

### 3.1.2 調査対象地区の概要

#### (1) 市川市八幡6丁目地区

##### 1) 市川市の概要

表 3.3 市川市の概要

項目	内容	
位置	千葉県の本西部、都心から 20km 圏内	
人口	474,168 人	(平成 23 年 3 月 1 日現在)
人口密度	8,437 人/km <sup>2</sup>	(平成 23 年 3 月 1 日現在)
世帯数	219,184 世帯	(平成 23 年 3 月 1 日現在)
高齢化率	17.0%	(平成 22 年 3 月 31 日現在)

##### 2) 八幡6丁目地区の概要

###### ① 地区の概況

JR 本八幡駅の北西約 1km に位置する住宅地である。戸建住宅が多いが、集合住宅や個人商店なども点在している。

表 3.4 八幡6丁目地区の概要

項目	実施内容
人口	1,908 人
世帯数	829 世帯
高齢化率	30.0%

※平成 22 年 3 月 31 日現在

○対象地区の状況



###### ② 商業施設

対象地区および対象地区周辺には個人商店や地元商店街の商店が多く立地している。当該地区から 1km 程度の距離に、本八幡駅周辺の商業施設や大型ショッピングセンターなどが立地している。食品スーパーは、当該地区内に 1 店舗あり、対象地区周辺 200~300m のところにも 3 店舗立地している。

○本八幡駅南口



○大型ショッピングセンター



### ③ 公共交通

1km 圏内に京成線の京成八幡駅、鬼越駅、JR 線の本八幡駅、都営新宿線の本八幡駅がある。路線バスは、本八幡駅方面へは 6 系統あり、日中も 1 時間に 10 本以上運行されている。対象地区内には 5 つのバス停が設置されている。

