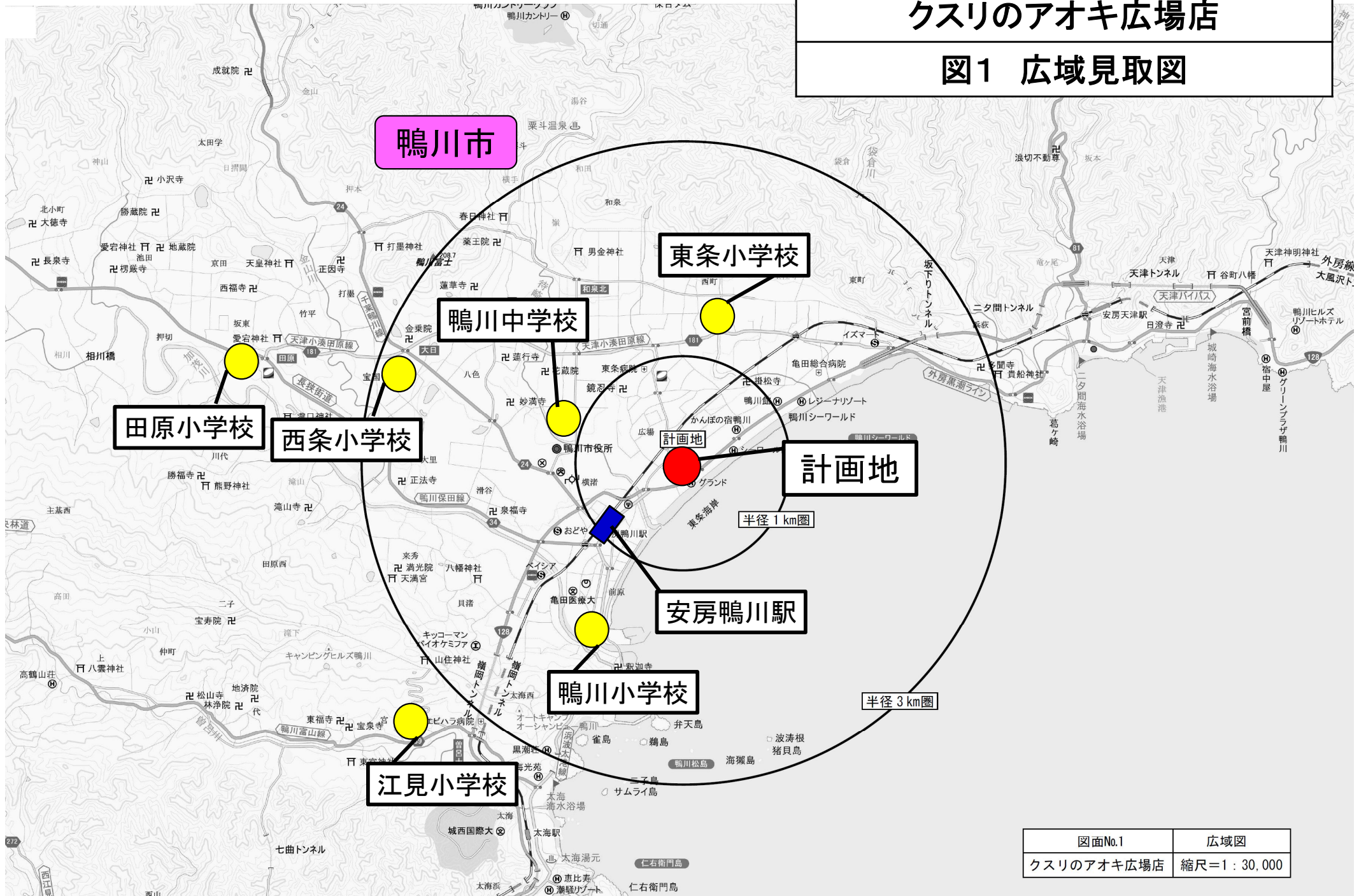


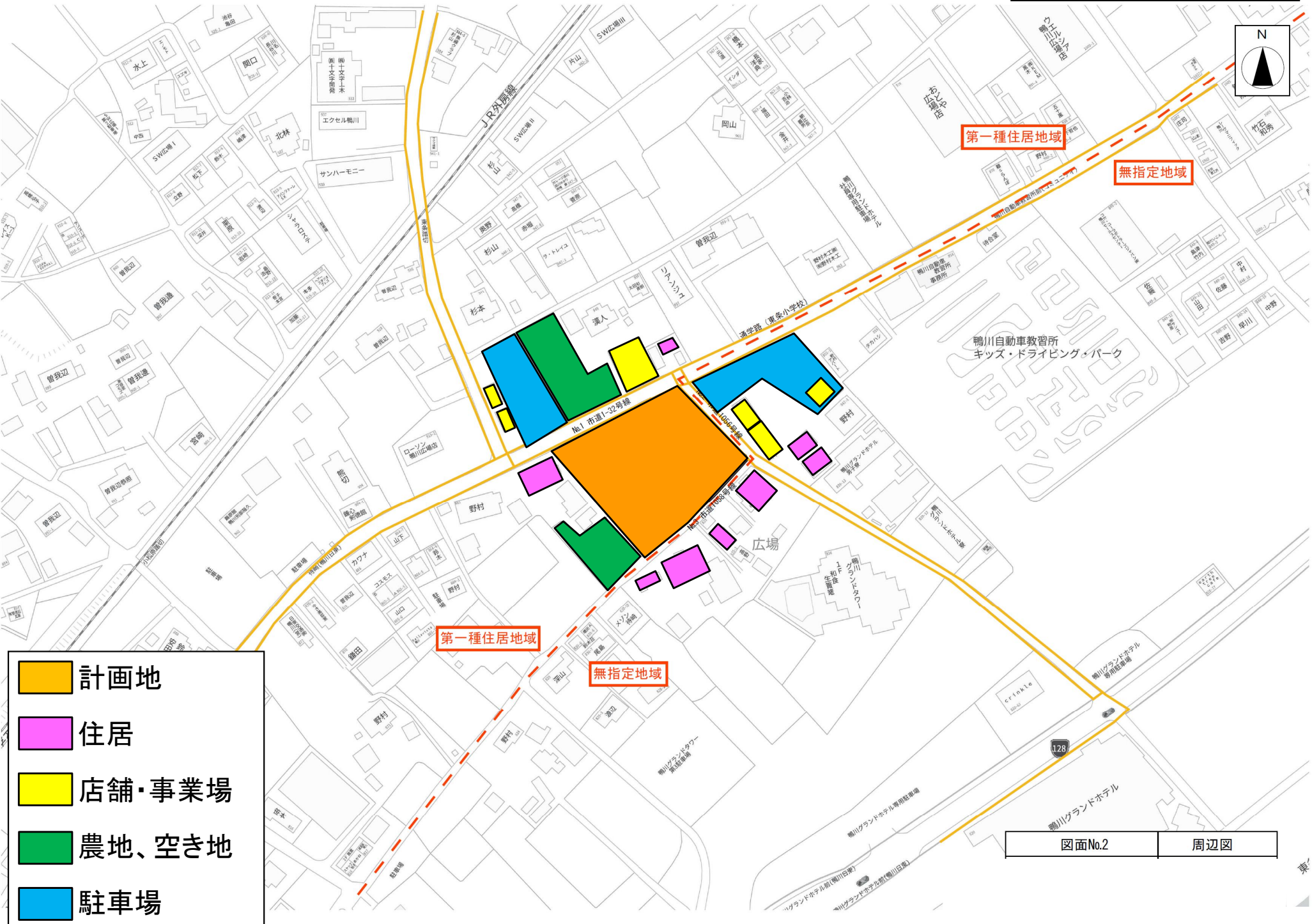
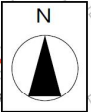
クスリのアオキ広場店

