

報告案件一覧表（既存店の変更届出等）

NO	届出日	店舗の名称 (市町村名)	小売業者	変更事項	変更日	市町村意見	住民意見	県意見
1	14.10.2	ヤオコー浦安東野店 (浦安市)	㈱ヤオコー (食料品スーパー)	駐車場出入り口の数の増 (2ヶ所 3ヶ所)	14.12.2	なし	なし	なし 15.4.24
2	14.11.1	茂原ショッピングセンター (茂原市)	イオン㈱ほか (GMS)	閉店時刻の変更(22:00 24時間)ほか	14.11.2	あり (対応済み)	なし	なし 15.5.26
3	14.12.2	グリーンタウンみつみ台ショッピングセンター (市原市)	イオン㈱ほか (食料品スーパー)	駐車場の台数の減 (423台 366台)ほか	15.8.3	なし	なし	なし 15.4.14
4	14.12.5	ダイエー長浦店 (袖ヶ浦市)	㈱ダイエーほか (GMS)	駐車場出入り口の数の増 (8ヶ所 9ヶ所)ほか	15.1.1	なし	なし	なし 15.5.26
5	14.10.1	イオン富津ショッピングセンター (富津市)	イオン㈱ほか (GMS)	閉店時刻の変更(21:00 23:00)ほか	14.10.2	なし	なし	なし 15.5.16
6	14.10.7	井東ビル (茂原市)	㈱メガーズほか (CD、書籍販売)	閉店時刻の変更(21:00 24:00)ほか	14.10.26	あり (対応済み)	なし	なし 15.5.26
7	14.11.7	パシオス銚子本城店 (銚子市)	㈱田原屋 (衣料品専門店)	駐車場の台数の減 (80台 50台)ほか	15.7.8	なし	なし	なし 15.5.16
8	14.11.7	ビッグハウス旭店 (旭市)	㈱タイヨー (食料品スーパー)	閉店時刻の変更(20:00 21:30)ほか	14.11.8	なし	なし	なし 15.5.16

報告案件の概要

<店舗概要>

- (1) 大規模小売店舗の名称 : ヤオコー浦安東野店
- (2) 所在地 : 浦安市東野2丁目294番2ほか
- (3) 建物設置者: 株式会社ヤオコー 代表取締役 川野幸夫
- (4) 小売業者名: 株式会社ヤオコー (食料品スーパー)
- (5) 変更しようとする事項
  - ① 駐車場の出入口の数及び位置  
(変更前) 2か所  
(変更後) 3か所
  - ② 歩行者専用通路(歩道)の新設  
変更日 平成14年12月2日
- (6) 処理経過:
  - ①届出日 平成14年10月2日
  - ②公告縦覧期間 平成14年10月18日～15年2月18日
  - ③説明会 掲示により周知
- (7) 市町村・住民等の意見:
  - ・浦安市の意見 なし
  - ・住民等の意見 なし
- (8) 県の意見 意見なし 平成15年4月24日通知

<理由>

- 1 当該変更は、駐車場の出入口の数及び位置等を変更するもので、その変更は指針による配慮すべき内容を満たしており、周辺地域の生活環境に及ぼす影響はほとんどないものと認められること。
- 2 法第8条第1項に基づく浦安市の意見及び法第8条第2項に基づく住民等の意見がなかったこと。

1	店舗面積：2, 127㎡
2	駐車場の収容台数：130台
3	駐輪場の収容台数：108台
4	荷さばき施設の面積：35㎡
5	廃棄物等の保管施設の容量：25m³
6	営業時間 開店時刻：午前9時 閉店時刻：午後9時45分
7	駐車場利用可能時間帯 午前8時45分 ～午後10時
8	駐車場の出入口の数：2か所
9	荷さばき可能時間帯 午前6時～午後10時

## 報告案件 2

## 変更事項届出の概要（法附則第5条第1項）

### 報告案件の概要

- (1) 大規模小売店舗の名称 茂原ショッピングセンター
- (2) 所在地 茂原市六ツ野字高師野2, 799番地の4ほか
- (3) 建物設置者 イオン株式会社(千葉県美浜区)
- (4) 小売業者名 イオン株式会社ほか(GMS)
- (5) 変更しようとする事項

