

## 重要事項説明書

記入年月日	2023/07/20
記入者名	今西 航地
所属・職名	施設長

※ サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームについては、「登録申請書の添付書類等の参考とする様式について（平成 23 年 10 月 7 日付け厚生労働省老健局高齢者支援課長・国土交通省住宅局安心居住推進課長事務連絡）」の別紙 4 の記載内容を合わせて記載して差し支えありません。その場合、以下の 1 から 3 まで及び 6 の内容については、別紙 4 の記載内容で説明されているものとみなし、欄自体を削除して差し支えありません。

## 1. 事業主体概要

種類	個人/法人	
	※法人の場合、その種類	
名称	(ふりがな) かぶしきがいしゃこいのにあ 株式会社 コイノニア	
主たる事務所の所在地	〒283-0001 千葉県東金市家之子 1671-15	
連絡先	電話番号	0475-53-2871
	FAX番号	0475-53-3871
	ホームページアドレス	<a href="http://www.living-koinonia.net">http://www.living-koinonia.net</a>
代表者	氏名	今西 航地
	職名	代表取締役
設立年月日	平成 19年 3月	
主な実施事業	※別添 1 (別に実施する介護サービス一覧表)	

## 2. 有料老人ホーム事業の概要

## (住まいの概要)

名称	(ふりがな) ぐるーぷりびんぐ こいのにあ ぴりあとう グループリビング コイノニア ピリア棟	
所在地	〒283-0001 東金市家之子 1671-20	
主な利用交通手段	最寄駅	成東駅

	交通手段と所要時間	バス利用の場合 成東駅、東金駅よりバスにて家之子下車 家 之子バスより徒歩15分 自動車利用の場合 成東駅より10分乗車
連絡先	電話番号	0475-53-2871
	FAX番号	0475-53-3871
	ホームページアドレス	http://www.living-koinonia.net
管理者	氏名	今西 航地
	職名	代表取締役
建物の竣工日		R2 年 3月 31日
有料老人ホーム事業の開始日		R2 年 5 月

(類型)【表示事項】

1 介護付（一般型特定施設入居者生活介護を提供する場合）		
2 介護付（外部サービス利用型特定施設入居者生活介護を提供する場合）		
3 <input type="checkbox"/> 住宅型		
4 健康型		
1又は2に 該当する場 合	介護保険事業者番号	
	指定した自治体名	県（市）
	事業所の指定日	平成 年 月 日
	指定の更新日（直近）	平成 年 月 日

3. 建物概要

土地	敷地面積	640.94 m <sup>2</sup>	
	所有関係	1 <input type="checkbox"/> 事業者が自ら所有する土地	
2 事業者が賃借する土地			
抵当権の有無		1 あり 2 <input type="checkbox"/> なし	
契約期間		1 あり ( 年 月 日～ 年 月 日) 2 なし	
	契約の自動更新	1 あり 2 なし	
建物	延床面積	全体	335.79 m <sup>2</sup>
		うち、老人ホーム部分	335.79 m <sup>2</sup>
	耐火構造	1 耐火建築物 2 <input type="checkbox"/> 準耐火建築物 3 その他 ( )	
	構造	1 鉄筋コンクリート造 2 鉄骨造 3 <input type="checkbox"/> 木造	

