

報告案件一覧表（既存店の変更届出等）

NO	届出日	店舗の名称 (市町村名)	小売業者	変更事項	変更日	市町村意見	住民意見	県意見
1	15.2.3	トムテビル (市川市)	㈱ライフコーポレーション (GMS)	閉店時刻の変更 (21:00 →22:00) ほか	15.2.4	なし	なし	なし 15.8.21
2	15.2.4	ダイエー南行徳店 (市川市)	㈱ダイエー (GMS)	閉店時刻の変更 (21:00 →24:00) ほか	15.3.1	なし	なし	なし 15.8.21
3	15.2.4	スカイプラザ柏 (柏市)	㈱そごう (百貨店)	駐車場収容台数の減 (420台→340台)	15.2.5	なし	なし	なし 15.8.7
4	15.2.4	日土地天王台ビルA 棟・B棟 (我孫子市)	㈱マルエツ (食料品スーパー)	閉店時刻の変更 (20:00 →21:50) ほか	15.2.16	なし	なし	なし 15.8.18
5	15.2.5	ピコティ東館 (松戸市)	㈱マイカル (GMS)	閉店時刻の変更 (21:00 →24:00) ほか	15.2.11	なし	なし	なし 15.8.18

報告案件の概要

<店舗概要>

- (1) 大規模小売店舗の名称：トムテビル
- (2) 所在地：市川市国分2丁目708番地1ほか
- (3) 建物設置者：有限会社トムテ 代表取締役 高木幹雄
- (4) 小売業者名：株式会社ライフコーポレーション（食料品スーパー）

(5) 変更しようとする事項

大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

(変更前) 午前10時～午後9時

(変更後) 午前9時～午後10時

来客が駐車場を利用することができる時間帯

(変更前) 午前9時30分～午後9時30分

(変更後) 午前8時30分～午後10時30分

変更年月日 平成15年2月4日

(6) 処理経過：

- ①届出日 平成15年2月3日
- ②公告縦覧期間 平成15年2月14日～15年6月14日
- ③説明会 日時 平成15年4月1日 午後2時～3時

(7) 市町村・住民等の意見：

- ・市川市の意見 なし
- ・住民等の意見 なし

(8) 県の意見 「意見なし」 平成15年8月21日通知

<理由>

- 1 当該変更は、営業時間等を変更するものでその変更が夜間に及ぶものではなく、騒音等の予測結果が指針による配慮すべき内容を満たしており、この変更による周辺地域の生活環境に及ぼす新たな影響はほとんどないものと認められること。
- 2 法第8条第1項に基づく市の意見及び法第8条第2項に基づく住民等の意見がなかったこと。

- 1 店舗面積：1,530㎡
- 2 駐車場の収容台数：32台
- 3 駐輪場の収容台数：102台
- 4 荷さばき施設の面積：88㎡
- 5 廃棄物等の保管施設の容量：12m³
- 6 営業時間
開店時刻：午前9時
閉店時刻：午後10時
- 7 駐車場利用可能時間帯
午前8時30分～午後10時30分
- 8 駐車場の出入口の数：4か所
- 9 荷さばき可能時間帯
午前6時～午後9時

報告案件の概要

<店舗概要>

- (1) 大規模小売店舗の名称：ダイエー南行徳店
- (2) 所在地：市川市南行徳2丁目18番地3
- (3) 建物設置者：株式会社バーディレイク 代表取締役 武貞一彦ほか
- (4) 小売業者名：株式会社ダイエー（総合スーパー）ほか
- (5) 変更しようとする事項
 - 大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻
 - (変更前) 午前10時（年間30日午前9時（㈱ヤマダ電機を除く（㈱ダイエーほか19社）～午後9時
 - (変更後) 午前9時～翌午前零時（㈱ヤマダ電機を除く（㈱ダイエーほか19社）
 - 来客が駐車場を利用することができる時間帯
 - (変更前) 午前9時30分（年間30日午前8時30分）～午後9時30分
 - (変更後) 午前8時30分～翌午前零時30分
 - 変更年月日 平成15年3月1日
- (6) 処理経過：
 - ①届出日 平成15年2月4日
 - ②公告縦覧期間 平成15年2月18日～15年6月18日
 - ③説明会 日時 平成15年2月27日 1回目 午後3時～4時、2回目 午後7時～8時
- (7) 市町村・住民等の意見：
 - ・市川市の意見 なし
 - ・住民等の意見 なし
- (8) 県の意見 「意見なし」 平成15年8月21日通知

1	店舗面積：29,500㎡
2	駐車場の収容台数：800台
3	駐輪場の収容台数：1,411台
4	荷さばき施設の面積：970㎡
5	廃棄物等の保管施設の容量：312m ³
6	営業時間 開店時刻：午前9時 閉店時刻：翌午前零時
7	駐車場利用可能時間帯 午前8時30分～翌午前零時30分
8	駐車場の出入口の数：8か所
9	荷さばき可能時間帯 午前7時～午後10時

<理由>

- 1 当該変更は、営業時間等を変更するものでその変更が夜間に及ぶものであるが、騒音等の予測結果が指針による配慮すべき内容を満たしており、この変更による周辺地域の生活環境に及ぼす新たな影響はほとんどないものと認められること。
- 2 法第8条第1項に基づく市の意見および法第8条第2項に基づく住民等の意見がなかったこと。

