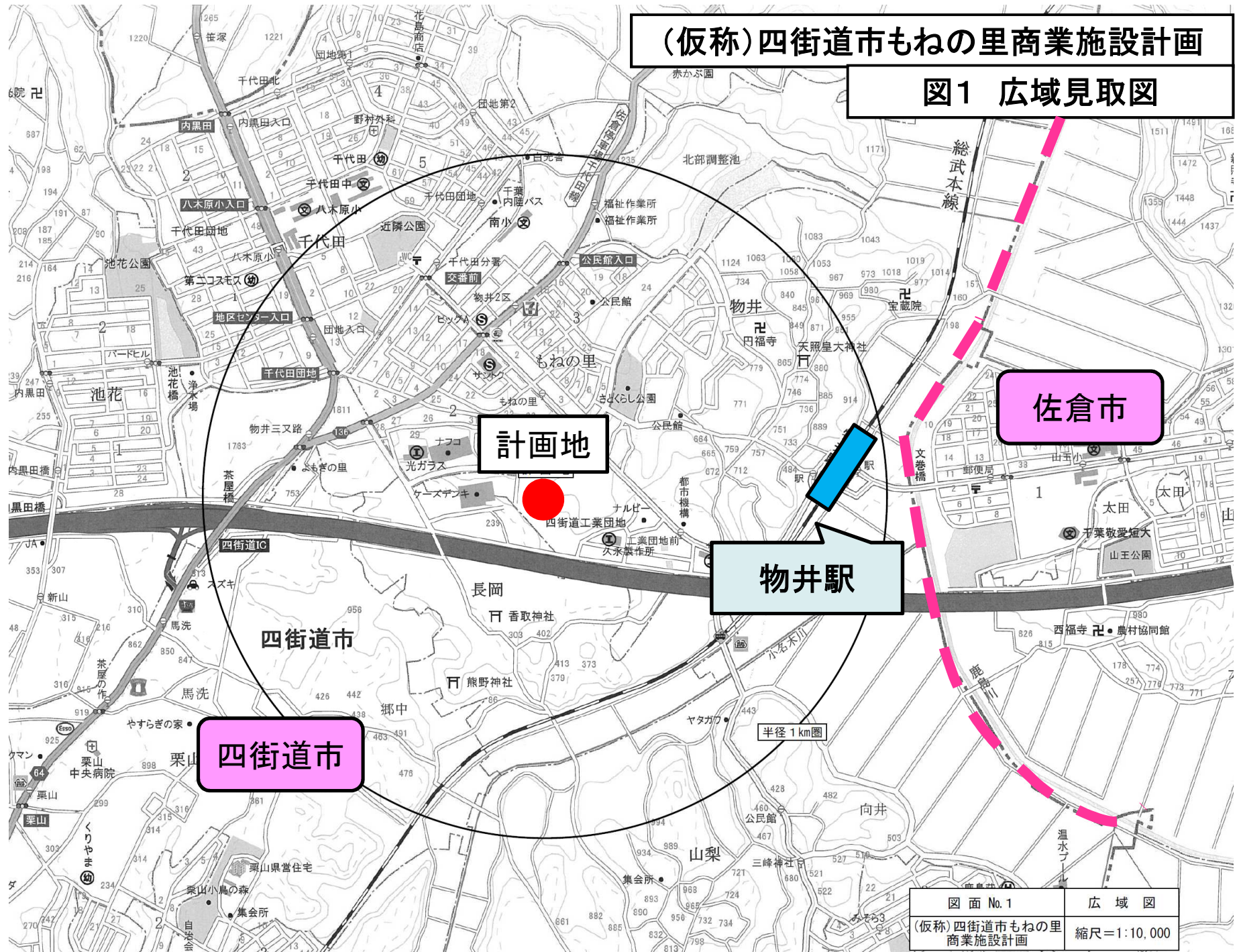


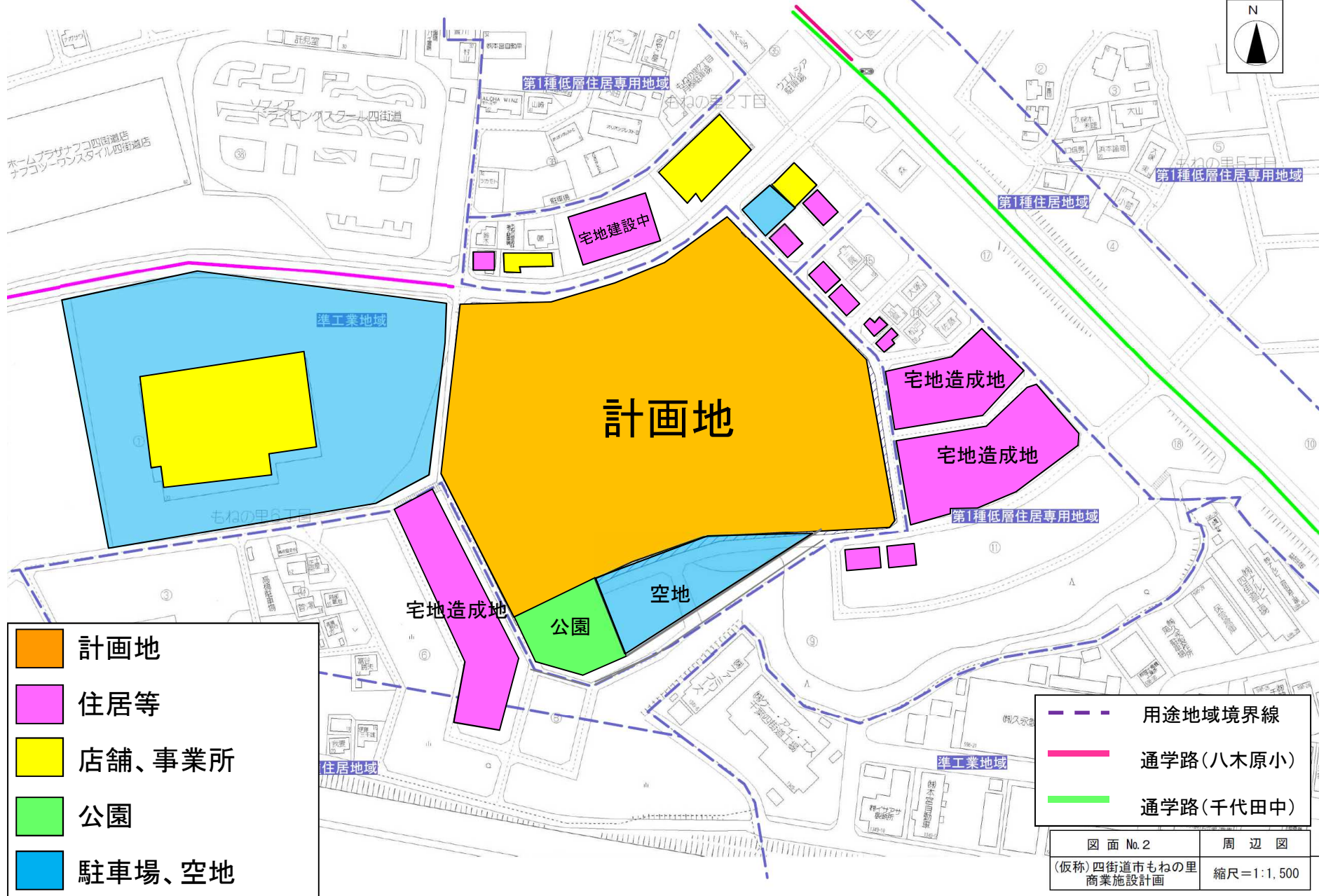
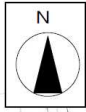
(仮称)四街道市もねの里商業施設計画

図1 広域見取図



図面 No.1	広域図
(仮称)四街道市もねの里商業施設計画	縮尺=1:10,000

図2 周辺見取図



- 計画地
- 住居等
- 店舗、事業所
- 公園
- 駐車場、空地

- 用途地域境界線
- 通学路(八木原小)
- 通学路(千代田中)