- ・大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

- (変更前) 午前10時(年間80日 午前9時)～午後10時

- (変更後) 午前9時(年間60日 午前8時)～午後10時

- ただし、イオン(株)食料品売り場は翌午前9時

- ・来客が駐車場を利用することができる時間帯

- (変更前) 午前9時30分(年間80日 午前8時30分)～午後10時30分

- (変更後) 平面駐車場は午前8時30分～翌午前8時30分(一部、夜間利用制限)

- 立体駐車場は午前8時30分(年間60日 午前7時30分)～午後10時

- ・変更年月日 平成14年11月2日

- (6) 処理経過

- 届出日 平成14年11月1日

- 公告縦覧期間 平成14年11月22日～平成15年3月22日

- 説明会 日時 平成14年11月26日 第1回 午後1時～、第2回 午後3時～

- 場所 茂原ショッピングセンター2階会議室(茂原市)

### <届出概要>

- 1 店舗面積：8,895㎡
- 2 駐車場の収容台数：605台
- 3 駐輪場の収容台数：162台
- 4 荷さばき施設の面積：89㎡
- 5 廃棄物等の保管施設の容量：51m<sup>3</sup>
- 6 営業時間
  - ・ 開店時刻：午前9時  
(年間80日 午前8時)
  - ・ 閉店時刻：午後10時  
ただし、イオン(株)食品売場は翌午前9時
- 7 駐車場利用可能時間帯：  
午前8時45分～翌午前0時15分  
(一部、午後9時)
- 8 駐車場の出入口の数：1か所
- 9 荷さばき可能時間帯：午前6時  
～午後10時

(7) 市町村・住民等の意見

・茂原市の意見 駐車場内において、来店者に対し表示板等による不必要なアイドリング、クラクション、空ぶかし、ドアの開閉音の低減等の呼びかけを行うなど適切な措置を講ずること。

また今後も騒音対策等、対応の規模に不足が生じた場合は誠実に実効ある措置を実施すること。

青少年の健全な育成を阻害するおそれのある行為又は環境から、青少年を保護するよう努めること。

・住民等の意見 なし

(8) 県の意見 「意見なし」 平成15年5月26日通知

<理由>

1 当該変更届出については、営業時間等を変更するもので、その変更が夜間に及ぶものであるが、騒音等の予測結果が指針による配慮すべき内容を概ね満たしており、この変更による周辺地域の生活環境に及ぼす新たな影響はほとんどないと認められること。

2 市意見については、設置者から市意見に対応する旨の報告書が平成15年5月3日付けで提出され、

来店のお客様に対して、平面駐車場内及び立体駐車場内に案内看板を設置し、不用意なアイドリング等の低減を促すよう呼びかける。

現在、地元警察と連携を密にしており、店舗からの連絡により速やかに出動してもらうこととしている。夜間警備員を1名増員し、

店内巡回及び駐車場の巡回警備の強化に努めており、夜間の青少年については、行動に十分注意し補導指導も行い、防犯及び非行防止に対応していきます。

との報告がなされ、周辺地域の生活環境保持に適切な対応がなされると認められること。

また、法第8条第2項に基づく住民等の意見がなかったこと。

## 報告案件 3

## 変更事項届出の概要（法第 6 条第 2 項）

### 報告案件の概要

( 1 ) 大規模小売店舗の名称 グリーンタウンつつみ台ショッピングセンター

( 2 ) 所在地 市原市辰巳台東 1 丁目 2 番地

( 3 ) 建物設置者 興和不動産株式会社（東京都港区）

( 4 ) 小売業者名 イオン株式会社ほか（食料品スーパー）

( 5 ) 変更しようとする事項

・駐車場の収容台数

（変更前）4 2 3 台 （変更後）3 6 6 台

・駐車場の自動車の出入り口の数

（変更前）6 ヶ所 （変更後）5 ヶ所

・変更年月日 平成 1 5 年 8 月 3 日

( 6 ) 処理経過

届出日 平成 1 4 年 1 2 月 2 日

公告縦覧期間 平成 1 4 年 1 2 月 1 3 日～平成 1 5 年 4 月 1 3 日

説明会開催不要承認通知 平成 1 4 年 1 2 月 9 日

( 7 ) 市町村・住民等の意見

・市原市の意見 なし

・住民等の意見 なし

( 8 ) 県の意見 「意見なし」 平成 1 5 年 4 月 1 4 日通知

<理由>

1 当該変更届出については、隔地駐車場の敷地を減少することに伴い、駐車場の収容台数を減少し、出入り口の数も 1 ヶ所減少するものであるが、駐車場の利用実態より周辺の交通に与える影響はほとんどないと考えられ、騒音等の予測結果が指針による配慮すべき内容を概ね満たしており、この変更による周辺地域の生活環境に及ぼす新たな影響はほとんどないと認められること。