		4 その他 ( )				
所有関係	1	<input checked="" type="checkbox"/> 事業者が自ら所有する建物				
	2	事業者が賃借する建物				
		抵当権の設定	1	あり	2	なし
		契約期間	1	あり ( 年 月 日 ~ 年 月 日 )	2	なし
		契約の自動更新	1	あり	2	なし
居室の状況	居室区分 【表示事項】	1	<input checked="" type="checkbox"/> 全室個室			
		2	相部屋あり			
			最少	人部屋		
		最大	人部屋			
		トイレ	浴室	面積	戸数・室数	区分*
	タイプ1	有/無	有/無	14.00 m <sup>2</sup>	2	個室
	タイプ2	有/無	有/無	9.94 m <sup>2</sup>	7	個室
	タイプ3	有/無	有/無	8.70 m <sup>2</sup>	5	個室
	タイプ4	有/無	有/無	m <sup>2</sup>		
	タイプ5	有/無	有/無	m <sup>2</sup>		
	タイプ6	有/無	有/無	m <sup>2</sup>		
タイプ7	有/無	有/無	m <sup>2</sup>			
タイプ8	有/無	有/無	m <sup>2</sup>			
タイプ9	有/無	有/無	m <sup>2</sup>			
タイプ10	有/無	有/無	m <sup>2</sup>			
※ 「一般居室個室」「一般居室相部屋」「介護居室個室」「介護居室相部屋」「一時介護室」の別を記入。						
共用施設	共用便所における 便房	4ヶ所	うち男女別の対応が可能な便房		0ヶ所	
			うち車椅子等の対応が可能な便房		2ヶ所	
	共用浴室	1ヶ所	個室		1ヶ所	
			大浴場		ヶ所	
	共用浴室における 介護浴槽	ヶ所	チェアー浴		ヶ所	
			リフト浴		ヶ所	
			ストレッチャー浴		ヶ所	
その他 ( )			ヶ所			
食堂	1	<input checked="" type="checkbox"/> あり	2	なし		
入居者や家族が利用 できる調理設備	1	<input checked="" type="checkbox"/> あり	2	なし		
エレベーター	1	<input checked="" type="checkbox"/> あり (車椅子対応)	2	あり (ストレッチャー対応)		
	3	あり (上記1・2に該当しない)	4	なし		
消防用設備 等	消火器	1	<input checked="" type="checkbox"/> あり	2	なし	
	自動火災報知設備	1	<input checked="" type="checkbox"/> あり	2	なし	

	火災通報設備	1	<input checked="" type="checkbox"/> あり	2	なし
	スプリンクラー	1	<input checked="" type="checkbox"/> あり	2	なし
	防火管理者	1	<input checked="" type="checkbox"/> あり	2	なし
	防災計画	1	<input checked="" type="checkbox"/> あり	2	なし
その他					

#### 4. サービスの内容

##### (全体の方針)

運営に関する方針	互いを労り合い、活かし合う、家族的な雰囲気の間を創り、その中で各々の自分らしい生き方を見出す。
サービスの提供内容に関する特色	少人数で目の行き届くケアを提供できる
入浴、排せつ又は食事の介護	1 自ら実施 2 委託 3 <input checked="" type="checkbox"/> なし
食事の提供	1 <input checked="" type="checkbox"/> 自ら実施 2 委託 3 なし
洗濯、掃除等の家事の供与	1 自ら実施 2 委託 3 <input checked="" type="checkbox"/> なし
健康管理の供与	1 自ら実施 2 委託 3 <input checked="" type="checkbox"/> なし
安否確認又は状況把握サービス	1 <input checked="" type="checkbox"/> 自ら実施 2 委託 3 なし
生活相談サービス	1 <input checked="" type="checkbox"/> 自ら実施 2 委託 3 なし

##### (介護サービスの内容) ※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

特定施設入居者生活介護の加算の対象となるサービスの体制の有無	個別機能訓練加算	1	あり	2	<input checked="" type="checkbox"/> なし	
	夜間看護体制加算	1	あり	2	<input checked="" type="checkbox"/> なし	
	医療機関連携加算	1	あり	2	<input checked="" type="checkbox"/> なし	
	看取り介護加算	1	あり	2	<input checked="" type="checkbox"/> なし	
	認知症専門 ケア加算	(I)	1	あり	2	<input checked="" type="checkbox"/> なし
		(II)	1	あり	2	<input checked="" type="checkbox"/> なし
	サービス提 供体制強化 加算	(I)イ	1	あり	2	<input checked="" type="checkbox"/> なし
		(I)ロ	1	あり	2	<input checked="" type="checkbox"/> なし
(II)		1	あり	2	<input checked="" type="checkbox"/> なし	
人員配置が手厚い介護サービスの実施の有無	1	あり	(介護・看護職員の配置率) : 1			
	2	<input checked="" type="checkbox"/> なし				

##### (医療連携の内容)

医療支援	1	<input checked="" type="checkbox"/> 救急車の手配
※複数選択可	2	入退院の付き添い
	3	通院介助

		4	<input type="checkbox"/> その他 ( 往診医との連携 )
協力医療機関	1	名称	東金たまクリニック
		住所	東金市田間 3-34-3
		診療科目	内科、胃腸科
		協力内容	訪問診療
	2	名称	大多和医院
		住所	千葉県長生郡白子町南日当 851
		診療科目	総合診療科、呼吸器内科、消化器内科、アレルギー科、リウマチ科、外科、皮膚科
		協力内容	24 時間対応訪問診療
協力歯科医療機関		名称	ぐみょう今井歯科医院
		住所	千葉県東金市求名 895-6
		協力内容	訪問歯科

