

NO	19				
施設名称	ヴィラ梨香園				
郵便番号	274-0051	所在地	船橋市車方町 543		
電話番号	047-457-2817		FAX	047-457-7951	
メール	villa-rikouen@soumeikai.org				
URL	https://soumeikai.org/service/villa-rikoen/				
アクセス	<ul style="list-style-type: none"> ・新京成線「三咲駅」より新京成バス「住友大阪セメント研究所・東京学館」下車徒歩13分 ・JR総武線「船橋駅」より新京成バス「住友大阪セメント研究所・東京学館」下車徒歩13分 ・北総線「小室駅」より新京成バス「住友大阪セメント研究所・東京学館」下車徒歩13分 				
設置主体	社会福祉法人創明会		経営主体	同左	
特定指定	指定なし		開所日	平成10年3月1日	
定員	50名	うち特定	0名	圏域	東葛南部
種別	ケアハウス				
併設事業	<ul style="list-style-type: none"> ・特別養護老人ホーム・デイサービスセンター・地域包括支援センター ・居宅介護支援センター・ヘルパーステーション 				
周辺施設	<ul style="list-style-type: none"> ・セコメディック病院…車約5分 ・コンビニ…車約5分 				
地域活動	地域の福祉祭り参加・配食弁当の提供				
入所時 預り金	1人部屋30万円・2人部屋50万円				
月額 利用料 の目安	76,764円～140,064円（サービス提供費、生活費、居住費） （収入によりサービス提供費に変動があります） ※上記の料金に別途、上下水道代及び居室内の光熱費等をご負担いただきます ※料金の詳細につきましては、ホームページにてご確認ください				

自由記載

- 緑豊かな落ち着いた場所にあり、全部屋南向きの日当たりの良いお部屋です。
- 管理栄養士の考えたメニューを元ホテルシェフや、板前さん等のプロフェッショナル達による手作りの味をお楽しみ頂けます。
- 体調に合わせて、ご飯・軟飯・おかゆ 普通食・キザミ食・ミキサー食も対応可能です。
- 毎週金曜日にセコメディック病院まで、通院バスを出しています。受診が心配な方には有料で付き添いサービスもあります。
- 面会は9：00～19：00の間 365日いつでも大丈夫です。
- 外泊も自由にお楽しみいただけます。

*生活のお手伝いとして

- 週1回 訪問歯科・ヤクルト販売・買い物・通院送迎
- 月1回 訪問理美容・銀行、郵便局送迎・血圧、体重測定

*生活の楽しみとして

- 週1or2回 体操クラブ
- 月1回 カフェ・映画会・カラオケクラブ・ショッピングツアー
- 年間行事 お花見ランチ・外食会・外出会・夏祭り・クリスマスコンサート・新年会など毎月お楽しみがあります。



社会福祉法人
創明会

NO	20				
施設名称	みどりの丘				
郵便番号	273-0041	所在地	船橋市旭町4-9-1		
電話番号	047-430-7711		FAX	047-430-7779	
メール	midorinooka@titan.ocn.ne.jp				
URL	https://jiseikai.sakura.ne.jp/				
アクセス	JR船橋駅よりバスで20分 京成鎌ヶ谷大仏駅より20分				
設置主体	社会福祉法人治生会		経営主体	同左	
特定指定	指定なし		開所日	平成10年4月	
定員	30名	うち特定	0名	圏域	東葛南部
種別	ケアハウス				
併設事業	特別養護老人ホーム デイサービス 居宅支援事業所				
周辺施設	船橋運動公園まで徒歩10分				
地域活動	-				
入所時 預り金	お預り金 30万円				
月額 利用料 の目安	収入により変動…約9万より				

自由記載

- 各部屋とも日当たりのよい約7畳の個室
- 直接の介護サービスは致しませんが、ヘルパーやデイサービスなどの介護保険サービスが受けられます。
- クラブ活動（カラオケクラブ、将棋倶楽部など）を行っています。
- 週4日、入浴可能です。入浴日以外は、シャワーを使えます。

NO	21				
施設名称	市立船橋長寿園				
郵便番号	274-0822	所在地	船橋市飯山満町2-519-3		
電話番号	047-461-9994		FAX	047-411-8478	
メール	-				
URL	https://www.wana.or.jp/choujyuen/				
アクセス	<ul style="list-style-type: none"> ・京成線 前原駅から徒歩 10分 ・JR津田駅からバス乗車 千葉病院前で下車 バス停から徒歩 5分 				
設置主体	船橋市		経営主体	社会福祉法人清和会	
特定指定	指定なし		開所日	平成10年5月22日	
定員	40名	うち特定	0名	圏域	東葛南部
種別	ケアハウス				
併設事業	特別養護老人ホーム、ショートステイ、在宅介護支援センター				
周辺施設	コンビニ、病院（内科、歯科、精神科）、薬局、郵便局				
地域活動	中学校職場体験受け入れや、地域防災訓練の会場準備や片付けなどの役割で携わっています。				
入所時 預り金	-				
月額 利用料 の目安	7万円程度～14万円程度（サービス提供費、生活費、居住費） ※利用料は、入所される方の収入により変動します。 ※上記の基本利用料の他に、居室の光熱水費を、 使用量に応じてご負担いただきます。 ※夫婦でご入居の場合、利用料の一部減免措置が受けられます。				