2 法第 8 条第 1 項に基づく市原市の意見及び法第 8 条第 2 項に基づく住民等の意見がなかったこと。

<届出概要>

1 店舗面積：4, 8 4 5 m<sup>2</sup>

2 駐車場の収容台数：3 6 6 台

3 駐輪場の収容台数：1 0 0 台

4 荷さばき施設の面積：1 2 0 m<sup>2</sup>

5 廃棄物等の保管施設の容量：3 4 m<sup>3</sup>

6 営業時間

・開店時刻：午前 9 時

・閉店時刻：翌午前 9 時

7 駐車場利用可能時間帯：

午前 8 時 3 0 分～翌午前 8 時 3 0 分

8 駐車場の出入口の数：5 か所

9 荷さばき可能時間帯：午前 6 時～午後 7 時

## 報告案件 4

## 変更事項届出の概要（法附則第5条第1項）

### 報告案件の概要

- (1) 大規模小売店舗の名称   ダイエー長浦店
- (2) 所在地   袖ヶ浦市長浦駅前1丁目7番
- (3) 建物設置者   株式会社三宮中央開発（東京都港区）
- (4) 小売業者名   株式会社ダイエーほか（GMS）
- (5) 変更しようとする事項
  - ・ 駐車場の自動車の出入り口の数及び位置  
    （変更前）8ヶ所   （変更後）9ヶ所
  - ・ 変更年月日   平成15年1月1日
- (6) 処理経過
  - 届出日   平成14年12月5日
  - 公告縦覧期間   平成14年12月24日～平成15年4月24日
  - 説明会開催不要承認通知   平成14年12月26日
- (7) 市町村・住民等の意見
  - ・ 袖ヶ浦市の意見   なし
  - ・ 住民等の意見   なし
- (8) 県の意見   「意見なし」   平成15年5月26日通知

#### <理由>

- 1 当該変更届出については、袖ヶ浦市の区画街路整備工事計画に伴う袖ヶ浦市の要請により、新たにできる交差点内から既存駐車場の出入り口を移動し、さらに出入り口を一ヶ所増設するもので、周辺への交通の影響はほとんどないと考えられ、騒音等の予測結果が指針による配慮すべき内容を概ね満たしており、この変更による周辺地域の生活環境に及ぼす新たな影響はほとんどないと認められること。
- 2 法第8条第1項に基づく袖ヶ浦市の意見及び法第8条第2項に基づく住民等の意見がなかったこと。

### <届出概要>

- 1 店舗面積：9,811m<sup>2</sup>
- 2 駐車場の収容台数：573台
- 3 駐輪場の収容台数：195台
- 4 荷さばき施設の面積：292m<sup>2</sup>
- 5 廃棄物等の保管施設の容量：74m<sup>3</sup>
- 6 営業時間
  - ・ 開店時刻：午前10時  
    （年間54日 午前9時）
  - ・ 閉店時刻：午後9時  
    （年間60日 午後10時）
- 7 駐車場利用可能時間帯：  
    午前9時30分～午後9時30分
- 8 駐車場の出入口の数：9か所
- 9 荷さばき可能時間帯：午前6時～午後9時

## 報告案件 5

## 変更事項届出の概要（法附則第5条第1項）

### 報告案件の概要

- (1) 大規模小売店舗の名称 イオン富津ショッピングセンター
- (2) 所在地 富津市青木字曾根新田1810番地
- (3) 建物設置者 イオンモール株式会社（千葉市美浜区）
- (4) 小売業者名 イオンモール株式会社ほか（GMS）
- (5) 変更しようとする事項