#### ○バス停（八幡六丁目）



### ④ マップ

買い物困難地域実態調査において作成したマップを図 3.1 に示す。

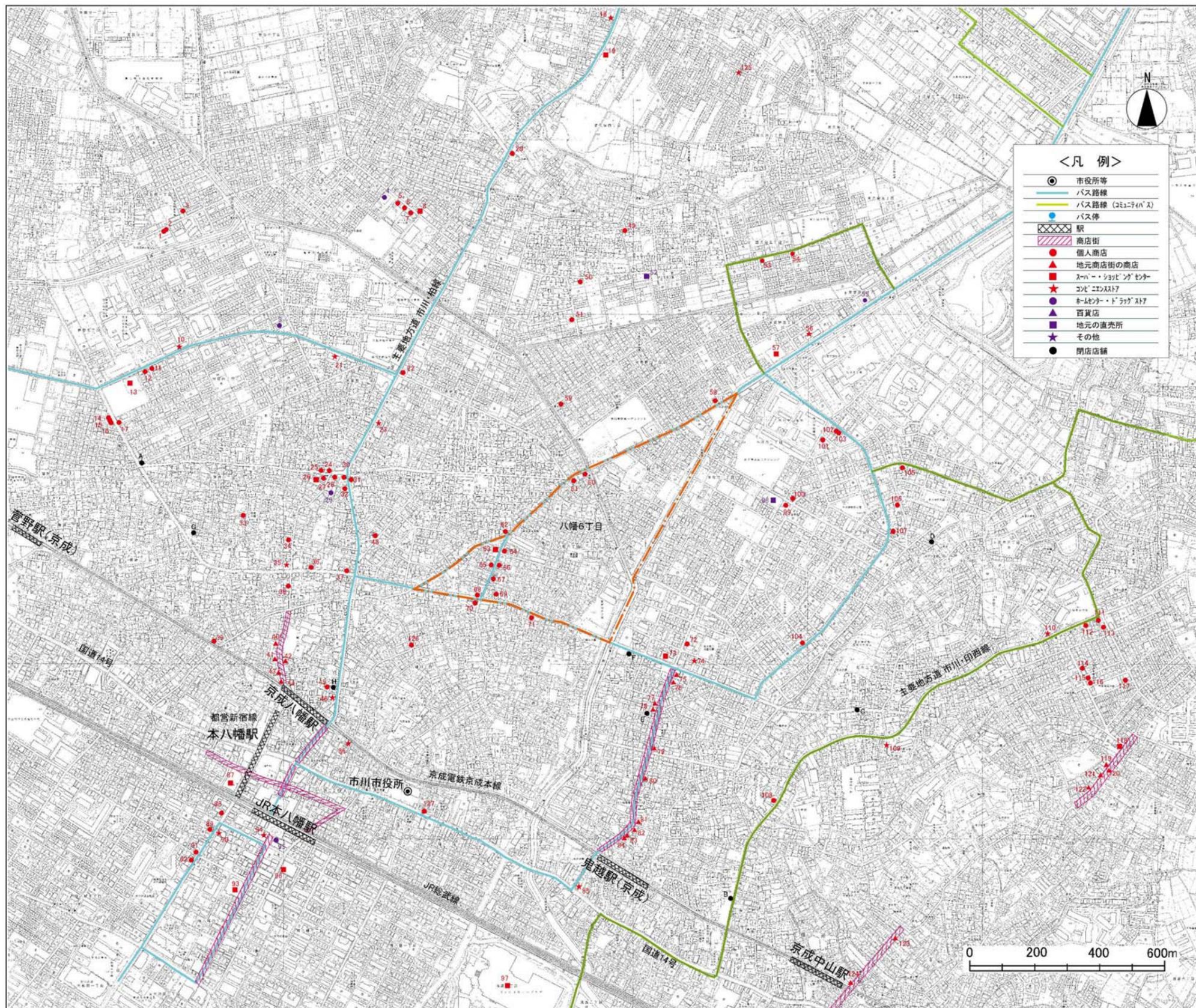


図 3.1(1) 市川市八幡6丁目地区 店舗マップ(広域)