報告案件の概要

- (1) 大規模小売店舗の名称 「スカイプラザ柏」
- (2) 所在地 柏市柏1丁目1番20号
- (3) 建物設置者 株式会社そごう
- (4) 小売業者名 (株)そごう ほか
- (5) 変更しようとする事項
 - ・駐車場の位置及び収容台数 (変更前) 第1・第2駐車場 420台
(変更後) 第1駐車場 340台
 - ・駐車場の自動車の出入口の数及び位置 (変更前) 第1・第2駐車場 4ヶ所
(変更後) 第1駐車場 2ヶ所
 - ・変更年月日 平成15年2月5日
- (6) 処理経過
 - ①届出日 平成15年2月4日
 - ②公告縦覧期間 平成15年2月21日～平成14年6月21日
 - ③説明会開催不要協議受理日 平成14年2月4日：柏市 意見なし
 - ④説明会開催不要通知日 平成15年2月25日
- (7) 市町村・住民等の意見
 - ・柏市の意見 なし
 - ・住民等の意見 なし
- (8) 県の意見 意見なし 平成15年8月7日通知

<理由>

- ① 当該変更は、隔地駐車場（第2駐車場）の所有者との使用契約が解除になったため、駐車場の収容台数を減少するものであるが、現状の利用状況から収容台数を減少しても周辺的生活環境に与える影響はほとんどないと考えられるため。
- ② ①の理由から法第7条第1項に規定されている説明会を施行規則第11条第2項に基づく掲示に代えて行ったこと。
- ③法第8条第1項に基づく市の意見及び法第8条第2項に基づく住民等の意見が無かったこと

<届出概要>

1	店舗面積：	39,729㎡
2	駐車場の収容台数：	340台
3	駐輪場の収容台数：	50台
4	荷さばき施設の面積：	304㎡
5	廃棄物等の保管容量：	326m ³
6	営業時間	
	開店時刻：	午前10時
	閉店時刻：	午後8時
7	駐車場利用可能時間帯：	午前9時30分～ 午後10時30分
8	駐車場の出入口の数：	2カ所
9	荷さばき可能時間帯：	午前9時～午後6時

報告案件の概要

- (1) 大規模小売店舗の名称 「日土地天王台ビルA棟・B棟」
- (2) 所在地 我孫子市天王台4丁目15番地1ほか
- (3) 建物設置者 日本土地建物株式会社 代表取締役 中島久彰
勸業日土地販売株式会社 代表取締役 高松盛太
- (4) 小売業者名 (株)マルエツ
- (5) 変更しようとする事項
 - ①閉店時刻（変更前）午後8時（年間60日に限り午後9時）（変更後）午後9時50分
 - ②来客が駐車場を利用できる時間帯
（変更前）午前9時50分～午後8時30分（年間60日午後9時30分）
（変更後）午前9時50分～午後10時
 - ・変更年月日 平成15年2月16日
- (6) 処理経過
 - ①届出日 平成15年2月4日
 - ②公告縦覧期間 平成15年2月25日～6月25日
 - ③説明会開催不要承認日 平成15年2月25日
- (7) 市町村・住民等の意見
 - ・我孫子市の意見 なし
 - ・住民等の意見 なし
- (8) 県の意見 意見なし 平成15年8月18日通知

<理由>

- ① 当該変更は、営業時間を延長するものであるが、その変更が夜間（午後11時）に及ぶものでなく、騒音の予測結果等が指針による配慮すべき内容を満たしており、周辺地域の生活環境に及ぼす影響はほとんど無いものと認められること。
- ② 法第8条第1項に基づく市の意見及び法第8条第2項に基づく住民等の意見が無かったこと。

<届出概要>

1	店舗面積：	1,686㎡
2	駐車場の収容台数：	117台
3	駐輪場の収容台数：	49台
4	荷さばき施設の面積：	150㎡
5	廃棄物等の保管容量：	43m ³
6	営業時間 開店時刻：午前10時 閉店時刻：午後9時50分	
7	駐車場利用可能時間帯：	午前9時50分から 午後10時
8	駐車場の出入口の数：	2ヵ所
9	荷さばき可能時間帯：	午前6時～午後8時

報告案件の概要

- (1) 大規模小売店舗の名称 「ピコティ東館」
- (2) 所在地 松戸市小金字天王脇1番地
- (3) 建物設置者 都市生活施設株式会社 代表取締役 杉本康人ほか36名
- (4) 小売業者名 (株)マイカルほか9者
- (5) 変更しようとする事項
 - ・開店時刻及び閉店時刻（変更前）午前10時（年間30日に限り午前9時）～午後9時
（変更後）午前9時～午後11時
 - ・変更年月日 平成15年2月11日
- (6) 処理経過
 - ①届出日 平成15年2月5日
 - ②公告縦覧期間 平成15年2月25日～6月25日
 - ③説明会開催日等 平成15年3月24日(月) 午後4時～、午後7時～
ピコティ東館2階集会所
- (7) 市町村・住民等の意見
 - ・柏市の意見 なし
 - ・住民等の意見 なし
- (8) 県の意見 意見なし 平成15年8月18日通知

<理由>

- ① 当該変更は、営業時間等を変更するもので、その変更が夜間（午後11時）に及ぶものであるが、騒音の予測結果等が指針による配慮すべき内容を満たしており、周辺地域の生活環境に及ぼす影響はほとんど無いものと認められること。
- ② 法第8条第1項に基づく市の意見及び法第8条第2項に基づく住民等の意見が無かったこと。

<届出概要>

- 1 店舗面積： 11,628㎡
- 2 駐車場の収容台数： 206台
- 3 駐輪場の収容台数： 450台
- 4 荷さばき施設の面積： 88㎡
- 5 廃棄物等の保管容量： 116m³
- 6 営業時間
開店時刻：午前9時
閉店時刻：午後11時
- 7 駐車場利用可能時間帯：午前8時から
翌午前零時
- 8 駐車場の出入口の数：3ヵ所
- 9 荷さばき可能時間帯：午前6時～午後10時