

第 6 次千葉県国土利用計画・土地利用基本計画 目次（案）

1 策定に関する基本的な考え方

- (1) 計画策定の趣旨・背景
- (2) 計画の性格
- (3) 計画の構成
- (4) 計画期間
- (5) 計画の特色

・全体構成は、R5.3.13 審議会でお諮りしたものです。
 ・今回の部会では、前回お示した「基本的な方向性」を踏まえ、課題や計画実現に向けた措置等を記載した、次期計画「骨子案」を審議いただきます。

2 千葉県の県土の特徴

3 県土を取り巻く経済社会情勢の変化と県土利用の課題

- (1) 前計画期間内における主な土地利用の動向
- (2) 県土を取り巻く経済社会情勢の変化と県土利用の課題
 - ① 人口減少・高齢化等を背景とした県土の管理水準の低下
 - ② 地域の多様性・強みを生かした魅力の向上
 - ③ ライフスタイルの変化への対応
 - ④ 産業の持続的発展と交流基盤の整備推進による新たな可能性
 - ⑤ 既存ストックの有効活用の重要性の高まり
 - ⑥ 自然環境や景観等の悪化
 - ⑦ 激甚化・頻発化する自然災害への対応

4 県土利用・管理の基本方針

- (1) 地域全体の利益を実現する持続可能な県土利用・管理
- (2) 健全な生態系の確保と持続可能な県土利用・管理
- (3) 災害リスクを考慮した安全・安心な県土利用・管理
- (4) 多様な主体の連携・協働・協創による県土利用・管理
- (5) 県土利用・管理における DX の効果的な活用

5 利用区分に応じた基本的な方向性

- (1) 農地
- (2) 森林
- (3) 原野等
- (4) 水面・河川・水路
- (5) 道路（一般道路・農道・林道）
- (6) 宅地
 - ① 住宅地 ② 工業用地 ③ その他の宅地（業務・研究・商業施設等の用地）
- (7) その他（公園緑地、低未利用地、沿岸域等）

6 利用区分に応じた規模の目標

7 地域ごとに目指す方向性

8 計画の実現に向けた措置（「4 県土利用の基本方針」と対応）

- (1) 地域全体の利益を実現する持続可能な県土利用・管理
- (2) 健全な生態系の確保と持続可能な県土利用・管理
- (3) 災害リスクを考慮した安全・安心な県土利用・管理
- (4) 多様な主体の連携・協働・協創による県土利用・管理
- (5) 県土利用・管理における DX の効果的な活用

9 五地域区分の土地利用の原則及び調整方針

- (1) 五地域区分の設定
- (2) 土地利用の原則
- (3) 重複する地域における土地利用に関する調整方針
- (4) 土地利用上配慮されるべき公的機関の開発保全計画

10 計画のモニタリングと推進体制