

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 5年 7月 1日現在)

|                                  |  |  |     |
|----------------------------------|--|--|-----|
| 施設名                              |  | つばさハウス   |     |
| 施設の類型                            |  | 住宅型有料老人ホーム   |     |
| 介護保険の指定居宅サービスの種類 (注1)            |  |  |     |
| 所在地・電話番号                         |  | 千葉県市川市曾谷 6-3-1・(047) 701-8536                                |     |
| 事業主体<br>(名称・所在地)                 |  | 吉野神経難病治療株式会社・市川市国府台 1-9-5                                    |     |
| 開設年月日                            |  | 平成 21年 4月 1日   |     |
| 入居者/入居定員                         |  | 10人/ 10人   |     |
|                                  | 介護費用の一時金 (円)<br>(介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料) | 0円   |     |
|                                  | 返還金の保全措置                                 | 有 (内容 )<br>無   |     |
|                                  | 月額利用料 (円)<br>(介護保険に係る利用料は除く)             | 家賃 : 50.000~60.000円<br>管理費 : 70.000円<br>光熱水費 : 31.427円 (税込み) |     |
| 月額利用料以外の実費負担の内容                  |  | 医療費、オムツ等   |     |
| 要介護状態<br>になった場<br>合              | 介護を行う場所                                  | 各居室  |     |
|                                  | 追加費用の有無<br>(注2)                          | 無  |     |
| 体験入居の有無・費用等                      |  | 無  |     |
| 情<br>報<br>開<br>示                 | 重要事項説明書の公開                               | 公開 (閲覧・交付)   | 非公開 |
|                                  | 契約書の公開                                   | 公開 (閲覧・交付)   | 非公開 |
|                                  | 管理規程の公開                                  | 公開 (閲覧・交付)   | 非公開 |
|                                  | 財務諸表の公開                                  | 公開 (閲覧・交付)   | 非公開 |
|                                  | 事業収支計画の公開                                | 公開 (閲覧・交付)   | 非公開 |
| (社) 全国有料老人ホーム協会<br>及び入居者基金への加入状況 |  | 無  |     |
| 備 考                              |  |  |     |

注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。  
居宅介護支援は除く。

注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。