

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

施設名		スコヤカ・ハウス小金原	
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	
介護保険の指定居宅サービスの種類 (注1)			
所在地・電話番号		千葉県松戸市小金原1丁目5-5 TEL : 047-382-6881	
事業主体 (名称・所在地)		日本メディカルケアマネジメント株式会社 千葉県流山市松ヶ丘2丁目320-53	
開設年月日		平成28年2月1日	
入居者/入居定員		9人/9人	
一時金	入居一時金	無し	
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)	無し	
	返還金の保全措置	有(内容 無)	
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く)		一般居室(1人入居)100,000円/月 一般居室(2人入居)95,000円/月 家賃(非課税)以外の管理費・食費・光熱水費の消費税抜きの価格 食費は、30日/月で計算	
月額利用料以外の実費負担の内容		介護用品代	
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	一般居室	
	追加費用の有無 (注2)	無し	
体験入居の有無・費用等		有(最大4泊5日まで)費用(1泊2日3食付)6,000円	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開(閲覧・ <u>交付</u> )	非公開
	契約書の公開	公開(閲覧・ <u>交付</u> )	非公開
	管理規程の公開	公開(閲覧・ <u>交付</u> )	非公開
	財務諸表の公開	公開(閲覧・交付)	<u>非公開</u>
	事業収支計画の公開	公開(閲覧・交付)	<u>非公開</u>
(社)全国有料老人ホーム協会 及び入居者基金への加入状況		未加入	
備考			

注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。  
居宅介護支援は除く。

注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。