自由記載

- 施設内厨房で調理した食事を提供しています。
- 各居室内にシャワーが設置してあります。
- 書道、創作、カラオケ、体操など各種クラブ活動実施のほか、季節ごとの行事も充実しています。
- ショッピングモール、駅へバス一本で行けます。
- ヤクルト（週1回）、移動スーパー（週1回）、訪問理容（月1回）を利用できます。



創作クラブ「千羽鶴アート」

NO	22				
施設名称	ローゼンヴィラ藤原				
郵便番号	273-0047	所在地	船橋市藤原8-17-3		
電話番号	047-430-7933		FAX	047-430-7931	
メール	rv3@engokai.or.jp				
URL	www.engokai.or.jp/				
アクセス	東武野田線馬込沢駅より、京成バス千葉ウエスト・慈祐苑行きに乗り、藤台第二公園前下車、徒歩5分				
設置主体	社会福祉法人千葉県福祉援護会		経営主体	同左	
特定指定	指定なし		開所日	平成11年4月1日	
定員	26名	うち特定	0名	圏域	東葛南部
種別	ケアハウス				
併設事業	特別養護老人ホーム				
周辺施設	ドラッグストア、スーパー、病院（内科、眼科、歯科等）、銀行、郵便局				
地域活動	地域のごみゼロ運動やお祭り準備等に参加しています。				
入所時 預り金	30万円				
月額 利用料 の目安	6. 5万円程度～14. 5万円程度（サービス提供費、生活費、居住費） ＊サービス提供費は、入居される方の収入により変動します。 ＊11月～3月までは冬期加算があります。 ＊上記の基本利用料の他、居室の水道光熱費、電話料金、イベント参加費等のご負担があります。 ＊お二人部屋ご入居の場合、お二人の収入に応じ、サービス提供費の一部減免がございます。				

- 外部の介護保険サービス利用可。
- 浴室には手すり、シャワーチェア等もごございます。
- 船橋駅まで公共交通機関を利用し、30分程度と便利です。
- 敷地内には、桜並木やバラがあり、四季折々の自然をお楽しみいただけます。

NO	23				
施設名称	オレンジガーデン				
郵便番号	274-0816	所在地	船橋市芝山7-41-3		
電話番号	047-461-8236		FAX	047-461-8238	
メール	care@kowakai-orange.or.jp				
URL	https://kowakai-orange.or.jp/				
アクセス	東葉高速鉄道西船橋駅より2駅「飯山満」（はさま）駅より徒歩8分 新京成バスJR東船橋駅北口より15分「芝山中学校前」下車徒歩8分				
設置主体	社会福祉法人康和会		経営主体	同左	
特定指定	指定なし		開所日	平成12年11月1日	
定員	62名	うち特定	0名	圏域	東葛南部
種別	ケアハウス				
併設事業	特別養護老人ホーム・短期入所生活介護・通所介護・居宅介護支援事業				
周辺施設	徒歩圏内（10分程度）に市役所出張所・郵便局・スーパー・コンビニ・病院あり				
地域活動	<ul style="list-style-type: none"> ・介護予防運動の体操教室 ・地域交流イベント（オレンジ祭） ・地域の清掃活動 				
入所時 預り金	30万円（二人部屋）50万円				
月額 利用料 の目安	収入により8.5万円～11万円程度（国の基準に基づく）				

自由記載

- ・全館集中管理機能システムによる管理を実施。玄関オートロックで門限はありません。
- ・徒歩圏内（10分程度）に市役所出張所・郵便局・スーパー・コンビニ・病院（内科・歯科）・美容院あります。
- ・訪問販売として、定期的にヤクルト（月4回）やドラッグストアの移動販売（月1回）があります。訪問理美容（月2回）もあります。
- ・入浴日は週5日設けています。
- ・食事は2種類（朝食ではパンもあり）から選択できます。朝食時には、数種類の飲み物が選択できます。
- ・隣接に特別養護老人ホーム、短期入所生活介護、通所介護事業所、居宅介護支援事業所があります。
- ・最寄り駅は東葉高速鉄道「飯山満駅」都心まで40分ほどです。

NO	24				
施設名称	シオン				
郵便番号	274-0053	所在地	船橋市豊富町659-3		
電話番号	047-456-2227		FAX	047-457-0187	
メール	keahausu_sion@ybb.ne.jp				
URL	https://www.toyotomifukushikai.org/				
アクセス	三咲駅（京成松戸線）または北習志野駅（京成松戸線、東葉高速鉄道）より、京成バス千葉ウエスト約20分。セコメディック病院バス停下車 徒歩2分				
設置主体	社会福祉法人豊富福社会		経営主体	同左	
特定指定	指定なし		開所日	平成14年4月1日	
定員	50名	うち特定	0名	圏域	東葛南部
種別	ケアハウス				
併設事業	なし				
周辺施設	コンビニ、病院（内科系、外科、整形外科、皮膚科、眼科 等） アンデルセン公園				
地域活動	地元の地区社協が主催する福祉まつりに参加しています。 近くの高校との交流会を実施しています。				
入所時 預り金	一人部屋 30万円 夫婦部屋 50万円				
月額 利用料 の目安	7万円程度～13万5千円程度（サービス提供費、生活費、居住費） ※サービス提供費は、入所される方の収入により変動します。 ※上記の基本利用料の他に、居室の光熱水費等2万5千円程度かかります。 ※夫婦でご入居の場合、利用料の一部減免措置が受けられる可能性があります。				