- ・閉店時刻

（変更前）午後9時 （変更後）午後11時

- ・来客が駐車場を利用することができる時間帯

（変更前）午前8時～午後10時

（変更後）午前8時～翌午前0時

- ・変更年月日 平成14年10月2日

- (6) 処理経過

届出日 平成14年10月1日

公告縦覧期間 平成14年10月18日～平成15年2月18日

説明会 日時 平成14年10月8日 第1回 午後3時～、第2回 午後6時～

場所 イオン富津ショッピングセンター（富津市）

- (7) 市町村・住民等の意見

- ・富津市の意見 なし

- ・住民等の意見 なし

- (8) 県の意見 「意見なし」 平成15年5月16日通知

<理由>

- 1 当該変更届出については、営業時間等を変更するもので、その変更が夜間に及ぶものであるが、騒音等の予測結果が指針による配慮すべき内容を概ね満たしており、この変更による周辺地域の生活環境に及ぼす新たな影響はほとんどないと認められること。
- 2 法第8条第1項に基づく富津市の意見及び法第8条第2項に基づく住民等の意見がなかったこと。

<届出概要>

- 1 店舗面積：28,416㎡
- 2 駐車場の収容台数：1,741台
- 3 駐輪場の収容台数：155台
- 4 荷さばき施設の面積：670㎡
- 5 廃棄物等の保管施設の容量：193m<sup>3</sup>
- 6 営業時間
  - ・閉店時刻：午前9時
  - ・閉店時刻：午後11時
- 7 駐車場利用可能時間帯：  
午前8時～翌午前0時
- 8 駐車場の出入口の数：5か所
- 9 荷さばき可能時間帯：午前6時  
～翌午前6時

## 報告案件 6

## 変更事項届出の概要（法第附則 5 条第 1 項）

### 報告案件の概要

- ( 1 ) 大規模小売店舗の名称 井東ビル
- ( 2 ) 所在地 茂原市高師 1 6 2 3 番地 1 ほか
- ( 3 ) 建物設置者 株式会社井東商店（東京都台東区）
- ( 4 ) 小売業者名 株式会社メガーズほか（CD、書籍販売）
- ( 5 ) 変更しようとする事項

- ・閉店時刻

（変更前）午後 9 時 （変更後）翌午前 0 時

- ・来客が駐車場を利用することができる時間帯

（変更前）午前 9 時 3 0 分～午後 9 時 3 0 分

（変更後）午前 9 時 3 0 分～翌午前 0 時 3 0 分

- ・変更年月日 平成 1 4 年 1 0 月 2 6 日

- ( 6 ) 処理経過

届出日 平成 1 4 年 1 0 月 7 日

公告縦覧期間 平成 1 4 年 1 1 月 2 2 日～平成 1 5 年 3 月 2 2 日

説明会 日時 平成 1 4 年 1 2 月 2 日 第 1 回 午後 1 時～、第 2 回 午後 3 時 3 0 分～  
場所 茂原青色申告会館（茂原市）

- ( 7 ) 市町村・住民等の意見

- ・茂原市の意見 駐車場内において、来店者に対し表示板等による不必要なアイドリング、クラクション、ドアの開閉音の低減等の呼びかけを行うなど適切な措置を講ずること。

また今後も騒音対策等、対応の規模に不足が生じた場合は誠実に実効ある措置を実施すること。

青少年の健全な育成を阻害するおそれのある行為又は環境から、青少年を保護するよう努めること。

- ・住民等の意見 なし

### < 届出概要 >

- 1 店舗面積：4,788 m<sup>2</sup>
- 2 駐車場の収容台数：260 台
- 3 駐輪場の収容台数：145 台
- 4 荷さばき施設の面積：110 m<sup>2</sup>
- 5 廃棄物等の保管施設の容量：61 m<sup>3</sup>
- 6 営業時間
  - ・閉店時刻：午前 1 0 時
  - ・閉店時刻：翌午前 0 時
- 7 駐車場利用可能時間帯：  
午前 9 時 3 0 分～翌午前 0 時 3 0 分
- 8 駐車場の出入口の数：3 か所
- 9 荷さばき可能時間帯：午前 1 0 時  
～午後 8 時



(8) 県の意見 「意見なし」 平成15年5月26日通知

<理由>

1 当該変更届出については、営業時間等を変更するもので、その変更が夜間に及ぶものであるが、騒音等の予測結果が指針による配慮すべき内容を概ね満たしており、この変更による周辺地域の生活環境に及ぼす新たな影響はほとんどないと認められること。

2 市意見については、設置者から市意見に対応する旨の報告書が平成15年5月20日付けで提出され、

来店のお客様に対して、駐車場内に表示板を掲載し、不用意なアイドリング等の低減を促すよう呼びかける。

現在も警備員を配備し巡回しているが、今後も地元警察と話し合い店内及び駐車場等の巡回を強化し青少年の犯罪を未然に防ぐよう努める。との報告がなされ、周辺地域の生活環境保持に適切な対応がなされると認められること。

