

長期優良住宅の普及の促進に関する法律第十八条第一項の許可等に関する規則

(趣旨)

第一条 この規則は、長期優良住宅の普及の促進に関する法律（平成二十年法律第八十七号。以下「法」という。）第十八条第一項の許可等に関し必要な事項を定めるものとする。

(許可申請書に添付する図書又は書面)

第二条 長期優良住宅の普及の促進に関する法律施行規則（平成二十一年国土交通省令第三号。以下「省令」という。）第十八条第一項の特定行政庁が規則で定める図書又は書面は、次の各号に掲げるものとする。

- 一 付近見取図
- 二 配置図
- 三 各階平面図
- 四 立面図
- 五 その他知事が必要と認める図書又は書面

(名義変更届)

第三条 法第十八条第一項の許可（以下「許可」という。）を受けた住宅の建築が完了する前に、当該許可を受けた者の名義に変更があったときは、変更後の許可を受けた者は、名義変更届（別記第一号様式）に省令第十八条第二項の許可通知書（以下「許可通知書」という。）を添えて知事に届け出るものとする。

2 知事は、前項の規定による届出を受けたときは、名義変更受理通知書（別記第二号様式）により同項の変更後の許可を受けた者に通知するものとする。

(設計の変更)

第四条 許可を受けた者は、当該許可を受けた事項の範囲内において当該許可を受けた内容を変更しようとするときは、設計変更承認申請書（別記第三号様式）に許可通知書及び当該変更に係る第二条各号に掲げる図書又は書面を添えて知事に提出し、その承認を受けなければならない。

2 知事は、前項の規定による承認をしたときは、設計変更承認通知書（別記第四号様式）により当該許可を受けた者に通知するものとする。

(取下げ届)

第五条 許可を申請した者は、知事が当該許可をする前に当該申請を取り下げようとするときは、取下げ届（別記第五号様式）を知事に提出するものとする。

(取りやめ届)

第六条 許可を受けた者は、当該許可を受けた住宅の建築を取りやめたときは、取りやめ届（別記第六号様式）に許可通知書を添えて知事に届け出るものとする。

附 則

この規則は、令和四年二月二十日から施行する。

第一号様式（第三条第一項）

名 義 変 更 届

<p>年 月 日 第 号で許可を受けた者の名義を次のとおり変更したので、長期優良住宅の普及の促進に関する法律第18条第1項の許可等に関する規則第3条第1項の規定により届け出ます。</p> <p>年 月 日</p> <p>千葉県知事 様</p> <p>届出者 氏名 〔法人にあつては、名称及び代表者の氏名〕</p>					
1 許可を受けた者の住所及び氏名 (法人にあつては、主たる事務所の所在地並びに名称及び代表者の氏名)	新	住所			
		氏名			
	旧	住所			
		氏名			
2 許可を受けた住宅の地名地番					
3 備 考					
※ 受 付 欄		※ 決 裁 欄		※ 通 知 欄	
年 月 日				年 月 日	
第 号				第 号	
係員氏名				係員氏名	

注

- 1 許可通知書を添付してください。
- 2 ※印のある欄には、記入しないでください。

第二号様式（第三条第二項）

名 義 変 更 受 理 通 知 書

<p>年 月 日 第 号で許可を受けた者の名義の変更の届出を受けましたので、長期優良住宅の普及の促進に関する法律第18条第1項の許可等に関する規則第3条第2項の規定により通知します。</p> <p>通知番号 第 号 通知年月日 年 月 日</p> <p>様</p> <p>千葉県知事 印</p>			
<p>1 許可を受けた者の住所及び氏名 (法人にあつては、主たる事務所の所在地並びに名称及び代表者の氏名)</p>	<p>新</p>	住所	
		氏名	
	<p>旧</p>	住所	
		氏名	
<p>2 許可を受けた住宅の地名地番</p>			
<p>3 備 考</p>			