自由記載

- 自然豊かで静かな環境です。
- 近くにアンデルセン公園があり、季節の植物が楽しめます。
- 買物ツアー、お花見、外食ツアー、初詣等、季節や入居者ニーズに合わせた外出支援を行っております。
- 訪問理美容（月3回）、移動販売（週1回）を利用できます。
- 年間通して、季節の行事食が提供されます。
- 入居者個人の契約により、訪問診療・訪問歯科が受けられます。
外部介護保険サービス（デイサービスやヘルパー等）の利用が可能です。

NO	25				
施設名称	船橋みどりの里				
郵便番号	274-0056	所在地	船橋市神保町131-2		
電話番号	047-440-6310		FAX	047-449-2200	
メール	midosato@khaki.plala.or.jp				
URL	https://funabashi-midorinosato.jp/				
アクセス	京成電鉄三咲駅よりバスに乗り、バス停「三咲霊園」で下車し徒歩5分。				
設置主体	社会福祉法人夏進会		経営主体	同左	
特定指定	指定なし		開所日	平成15年2月1日	
定員	50名	うち特定	0名	圏域	東葛南部
種別	ケアハウス				
併設事業	無し				
周辺施設	コンビニ				
地域活動	特に無し				
入所時 預り金	30万円				
月額 利用料 の目安	収入、個別契約により約9万5千円～約16万円（水道光熱費等含む）				

自由記載

- 自然豊かな環境です。
- 全室個室（トイレ、ミニキッチン、収納スペース有りです。
- 有料にて病院への送迎サービスを実施。
- 毎日入浴可能です。
- 移動販売（スーパー、八百屋等）の訪問有り。

NO	26				
施設名称	ユリダイ				
郵便番号	272-0832	所在地	市川市曾谷5-27-3		
電話番号	047-372-1880		FAX	047-372-1881	
メール	yuridai@yuridai.or.jp				
URL	-				
アクセス	JR市川駅から国分高校行バスで15分曾谷春雨バス停下車徒歩5分				
設置主体	社会福祉法人七和福祉会		経営主体	同左	
特定指定	指定なし		開所日	平成8年4月10日	
定員	33名	うち特定	0名	圏域	東葛南部
種別	ケアハウス				
併設事業	百合台保育園				
周辺施設	徒歩15分内科医院あり				
地域活動	-				
入所時 預り金	30万円				
月額 利用料 の目安	約90,000円～約150,000超（収入による料金＋その他光熱費等）				

自由記載

駅からバスで15分の場所にあり
周辺は住宅が並びコンビニエンスや
焼きたてのパン屋さんや郵便局が近くにありますが
午前中はリズム体操をおこなっています
年間行事では、お誕生祝いや季節のおたのしみ昼食会をおこなっています

NO	27			
施設名称	ケアハウス市川			
郵便番号	272-0802	所在地	市川市柏井町4-306-1	
電話番号	047-339-6222		FAX	047-339-6225
メール	carehouseichi@utopia.ocn.ne.jp			
URL	http://care-net.biz/12/keibikai			
アクセス	<ul style="list-style-type: none"> ・JR総武線下総中山駅より京成バスシステム「市営霊園行き」（約30分）「清山荘入口」下車 徒歩約5分 ・JR武蔵野線船橋法典駅より京成バスシステム「市営霊園行き」（約10分）「清山荘入口」下車 徒歩約5分 ・JR武蔵野線船橋法典駅及び市川大野駅よりタクシーで約10分 			
設置主体	社会福祉法人慶美会		経営主体	同左
特定指定	指定なし		開所日	平成11年3月1日
定員	50名	うち特定	0名	圏域 東葛南部
種別	ケアハウス			
併設事業	なし			
周辺施設	コンビニ、カフェ、スポーツ公園、動植物園（車で5分）、系列の特別養護老人ホーム・訪問介護事業所・通所介護事業所・居宅支援事業所			
地域活動	<ul style="list-style-type: none"> ・特別支援学校の実習生の受け入れや学校で栽培した野菜を施設で販売してもらう等して地域交流をしています。 ・「ケアハウス」がどのような施設か地域の皆さまに知ってもらうため、地域包括支援センターが行う集会等でケアハウスの紹介をしています。 			
入所時 預り金	敷金30万円+居住費の一時金8万円			
月額 利用料 の目安	<p>収入により8万円～16万円程度（平均約10万円） ※光熱水費は使用量に応じてご負担いただきます。 ※上記金額は居室の光熱水費を含めたおおよその金額です。</p>			

