

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

施設名		四季平安の杜	
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	
介護保険の指定居宅サービスの種類 (注1)			
所在地・電話番号		千葉県四街道市鷹の台 3-3-23	Tel:043-309-8022
事業主体 (名称・所在地)		株式会社日本ライフデザイン 東京都中央区銀座 7-4-12 銀座メディカルビル	
開設年月日		平成26年9月1日	
入居者/入居定員		35人/36人	
一時金	入居一時金	0円 (敷金140,000円…退去時の原状回復費とし差額返還)	
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)	0円	
	返還金の保全措置	有(内容) ③無	
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く)		152,660円(税込) 内訳: 家賃 70,000円 管理費 35,200円 食費 52,920円	
月額利用料以外の実費負担の内容		日用品、おむつ、洗濯、理美容、職員同行 等	
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無 (注2)	無	
体験入居の有無・費用等		有 1泊5,500円(税込) 食事代別途	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	契約書の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	管理規程の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	財務諸表の公開	公開 (閲覧・交付)	③非公開
	事業収支計画の公開	公開 (閲覧・交付)	③非公開
(社)全国有料老人ホーム協会 及び入居者基金への加入状況		未加入	
備考			

注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。
居宅介護支援は除く。

注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。