

(令和5年7月1日現在)

施設名	有料老人ホーム モルセラ成田	
施設の類型	(住宅型) 有料老人ホーム	
介護保険の指定居宅サービスの種類 (注1)	通所介護・予防通所介護	
所在地・電話番号	千葉県成田市加良部 5-8-5 電話：0476-85-6001	
事業主体 (名称・所在地)	株式会社 ジェイライフ 茨城県龍ヶ崎市南が丘 2-6-1	
開設年月日	平成24年09月03日	
入居者/入居定員	39人/ 39人	
一時金	入居一時金	無
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)	無
	返還金の保全措置	無
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く)	家賃：73,500円・管理費：37,500円・食費：33,000円 合計：144,000円/月	
月額利用料以外の実費負担の内容	おむつ代・その他介護用品代	
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	居室・デイルーム(通所介護)
	追加費用の有無 (注2)	無
体験入居の有無・費用等	有(費用：1泊2日3食付5,000円+消費税)	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開(閲覧・交付)
	契約書の公開	公開(閲覧・交付)
	管理規程の公開	公開(閲覧・交付)
	財務諸表の公開	非公開
	事業収支計画の公開	非公開
(社)全国有料老人ホーム協会 及び入居者基金への加入状況	未加入	
備考		

注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。
居宅介護支援は除く。

注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。