自由記載

- 毎日入浴ができます。
- 毎食、主食は3種類、日曜日にはパンも選択できます。
- 朝食時には牛乳や野菜ジュース、日曜日にはコーヒー等の飲み物が選択できます。
- 同系列の診療所までの無料送迎バスがご利用できます（車で片道5分）
- 法人内に特別養護老人ホーム7か所、通所介護事業所8か所、訪問介護事業所2か所、居宅支援事業所4か所、地域包括支援センター9か所があります。
- 訪問販売（日用雑貨）月1回、移動販売（コンビニ等）月4回、訪問美容（散髪やパーマ、カラーリング）月1回、ご利用できます。
- 季節ごとの行事や落語等の慰問などをお楽しみいただけます。
- クラブ活動として、野菜を栽培する園芸クラブがあります。
- 毎年、施設独自の入居者アンケートを行うとともに外部調査機関による第三者評価を受けるなどしてサービスの質の改善に努めております。

NO	28				
施設名称	曾谷カネツカケアハウス				
郵便番号	272-0832	所在地	市川市曾谷2丁目26番3号		
電話番号	047-375-6101		FAX	047-375-6105	
メール	seifukai@seifukai.com				
URL	http://www.soya-kanezuka.jp/				
アクセス	JR総武線 本八幡駅 バス20分京成バス1番乗り場より「大町行」「東松戸行」 「高塚行」バスに乗り→「曾谷」バス下車、徒歩5分 JR武蔵野線 市川大野駅 バス15分京成バス「本八幡駅行」バスに乗り→ 「曾谷」バス下車、徒歩5分				
設置主体	社会福祉法人青風会		経営主体	同左	
特定指定	指定なし		開所日	平成13年12月1日	
定員	50名	うち特定	0名	圏域	東葛南部
種別	ケアハウス				
併設事業	なし				
周辺施設	市川曾谷郵便局・ユニディ・マルエツ・まいばすけっとが近隣にあります。				
地域活動	曾谷貝塚で行われている行事に参加しております。				
入所時 預り金	30万円（2人部屋50万円）				
月額 利用料 の目安	7万円程度～13万円程度（サービス提供費、生活費、居住費） ※サービス提供費は、入所される方の収入により変動します。 ※上記の基本利用料の他に、居室の光熱水費を、使用量に応じて ご負担いただきます。 ※夏期加算2,070円/月（7月～9月）・冬期加算2,150円/月（11月～3月） は別途加算がございました。 ※夫婦でご入居の場合、利用料の一部減免措置が受けられます。				

自由記載

*当施設は、縄文時代の遺跡が残る曾谷貝塚に隣接している水害・災害の少ない地域です。居室テラスから広がる曾谷貝塚の眺望はすばらしく「のどかな環境」が広がっております。

*広々とした居室は、一人部屋23m²約7坪、二人部屋36m²約11坪です。

*各居室にはベッド、机、電話、ナースコール、収納設備、洋式トイレ、洗面台、電気コンロなどがありお料理も楽しめます。さらには、インターネット環境（有料）が整っております。

*朝昼晩3食のお食事の提供、栄養バランスも考慮し、すべて施設内で専門スタッフが調理しております。

*七夕やクリスマスなど季節ごとの行事やレクリエーションも開催しております。

*緊急時の対応として必要に応じて救急への連絡も行います。その他有料サービスとして食堂または居室への配膳、下膳、服薬管理、近隣の病院送迎等行っております。

*1階には男女ごとの、手足を伸ばせる広い浴室があります。

*2階には食堂、娯楽室、各階には個人浴室、洗濯室があります。

*訪問美容、カラオケ交流会、地域の高齢者サポートセンターとの相談会も随時開催しております。

NO	29				
施設名称	三愛ケアハウス				
郵便番号	272-0802	所在地	市川市柏井町3-650		
電話番号	047-300-6001		FAX	047-300-6002	
メール	sanai@s.email.ne.jp				
URL	http://www.e-care-sanai.jp/index.html				
アクセス	JR船橋法典駅発 京成バス市営霊園行 約10分「柏井本村」バス停下車3分 JR下総中山駅発 京成バス市営霊園行 約30分「柏井本村」バス停下車3分				
設置主体	社会福祉法人三愛		経営主体	同左	
特定指定	指定なし		開所日	平成16年6月1日	
定員	50名	うち特定	0名	圏域	東葛南部
種別	ケアハウス				
併設事業	デイサービス・ホームヘルプステーション・居宅介護支援事業所				
周辺施設	コンビニ・スーパー・ドラッグストア・病院・銀行				
地域活動	近隣公民館の行事に参加しています。				
入所時 預り金	30万				
月額 利用料 の目安	9万円程度～17万円程度(サービス提供費、生活費、居住費、施設運営費) ※サービス提供費は、入居される方の収入により変動します。 ※上記の基本料金の他に、居室の光熱費を使用量に応じてご負担いただきます。				