**(入居後に居室を住み替える場合) ※住み替えを行っていない場合は省略可能**

入居後に居室を住み替える場合 ※複数選択可	1 一時介護室へ移る場合 2 介護居室へ移る場合 3 その他 ( )	
判断基準の内容		
手続きの内容		
追加的費用の有無	1 あり 2 <input type="checkbox"/> なし	
居室利用権の取扱い		
前払金償却の調整の有無	1 あり 2 <input type="checkbox"/> なし	
従前の居室との 仕様の変更	面積の増減	1 あり 2 <input type="checkbox"/> なし
	便所の変更	1 あり 2 <input type="checkbox"/> なし
	浴室の変更	1 あり 2 <input type="checkbox"/> なし
	洗面所の変更	1 あり 2 <input type="checkbox"/> なし
	台所の変更	1 あり 2 <input type="checkbox"/> なし
	その他の変更	1 あり (変更内容) 2 <input type="checkbox"/> なし

**(入居に関する要件)**

入居対象となる者 【表示事項】	自立している者	1 <input type="checkbox"/> あり 2 なし
	要支援の者	1 <input type="checkbox"/> あり 2 なし
	要介護の者	1 <input type="checkbox"/> あり 2 なし
留意事項	施設の定める生活上のルールを守れる方	
契約の解除の内容	入居者が逝去した場合 入居者から契約解除が行われた場合 ( 1 ヶ月の予告期間) 事業所から契約解除が行われた場合	

	1 正当な理由なく利用料金その他事故の負うべき費用を3ヶ月以上滞納した時。 2 伝染性疾患等により他の利用者の生活または健康に重大な影響を及ぼす恐れがあり、かつその必要がある時。 3 甲の行動が他の利用者の生活または健康に重大な影響を及ぼす恐れがあり、かつ甲に対する通常の援助方法ではこれを防止することができない時。  4 甲が故意に法令違反その他重大な秩序破壊行為をなし、改善の見込みがない時。	
事業主体から解約を求める場合	解約条項	1～4
	解約予告期間	1ヶ月
入居者からの解約予告期間		3ヶ月
体験入居の内容	1 <input type="checkbox"/> あり (内容： 1泊2日3食付き ) 2 <input type="checkbox"/> なし	
入居定員		14人
その他		

#### 5. 職員体制

※有料老人ホームの職員について記載すること(同一法人が運営する他の事業所の職員については記載する必要はありません)。

##### (職種別の職員数)

	職員数 (実人数)			常勤換算人数 ※1※2
	合計	常勤	非常勤	
管理者	1	1		1
生活相談員	1	1		1
直接処遇職員				
介護職員				
看護職員				
機能訓練指導員				
計画作成担当者				
栄養士				
調理員	2		2	0.8
事務員				
その他職員				
1週間のうち、常勤の従業者が勤務すべき時間数※2				
※1 常勤換算人数とは、当該事業所の従業者の勤務延時間数を当該事業所において常勤の従業者が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業者の人数を常勤の従業者の人数に換算した人数をいう。				
※2 特定施設入居者生活介護等を提供しない場合は、記入不要。				

(資格を有している介護職員の数)

	合計		
		常勤	非常勤
社会福祉士			
介護福祉士	1	1	
実務者研修の修了者			
初任者研修の修了者			
介護支援専門員	1	1	

(資格を有している機能訓練指導員の数)

	合計		
		常勤	非常勤
看護師又は准看護師			
理学療法士			
作業療法士			
言語聴覚士			
柔道整復士			
あん摩マッサージ指圧師			

(夜勤を行う看護・介護職員の数)

夜勤帯の設定時間 ( 18 時～ 6 時)		
	平均人数	最少時人数 (休憩者等を除く)
看護職員	人	人
介護職員 (生活相談員) ※宿直対応のみ	1 人	1 人

(特定施設入居者生活介護等の提供体制)