図1 広域見取図



図面No.1	広域図
クスリのアオキ広場店	縮尺=1 : 30,000

図2 周辺見取図



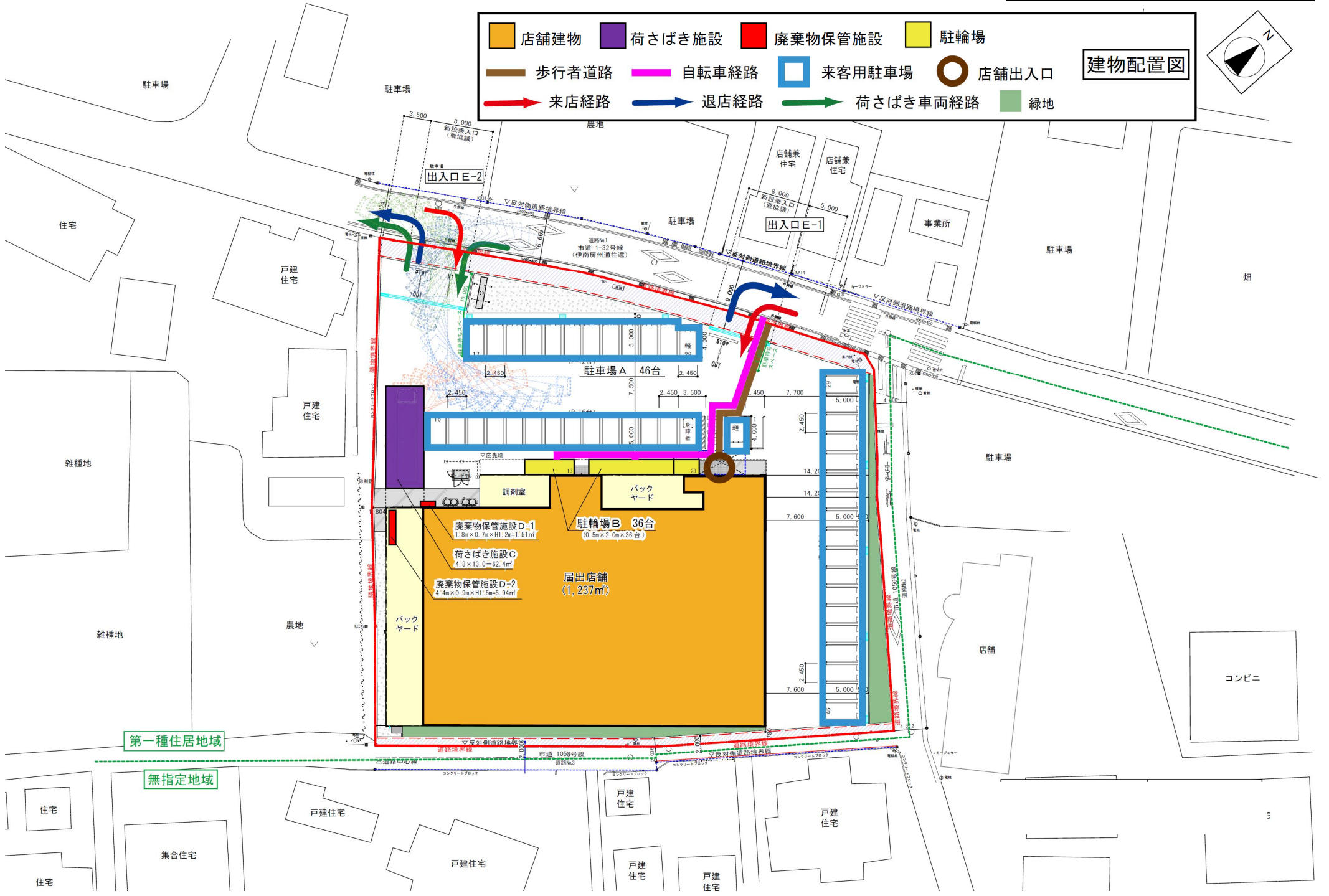
- 計画地
- 住居
- 店舗・事業場
- 農地、空き地
- 駐車場

図面No.2

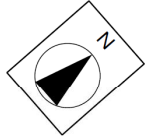
周辺図

東

図3 建物配置図



 店舗建物	 荷さばき施設	 廃棄物保管施設	 駐輪場
 歩行者道路	 自転車経路	 来客用駐車場	 店舗出入口
 来店経路	 退店経路	 荷さばき車両経路	 緑地



建物配置図

第一種住居地域

無指定地域

市道 1058号線

届出店舗
(1,237㎡)

駐輪場B 36台
(0.5m×2.0m×36台)

