

宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名: 千葉市

(金額: 千円)

項目	年度	平成25年度	平成26年度		
土地区画整理法に基づく造成	事業開始年月日	昭和17年09月02日			
	総事業費(千円)	20,128,020	20,128,020		
	総面積(㎡)	3,186,803	3,186,803		
	㎡当たり造成単価(円)	6,316	6,316		
	売却予定面積(㎡)	--	--		
	完成分	事業費(千円)	13,889,545	13,970,065	
		面積(㎡)	2,780,908	2,782,314	
		うち当年度完成分	事業費(千円)	112,429	80,520
			面積(㎡)	2,574	1,406
	翌年度以降分	事業費(千円)	6,238,475	6,157,955	
		面積(㎡)	405,895	404,489	
	職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
		資本勘定所属職員(人)	4	4	
計(人)		4	4		
内陸工業用地等・流通業務団地・住宅用地造成	事業開始年月日	-----			
	総事業費(千円)	0	0		
	総面積(㎡)	0	0		
	㎡当たり造成予定単価(円)	0	0		
	売却予定面積(㎡)	0	0		
	㎡当たり売却予定単価(円)	0	0		
	完成分	事業費(千円)	0	0	
		面積(㎡)	0	0	
		うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(㎡)	0	0
	翌年度以降分	事業費(千円)	0	0	
		面積(㎡)	0	0	
	当年状況	売却面積(㎡)	0	0	
		売却代金(千円)	0	0	
		㎡当たり売却単価(円)	0	0	
	完成地の内	非売却分(㎡)	0	0	
		売却済分(㎡)	0	0	
		未売却分(㎡)	0	0	
	職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
資本勘定所属職員(人)		0	0		
計(人)		0	0		
市街地再開発事業	事業開始年月日	昭和63年02月02日			
	総事業費(千円)	75,335,000	74,629,000		
	総面積(㎡)	19,280	19,280		
	㎡当たり造成予定単価(円)	3,907,417	3,870,798		
	売却予定面積(㎡)	6,188	6,188		
	㎡当たり売却予定単価(円)	3,907,417	3,870,798		
	完成分	事業費(千円)	44,791,000	45,201,000	
		面積(㎡)	13,248	13,248	
		うち当年度完成分	事業費(千円)	44,791,000	410,000
			面積(㎡)	13,248	0
	翌年度以降分	事業費(千円)	30,544,000	29,428,000	
		面積(㎡)	6,032	6,032	
	当年状況	売却面積(㎡)	2,383	0	
		売却代金(千円)	1,463,000	0	
		㎡当たり売却単価(円)	613,932	0	
		完成地の内	非売却分(㎡)	10,865	10,865
	売却済分(㎡)		2,383	2,383	
	未売却分(㎡)		0	0	
	職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
		資本勘定所属職員(人)	3	3	
		計(人)	3	3	

項目	年度	平成25年度	平成26年度	
収益の収支	総収益 A	2	160	
	うち	営業収益	0	0
		うち 土地売却収益	0	0
		うち 受託工事収益	0	0
		営業外収益	2	160
	うち 他会計繰入金	2	160	
	総費用 B	2	160	
	うち	営業費用	2	160
		うち 職員給与費	0	0
		うち 受託工事費	0	0
うち 営業外費用		0	0	
うち 支払利息	0	0		
収支差引(A-B) C	0	0		
資本的収支	資本的収入 D	3,094,222	1,011,083	
	うち	地方債	0	0
		他会計補助金	1,295,423	918,921
	資本的支出 E	3,638,392	1,011,083	
	うち	建設改良費	2,039,288	243,041
		地方債償還金 F	1,599,104	768,042
		他会計への繰出金	0	0
		収支差引(D-E) G	△ 544,170	0
	収支再差引(C+G) H	△ 544,170	0	
	積立金 I	0	0	
前年度からの繰越金 J	544,170	0		
前年度繰上充用金 K	0	0		
形式収支(H-I+J-K) L	0	0		
翌年度に繰越すべき財源 M	0	0		
実質収支(L-M)	黒字	0	0	
	赤字(△)	0	0	
収益的収支比率(%) A/(B+F)	0.0	0.0		
赤字比率(%)	--	--		
地方債現在高	8,472,096	7,704,054		
支出決算規模	3,638,394	1,011,243		
繰入金	当年度繰入金合計	1,295,425	919,081	
	うち	収益的収支基準内繰入金	0	0
		収益的収支基準外繰入金	2	160
	うち	資本的収支基準内繰入金	0	0
資本的収支基準外繰入金		1,295,423	918,921	

宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名: 船橋市

(金額:千円)

項目	年度	平成25年度	平成26年度	
土地区画整理法に基づく造成	事業開始年月日	平成04年01月13日		
	総事業費(千円)	10,900,000	10,900,000	
	総面積(㎡)	213,843	213,843	
	㎡当たり造成単価(円)	50,971	50,971	
	売却予定面積(㎡)	--	--	
	完成分	事業費(千円)	0	0
		面積(㎡)	0	0
	うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
		面積(㎡)	0	0
	翌年度以降分	事業費(千円)	10,900,000	10,900,000
		面積(㎡)	213,843	213,843
	職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0
		資本勘定所属職員(人)	3	3
		計(人)	3	3
	内陸工業用地等・流通業務団地・住宅用地造成	事業開始年月日	-----	
総事業費(千円)		0	0	
総面積(㎡)		0	0	
㎡当たり造成予定単価(円)		0	0	
売却予定面積(㎡)		0	0	
㎡当たり売却予定単価(円)		0	0	
完成分		事業費(千円)	0	0
		面積(㎡)	0	0
うち当年度完成分		事業費(千円)	0	0
		面積(㎡)	0	0
翌年度以降分		事業費(千円)	0	0
		面積(㎡)	0	0
造成地処分状況		当年度状況		
		売却面積(㎡)	0	0
		売却代金(千円)	0	0
完成地の内	㎡当たり売却単価(円)	0	0	
	非売却分(㎡)	0	0	
	売却済分(㎡)	0	0	
職員数	未売却分(㎡)	0	0	
	損益勘定所属職員(人)	0	0	
	資本勘定所属職員(人)	0	0	
計(人)	0	0		
市街地再開発事業	事業開始年月日	昭和63年03月18日		
	総事業費(千円)	41,688,438	41,688,438	
	総面積(㎡)	46,489	46,489	
	㎡当たり造成予定単価(円)	896,738	896,738	
	売却予定面積(㎡)	9,067	9,067	
	㎡当たり売却予定単価(円)	1,949,094	1,949,094	
	完成分	事業費(千円)	41,688,438	41,688,438
		面積(㎡)	46,489	46,489
	うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
		面積(㎡)	0	0
	翌年度以降分	事業費(千円)	0	0
		面積(㎡)	0	0
	造成地処分状況	当年度状況		
		売却面積(㎡)	0	0
		売却代金(千円)	0	0
完成地の内	㎡当たり売却単価(円)	0	0	
	非売却分(㎡)	37,422	37,422	
	売却済分(㎡)	6	6	
職員数	未売却分(㎡)	9,061	9,061	
	損益勘定所属職員(人)	0	0	
	資本勘定所属職員(人)	0	0	
計(人)	0	0		

項目	年度	平成25年度	平成26年度	
収益的収支	総収益 A	561,959	571,673	
	うち	営業収益	0	0
		うち 土地売却収益	0	0
		うち 受託工事収益	0	0
		営業外収益	561,959	571,673
	うち 他会計繰入金	0	0	
	総費用 B	308,015	299,515	
	うち	営業費用	0	0
		うち 職員給与費	0	0
		うち 受託工事費	0	0
		営業外費用	308,015	299,515
	うち 支払利息	87,629	73,501	
	収支差引(A-B) C	253,944	272,158	
	資本的収支	資本的収入 D	1,028,300	1,170,900
		うち	地方債	364,000
他会計補助金			664,300	507,000
資本的支出 E		1,282,274	1,443,006	
うち		建設改良費	132,600	95,300
		地方債償還金 F	1,149,674	1,347,706
		他会計への繰出金	0	0
収支差引(D-E) G		△ 253,974	△ 272,106	
収支再差引(C+G) H		△ 30	52	
積立金 I		0	0	
前年度からの繰越金 J	32	2		
前年度繰上充用金 K	0	0		
形式収支(H-I+J-K) L	2	54		
翌年度に繰越すべき財源 M	0	0		
実質収支(L-M)	黒字	2	54	
	赤字(△)	0	0	
収益的収支比率(%) A/(B+F)	38.6	34.7		
赤字比率(%)	--	--		
地方債現在高	6,803,316	6,119,510		
支出決算規模	1,590,289	1,742,521		
繰入金	当年度繰入金合計	664,300	507,000	
	うち 収益的収支基準内繰入金	0	0	
	うち 収益的収支基準外繰入金	0	0	
	うち 資本的収支基準内繰入金	0	0	
うち 資本的収支基準外繰入金	664,300	507,000		

宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名: 野田市

(金額:千円)

項目	年度	平成25年度	平成26年度		
土地区画整理法に基づく造成	事業開始年月日	平成03年03月01日			
	総事業費(千円)	585,971	585,971		
	総面積(㎡)	248,095	248,095		
	㎡当たり造成単価(円)	2,362	2,362		
	売却予定面積(㎡)	—	—		
	完成分	事業費(千円)	532,571	536,653	
		面積(㎡)	237,075	239,523	
		うち当年度完成分	事業費(千円)	5,245	4,082
			面積(㎡)	1,047	2,448
	翌年度以降分	事業費(千円)	53,400	49,318	
		面積(㎡)	11,020	8,572	
	職員数	損益勘定所属職員(人)	1	1	
資本勘定所属職員(人)		1	1		
計(人)		2	2		
内陸工業用地等・流通業務団地・住宅用地造成	事業開始年月日	— — — — —			
	総事業費(千円)	0	0		
	総面積(㎡)	0	0		
	㎡当たり造成予定単価(円)	0	0		
	売却予定面積(㎡)	0	0		
	㎡当たり売却予定単価(円)	0	0		
	完成分	事業費(千円)	0	0	
		面積(㎡)	0	0	
		うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(㎡)	0	0
	翌年度以降分	事業費(千円)	0	0	
		面積(㎡)	0	0	
	造成地処分状況	当年度状況	売却面積(㎡)	0	
			売却代金(千円)	0	
			㎡当たり売却単価(円)	0	
	完成地の内		非売却分(㎡)	0	
			売却済分(㎡)	0	
			未売却分(㎡)	0	
職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0		
	資本勘定所属職員(人)	0	0		
	計(人)	0	0		
市街地再開発事業	事業開始年月日	— — — — —			
	総事業費(千円)	0	0		
	総面積(㎡)	0	0		
	㎡当たり造成予定単価(円)	0	0		
	売却予定面積(㎡)	0	0		
	㎡当たり売却予定単価(円)	0	0		
	完成分	事業費(千円)	0	0	
		面積(㎡)	0	0	
		うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(㎡)	0	0
	翌年度以降分	事業費(千円)	0	0	
		面積(㎡)	0	0	
	造成地処分状況	当年度状況	売却面積(㎡)	0	
			売却代金(千円)	0	
			㎡当たり売却単価(円)	0	
	完成地の内		非売却分(㎡)	0	
			売却済分(㎡)	0	
			未売却分(㎡)	0	
	職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
		資本勘定所属職員(人)	0	0	
		計(人)	0	0	

項目	年度	平成25年度	平成26年度	
収益の収支	総収益 A	43,425	5,974	
	うち	営業収益	43,425	170
		うち 土地売却収益	43,425	170
		うち 受託工事収益	0	0
		営業外収益	0	5,804
	うち 他会計繰入金	0	5,804	
	総費用 B	6,514	5,974	
	うち	営業費用	6,514	5,974
		うち 職員給与費	4,467	4,550
		うち 受託工事費	0	0
営業外費用		0	0	
うち 支払利息	0	0		
収支差引(A-B) C	36,911	0		
資本的収支	資本的収入 D	0	11,135	
	うち	地方債	0	0
		他会計補助金	0	11,135
	資本的支出 E	36,911	11,135	
	うち	建設改良費	9,793	11,135
		地方債償還金 F	0	0
		他会計への繰出金	27,118	0
	収支差引(D-E) G	△ 36,911	0	
	収支再差引(C+G) H	0	0	
	積立金 I	0	0	
前年度からの繰越金 J	1,000	1,000		
前年度繰上充用金 K	0	0		
形式収支(H-I+J-K) L	1,000	1,000		
翌年度に繰越すべき財源 M	1,000	1,000		
実質収支(L-M)	黒字	0	0	
	赤字(△)	0	0	
収益的収支比率(%) A/(B+F)	666.6	100.0		
赤字比率(%)	—	—		
地方債現在高	0	0		
支出決算規模	43,425	17,109		
繰入金	当年度繰入金合計	0	16,939	
	うち	収益的収支基準内繰入金	0	0
		収益的収支基準外繰入金	0	5,804
	うち	資本的収支基準内繰入金	0	0
資本的収支基準外繰入金		0	11,135	

宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名: 柏市

(金額:千円)

項目	年度	平成25年度	平成26年度	
土地区画整理法に基づく造成	事業開始年月日	昭和46年04月01日		
	総事業費(千円)	4,079,000	4,079,000	
	総面積(㎡)	290,146	290,146	
	㎡当たり造成単価(円)	14,058	14,058	
	売却予定面積(㎡)	--	--	
	完成分	事業費(千円)	4,000,000	4,000,000
		面積(㎡)	68,856	68,856
		うち当年度完成分	0	0
		面積(㎡)	0	0
	翌年度以降分	事業費(千円)	79,000	79,000
	面積(㎡)	221,290	221,290	
	職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0
		資本勘定所属職員(人)	0	0
計(人)		0	0	
内陸工業用地等・流通業務団地・住宅用地造成	事業開始年月日	-----		
	総事業費(千円)	0	0	
	総面積(㎡)	0	0	
	㎡当たり造成予定単価(円)	0	0	
	売却予定面積(㎡)	0	0	
	㎡当たり売却予定単価(円)	0	0	
	完成分	事業費(千円)	0	0
		面積(㎡)	0	0
		うち当年度完成分	0	0
		面積(㎡)	0	0
	翌年度以降分	事業費(千円)	0	0
	面積(㎡)	0	0	
	当年状況	売却面積(㎡)	0	0
売却代金(千円)		0	0	
㎡当たり売却単価(円)		0	0	
完成地の内	非売却分(㎡)	0	0	
	売却済分(㎡)	0	0	
	未売却分(㎡)	0	0	
職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
	資本勘定所属職員(人)	0	0	
	計(人)	0	0	
市街地再開発事業	事業開始年月日	-----		
	総事業費(千円)	0	0	
	総面積(㎡)	0	0	
	㎡当たり造成予定単価(円)	0	0	
	売却予定面積(㎡)	0	0	
	㎡当たり売却予定単価(円)	0	0	
	完成分	事業費(千円)	0	0
		面積(㎡)	0	0
		うち当年度完成分	0	0
		面積(㎡)	0	0
	翌年度以降分	事業費(千円)	0	0
	面積(㎡)	0	0	
	当年状況	売却面積(㎡)	0	0
売却代金(千円)		0	0	
㎡当たり売却単価(円)		0	0	
完成地の内	非売却分(㎡)	0	0	
	売却済分(㎡)	0	0	
	未売却分(㎡)	0	0	
職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0	
	資本勘定所属職員(人)	0	0	
	計(人)	0	0	

項目	年度	平成25年度	平成26年度	
収益の収支	総収益 A	5,203	4,558	
	うち	営業収益	0	0
		うち 土地売却収益	0	0
		うち 受託工事収益	0	0
	営業外収益	5,203	4,558	
	うち 他会計繰入金	5,203	4,558	
	総費用 B	5,203	4,558	
	うち	営業費用	0	0
		うち 職員給与費	0	0
		うち 受託工事費	0	0
営業外費用	5,203	4,558		
うち 支払利息	5,203	4,558		
収支差引(A-B) C	0	0		
資本的収支	資本的収入 D	37,295	37,940	
	うち	地方債	0	0
	うち 他会計補助金	37,295	37,940	
	資本的支出 E	37,295	37,940	
	うち	建設改良費	0	0
	うち 地方債償還金 F	37,295	37,940	
	うち 他会計への繰出金	0	0	
収支差引(D-E) G	0	0		
収支再差引(C+G) H	0	0		
積立金 I	0	0		
前年度からの繰越金 J	0	0		
前年度繰上充用金 K	0	0		
形式収支(H-I+J-K) L	0	0		
翌年度に繰越すべき財源 M	0	0		
実質収支(L-M)	黒字	0	0	
	赤字(△)	0	0	
収益的収支比率(%) A/(B+F)	12.2	10.7		
赤字比率(%)	--	--		
地方債現在高	278,765	240,825		
支出決算規模	42,498	42,498		
繰入金	当年度繰入金合計	42,498	42,498	
	うち	収益的収支基準内繰入金	0	0
	うち 収益的収支基準外繰入金	5,203	4,558	
	うち	資本的収支基準内繰入金	0	0
うち 資本的収支基準外繰入金	37,295	37,940		

宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名: 流山市

(金額:千円)

