

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

施設名		アビタシオン木更津一番館	
施設の類型		介護付有料老人ホーム（一般型）	
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）		特定施設入居者生活介護 介護予防特定施設入居者生活介護	
所在地・電話番号		千葉県木更津市金田東4丁目11-1 電話 0438-97-6677	
事業主体 (名称・所在地)		芙蓉商事株式会社 千葉県木更津市金田東4丁目11-1	
開設年月日		2017年8月1日	
入居者/入居定員		131人/ 150人	
一時金	入居一時金	450,000～6,000,000円（非課税）	
	介護費用の一時金（円） （介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	－円	
	返還金の保全措置	有（内容 株式会社みずほ銀行） 無	
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料は除く）		家賃 0～75,000円（非課税） 生活支援費 22,000円（税込） 管理費（水光熱費含）60,500円～82,500円（税込） 食費 59,340円（税込） 消耗品費 7,700円（税込）	
月額利用料以外の実費負担の内容		通信料、介護用品、医療費等	
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	介護居室	
	追加費用の有無 （注2）	無	
体験入居の有無・費用等		自立：5,500円（税込）/日（3食含） 要支援以上：16,500円（税込）/日（3食含） ※要相談	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開（閲覧・交付）	非公開
	契約書の公開	公開（閲覧・交付）	非公開
	管理規程の公開	公開（閲覧・交付）	非公開
	財務諸表の公開	公開（閲覧・交付）	非公開
	事業収支計画の公開	公開（閲覧・交付）	非公開
（社）全国有料老人ホーム協会 及び入居者基金への加入状況		加入（入居者生活保証制度加入）	
備考			

注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。

居宅介護支援は除く。

注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。