特定施設入居者生活介護の利用者に対する看護・介護職員の割合 (一般型特定施設以外の場合、本欄は省略可能)	契約上の職員配置比率※ 【表示事項】	a 1.5 : 1 以上 b 2 : 1 以上 c 2.5 : 1 以上 d 3 : 1 以上
	実際の配置比率 (記入日時点での利用者数 : 常勤換算職員数)	: 1
※広告、パンフレット等における記載内容に合致するものを選択		
外部サービス利用型特定施設である有料老人ホームの介護サービス提供体制 (外部サービス利用型特定施設以外の場合、本欄は省略可能)	ホームの職員数	人
	訪問介護事業所の名称	
	訪問看護事業所の名称	
	通所介護事業所の名称	

(職員の状況)

管理者	他の職務との兼務		1 あり 2 なし				
	業務に係る資格等	1 あり		資格等の名称			
		2 なし			介護支援専門員		
看護職員		介護職員		生活相談員	機能訓練指導員	計画作成担当者	
常勤		非常勤		常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度1年間の採用者数							
前年度1年間の退職者数							
応じた業務に従事した経験年数に 職員の人数	1年未満						
	1年以上						
	3年未満						
	3年以上						
	5年未満						
	5年以上						
10年未満							
10年以上					1		
従業者の健康診断の実施状況		1 あり 2 なし					

6. 利用料金

(利用料金の支払い方法)

居住の権利形態 【表示事項】	1 利用権方式 2 建物賃貸借方式 3 終身建物賃貸借方式
利用料金の支払い方式 【表示事項】	1 全額前払い方式 2 一部前払い・一部月払い方式 3 月払い方式
	4 選択方式 ※該当する方式を全て選択
年齢に応じた金額設定	1 あり 2 なし
要介護状態に応じた金額設定	1 あり 2 なし
入院等による不在時における 利用料金(月払い)の取扱い	1 減額なし 2 日割り計算で減額 3 不在期間が 日以上の場合に限り、日割り計算で減額
利用料金の改定	条件 手続き



(利用料金のプラン【代表的なプランを2例】)

		プラン1	プラン2	プラン3	
入居者の状況	要介護度				
	年齢	歳	歳	歳	
居室の状況	床面積	14.0 m <sup>2</sup>	9.94 m <sup>2</sup>	8.70 または 7.45 m <sup>2</sup>	
	便所	1 有 <input type="checkbox"/> 2 無	1 有 <input type="checkbox"/> 2 無	1 有 <input type="checkbox"/> 2 無	
	浴室	1 有 <input type="checkbox"/> 2 無	1 有 <input type="checkbox"/> 2 無	1 有 <input type="checkbox"/> 2 無	
	台所	1 有 <input type="checkbox"/> 2 無	1 有 <input type="checkbox"/> 2 無	1 有 <input type="checkbox"/> 2 無	
入居時点で必要な費用	前払金	円	円	円	
	敷金	220,000 円	220,000 円	220,000 円	
月額費用の合計		130,500 円	118,200 円	109,200 円	
家賃		49,500 円	37,200 円	37,200 円	
サービス費用	特定施設入居者生活介護 <sup>※1</sup> の費用	円	円		
	介護保険外 <sup>※2</sup>	食費	52,500 円	52,500 円	52,500 円
		共益費	13,500 円	13,500 円	7,500 円
		事務・通信費	3,000 円	3,000 円	3,000 円
		光熱水費	12,000 円	12,000 円	9,000 円
	その他	円	円		

(利用料金の算定根拠)

費目	算定根拠
家賃	37200 円 生活保護の住宅扶助の限度額に設定
前払い金(敷金)	家賃の 約6ヶ月分
共益費	共有用の洗面、入浴、トイレ用品等消耗品に係る費用
水道光熱費	水道・ガス・電気・浄化槽に係る費用、冬季11月～2月は3000円の加算
食費	朝食 350 円 昼食 550 円 夕食 850 円/日
事務・通信費	電話・ネットなど通信に係る費用として
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	別添2
その他のサービス利用料	

(特定施設入居者生活介護に関する利用料金の算定根拠) ※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

費目	算定根拠
特定施設入居者生活介護 <sup>※</sup> に対する自己負担	
特定施設入居者生活介護 <sup>※</sup> における人員配置が手厚い場合の介護サービス(上乘せサービス)	

