

(令和5年7月1日現在)

施設名		ブリスイン野田
施設の類型		介護付有料老人ホーム
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）		特定施設入居者生活介護 介護予防特定施設入居者生活介護
所在地・電話番号		千葉県野田市宮崎81番地6 04-7125-7200
事業主体（名称・所在地）		医療法人社団 愛世会 千葉県野田市宮崎81番地6
開設年月日		平成26年7月1日
入居者/入居定員		118人/123人
一時金	入居一時金	3,000,000円
	介護費用の一時金（円） （介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	0円
	返還金の保全措置	有（内容 ファースト信託による入居一時金保全信託）・無
	月額利用料（円） （介護保険に係る利用料は除く）	一時金方式 1人部屋 1人入居 本館 190,280円＋税（N1） 185,280円＋税（N2） 180,280円＋税（N3） 新館 195,280円＋税（個室A） 197,280円＋税（個室B） 200,280円＋税（個室C） 2人部屋1人入居 260,560円＋税 2人入居2人入居 372,560円＋税 月払い方式 1人部屋 1人入居 本館 240,280円＋税（N1） 235,280円＋税（N2） 230,280円＋税（N3） 新館 245,280円＋税（個室A） 247,280円＋税（個室B） 250,280円＋税（個室C） 2人部屋1人入居 350,560円＋税 2人入居2人入居 462,560円＋税
月額利用料以外の実費負担の内容		入居者の個人的な希望による、または、個人の選択的な個別介護サービスは「都度払い」ですが、事業者の立替え費用が発生している場合は月にまとめてお支払い頂きます。日用消耗品、介護用品費（おむつ代等）、電話代等は別途実費負担
要介護状態になった場合	介護を行う場所	介護居室
	追加費用の有無（注2）	入居時及び入居後、24時間の様子観察・見守りが必要になった場合、又は容態により長時間にわたり看護師・介護士による頻繁な様子観察や見守りが必要になった場合には、居室の利用権移行を伴う住み替えを求める場合があります。これに伴い、「集中ケア管理費」として月額27,500円（税込）（日額916円、各月の算定初日のみ端数処理として936円。1ヶ月を30日として計算。）をお支払いいただけます。（入居契約書第13条2項及び3項に記載されています。） 自立のお客様につきましては、生活サポート費として月額40,000円（税別）を月払い利用料とは別にお支払いいただけます。（算定根拠は別紙参照）
体験入居の有無・費用等		有（原則2泊3日） 5,500円/日（別途食事代）
情報開示	重要事項説明書の公開	公開（交付）
	契約書の公開	公開（交付）
	管理規程の公開	公開（交付）
	財務諸表の公開	非公開
	事業収支計画の公開	非公開
（社）全国有料老人ホーム協会及び入居者基金への加入状況		（公社）全国有料老人ホーム協会 正会員 入居者基金未加入
備考		入居一時金は、ファースト信託（株）と一時金保全信託契約を締結して保全しています。

注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。居宅介護支援は除く。

注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。