項目	年度	平成25年度	平成26年度		
土地区画整理法に基づく造成	事業開始年月日	平成11年03月01日			
	総事業費(千円)	13,085,130	13,085,130		
	総面積(㎡)	432,922	432,922		
	㎡当たり造成単価(円)	30,225	30,225		
	売却予定面積(㎡)	--	--		
	完成分	事業費(千円)	8,860,971	9,012,601	
		面積(㎡)	219,694	277,921	
		うち当年度完成分	事業費(千円)	355,841	151,630
			面積(㎡)	8,995	58,227
		翌年度以降分	事業費(千円)	4,224,159	4,072,529
		面積(㎡)	213,228	155,001	
	職員数	損益勘定所属職員(人)	6	5	
		資本勘定所属職員(人)	2	2	
計(人)		8	7		
内陸工業用地等・流通業務団地・住宅用地造成	事業開始年月日	-----			
	総事業費(千円)	0	0		
	総面積(㎡)	0	0		
	㎡当たり造成予定単価(円)	0	0		
	売却予定面積(㎡)	0	0		
	㎡当たり売却予定単価(円)	0	0		
	完成分	事業費(千円)	0	0	
		面積(㎡)	0	0	
		うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(㎡)	0	0
		翌年度以降分	事業費(千円)	0	0
		面積(㎡)	0	0	
	当年状況	売却面積(㎡)	0	0	
		売却代金(千円)	0	0	
		㎡当たり売却単価(円)	0	0	
	完成地内	非売却分(㎡)	0	0	
		売却済分(㎡)	0	0	
		未売却分(㎡)	0	0	
職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0		
	資本勘定所属職員(人)	0	0		
	計(人)	0	0		
市街地再開発事業	事業開始年月日	-----			
	総事業費(千円)	0	0		
	総面積(㎡)	0	0		
	㎡当たり造成予定単価(円)	0	0		
	売却予定面積(㎡)	0	0		
	㎡当たり売却予定単価(円)	0	0		
	完成分	事業費(千円)	0	0	
		面積(㎡)	0	0	
		うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(㎡)	0	0
		翌年度以降分	事業費(千円)	0	0
		面積(㎡)	0	0	
	当年状況	売却面積(㎡)	0	0	
		売却代金(千円)	0	0	
		㎡当たり売却単価(円)	0	0	
	完成地内	非売却分(㎡)	0	0	
		売却済分(㎡)	0	0	
		未売却分(㎡)	0	0	
職員数	損益勘定所属職員(人)	0	0		
	資本勘定所属職員(人)	0	0		
	計(人)	0	0		

項目	年度	平成25年度	平成26年度	
収益的収支	総収益 A	1,070,113	496,928	
	うち	営業収益	1,070,113	474,082
		うち 土地売却収益	1,070,113	473,685
		うち 受託工事収益	0	0
		営業外収益	0	22,846
		うち 他会計繰入金	0	22,846
	総費用 B	117,349	114,160	
	うち	営業費用	86,649	92,543
		うち 職員給与費	47,290	44,735
		うち 受託工事費	0	0
営業外費用		30,700	21,617	
うち 支払利息		30,700	21,617	
収支差引(A-B) C	952,764	382,768		
資本的収支	資本的収入 D	1,050,057	539,154	
	うち	地方債	265,000	0
		他会計補助金	785,057	539,154
	資本的支出 E	1,831,699	883,030	
	うち	建設改良費	1,007,274	506,840
		地方債償還金 F	824,425	376,190
		他会計への繰出金	0	0
	収支差引(D-E) G	△ 781,642	△ 343,876	
	収支再差引(C+G) H	171,122	38,892	
	積立金 I	0	0	
前年度からの繰越金 J	153,466	324,588		
前年度繰上充用金 K	0	0		
形式収支(H-I+J-K) L	324,588	363,480		
翌年度に繰越すべき財源 M	324,588	351,126		
実質収支(L-M)	黒字	0	12,354	
	赤字(△)	0	0	
収益的収支比率(%) A/(B+F)	113.6	101.3		
赤字比率(%)	--	--		
地方債現在高	2,765,328	2,389,138		
支出決算規模	1,949,048	997,190		
繰入金	当年度繰入金合計	785,057	562,000	
	うち	収益的収支基準内繰入金	0	0
		収益的収支基準外繰入金	0	22,846
	うち	資本的収支基準内繰入金	0	0
資本的収支基準外繰入金		785,057	539,154	