

## 新 設 住 宅 区 分 別 状 況

区分 年月別		利 用 関 係 別				分譲住宅の内訳		資 金 別		構 造 別	
		持 家	貸 家	分譲住宅	給与住宅	一戸建等	共同住宅	民間資金	公的資金	木 造	非 木 造
R 元 年	1- 6計	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸
		7-12計	6,298	7,285	8,012	312	5,963	2,049	18,841	3,066	14,307
	合計①	6,347	8,337	9,333	22	6,122	3,211	20,905	3,134	15,085	8,954
		12,645	15,622	17,345	334	12,085	5,260	39,746	6,200	29,392	16,554
R 2 年	1月	972	1,303	848	14	833	15	2,722	415	2,037	1,100
	2月	907	1,338	1,483	16	857	626	3,201	543	2,101	1,643
	3月	777	1,142	1,169	2	717	452	2,797	293	1,722	1,368
	4月	1,050	1,360	1,424	6	929	495	3,356	484	2,300	1,540
	5月	915	1,234	2,192	35	814	1,378	3,925	451	1,961	2,415
	6月	1,101	1,279	1,001	44	765	236	3,126	299	2,220	1,205
	1- 6計	5,722	7,656	8,117	117	4,915	3,202	19,127	2,485	12,341	9,271
	7月	1,098	1,185	1,148	17	842	306	3,061	387	2,285	1,163
	8月	1,079	1,245	893	12	668	225	2,853	376	2,136	1,093
	9月	1,010	1,272	1,907	30	785	1,122	3,869	350	2,191	2,028
	10月	1,077	1,616	993	16	683	310	3,116	586	2,260	1,442
	11月	1,180	1,243	1,023	29	982	41	3,018	457	2,639	836
	12月	1,076	1,134	1,023	152	817	206	3,014	371	2,242	1,143
	7-12計	6,520	7,695	6,987	256	4,777	2,210	18,931	2,527	13,753	7,705
合計②	12,242	15,351	15,104	373	9,692	5,412	38,058	5,012	26,094	16,976	
		( 28.4 )	( 35.6 )	( 35.1 )	( 0.9 )	[ 64.2 ]	[ 35.8 ]	( 88.4 )	( 11.6 )	( 60.6 )	( 39.4 )
R 3 年	1月	1,105	1,421	1,106	29	782	324	3,226	435	2,260	1,401
	2月	1,003	970	1,043	32	811	232	2,702	346	2,082	966
	3月	855	1,206	1,245	7	746	499	3,014	299	1,880	1,433
	4月	1,271	1,519	1,307	37	1,041	266	3,624	510	2,862	1,272
	5月	1,009	1,105	1,026	28	886	140	2,839	329	2,139	1,029
	6月	1,302	1,456	1,435	4	1,014	421	3,739	458	2,829	1,368
	1- 6計	6,545	7,677	7,162	137	5,280	1,882	19,144	2,377	14,052	7,469
	7月	1,193	1,460	1,127	13	958	169	3,456	337	2,475	1,318
	8月	1,282	1,474	1,726	44	987	739	4,124	402	2,790	1,736
	9月	1,202	1,353	1,314	18	847	467	3,445	442	2,566	1,321
	10月	1,295	1,439	964	55	881	83	3,319	434	2,600	1,153
	11月	1,222	1,465	1,276	19	1,109	167	3,524	458	2,876	1,106
	12月	1,018	1,467	1,078	17	903	175	3,170	410	2,163	1,417
	7-12計	7,212	8,658	7,485	166	5,685	1,800	21,038	2,483	15,470	8,051
合計③	13,757	16,335	14,647	303	10,965	3,682	40,182	4,860	29,522	15,520	
		( 30.5 )	( 36.3 )	( 32.5 )	( 0.7 )	[ 74.9 ]	[ 25.1 ]	( 89.2 )	( 10.8 )	( 65.5 )	( 34.5 )
②-①/①	▲ 3.2	▲ 1.7	▲ 12.9	11.7	▲ 19.8	2.9	▲ 4.2	▲ 19.2	▲ 11.2	2.5	
③-②/②	12.4	6.4	▲ 3.0	▲ 18.8	13.1	▲ 32.0	5.6	▲ 3.0	13.1	▲ 8.6	

持 家・・・建築主が自分で居住する目的で建築するもの  
 貸 家・・・建築主が賃貸する目的で建築するもの  
 給与住宅・・・会社、官公署、学校等が社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの  
 分譲住宅・・・建て売り又は分譲の目的で建築するもの

一戸建等・・・一つの建物が1住宅であるもの(一戸建)、及び二つ以上の住宅を一棟に建て連ねたもので、各住宅が壁を共通にし、それぞれ別々に外部への出入口を有しているもの(長屋建)  
 共同住宅・・・一つの建築物(一棟)内に二戸以上の住宅があって、広間、廊下若しくは階段等の全部又は一部を共有するもの

民間資金・・・民間資金のみで建てる住宅  
 公的資金・・・公営、住宅金融機構、都市再生機構その他の資金で建てる住宅(民間資金と公的資金の併用は、公的資金を含む)

木 造・・・主要構造部が木造のもの  
 非 木 造・・・主要構造部が木造以外のもの

注) ・( )内は、新設住宅着工戸数に占める割合(%)である。  
 ・[ ]内は、分譲住宅着工戸数に占める割合(%)である。