

新設住宅区分別状況

区分 年月別		利用関係別				分譲住宅の内訳		資金別		構造別	
		持家	貸家	分譲住宅	給与住宅	一戸建等	共同住宅	民間資金	公的資金	木造	非木造
R 3 年	1-6計	6,545	7,677	7,162	137	5,280	1,882	19,144	2,377	14,052	7,469
	7-12計	7,212	8,658	7,485	166	5,685	1,800	21,038	2,483	15,470	8,051
	合計①	13,757	16,335	14,647	303	10,965	3,682	40,182	4,860	29,522	15,520
R 4 年	1月	952	1,213	1,379	17	898	481	3,297	264	2,209	1,352
	2月	991	1,674	1,741	12	835	906	4,142	276	2,256	2,162
	3月	815	1,353	764	12	659	105	2,591	353	1,859	1,085
	4月	1,126	1,710	1,299	46	1,002	297	3,810	371	2,654	1,527
	5月	863	985	1,358	5	850	508	2,903	308	1,999	1,212
	6月	1,132	1,791	1,198	40	1,031	167	3,826	335	2,601	1,560
	1-6計	5,879	8,726	7,739	132	5,275	2,464	20,569	1,907	13,578	8,898
	7月	1,115	1,808	1,292	17	891	401	3,798	434	2,583	1,649
	8月	1,065	1,868	1,903	91	929	974	4,517	410	2,733	2,194
	9月	1,136	1,681	1,321	19	1,074	247	3,591	566	2,860	1,297
	10月	990	1,539	1,602	23	946	656	3,597	557	2,493	1,661
	11月	923	1,720	1,125	14	903	222	2,878	904	2,267	1,515
	12月	854	1,109	2,104	5	730	1,374	3,829	243	1,792	2,280
7-12計	6,083	9,725	9,347	169	5,473	3,874	22,210	3,114	14,728	10,596	
合計②	11,962	18,451	17,086	301	10,748	6,338	42,779	5,021	28,306	19,494	
		(25.0)	(38.6)	(35.7)	(0.6)	[62.9]	[37.1]	(89.5)	(10.5)	(59.2)	(40.8)
R 5 年	1月	820	1,110	1,209	6	771	438	2,903	242	1,981	1,164
	2月	938	1,356	2,085	18	975	1,110	4,016	381	2,214	2,183
	3月	650	1,586	877	48	761	116	2,892	269	1,905	1,256
	4月	862	1,375	1,146	38	1,076	70	3,019	402	2,369	1,052
	5月	882	1,527	2,144	32	1,035	1,109	4,227	358	2,322	2,263
	6月	926	1,425	1,107	36	891	216	3,050	444	2,358	1,136
	1-6計	5,078	8,379	8,568	178	5,509	3,059	20,107	2,096	13,149	9,054
	7月	877	1,678	923	1	826	97	3,088	391	2,290	1,189
	8月	984	1,629	1,197	12	996	201	3,482	340	2,565	1,257
	9月	872	1,369	1,099	9	820	279	3,081	268	2,288	1,061
	10月	836	1,379	1,687	3	1,013	674	3,589	316	2,578	1,327
	11月	859	1,623	1,206	11	932	274	3,410	289	2,477	1,222
	12月	718	1,275	2,063	27	835	1,228	3,772	311	1,884	2,199
7-12計	5,146	8,953	8,175	63	5,422	2,753	20,422	1,915	14,082	8,255	
合計③	10,224	17,332	16,743	241	10,931	5,812	40,529	4,011	27,231	17,309	
		(23.0)	(38.9)	(37.6)	(0.5)	[65.3]	[34.7]	(91.0)	(9.0)	(61.1)	(38.9)
②-①/①	▲ 13.0	▲ 13.0	▲ 16.7	▲ 0.7	▲ 2.0	▲ 72.1	▲ 6.5	▲ 3.3	▲ 4.1	▲ 25.6	
③-②/②	▲ 14.5	▲ 6.1	▲ 2.0	▲ 19.9	▲ 1.7	▲ 8.3	▲ 5.3	▲ 20.1	▲ 3.8	▲ 11.2	

持家・・・建築主が自分で居住する目的で建築するもの

貸家・・・建築主が賃貸する目的で建築するもの

給与住宅・・・会社、官公署、学校等が社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの

分譲住宅・・・建て売り又は分譲の目的で建築するもの

一戸建等・・・一つの建物が1住宅であるもの(一戸建)、及び二つ以上の住宅を一棟に建て連ねたもので、各住宅が壁を共通にし、それぞれ別々に外部への出入口を有しているもの(長屋建)

共同住宅・・・一つの建築物(一棟)内に二戸以上の住宅があって、広間、廊下若しくは階段等の全部又は一部を共有するもの

民間資金・・・民間資金のみで建てる住宅

公的資金・・・公営、住宅金融機構、都市再生機構その他の資金で建てる住宅(民間資金と公的資金の併用は、公的資金を含む)

木造・・・主要構造部が木造のもの

非木造・・・主要構造部が木造以外のもの

注) ・()内は、新設住宅着工戸数に占める割合(%)である。

・[]内は、分譲住宅着工戸数に占める割合(%)である。