- 自然に囲まれた静かな環境です。
- 毎日のお食事は管理栄養士のもと健康の維持を考慮し、季節の食材を多く取り入れていきます。
- 男女別の大浴場は広く、時間を忘れてゆっくりと、ご入浴いただけます。
- カラオケなどの趣味サークル活動や、お花見、納涼祭、クリスマス会など季節ごとの行事も楽しめます。
- 駅・病院・公共機関など近隣への定期送迎サービスを行っております。
- 内科往診、移動販売、訪問理容を利用できます。
- 同じ建物内にデイサービス・ホームヘルプステーション・居宅介護支援事業所が併設されており、介護保険利用のご相談や介護サービスを利用できます。

NO	30				
施設名称	行徳翔裕園				
郵便番号	272-0121	所在地	市川市末広1-1-48		
電話番号	047-701-6630		FAX	047-357-2201	
メール	gyotoku@cyoujyunosato.jp				
URL	https://www.genkimuragroup.jp/facilitylist/gyotoku/				
アクセス	東京メトロ東西線行徳駅より徒歩7分				
設置主体	社会福祉法人長寿の里		経営主体	同左	
特定指定	指定あり		開所日	平成16年10月1日	
定員	50名	うち特定	50名	圏域	東葛南部
種別	ケアハウス				
併設事業	デイサービス				
周辺施設	コンビニ・スーパー・支所など				
地域活動	地域の夏祭りの手伝いや、防犯パトロールなどに参加しています。				
入所時 預り金	保障金として30万円				
月額 利用料 の目安	収入により14万円～30万円程度（サービス提供費・生活費・居住費他） ※サービス提供費は入居される方の収入により変動します。 ※医療費や生活日用品やオムツ等は実費となります。				

市川市立第七中学校と公会堂、保育園、そしてケアハウス・デイサービスという多様な事業機能を持つ複合施設です。
特定施設の指定を受けているため、介護の必要になった方が適切な介護サービスを受けられます。
生活は全室個室で、1ユニット10名ごとにグループユニットケアで、それぞれのユニットを生活単位にして、ニーズに沿った個別サービスをうけながらの生活を送ることができます。

NO	31				
施設名称	グリーンパーク習志野				
郵便番号	275-0005	所在地	習志野市新栄1-10-2		
電話番号	047-476-5122		FAX	047-476-5147	
メール	nk-carehouse1@kyokuyukai.or.jp				
URL	http://kyokuyukai.or.jp/				
アクセス	京成実籾駅下車徒歩10分 JR津田沼北口バス5番「日大実籾」行き 20分 終点下車徒歩1分				
設置主体	社会福祉法人旭悠会		経営主体	同左	
特定指定	指定なし		開所日	平成8年6月1日	
定員	50名	うち特定	0名	圏域	東葛南部
種別	ケアハウス				
併設事業	特別養護老人ホーム（従来型・ユニット型） デイサービスセンター デイサービスセンターメタセ（認知症対応型） グループホームメタセ				
周辺施設	日大生産工学部実籾校舎・実籾小学校・済生会病院				
地域活動	実籾連合町会に加入し ふれあい元気事業の年間行事である、 運動会・防災訓練・カラオケ発表会・ゴミゼロ運動・ふるさと祭りなど参加 その他、実籾小学校・実籾高校の行事にも参加				
入所時 預り金	30万円 ※5,000円×60ヶ月も可				
月額 利用料 の目安	年収により月額8～12万円程度 ※国通知に従う ※夏期加算（6月～9月）冬期加算（11月～3月）それぞれ2,150円の加算あり ※その他 実費サービス（実費サービス一覧表にて提示された金額） 水道料金は月額3,500円 電気料金は基本料金と使用量に応じた金額 電話料金はシステム利用料と通話料の合計金額				

自由記載

都市隣接型…交通便利な地域にあり、外出など自由に行っていただけます。
複合施設型…入居後、要介護状態になった場合でも、在宅介護サービスなどの施設利用が可能です。

NO	32				
施設名称	ヴィラ清和				
郵便番号	275-0025	所在地	習志野市秋津3-5-3		
電話番号	047-453-1000		FAX	047-453-1021	
メール	carehausu@seiwaen.com				
URL	https://seiwaen.org/seiwa_narashino/vira_seiwa				
アクセス	JR京葉線新習志野駅より徒歩10分 JR総武線津田沼駅南口京成バス7番乗り場から51番、第七中学校経由「新習志野」 行乗車 「団地中央」下車徒歩5分				
設置主体	社会福祉法人清和園		経営主体	同左	
特定指定	指定なし		開所日	平成13年4月1日	
定員	50名	うち特定	0名	圏域	東葛南部
種別	ケアハウス				
併設事業	特別養護老人ホーム、ショートステイ、デイサービス、ケアプランセンター				
周辺施設	介護老人保健施設、障害者福祉施設				
地域活動	-				
入所時 預り金	30万円				
月額 利用料 の目安	収入により、85,000円～145,000円				

