第１７　営繕･施設改修

公共建築物の新築・増築

県が管理する庁舎や研究施設などの公共建築物に係る新築、増改築工事等を行っています。

建築物の整備にあたっては、安全・安心で親しみの持てる施設整備を図ることはもとより、環境負荷への低減、ユニバーサルデザインの導入、長寿命化に積極的に取り組んでいます。

設計段階から中長期的な観点に立ち、より少ないライフサイクルコストで最大限の機能を発揮し、施策の目的を効率的に果たすことができるよう配慮するとともに、品質確保を図ることで良質な県有施設の整備を進めております。

令和７年度は、印旛児童相談所などが完成したほか、新千葉県立図書館・県文書館複合施設の建築工事などに着手しました。



印旛児童相談所　竣工写真



新千葉県立図書館・県文書館複合施設　完成イメージ

既存建築物の改修

県が保有する公共建築物には建築後３０年以上を経過したものが多く、経年による老朽化が進んでいます。これらの建築物を有効・安全に使用し続けていくために、傷んだ部分の補修や改良をする『改修工事』、地震による被害を軽減するための『耐震改修工事』などを行っています。

建築物や設備の改修にあたっては、環境に配慮した設計・工事の実施をはじめ、ユニバーサルデザインの導入、また、新たな行政ニーズに対応した既存施設の用途変更等によるリニューアル、長寿命化及びライフサイクルコストの削減等に積極的に取り組んでいます。

令和７年度は、山武健康福祉センター計画保全工事、館山運動公園体育館屋根改修工事などを実施しました。



山武健康福祉センター計画保全工事



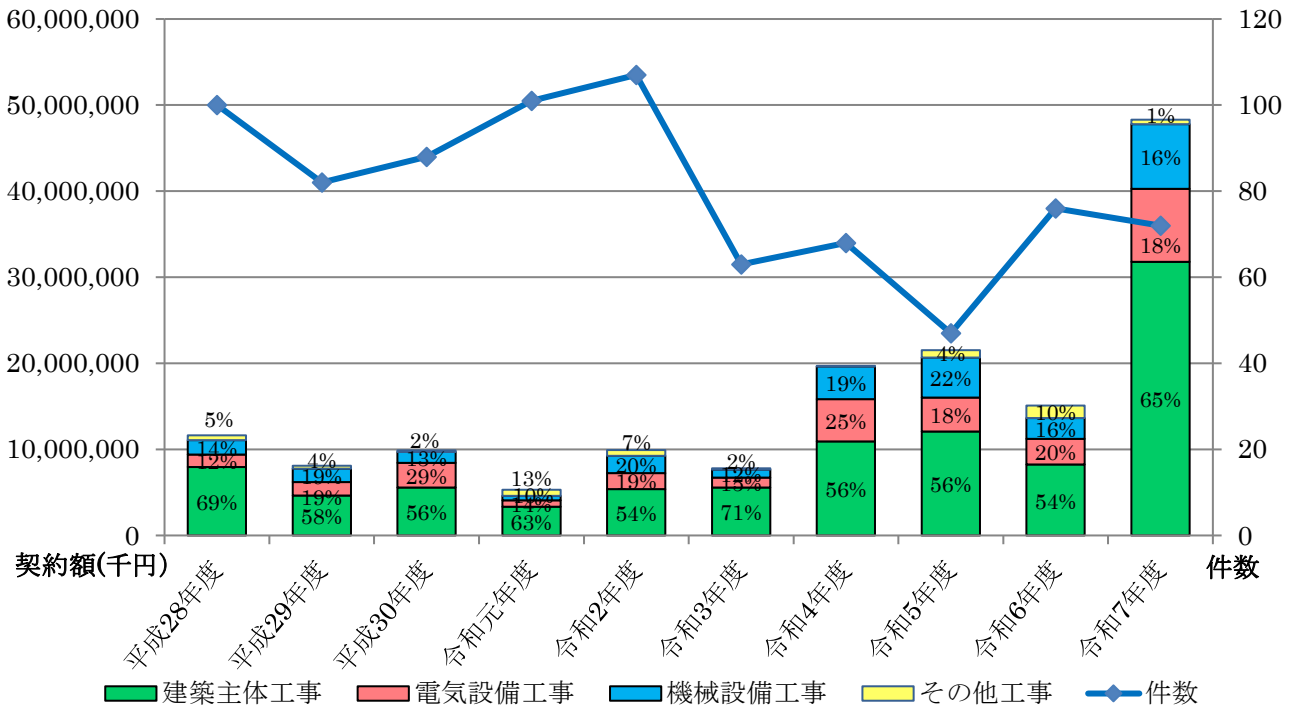
館山運動公園体育館屋根改修工事

営繕工事の実績

営繕工事件数及び工事費の推移

（金額単位：千円）

年度	総計				建築主体工事		電気設備工事		機械設備工事		その他工事	
	件数	対前年度比	金額	対前年度比	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額
28	100	83%	11,626,689	88%	37	7,968,143	27	1,447,591	27	1,665,525	9	545,430
29	82	82%	8,092,527	70%	30	4,643,271	22	1,573,465	23	1,530,515	7	345,276
30	88	107%	9,887,925	122%	35	5,570,390	32	2,853,022	16	1,287,879	5	176,634
元	101	115%	5,298,711	54%	49	3,352,534	29	747,593	14	517,665	9	680,919
2	107	106%	9,921,784	187%	41	5,389,514	30	1,870,518	26	2,002,189	10	659,563
3	63	59%	7,808,323	79%	25	5,563,095	13	1,143,362	20	962,853	5	139,013
4	68	108%	19,701,914	252%	20	10,939,942	19	4,881,719	22	3,789,310	7	90,943
5	47	69%	21,511,167	109%	19	12,062,446	12	3,958,772	11	4,640,603	5	849,346
6	76	162%	15,083,625	70%	33	8,230,655	16	3,008,088	20	2,399,614	7	1,445,268
7	72	95%	48,302,699	320%	26	31,786,436	16	8,485,784	24	7,492,865	6	537,614



（注）２か年以上にまたがる大規模な工事の場合は、発注年度（当初年度）に一括して計上しています。