No	店舗名称	店舗区分	開店時刻	閉店時刻
1	肉のステーキ	個人商店	—	—
2	鮮魚 魚屋	個人商店	—	—
3	本居 魚屋	個人商店	—	—
4	くすりの福太郎 富久保店	ホームセンター/ドラッグストア	—	—
5	すがわら鮮魚店	個人商店	—	—
6	鳥居 富久保店	個人商店	—	—
7	松崎 魚屋	個人商店	—	—
8	海鮮市場 アタック 富久保店	スーパー/コンビニエンスストア	10:00	20:00
9	マツモトキヨシ 市川東野店	ホームセンター/ドラッグストア	—	—
10	ローソン東野5丁目店	コンビニエンスストア	0:00	23:59
11	ヒロ薬局 市川店	個人商店	—	—
12	丸の内薬局 東野店	個人商店	—	—
13	マツモトキヨシ 市川東野店	スーパー/コンビニエンスストア	10:00	21:59
14	和菓子専木	個人商店	—	—
15	立川商店	個人商店	—	—
16	平岩商店	個人商店	—	—
17	洋島のまるい	個人商店	—	—
18	デパートストア	コンビニエンスストア	—	—
19	スーパーベルクス 富久保店	スーパー/コンビニエンスストア	10:00	21:00
20	軒義商店	個人商店	—	—
21	ミニストップ 東野2丁目店	コンビニエンスストア	0:00	23:59
22	てほり薬局	個人商店	—	—
23	セブンイレブン 東野店	コンビニエンスストア	—	—
24	福徳電化センター	個人商店	—	—
25	魚光水産	個人商店	—	—
26	業務スーパー 市川東野店	スーパー/コンビニエンスストア	9:00	20:00
27	ホームベーカリー クラージュ	個人商店	—	—
28	魚屋 魚屋	個人商店	—	—
29	マツモトキヨシ 市川東野店	ホームセンター/ドラッグストア	10:00	21:00
30	大塚薬局	個人商店	—	—
31	キウヤ洋品店	個人商店	—	—
32	小森商店	個人商店	—	—
33	住友銀行	個人商店	—	—
34	松丸商店	個人商店	—	—
35	サンクス 東野1丁目店	コンビニエンスストア	—	—
36	さくらや本八幡店 弁当惣菜	個人商店	—	—
37	車田商店 惣菜店	個人商店	—	—
38	車田商店 惣菜店	個人商店	—	—
39	平原商店	個人商店	—	—
40	平和堂 文具店	地元の商店街	—	—
41	ナカセ薬局	個人商店	—	—
42	三井牛肉店	地元の商店街	—	—
43	住友銀行	地元の商店街	—	—
44	岩澤商店	個人商店	—	—
45	福田豆腐店	地元の商店街	—	—
46	am pm 京成八幡駅北口店	コンビニエンスストア	0:00	23:59
48	生松薬局	個人商店	—	—
49	ヤマザキショップ	個人商店	不定期	—
50	清美商店	個人商店	—	—
51	新当屋酒造	個人商店	—	—
52	野原漬物所	地元の漬物所	不定期	—
53	オモチャのオオノ	個人商店	9:00	19:00
54	田中商店	個人商店	9:00	19:00
55	紳士服コナカ 市川東野店	その他	10:00	21:00
56	ミニストップ 東野5丁目店	コンビニエンスストア	0:00	23:59
57	マルエツ 東野東野店	スーパー/コンビニエンスストア	10:00	22:00
58	藤倉物産	個人商店	10:00	19:00
59	専電電化製品	個人商店	—	—
60	HMA	個人商店	—	—
61	みずすべり	個人商店	—	—
62	青島パコ店 白洋舎	個人商店	10:00	18:00
63	フードマーケット エコピア八幡店	スーパー/コンビニエンスストア	9:30	21:00
64	寄居 魚屋	個人商店	—	—
65	ワコ洋菓子店	個人商店	—	—
66	えのむら	個人商店	—	—
67	旭屋(金物、雑貨)	個人商店	—	—
68	(株)旭屋(酒、タバコ)	個人商店	—	—
69	谷田商店	個人商店	—	—
70	よし松	個人商店	—	—
71	三田牛乳店	個人商店	—	—
72	フラワー なつみ	個人商店	10:00	19:00
73	フレッシュマーケット 北方店	スーパー/コンビニエンスストア	10:00	22:00
74	ミニストップ 市川北方店	コンビニエンスストア	0:00	23:59
75	いち月菓子店	地元の商店街	10:00	19:00
76	パンの店 マーティン	地元の商店街	9:00	19:00
77	河野薬局	地元の商店街	10:00	19:00
78	八百盛本店	地元の商店街	不定期	—
79	隆源商店	個人商店	10:00	20:00
80	八百盛支店	個人商店	10:00	18:00
81	尾島豆腐店	個人商店	10:00	19:00
82	金子薬局	個人商店	10:00	20:00
83	カネイ青果店	地元の商店街	10:00	20:00
84	店長 魚屋	個人商店	10:00	20:00
85	セブンイレブン東野一丁目店	コンビニエンスストア	—	—
86	セブンイレブン八幡店	コンビニエンスストア	0:00	23:59
87	スーパーオーケー本八幡店	スーパー/コンビニエンスストア	9:00	21:30
88	習川青果店	個人商店	—	—
89	ミニストップ 米久	個人商店	—	—
90	ローソンストア 南八幡店	コンビニエンスストア	—	—
91	千野パコショップ	個人商店	—	—
92	鳥居 魚屋	個人商店	—	—
93	MEGATONキョー本八幡店	スーパー/コンビニエンスストア	9:00	23:59
94	デパートストア	コンビニエンスストア	—	—
95	マツモトキヨシ本八幡駅前店	ホームセンター/ドラッグストア	—	—
96	西友本八幡店	スーパー/コンビニエンスストア	0:00	23:59
97	ダイエー市川コルトンプラザ店	スーパー/コンビニエンスストア	10:00	22:00
98	ヨシはる漬物	地元の漬物所	不定期	—
99	肉のステーキ	個人商店	10:00	19:00
100	肉のステーキ	個人商店	11:00	21:00
101	鮮魚かじ	個人商店	11:00	21:00
102	たなま糖	個人商店	11:00	21:00
103	せせと高秀	個人商店	17:00	22:00
104	谷田商店	個人商店	10:00	19:00
105	活魚及さき	個人商店	11:00	22:00
106	表橋パコ店	個人商店	9:00	20:00
107	ひらさわ米店	個人商店	9:00	19:00
108	松丸商店	個人商店	10:00	20:00
109	ヤマザキショップ 中山鈴木店	コンビニエンスストア	7:00	22:00
110	ミニストップ 市川若宮店	コンビニエンスストア	0:00	23:59
111	藤商店	個人商店	10:00	19:00
112	石川 寝具・インテリア	個人商店	10:00	19:00
113	(株)藤田米穀	個人商店	9:00	19:00
114	鮮魚 魚屋	個人商店	10:00	19:00
115	田中商店	個人商店	10:00	20:00
116	鳥居 魚屋	個人商店	9:00	20:00
117	富田商店	個人商店	9:00	19:00
118	スーパーマーケット 米久	スーパー/コンビニエンスストア	10:00	19:30
119	寄居 魚屋 クエクサ	地元の商店街	10:00	20:00
120	東原米店	個人商店	10:00	20:00
121	魚乙魚店	地元の商店街	10:00	20:00
122	フードマーケット エコピアデリカセ	地元の商店街	10:00	19:00
123	花巻商店	地元の商店街	10:00	19:00
124	やまざきショップ	地元の商店街	10:00	19:00
125	ヤマザキショップ	コンビニエンスストア	8:00	20:00
126	高橋酒造	個人商店	—	—
127	タカハシ漬物	個人商店	—	—
A	—	個人商店	閉店	—
B	—	個人商店	閉店	—
C	—	個人商店	閉店	—
D	—	個人商店	閉店	—
E	—	個人商店	閉店	—
F	—	個人商店	閉店	—
G	—	個人商店	閉店	—
H	—	個人商店	閉店	—