ヴィラ清和の3つの魅力

①駅が近い

新習志野駅 徒歩9分 津田沼駅までバスで12分
電車やバスで気軽にお出かけできます。

②暮らしやすい

全室個室。4階5階に居室があり眺望良く、バルコニーから幕張の花火も見え、季節の移ろいを楽しめます。

食事は、管理栄養士が監修し、栄養バランス良く、朝昼夕2種類のメニューから選べます。

お風呂は、毎日入れます。

③便利

コンビニ、郵便局、図書館まで徒歩5分以内

スーパー、量販店まで徒歩10分以内

津田沼中央総合病院までバス12分

4階5階への直通エレベーターから降りると4階の中庭にある和風空中庭園を眺めることができます。

ご自身のペースで生活を楽しんで頂きながら、健康で明るい生活の継続を支援致します。

NO	33			
施設名称	ケアハウス習志野			
郵便番号	275-0004	所在地	習志野市屋敷1-1-1	
電話番号	047-470-2223		FAX	047-470-5255
メール	myhome@siren.ocn.ne.jp			
URL	http://care-net.biz/12/keibikai			
アクセス	JR総武線・京成千葉線「幕張本郷駅」より京成バス津田沼駅行（屋敷経由）4番のりば「屋敷」下車徒歩1分			
設置主体	社会福祉法人慶美会		経営主体	同左
特定指定	指定なし		開所日	平成17年4月1日
定員	30名	うち特定	0名	圏域 東葛南部
種別	ケアハウス			
併設事業	特別養護老人ホーム、ショートステイ、デイサービス、訪問介護事業所			
周辺施設	ミニコープ、コンビニ、スーパー、病院（内科、歯科、眼科）、郵便局			
地域活動	地域交流スペース（カフェ）併設			
入所時 預り金	30万円			
月額 利用料 の目安	8万円～15万円程度（サービス提供費、生活費、居住費） ※サービス提供費は、入所される方の収入により変動します。 ※上記基本料金他に、居室の水光熱費を使用量に応じて負担して頂きます。 ※夫婦でご入居の場合、収入によって利用料の一部減免措置が受けられます。			

自由記載

- 施設の目の前にバス停（京成バス「屋敷」）があります。
- 協力医療機関 大久保クリニックへの無料送迎サービスがあります。
- 施設横に広い公園があります。
- 週3回のラジオ体操、季節ごとの行事など多くの行事を企画・実施しています。
- 訪問理美容（週1回）、移動スーパー（月2回）が利用できます。

NO	34				
施設名称	ガーデンライフ八千代				
郵便番号	276-0047	所在地	八千代市吉橋1059-17		
電話番号	047-459-0866		FAX	047-459-8889	
メール	gardenlife@wind.ocn.ne.jp				
URL	http://www.aiseien.or.jp				
アクセス	東葉高速鉄道 八千代緑が丘駅 徒歩約8分				
設置主体	社会福祉法人愛生会		経営主体	同左	
特定指定	指定なし		開所日	平成8年4月1日	
定員	15名	うち特定	0名	圏域	東葛南部
種別	ケアハウス				
併設事業	特別養護老人ホーム、ショートステイ、居宅介護支援				
周辺施設	イオンモール、公園都市プラザ、郵便局、トライアル				
地域活動	-				
入所時 預り金	30万円（2人部屋は60万円）				
月額 利用料 の目安	本人の収入により約10万円から18万円				

- 八千代緑が丘駅から施設まで徒歩約8分
- 駅周辺はスーパー、銀行、郵便局、映画館等があり便利です。
- 秋から冬の間は、施設から富士山が見えます。
- 男女別の浴室があります。
- 日当たり良好です。

NO	35				
施設名称	ガーデンカルミア				
郵便番号	276-0004	所在地	八千代市島田台1002-6		
電話番号	047-488-6610		FAX	047-488-6612	
メール	karumia-yatiyo@crux.ocn.ne.jp				
URL	https://seimeikai-hanamizuki.com/				
アクセス	東葉高速鉄道【八千代緑が丘】駅から【京成バス船尾車庫行き】→【島田台病院】下車→徒歩5分				
設置主体	社会福祉法人清明会		経営主体	同左	
特定指定	指定なし		開所日	平成9年5月1日	
定員	30名	うち特定	0名	圏域	東葛南部
種別	ケアハウス				
併設事業	特別養護老人ホーム（従来型・ユニット型）、短期入所、通所介護、訪問介護、居宅介護、ケアハウスが同一敷地内にあり				
周辺施設	総合病院、コンビニ、飲食店				
地域活動	月2回の買い物送迎、福祉祭りのブース協力、他地域の依頼				
入所時 預り金	単身→30万円 2人→50万円				
月額 利用料 の目安	1人→94,440円～176,740円 2人→167,880円～338,480円 （国通知に従う） ・入所される方の収入により変動します ・他加算あり				

自由記載

- 大きな窓のある開放的な個室になっています。
- 外出行事も多くあり、成田新勝寺や、海ほたる、筑波山等の遠出から、近隣のスーパー（月3回）、衣類販売店、銀行ツアー等企画しています。
- 施設内の行事も充実しております。
- 施設の一部からは天気の良いければ富士山も見えます。
- ケアハウスは、比較的介護度が軽い方が入所しているイメージの施設ですが、介護保険制度等を利用しながら要介護3以上の方も入所しております。また、ケアハウスでの生活が不安になった場合、同敷地内にある特別養護老人ホーム（従来型、ユニット型あり）にご案内差し上げられます。
- ご夫婦の方で一人が特別養護老人ホームに入所し、一人がケアハウスに入所され毎日会いにいられている方の例もあります。
- ホームページです。ホームページ内にXのリンクもありますのでご覧ください。