※ 介護予防・地域密着型の場合を含む。

**(前払金の受領) ※前払金を受領していない場合は省略可能**

算定根拠		
想定居住期間 (償却年月数)		
償却の開始日		
想定居住期間を超えて契約が継続する場合に備えて受領する額 (初期償却額)		
初期償却率		%
返還金の算定方法	入居後3月以内の契約終了	
	入居後3月を超えた契約終了	
前払金の保全先	1 連帯保証を行う銀行等の名称	
	2 信託契約を行う信託会社等の名称	
	3 保証保険を行う保険会社の名称	
	4 全国有料老人ホーム協会	
	5 その他 (名称 : _____ )	

**7. 入居者の状況【冒頭に記した記入日現在】**

**(入居者の人数)**

性別	男性	4人
	女性	3人
年齢別	65歳未満	0人
	65歳以上 75歳未満	3人
	75歳以上 85歳未満	4人
	85歳以上	6人
要介護度別	自立	2人
	要支援1	2人
	要支援2	1人
	要介護1	3人
	要介護2	2人
	要介護3	0人
	要介護4	1人
	要介護5	2人
入居期間別	6ヶ月未満	1人
	6ヶ月以上1年未満	1人
	1年以上5年未満	11人
	5年以上10年未満	0人
	10年以上15年未満	0人

	15年以上	0人
--	-------	----

**(入居者の属性)**

平均年齢	82歳
入居者数の合計	13人
入居率*	92%
※ 入居者数の合計を入居定員数で除して得られた割合。一時的に不在となっている者も入居者に含む。	

**(前年度における退去者の状況)**

退去先別の人数	自宅等	0人
	社会福祉施設	0人
	医療機関	0人
	死亡者	2人
	その他	0人
生前解約の状況	施設側の申し出	0人
		(解約事由の例)
	入居者側の申し出	0人
		(解約事由の例)

**8. 苦情・事故等に関する体制**

(利用者からの苦情に対応する窓口等の状況) ※複数の窓口がある場合は欄を増やして記入すること。

窓口の名称	コイノニア 今西 航地	
電話番号	0475-53-2871	
対応している時間	平日	9:00~17:00
	土曜	
	日曜・祝日	
定休日	土日祝日	

**(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)**

損害賠償責任保険の加入状況	1 <input checked="" type="checkbox"/> あり	(その内容) 日本興亜損保
	2 なし	
介護サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応	1 あり	(その内容)
	2 <input checked="" type="checkbox"/> なし	
事故対応及びその予防のための指針	1 <input checked="" type="checkbox"/> あり	2 なし

(利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等を把握する取組の状況	1 あり	実施日	
		結果の開示	1 あり 2 なし
	2 なし		
第三者による評価の実施状況	1 あり	実施日	
		評価機関名称	
		結果の開示	1 あり 2 なし
	2 なし		

9. 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
管理規程	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
事業収支計画書	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
財務諸表の要旨	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
財務諸表の原本	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない

10. その他

運営懇談会	1 あり	(開催頻度) 年 回
	2 なし	
	1 代替措置あり	(内容) 個別に連絡
	2 代替措置なし	
提携ホームへの移行 【表示事項】	1 あり (提携ホーム名: ) 2 なし	
有料老人ホーム設置時の老人福祉法第 29 条第 1 項に規定する届出	1 あり (令和 2 年 5 月 1 日届出) 2 なし 3 サービス付き高齢者向け住宅の登録を行っているため、高齢者の居住の安定確保に関する法律第 23 条の規定により、届出が不要	

高齢者の居住の安定確保に関する法律第5条第1項に規定するサービス付き高齢者向け住宅の登録	1 あり（平成 年 月 日登録） 2 なし
千葉県有料老人ホーム設置運営指導指針「規模及び構造設備」に合致しない事項	1 あり 2 なし （平成 年 月 日施行の設置運営指導指針を適用）
合致しない事項がある場合の内容	居室面積
「既存建築物等の活用の場合等の特例」への適合性	1 適合している（代替措置） 2 適合している（将来の改善計画） 3 適合していない
千葉県有料老人ホーム設置運営指導指針の不適合事項	
不適合事項がある場合の内容	部屋の広さ。各部屋の家賃設定により対応。

