成地の内訳	非売却分(m ²)	0	
			売却済分(m ²)	0	
未売却分(m ²)		0			
職員数		損益勘定所属職員(人)	0	0	
		資本勘定所属職員(人)	0	0	
		計(人)	0	0	
市街地再開発事業		事業開始年月日	-----		
		土地造成状況	総事業費(千円)	0	0
			総面積(m ²)	0	0
			m ² 当たり造成予定単価(円)	0	0
	売却予定面積(m ²)		0	0	
	m ² 当たり売却予定単価(円)		0	0	
	完成分		事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
	うち当年度完成分		事業費(千円)	0	0
			面積(m ²)	0	0
	翌年度以降分		事業費(千円)	0	0
		面積(m ²)	0	0	
	造成地処分状況	当年度状況	売却面積(m ²)	0	
			売却代金(千円)	0	
			m ² 当たり売却単価(円)	0	
		完成地の内訳	非売却分(m ²)	0	
			売却済分(m ²)	0	
	未売却分(m ²)	0			
	職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
		資本勘定所属職員(人)	0	0	
		計(人)	0	0	

項目	年度	平成27年度	平成28年度		
収益的収支	総収益 A	3,901	3,232		
	うち	営業収益	0	0	
		うち	土地売却収益	0	0
		うち	受託工事収益	0	0
		営業外収益	3,901	3,232	
	うち	他会計繰入金	3,901	3,232	
	総費用 B	3,901	3,232		
	うち	営業費用	0	0	
		うち	職員給与費	0	0
		うち	受託工事費	0	0
		営業外費用	3,901	3,232	
		うち	支払利息	3,901	3,232
	収支差引(A-B) C	0	0		
	資本的収支	資本的収入 D	38,597	39,266	
		うち	地方債	0	0
うち		他会計補助金	38,597	39,266	
資本的支出 E		38,597	39,266		
うち		建設改良費	0	0	
うち		地方債償還金 F	38,597	39,266	
うち		他会計への繰出金	0	0	
収支差引(D-E) G		0	0		
収支再差引(C+G) H		0	0		
積立金 I		0	0		
前年度からの繰越金 J	0	0			
前年度繰上充用金 K	0	0			
形式収支(H-I+J-K) L	0	0			
翌年度に繰越すべき財源 M	0	0			
実質収支(L-M)	黒字	0	0		
	赤字(△)	0	0		
収益的収支比率(%) A/(B+F)	9.2	7.6			
赤字比率(%)	--	--			
地方債現在高	202,228	162,962			
支出決算規模	42,498	42,498			
繰入金	当年度繰入金合計	42,498	42,498		
	うち	収益的収支基準内繰入金	0	0	
	うち	収益的収支基準外繰入金	3,901	3,232	
	うち	資本的収支基準内繰入金	0	0	
うち	資本的収支基準外繰入金	38,597	39,266		

宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名: 流山市

(金額:千円)

項目	年度	平成27年度	平成28年度		
土地区画整理法に基づく造成	事業開始年月日	平成11年03月01日			
	総事業費(千円)	13,085,130	13,944,330		
	総面積(m ²)	432,922	432,918		
	m ² 当たり造成単価(円)	30,225	32,210		
	売却予定面積(m ²)	--	--		
	完成分	事業費(千円)	9,295,501	11,441,604	
		面積(m ²)	307,595	347,918	
		うち当年度完成分	事業費(千円)	282,900	2,146,103
		面積(m ²)	29,674	40,323	
	翌年度以降分	事業費(千円)	3,789,629	2,502,726	
		面積(m ²)	125,327	85,000	
	職員数	損益勘定所属職員(人)	6	6	
	資本勘定所属職員(人)	2	2		
	計(人)	8	8		
内陸工業用地等・流通業務団地・住宅用地造成	事業開始年月日	-----			
	総事業費(千円)	0	0		
	総面積(m ²)	0	0		
	m ² 当たり造成予定単価(円)	0	0		
	売却予定面積(m ²)	0	0		
	m ² 当たり売却予定単価(円)	0	0		
	完成分	事業費(千円)	0	0	
		面積(m ²)	0	0	
		うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
		面積(m ²)	0	0	
	翌年度以降分	事業費(千円)	0	0	
		面積(m ²)	0	0	
	造成地処分状況	当年度状況	売却面積(m ²)	0	
		売却代金(千円)	0	0	
		m ² 当たり売却単価(円)	0	0	
		完成地の内訳	非売却分(m ²)	0	
		売却済分(m ²)	0		
	未売却分(m ²)	0			
	職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
	資本勘定所属職員(人)	0	0		
	計(人)	0	0		
市街地再開発事業	事業開始年月日	-----			
	総事業費(千円)	0	0		
	総面積(m ²)	0	0		
	m ² 当たり造成予定単価(円)	0	0		
	売却予定面積(m ²)	0	0		
	m ² 当たり売却予定単価(円)	0	0		
	完成分	事業費(千円)	0	0	
		面積(m ²)	0	0	
		うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
		面積(m ²)	0	0	
	翌年度以降分	事業費(千円)	0	0	
		面積(m ²)	0	0	
	造成地処分状況	当年度状況	売却面積(m ²)	0	
		売却代金(千円)	0	0	
		m ² 当たり売却単価(円)	0	0	
		完成地の内訳	非売却分(m ²)	0	
		売却済分(m ²)	0		
	未売却分(m ²)	0			
	職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
	資本勘定所属職員(人)	0	0		
	計(人)	0	0		

項目	年度	平成27年度	平成28年度		
収益的収支	総収益	A	598,364	942,140	
	うち	営業収益	575,103	942,140	
		うち	土地売却収益	575,103	942,140
		受託工事収益	0	0	
		営業外収益	23,261	0	
	うち	他会計繰入金	23,261	0	
	総費用	B	109,200	80,107	
	うち	営業費用	91,927	67,534	
		うち	職員給与費	38,417	39,144
		受託工事費	0	0	
		営業外費用	17,273	12,573	
	うち	支払利息	17,273	12,573	
	収支差引(A-B)	C	489,164	862,033	
	資本的収支	資本的収入	D	647,839	995,338
うち		地方債	0	0	
他会計補助金		647,839	995,338		
資本的支出		E	1,142,534	1,414,767	
うち		建設改良費	651,724	633,352	
地方債償還金		490,810	781,415		
他会計への繰出金		0	0		
収支差引(D-E)	G	△ 494,695	△ 419,429		
収支再差引(C+G)	H	△ 5,531	442,604		
積立金	I	0	0		
前年度からの繰越金	J	363,480	422,272		
前年度繰上充用金	K	0	0		
形式収支(H-I+J-K)	L	357,949	864,876		
翌年度に繰越すべき財源	M	344,636	615,705		
実質収支(L-M)	黒字	13,313	249,171		
	赤字(△)	0	0		
収益的収支比率(%) A/(B+F)		99.7	109.4		
赤字比率(%)		--	--		
地方債現在高		1,898,328	1,116,913		
支出決算規模		1,251,734	1,494,874		
繰入金	当年度繰入金合計	671,100	995,338		
	うち	収益的収支基準内繰入金	0	0	
	収益的収支基準外繰入金	23,261	0		
	うち	資本的収支基準内繰入金	0	0	
資本的収支基準外繰入金	647,839	995,338			