

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

施設名		シェアハウス 彩輝	
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	
介護保険の指定居宅サービスの種類 (注1)		無	
所在地・電話番号		千葉県袖ヶ浦市奈良輪 1053 番地 1 0438-38-3812	
事業主体 (名称・所在地)		有限会社 ライフサポート彩輝 千葉県袖ヶ浦市奈良輪 1053 番地 1	
開設年月日		平成 26 年 3 月 13 日	
入居者/入居定員		20 人 / 23 人	
一時金	入居一時金	月払い方式 保証金として 200,000 円 退去時の現状回復費として残りは全額返金する。	
	介護費用の一時金 (円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)	0 円	
	返還金の保全措置	有 (内容) 無	
月額利用料 (円) (介護保険に係る利用料は除く)		月払い方式 127,000 円/人 内訳として家賃相当額 50,000 円、管理費 20,000 円 (水光熱費含む) 食費 1 日 3 食分 30 日 57,390 円 (税込み)	
月額利用料以外の実費負担の内容		居室清掃、リネン交換、日常の洗濯等の規定回数超過分 入居者の嗜好に応じた特別な食事 おやつ、理美容師による理美容サービス、買い物代行、役所手続き代行、入退院時の同行	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	各自の居室	
	追加費用の有無 (注2)	無	
体験入居の有無・費用等		有 1泊2日3食付き 6,500 円 (最長3日間)	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	契約書の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	管理規程の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	財務諸表の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	事業収支計画の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
(社) 全国有料老人ホーム協会及び入居者基金への加入状況		加入 (入居者基金加入)	
備考			

注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。
居宅介護支援は除く。

注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。