また、法第8条第2項に基づく住民等の意見がなかったこと。

## 報告案件 7

## 変更事項届出の概要（法第6条第2項）

### 報告案件の概要

- (1) 大規模小売店舗の名称 パシオス銚子本城店
- (2) 所在地 銚子市三崎町2丁目2, 583番1ほか
- (3) 建物設置者 銚子通運株式会社（銚子市）
- (4) 小売業者名 株式会社田原屋（衣料品専門店）
- (5) 変更しようとする事項
  - ・駐車場の収容台数  
（変更前）80台 （変更後）55台
  - ・駐輪場の位置
  - ・荷さばき施設の位置及び面積  
（変更前）92㎡ （変更後）84㎡
  - ・変更年月日 平成15年7月8日
- (6) 処理経過
  - 届出日 平成14年11月7日
  - 公告縦覧期間 平成14年11月22日～平成15年3月22日
  - 説明会 日時 平成14年12月13日 午後6時～  
場所 銚子通運株式会社（銚子市）
- (7) 市町村・住民等の意見
  - ・銚子市の意見 なし
  - ・住民等の意見 なし
- (8) 県の意見 「意見なし」 平成15年5月16日通知

#### <理由>

- 1 当該変更届出については、敷地減少に伴い駐車場の収容台数等を変更するもので、その届出台数は指針により求められる台数を満たし、騒音等の予測結果が指針による配慮すべき内容を概ね満たしており、この変更による周辺地域の生活環境に及ぼす新たな影響はほとんどないと認められること。
- 2 法第8条第1項に基づく銚子市の意見及び法第8条第2項に基づく住民等の意見がなかったこと。

### <届出概要>

- 1 店舗面積：1,388㎡
- 2 駐車場の収容台数：55台
- 3 駐輪場の収容台数：10台
- 4 荷さばき施設の面積：84㎡
- 5 廃棄物等の保管施設の容量：6m<sup>3</sup>
- 6 営業時間
  - ・開店時刻：午前10時
  - ・閉店時刻：午後9時
- 7 駐車場利用可能時間帯：  
午前9時30分～午後9時30分
- 8 駐車場の出入口の数：1か所
- 9 荷さばき可能時間帯：午前8時～午前9時

## 報告案件 8

## 変更事項届出の概要（法附則第5条第1項）

### 報告案件の概要

- (1) 大規模小売店舗の名称 ビッグハウス旭店
- (2) 所在地 旭市二字西遊正6, 017番26歩か
- (3) 建物設置者 株式会社タイヨー（茨城県鹿島郡神栖町）
- (4) 小売業者名 株式会社タイヨー（食料品スーパー）
- (5) 変更しようとする事項

- ・閉店時刻

（変更前）午後8時 （変更後）午後9時30分

- ・来客が駐車場を利用することができる時間帯

（変更前）午前8時45分～午後9時

（変更後）午前8時45分～午後9時45分

- ・変更年月日 平成14年11月8日

- (6) 処理経過

届出日 平成14年11月7日

公告縦覧期間 平成14年11月22日～平成15年3月22日

説明会開催不要承認通知 平成14年12月3日

- (7) 市町村・住民等の意見

- ・旭市の意見 なし

- ・住民等の意見 なし

- (8) 県の意見 「意見なし」 平成15年5月16日通知

<理由>

- 1 当該変更届出については、営業時間等を変更するもので、その変更が夜間に及ばず、騒音等の予測結果が指針による配慮すべき内容を概ね満たしており、この変更による周辺地域の生活環境に及ぼす新たな影響はほとんどないと認められること。
- 2 法第8条第1項に基づく旭市の意見及び法第8条第2項に基づく住民等の意見がなかったこと。

<届出概要>

- 1 店舗面積：1,954㎡
- 2 駐車場の収容台数：248台
- 3 駐輪場の収容台数：60台
- 4 荷さばき施設の面積：188㎡
- 5 廃棄物等の保管施設の容量：93m<sup>3</sup>
- 6 営業時間
  - ・開店時刻：午前9時
  - ・閉店時刻：午後9時30分
- 7 駐車場利用可能時間帯：  
午前8時45分～午後9時45分
- 8 駐車場の出入口の数：7か所
- 9 荷さばき可能時間帯：午前4時～午後7時