

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 4年 7月 1日現在)

施設名		住宅型有料老人ホーム ソラスト市川新田	
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	
介護保険の指定居宅サービスの種類 (注1)		—	
所在地・電話番号		住所：千葉県市川市新田3丁目5番17号 電話番号：047-370-0111	
事業主体 (名称・所在地)		名称：株式会社ソラスト 住所：東京都港区港南1-7-18 A-PLACE 品川東6階	
開設年月日		2015年4月1日	
入居者/入居定員		39人 / 40人	
一時金	入居一時金	4,500,000円 (一部前払い時)	
	介護費用の一時金 (円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)	円	
	返還金の保全措置	㊦ (内容 公益財団法人全国有料老人ホーム協会 ) 無	
月額利用料 (円) (介護保険に係る利用料は除く)		家賃：70,000～117,000円 食費：59,530円税込 管理費：27,500～82,500円税込	
月額利用料以外の実費負担の内容			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無 (注2)	別途、介護サービス利用	
体験入居の有無・費用等		有 (1泊2日 3食付き 税込 10,000円)	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	契約書の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	管理規程の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	財務諸表の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	事業収支計画の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
(社) 全国有料老人ホーム協会 及び入居者基金への加入状況		公益財団法人全国有料老人ホーム協会	
備考			

注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。  
居宅介護支援は除く。

注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。