添付書類：別添1（別を実施する介護サービス一覧表）

別添2（個別選択による介護サービス一覧表）

※ \_\_\_\_\_ 様

説明年月日 年 月 日

説明者署名 \_\_\_\_\_

※契約を前提として説明を行った場合は、説明を受けた者の署名を求める。

別添 1 事業主体が当該都道府県、指定都市、中核市内で実施する他の介護サービス

介護サービスの種類			事業所の名称	所在地
＜居宅サービス＞				
訪問介護	あり	なし	ケアステーション コイノニア	東金市田間2341-7
訪問入浴介護	あり	なし		
訪問看護	あり	なし		
訪問リハビリテーション	あり	なし		
居宅療養管理指導	あり	なし		
通所介護	あり	なし		
通所リハビリテーション	あり	なし		
短期入所生活介護	あり	なし		
短期入所療養介護	あり	なし		
特定施設入居者生活介護	あり	なし		
福祉用具貸与	あり	なし		
特定福祉用具販売	あり	なし		
＜地域密着型サービス＞				
定期巡回・随時対応型訪問介護看護	あり	なし		
夜間対応型訪問介護	あり	なし		
認知症対応型通所介護	あり	なし		
小規模多機能型居宅介護	あり	なし		
認知症対応型共同生活介護	あり	なし		
地域密着型通所介護	あり	なし	デイサービス スコイノニア	東金市家之子1671-15
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護	あり	なし		
看護小規模多機能型居宅介護	あり	なし		
居宅介護支援	あり	なし	ケアステーション コイノニア	東金市家之子1671-15
＜居宅介護予防サービス＞				
介護予防訪問介護	あり	なし	ケアステーション コイノニア	東金市田間2341-7
介護予防訪問入浴介護	あり	なし		
介護予防訪問看護	あり	なし		
介護予防訪問リハビリテーション	あり	なし		

介護予防居宅療養管理指導	あり	なし		
介護予防通所介護	あり	なし		
介護予防通所リハビリテーション	あり	なし		
介護予防短期入所生活介護	あり	なし		
介護予防短期入所療養介護	あり	なし		
介護予防特定施設入居者生活介護	あり	なし		
介護予防福祉用具貸与	あり	なし		
特定介護予防福祉用具販売	あり	なし		
＜地域密着型介護予防サービス＞				
介護予防認知症対応型通所介護	あり	なし		
介護予防小規模多機能型居宅介護	あり	なし		
介護予防認知症対応型共同生活介護	あり	なし		
介護予防支援	あり	なし		
＜介護保険施設＞				
介護老人福祉施設	あり	なし		
介護老人保健施設	あり	なし		
介護療養型医療施設	あり	なし		

## 別添 2

## 有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

特定施設入居者生活介護（地域密着型・介護予防を含む）の指定の有無	個別の利用料で、実施するサービス （利用者が全額負担）				備考
	なし	あり	なし	あり	
介護サービス					
食事介助	なし	あり	なし	あり	
排泄介助・おむつ交換	なし	あり	なし	あり	
おむつ代			なし	あり	
入浴（一般浴）介助・清拭	なし	あり	なし	あり	
特浴介助	なし	あり	なし	あり	
身辺介助（移動・着替え等）	なし	あり	なし	あり	
機能訓練	なし	あり	なし	あり	
通院介助	なし	あり	なし	あり	
生活サービス					
居室清掃	なし	あり	なし	あり	
リネン交換	なし	あり	なし	あり	
日常の洗濯	なし	あり	なし	あり	
居室配膳・下膳	なし	あり	なし	あり	
入居者の嗜好に応じた特別な食事			なし	あり	
おやつ			なし	あり	
理美容師による理美容サービス			なし	あり	
買い物代行	なし	あり	なし	あり	
役所手続き代行	なし	あり	なし	あり	
金銭・貯金管理			なし	あり	
健康管理サービス					
定期健康診断			なし	あり	年1～2回 費用は主治医の料金による
健康相談	なし	あり	なし	あり	
生活指導・栄養指導	なし	あり	なし	あり	
服薬支援	なし	あり	なし	あり	
生活リズムの記録（排便・睡眠等）	なし	あり	なし	あり	
入退院時・入院中のサービス					
移送サービス	なし	あり	なし	あり	
入退院時の同行	なし	あり	なし	あり	
入院中の洗濯物交換・買い物	なし	あり	なし	あり	
入院中の見舞い訪問	なし	あり	なし	あり	