

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

施設名		佐倉〈ゆうゆうの里〉	
施設の類型		介護付有料老人ホーム（一般型）	
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）		特定施設入居者生活介護 介護予防特定施設入居者生活介護	
所在地・電話番号		千葉県佐倉市鐺木町 270-1 043-486-5577	
事業主体 （名称・所在地）		〒103-0012 東京都中央区日本橋堀留町 1-7-7 一般財団法人 日本老人福祉財団	
開設年月日		昭和63年5月18日	
入居者／入居定員		446人／485人	
一時金	入居一時金	一般居室 1人入居 2,106万円～2,834万円 一般居室 2人入居 2,808万円～3,506万円 介護居室 1人入居 1,884万円～2,078万円	
	介護費用の一時金（円） （介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	介護等一時金 841万円 健康管理一時金 192万円	
	返還金の保全措置	有（内容 有料老人ホーム協会入居者生活保証制度） 無	
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料は除く）		一般居室(1人入居) およそ 127,960円 一般居室(2人入居) およそ 227,340円 （光熱水費の実費分を除く）	
月額利用料以外の実費負担の内容		ゲストルーム利用料、倉庫利用料、貸布団利用料、 コインランドリー代等	
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	一般居室または介護居室ならびに一時介護・共用介護	
	追加費用の有無 （注2）	有	
体験入居の有無・費用等		有 ※1泊2日夕・朝食付 3,000円/1人（2泊3日まで）	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開	（閲覧・交付） 非公開
	契約書の公開	公開	（閲覧・交付） 非公開
	管理規程の公開	公開	（閲覧・交付） 非公開
	財務諸表の公開	公開	（閲覧・交付） 非公開
	事業収支計画の公開	公開	（閲覧・交付） 非公開
（社）全国有料老人ホーム協会 及び入居者基金への加入状況		加入（入居者生活保証制度加入）	
備考			

- | | |
|--|--|
| | |
|--|--|
- 注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。
居宅介護支援は除く。
- 注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。