NO	36				
施設名称	青空				
郵便番号	276-0013	所在地	八千代市保品2070番地5		
電話番号	047-488-8349		FAX	047-488-4649	
メール	-				
URL	http://park3.wakwak.com/~yachiyojou/carehouse.html				
アクセス	京成線・東葉高速鉄道「勝田台駅」北口より、東洋バス「もえぎ野車庫」行又は「阿宗橋」行乗車、「もえぎ野車庫」にて下車。徒歩5分。				
設置主体	社会福祉法人悠久会		経営主体	同左	
特定指定	指定なし		開所日	平成9年9月1日	
定員	15名	うち特定	0名	圏域	東葛南部
種別	ケアハウス				
併設事業	特別養護老人ホーム・地域密着型通所介護・認知症対応型共同生活介護・居宅介護支援				
周辺施設	当施設は周辺に田畑が多く、都市部の喧騒から離れた環境にあります				
地域活動	-				
入所時 預り金	敷金300,000円				
月額 利用料 の目安	11万円～20万円				

ケアハウス青空は1997年開設の軽費老人ホームです。
自由とプライバシーを尊重し、高齢者に配慮した住みよい住居、食事や風呂の準備などの基本的なサービスを提供します。

入居可能な方

- 60歳以上の方
- 自炊ができない程度の身体機能の低下が認められる。又は高齢の為、独立して生活するには不安があり、家庭の事情などで同居や援助が受けられない方
- ある程度自立した生活ができる方
- 在宅介護サービスを受けながら、施設での共同生活に適應できる方
- ご入居されるご本人様自身が施設を見学され、入居を希望される方
- 確実な保証能力のある身元保証人があり、所定の利用料金等が負担できる方

NO	37				
施設名称	りんどう				
郵便番号	276-0004	所在地	八千代市島田台998-4		
電話番号	047-480-5150		FAX	047-488-8345	
メール	rindou@seimeikai-hanamizuki.com				
URL	https://seimeikai-hanamizuki.com/				
アクセス	東葉高速鉄道【八千代緑が丘】駅から【京成バス船尾車庫行き】→ 【島田台病院】下車→徒歩5分				
設置主体	社会福祉法人清明会		経営主体	同左	
特定指定	指定なし		開所日	平成11年4月1日	
定員	30名	うち特定	0名	圏域	東葛南部
種別	ケアハウス				
併設事業	特別養護老人ホーム（従来型・ユニット型）、短期入所、通所介護、訪問介護、 居宅介護。ケアハウスが同一敷地内にあり				
周辺施設	総合病院、コンビニ、飲食店				
地域活動	月2回の買い物送迎、福祉祭りのブース協力、他地域の依頼				
入所時 預り金	30万円				
月額 利用料 の目安	104,214円～159,314円（国通知に従う） ・入所される方の収入により変動します ・他加算あり				

自由記載

- 大きな窓のある開放的な個室になっています。
- 外出行事も多くあり、成田新勝寺や、海ほたる、筑波山等の遠出から、近隣のスーパー（月3回）、衣類販売店、銀行ツアー等企画しています。
- 施設内の行事も充実しております。
- 施設の一部からは天気良ければ富士山も見えます。
- ケアハウスは、比較的介護度が軽い方が入所しているイメージの施設ですが、介護保険制度等を利用しながら要介護3以上の方も入所しております。また、ケアハウスでの生活が不安になった場合、同敷地内にある特別養護老人ホーム（従来型、ユニット型あり）にご案内差し上げられます。
- ご夫婦の方で一人が特別養護老人ホームに入所し、一人がケアハウスに入所され毎日会いにいられている方の例もあります。
- ホームページです。ホームページ内にXのリンクもありますのでご覧ください。



NO	38				
施設名称	梨花苑				
郵便番号	273-0128	所在地	鎌ヶ谷市くぬぎ山4-8-22		
電話番号	047-383-5111		FAX	047-383-2381	
メール	rikaen@muse.ocn.ne.jp				
URL	https://www.rikaen.jp				
アクセス	<ul style="list-style-type: none"> ・京成松戸線「くぬぎ山駅」下車徒歩5分 ※松戸駅より15分、京成津田沼駅より28分 				
設置主体	社会福祉法人櫛山福祉会		経営主体	同左	
特定指定	指定なし		開所日	平成10年11月1日	
定員	60名	うち特定	0名	圏域	東葛南部
種別	ケアハウス				
併設事業	居宅介護支援事業所				
周辺施設	コンビニ、ドラッグストア、千葉銀行ATM、病院(内科・歯科)、図書館				
地域活動	-				
入所時 預り金	1人部屋 30万円 2人部屋(夫婦)スペース50万円				
月額 利用料 の目安	9万円～15万円食費も含む(入居される方の所得によって異なります) 他、共用負担金(水道料金・共用保守・教養娯楽等)15,500/月 冷房費(7～9月)冬季加算(11～3月)各2,150/月 ※居室内の電気、電話代は各自負担になります				