荷さばき施設C
4.0×13.0=52.4㎡

廃棄物保管施設D-2
4.4m×0.9m×H1.5m=5.94㎡

調整室

バックヤード

駐車場A 46台

出入口E-1

出入口E-2

コンビニ

店舗

店舗兼住宅

店舗兼住宅

事業所

畑

駐車場

駐車場

駐車場

駐車場

住宅

戸建住宅

戸建住宅

雑種地

雑種地

農地

住宅

戸建住宅

戸建住宅

戸建住宅

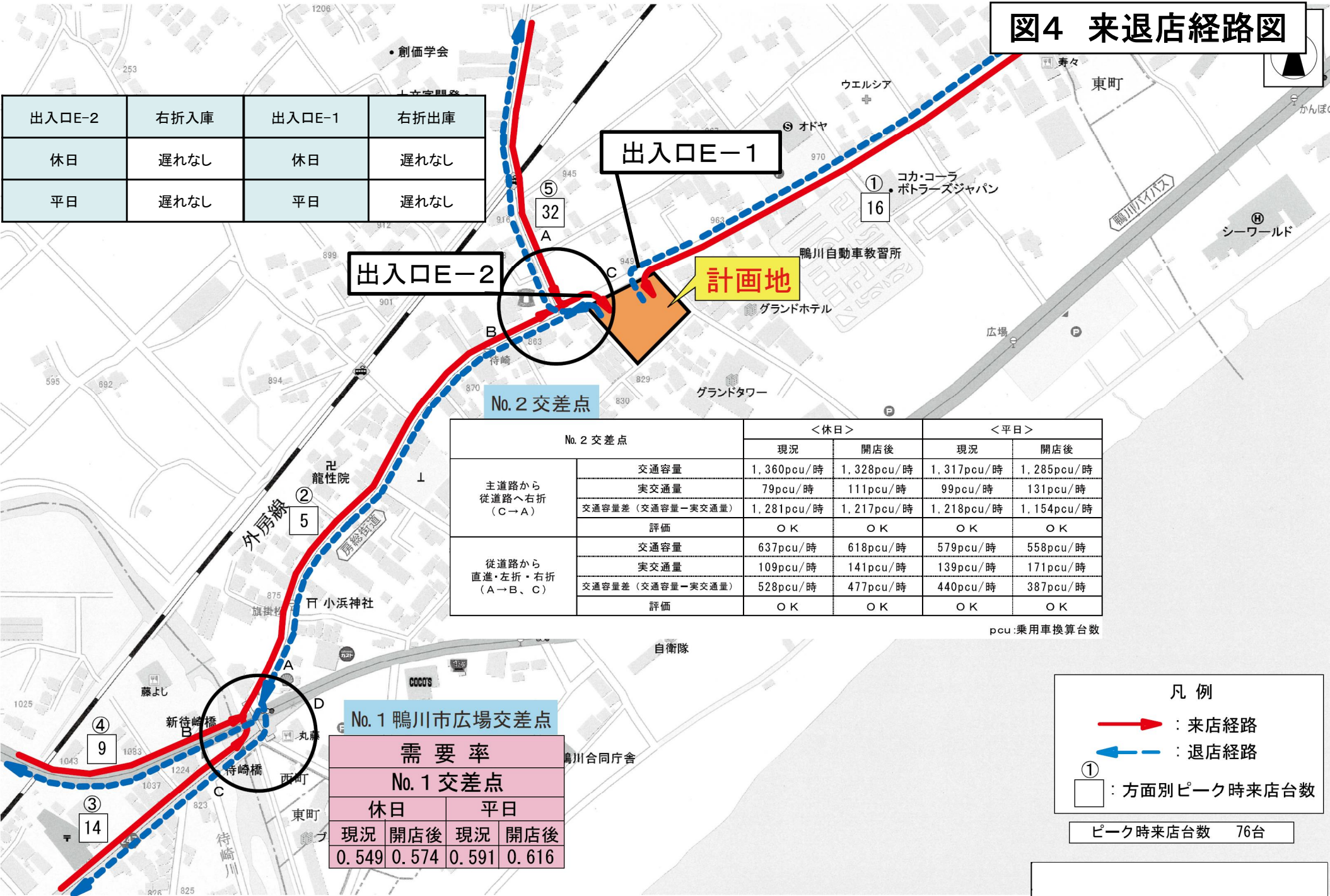
戸建住宅

戸建住宅

集合住宅

図4 来退店経路図

出入口E-2	右折入庫	出入口E-1	右折出庫
休日	遅れなし	休日	遅れなし
平日	遅れなし	平日	遅れなし



出入口E-2

出入口E-1

計画地

No. 2 交差点

No. 2 交差点		<休日>		<平日>	
		現況	開店後	現況	開店後
主道路から 従道路へ右折 (C→A)	交通容量	1,360pcu/時	1,328pcu/時	1,317pcu/時	1,285pcu/時
	実交通量	79pcu/時	111pcu/時	99pcu/時	131pcu/時
	交通容量差 (交通容量-実交通量)	1,281pcu/時	1,217pcu/時	1,218pcu/時	1,154pcu/時
	評価	○K	○K	○K	○K
従道路から 直進・左折・右折 (A→B、C)	交通容量	637pcu/時	618pcu/時	579pcu/時	558pcu/時
	実交通量	109pcu/時	141pcu/時	139pcu/時	171pcu/時
	交通容量差 (交通容量-実交通量)	528pcu/時	477pcu/時	440pcu/時	387pcu/時
	評価	○K	○K	○K	○K

