

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

施設名		浦安エデンの園	
施設の類型		介護付有料老人ホーム（一般型）	
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）		特定施設入居者生活介護 介護予防特定施設入居者生活介護	
所在地・電話番号		浦安市日の出一丁目2-1 電話047-381-4890	
事業主体 (名称・所在地)		社会福祉法人聖隷福祉事業団 静岡県浜松市中区元城町218番地26	
開設年月日		平成19年7月1日	
入居者/入居定員		242人/324人	
一時金	入居一時金	一人入居：2,550万円～5,770万円 二人入居：3,420万円～6,640万円 ※終身プランの場合	
	介護費用の一時金（円） （介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	550万円 ※終身プランの場合	
	返還金の保全措置	有（全国有料老人ホーム協会入居者生活保証制度） 無	
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料は除く）		一人入居：74,800円/月 二人入居：113,300円/月	
月額利用料以外の実費負担の内容		食費、光熱水費、電話料、介護用品代	
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	一般居室、介護居室、一時介護室	
	追加費用の有無 （注2）	無	
体験入居の有無・費用等		有 費用：1泊4,400円、食事・朝671円、昼781円、夕1,078円	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開（閲覧・ <u>交付</u> ）	非公開
	契約書の公開	公開（ <u>閲覧</u> ・交付）	非公開
	管理規程の公開	公開（ <u>閲覧</u> ・交付）	非公開
	財務諸表の公開	公開（ <u>閲覧</u> ・交付）	非公開
	事業収支計画の公開	公開（ <u>閲覧</u> ・交付）	非公開
（社）全国有料老人ホーム協会及び入居者基金への加入状況		加入（入居者生活保証制度加入）	
備考			

注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。
居宅介護支援は除く。

注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。