自由記載

- 駅から近く、近隣駅には商業施設もあり買い物や移動も便利です。
- 毎日温泉気分が味わえる、男女別の浴場を完備しています。
- 食事は栄養士が健康維持と嗜好を考慮しメニューを作成し、美味しいと好評です。
- 体調が悪くなった場合は各居室に備え付けの「コールプザー」で迅速な対応が可能です。
- 健康面や生活上の問題など、いつでもご相談を承ります。
- 訪問販売が充実しています《週に1回移動スーパー、月に1回移動パン屋さん、訪問理美容》

NO	39				
施設名称	浦安市ケアハウス				
郵便番号	279-0023	所在地	浦安市高洲9-3-1		
電話番号	047-382-2943		FAX	047-382-2436	
メール	u.carehouse@sis.seirei.or.jp				
URL	https://www.seirei.or.jp/urayasushitakasu/				
アクセス	JR新浦安駅下車 ●タクシー利用（約10分） ●東京ベイシティバス利用 ・19番系統（高洲海浜公園行き）に乗車し「浦安南高校・特養ホーム」下車。 ・11,15,18番系統（高洲海浜公園行き）に乗車し、「高洲海浜公園」で下車、徒歩5分。				
設置主体	浦安市		経営主体	社会福祉法人聖隷福祉事業団	
特定指定	指定なし		開所日	平成11年8月1日	
定員	50名	うち特定	0名	圏域	東葛南部
種別	ケアハウス				
併設事業	特別養護老人ホーム・短期入所生活介護・通所介護・老人保健施設 通所リハビリ・居宅介護支援事業				
周辺施設	有料老人ホーム・訪問看護				
地域活動	・うらやす健康元気コンソーシアム ・浦安市社会福祉協議会南三支部推進員				
入所時 預り金	なし				
月額 利用料 の目安	13万円以内				

自由記載

現在、入居の募集は行っておりません。

NO	40				
施設名称	福寿荘				
郵便番号	274-0061	所在地	船橋市古和釜町791-1		
電話番号	047-462-2021		FAX	047-462-7638	
メール	info@shuokai.org				
URL	http://www.shuokai.org				
アクセス	京成松戸線（旧 新京成線）・東葉高速線 北習志野駅より 古和釜十字路行き バス（3番乗り場）古和釜高校下車 徒歩5分				
設置主体	社会福祉法人修央会		経営主体	同左	
特定指定	指定なし		開所日	昭和58年5月1日	
定員	100名	うち特定	0名	圏域	東葛南部
種別	軽費老人ホームA型				
併設事業	特別養護老人ホーム、ショートステイ				
周辺施設	公園、コンビニ、スーパー、病院（歯科、内科）、ファミリーレストラン				
地域活動	歌や演奏会、伝統芸能などの地域公開イベント（月1回） 大穴地区住民向けの買い物支援便（月2回）				
入所時 預り金	0円				
月額 利用料 の目安	67,104円～122,504円 ※サービス提供費は、入所される方の収入により変動します。 ※上記の基本利用料の他に、居室の電気料金を、 使用量に応じてご負担いただきます。				

・開設43年目の実績ある施設

昭和58年開設。地域とともに歩んできた歴史ある軽費老人ホームです。

・自然に恵まれた落ち着いた環境

敷地内には竹林のある中庭があり、四季を感じながら穏やかに過ごせます。

近隣には川が流れ、散歩にも最適です。自然豊かで静かな環境ながら、バスを利用すれば繁華街へのアクセスも可能です。

・安心の医療体制

施設内には看護師が常勤しています。

内科医（毎週）・心療内科医（隔週）が診察・薬の処方に対応。

また、徳洲会病院、東船橋病院、セコメディック病院など総合病院がバス圏内にあり、医療面でも安心です。

・快適な居室環境

全室個室（8畳・南東向き）でプライバシーを確保。

各居室にナースコールを設置し、安心して生活できます。

・健康に配慮した毎日の食事

1日3食、栄養バランスに配慮した食事を提供しています。

季節を感じられる行事食も多数実施。

常勤の栄養士が健康管理をサポートします。

・自由な生活スタイル

外出・外泊・旅行も可能です。

入浴は週3回、薪で沸かす大浴場（13:30～16:30）をご利用いただけます。

・充実したクラブ活動

卓球バレー、ボッチャ、詩吟、カラオケ、コーラス

映画上映会、コグニサイズ、シルバーリハビリ体操

塗り絵、麻雀、オセロ、Switch など、多彩な活動で充実した時間を過ごせます。

・便利な買い物支援・訪問販売

スーパー・薬局・ホームセンターへの買い物支援、図書館ツアーを実施。

パン・ヤクルト・ミニスーパーの訪問販売もあります。

・充実の生活支援サービス

訪問理容（月2回）

日用品の事務所販売

買い物代行サービス

無料の貸し農園

内職作業の仲介

日帰り旅行などの各種イベントも実施しています。

・エンパワーメント支援の実践

入居者一人ひとりの得意なことや経験を活かせる環境づくりを行っています。

役割や活動の機会を通じ、主体的でいきいきとした生活を支援しています。