pcu:乗用車換算台数

No. 1 鴨川市広場交差点

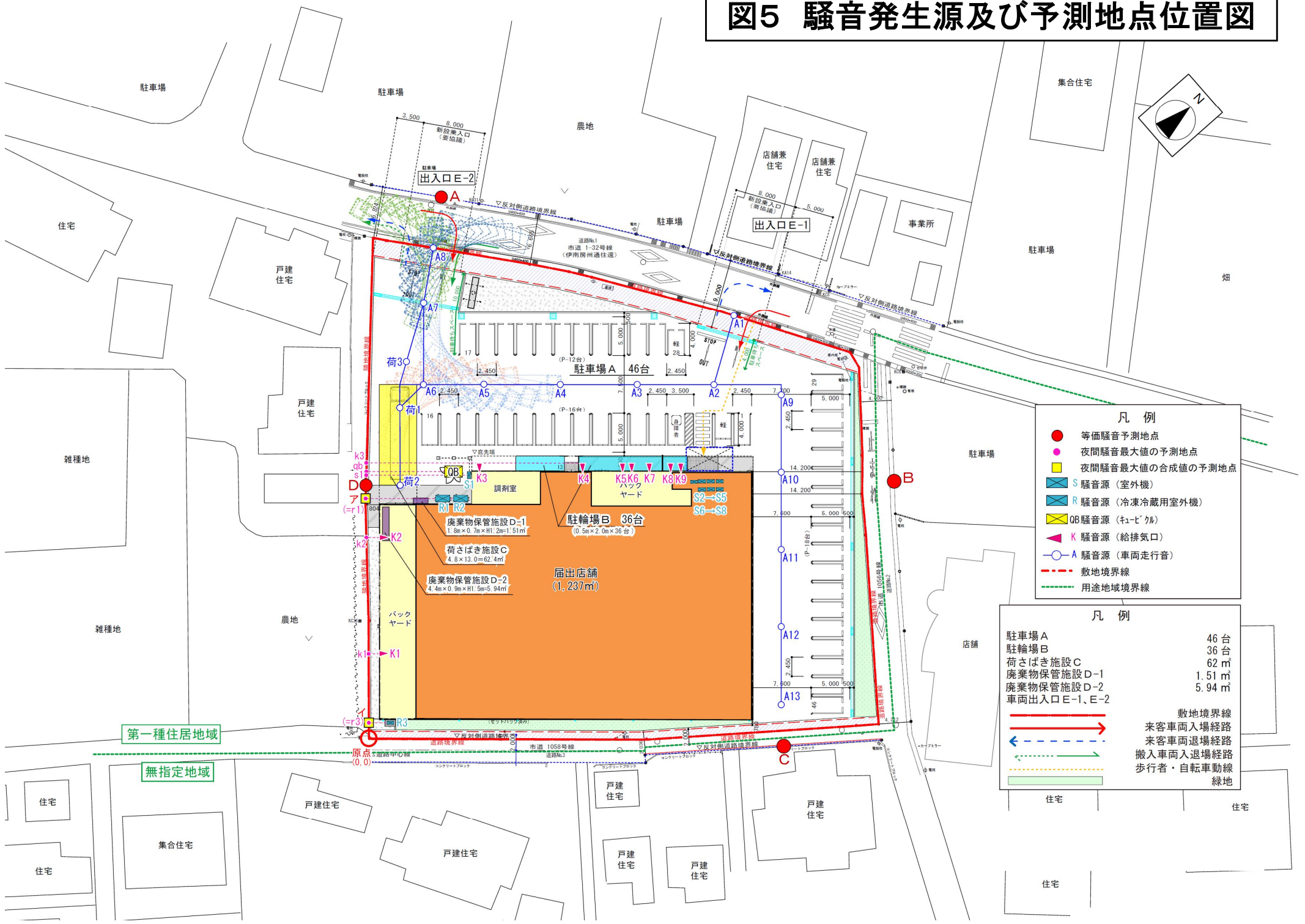
需要率			
No. 1 交差点			
休日		平日	
現況	開店後	現況	開店後
0.549	0.574	0.591	0.616

凡例

- (Red arrow) : 来店経路
- ← (Blue dashed arrow) : 退店経路
- ① (Square with circled number) : 方面別ピーク時来店台数

ピーク時来店台数 76台

図5 騒音発生源及び予測地点位置図



- 凡例**
- 等価騒音予測地点
 - 夜間騒音最大値の予測地点
 - 騒音源(室外機)
 - 騒音源(冷凍冷蔵用室外機)
 - 騒音源(キュービクル)
 - ▲ 騒音源(給排気口)
 - A 騒音源(車両走行音)
 - - - 敷地境界線
 - - - 用途地域境界線

- 凡例**
- | | |
|----------------|---------------------|
| 駐輪場 A | 46 台 |
| 駐輪場 B | 36 台 |
| 荷さばき施設 C | 62 m ² |
| 廃棄物保管施設 D-1 | 1.51 m ² |
| 廃棄物保管施設 D-2 | 5.94 m ² |
| 車両出入口 E-1, E-2 | |
- 敷地境界線
 来客車両入場経路
 来客車両退場経路
 搬入車両入退場経路
 歩行者・自転車動線
 緑地