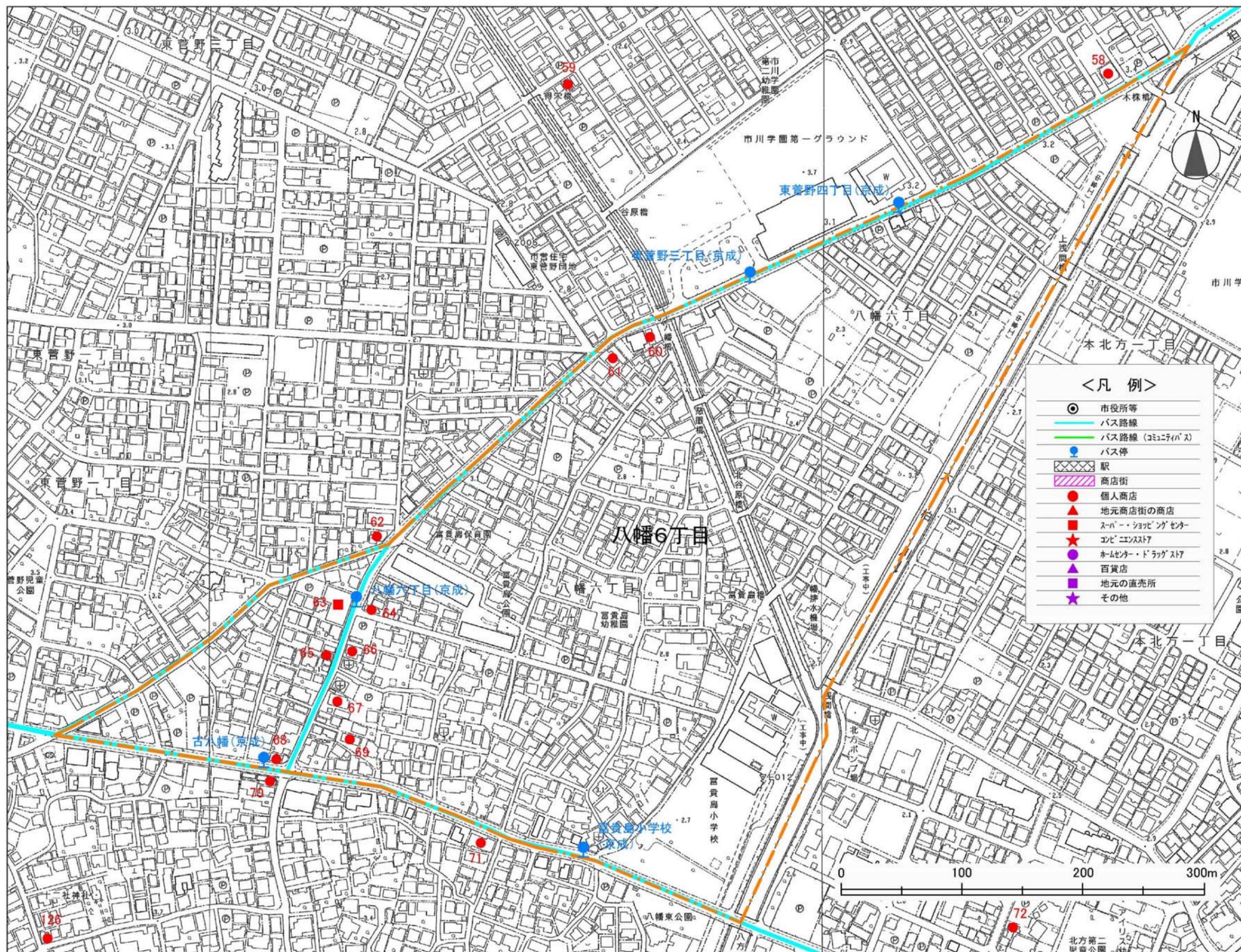


図 3.1(2) 市川市八幡6丁目地区 店舗マップ (対象地区周辺)