

新設住宅区分別状況

区分		利用関係別				分譲住宅の内訳		資金別		構造別	
年月別		持家	貸家	分譲住宅	給与住宅	一戸建等	共同住宅	民間資金	公的資金	木造	非木造
30年	1-6計	5,907	9,340	6,817	519	5,278	1,539	19,183	3,400	13,979	8,604
	7-12計	6,547	9,713	7,540	424	5,750	1,790	20,428	3,796	15,450	8,774
	合計①	12,454	19,053	14,357	943	11,028	3,329	39,611	7,196	29,429	17,378
元年	1月	1,024	1,230	1,273	247	980	293	3,241	533	2,429	1,345
	2月	1,126	1,635	1,875	37	1,157	718	4,034	639	2,825	1,848
	3月	953	934	1,201	6	826	375	2,749	345	1,974	1,120
	4月	1,176	1,510	1,642	10	1,191	451	3,754	584	2,779	1,559
	5月	813	751	983	9	771	212	2,212	344	1,761	795
	6月	1,206	1,225	1,038	3	1,038	0	2,851	621	2,539	933
	1-6計	6,298	7,285	8,012	312	5,963	2,049	18,841	3,066	14,307	7,600
	7月	1,067	1,439	1,444	2	1,101	343	3,410	542	2,516	1,436
	8月	1,257	1,656	1,937	0	1,108	829	4,266	584	2,808	2,042
	9月	1,019	1,219	2,374	1	971	1,403	4,078	535	2,366	2,247
	10月	1,063	1,559	1,243	5	1,087	156	3,312	558	2,746	1,124
	11月	1,095	1,297	1,087	4	1,045	42	2,999	484	2,552	931
	12月	846	1,167	1,248	10	810	438	2,840	431	2,097	1,174
7-12計	6,347	8,337	9,333	22	6,122	3,211	20,905	3,134	15,085	8,954	
合計②	12,645	15,622	17,345	334	12,085	5,260	39,746	6,200	29,392	16,554	
		(27.5)	(34.0)	(37.8)	(0.7)	[69.7]	[30.3]	(86.5)	(13.5)	(64.0)	(36.0)
2年	1月	972	1,303	848	14	833	15	2,722	415	2,037	1,100
	2月	907	1,338	1,483	16	857	626	3,201	543	2,101	1,643
	3月	777	1,142	1,169	2	717	452	2,797	293	1,722	1,368
	4月	1,050	1,360	1,424	6	929	495	3,356	484	2,300	1,540
	5月	915	1,234	2,192	35	814	1,378	3,925	451	1,961	2,415
	6月	1,101	1,279	1,001	44	765	236	3,126	299	2,220	1,205
	1-6計	5,722	7,656	8,117	117	4,915	3,202	19,127	2,485	12,341	9,271
	7月	1,098	1,185	1,148	17	842	306	3,061	387	2,285	1,163
	8月	1,079	1,245	893	12	668	225	2,853	376	2,136	1,093
	9月	1,010	1,272	1,907	30	785	1,122	3,869	350	2,191	2,028
	10月	1,077	1,616	993	16	683	310	3,116	586	2,260	1,442
	11月	1,180	1,243	1,023	29	982	41	3,018	457	2,639	836
	12月	1,076	1,134	1,023	152	817	206	3,014	371	2,242	1,143
7-12計	6,520	7,695	6,987	256	4,777	2,210	18,931	2,527	13,753	7,705	
合計③	12,242	15,351	15,104	373	9,692	5,412	38,058	5,012	26,094	16,976	
		(28.4)	(35.6)	(35.1)	(0.9)	[64.2]	[35.8]	(88.4)	(11.6)	(60.6)	(39.4)
②-①/①		1.5	▲ 18.0	20.8	▲ 64.6	9.6	58.0	0.3	▲ 13.8	▲ 0.1	▲ 4.7
③-②/②		▲ 3.2	▲ 1.7	▲ 12.9	11.7	▲ 19.8	2.9	▲ 4.2	▲ 19.2	▲ 11.2	2.5

持家・・・建築主が自分で居住する目的で建築するもの
貸家・・・建築主が賃貸する目的で建築するもの
給与住宅・・・会社、官公署、学校等が社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの
分譲住宅・・・建て売り又は分譲の目的で建築するもの

一戸建等・・・一つの建物が1住宅であるもの(一戸建)、及び二つ以上の住宅を一棟に建て連ねたもので、各住宅が壁を共通にし、それぞれ別々に外部への出入口を有しているもの(長屋建)

共同住宅・・・一つの建築物(一棟)内に二戸以上の住宅があって、広間、廊下若しくは階段等の全部又は一部を共有するもの

民間資金・・・民間資金のみで建てる住宅

公的資金・・・公営、住宅金融機構、都市再生機構その他の資金で建てる住宅(民間資金と公的資金の併用は、公的資金を含む)

木造・・・主要構造部が木造のもの

非木造・・・主要構造部が木造以外のもの

注) ・()内は、新設住宅着工戸数に占める割合(%)である。
・[]内は、分譲住宅着工戸数に占める割合(%)である。