注 この通知書は、許可通知書につづり込んでおいてください。

第三号様式（第四条第一項）

（表面）

設 計 変 更 承 認 申 請 書

<p>年 月 日 第 号で許可を受けた内容について、次のとおり設計変更したいので、長期優良住宅の普及の促進に関する法律第18条第1項の許可等に関する規則第4条第1項の規定によりその承認を申請します。</p> <p>この申請書及び添付図書に記載の事項は、事実と相違ありません。</p> <p>年 月 日</p> <p>千葉県知事 様</p> <p style="text-align: right;">申請者 住所 氏名 〔法人にあつては、主たる事務所の所在地並びに名称及び代表者の氏名〕</p>								
1 設計者資格 住所氏名 建築士事務所名		<p>() 建築士 () 登録 第 号</p> <p>() 建築士事務所 () 登録 第 号 電話番号</p>						
2 敷地の 位置	イ 地名地番							
	ロ 用途地域	その他の区域・						
	ハ 防火地域	防火・準防火・指定なし 地域・地区						
	変更前の申請部分			変更後の申請部分			申請に よる増 減	敷地面 積との 比
	申請部分	申請以外 の部分	合 計	申請部分	申請以外 の部分	合 計		
3 敷地面積	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	
4 建築面積	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	%
5 延べ面積	m ² (m ²)	m ² (m ²)	m ² (m ²)	m ² (m ²)	m ² (m ²)	m ² (m ²)	m ² (m ²)	%
6 変更箇所	変更前の設計			変更後の設計			理由	
※ 受 付 欄			※ 決 裁 欄			※ 承 認 欄		
年 月 日						年 月 日		
第 号						第 号		
係員氏名						係員氏名		

第三号様式（第四条第一項）

（裏面）

注

- 1 5 欄は、建築基準法施行令（昭和25年政令第338号）第2条第1項第4号イからへまでに掲げる建築物の部分の床面積の合計を（ ）に記入してください。
- 2 許可通知書を添付してください。
- 3 ※印のある欄には、記入しないでください。

第四号様式（第四条第二項）

設 計 変 更 承 認 通 知 書

<p>年 月 日 第 号で許可した内容の変更は、長期優良住宅の普及の促進に関する法律第18条第1項の許可等に関する規則第4条第1項の規定により承認したので通知します。</p> <p>承認番号 第 号 承認年月日 年 月 日</p> <p>様</p> <p>千葉県知事 印</p>								
1 設計者資格 住所氏名 建築士事務所名		<p>() 建 築 士 () 登 録 第 号</p> <p>() 建築士事務所 () 登 録 第 号 電話番号</p>						
2 敷地の 位置	イ 地名地番							
	ロ 用途地域				その他の区域・地			
	ハ 防火地域	防火・準防火・指定なし			域・地区			
	変更前の申請部分			変更後の申請部分			申請に よる増 減	敷地面 積との 比
	申請部分	申請以外 の部分	合計	申請部分	申請以外 の部分	合計		
3 敷地面積	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	
4 建築面積	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	%
5 延べ面積	m ² (m ²)	m ² (m ²)	m ² (m ²)	m ² (m ²)	m ² (m ²)	m ² (m ²)	m ² (m ²)	%
6 変更箇所	変更前の設計			変更後の設計			理由	

注 この通知書は、許可通知書へつづり込んでおいてください。

第五号様式（第五条）

取 下 げ 届

<p>年 月 日 第 号で提出した許可申請書を取り下げたいので、長期優良住宅の普及の促進に関する法律第18条第1項の許可等に関する規則第5条の規定により届け出ます。</p> <p>年 月 日</p> <p>千葉県知事 様</p> <p>届出者 住所 氏名</p> <p>〔法人にあつては、主たる事務所の所在地並びに名称及び代表者の氏名〕</p>		
1 敷地の地名地番		
2 取下げの理由		
※ 受 付 欄	※ 決 裁 欄	※ 決 裁 年 月 日
年 月 日		年 月 日
第 号		係員氏名
係員氏名		

注 ※印のある欄には、記入しないでください。

第六号様式（第六条）

取 り や め 届

年 月 日 第 号で許可を受けた住宅の建築を取りやめたので、長期優良住宅の普及の促進に関する法律第18条第1項の許可等に関する規則第6条の規定により届け出ます。 年 月 日 千葉県知事 様 届出者 住所 氏名 （法人にあつては、主たる事務所の所在地並びに名称及び代表者の氏名）			
1 敷地の地名地番			
2 取りやめの理由			
※ 受 付 欄	※ 決 裁 欄	※ 決 裁 年 月 日	
年 月 日		年 月 日	
第 号		係員氏名	
係員氏名			

注

- 1 許可通知書を添付してください。
- 2 ※印のある欄には、記入しないでください。