図面 No. 2	周辺図
(仮称)四街道市もねの里 商業施設計画	縮尺=1:1,500

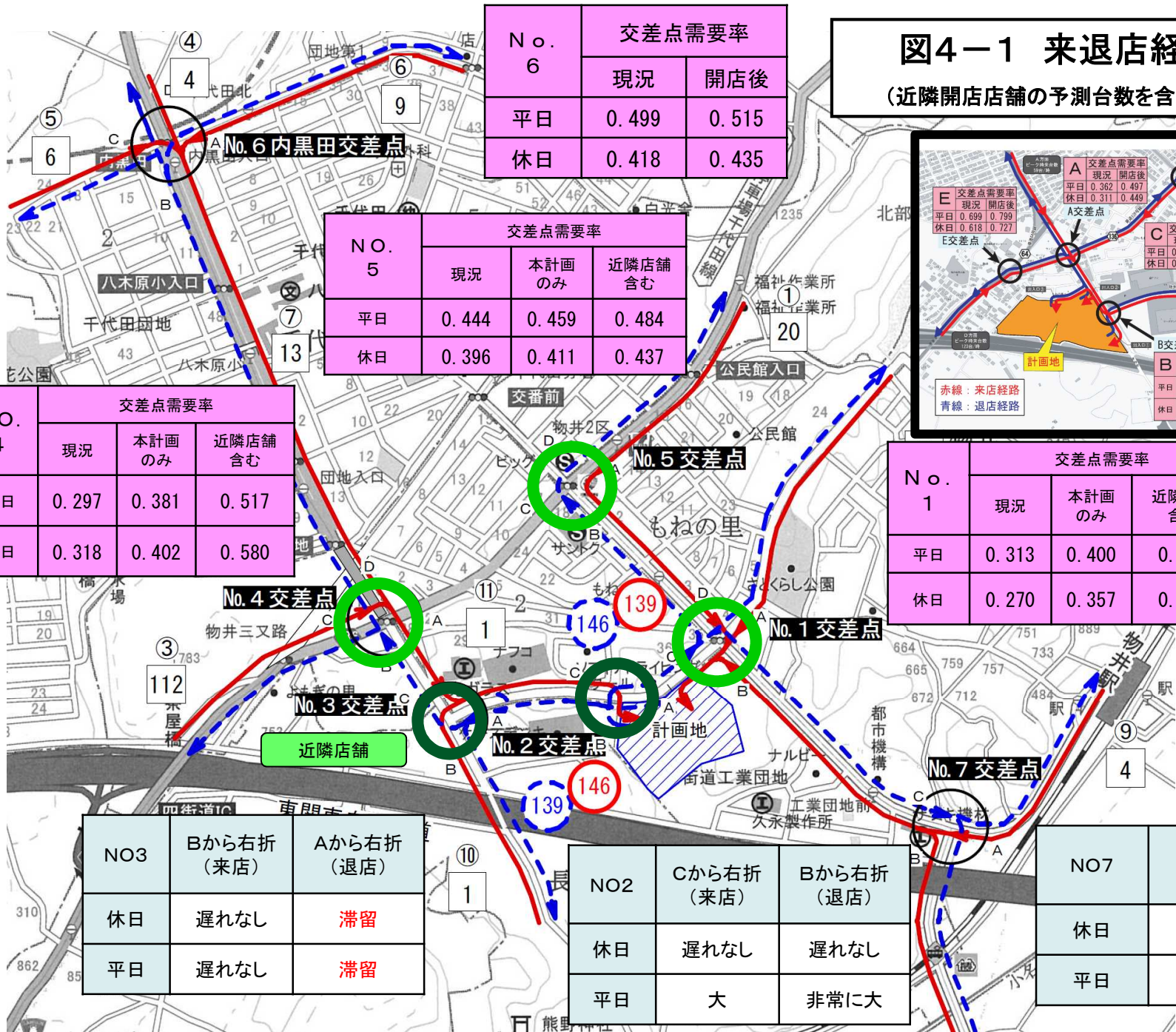
図3 建物配置図



図面 No. 4 配置図兼平面図
 (仮称)四街道市もねの里 商業施設計画
 縮尺=1:800

図4-1 来退店経路図

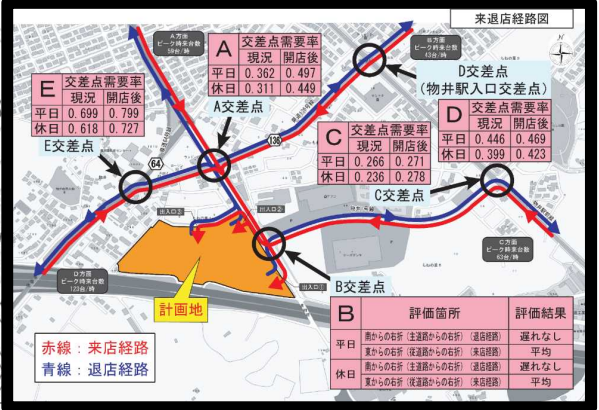
(近隣開店店舗の予測台数を含んだ結果)



No. 6	交差点需要率	
	現況	開店後
平日	0.499	0.515
休日	0.418	0.435

NO. 5	交差点需要率		
	現況	本計画のみ	近隣店舗含む
平日	0.444	0.459	0.484
休日	0.396	0.411	0.437

NO. 4	交差点需要率		
	現況	本計画のみ	近隣店舗含む
休日	0.297	0.381	0.517
平日	0.318	0.402	0.580



No. 1	交差点需要率		
	現況	本計画のみ	近隣店舗含む
平日	0.313	0.400	0.470
休日	0.270	0.357	0.397

NO3	Bから右折(来店)	Aから右折(退店)
休日	遅れなし	滞留
平日	遅れなし	滞留

NO2	Cから右折(来店)	Bから右折(退店)
休日	遅れなし	遅れなし
平日	大	非常に大

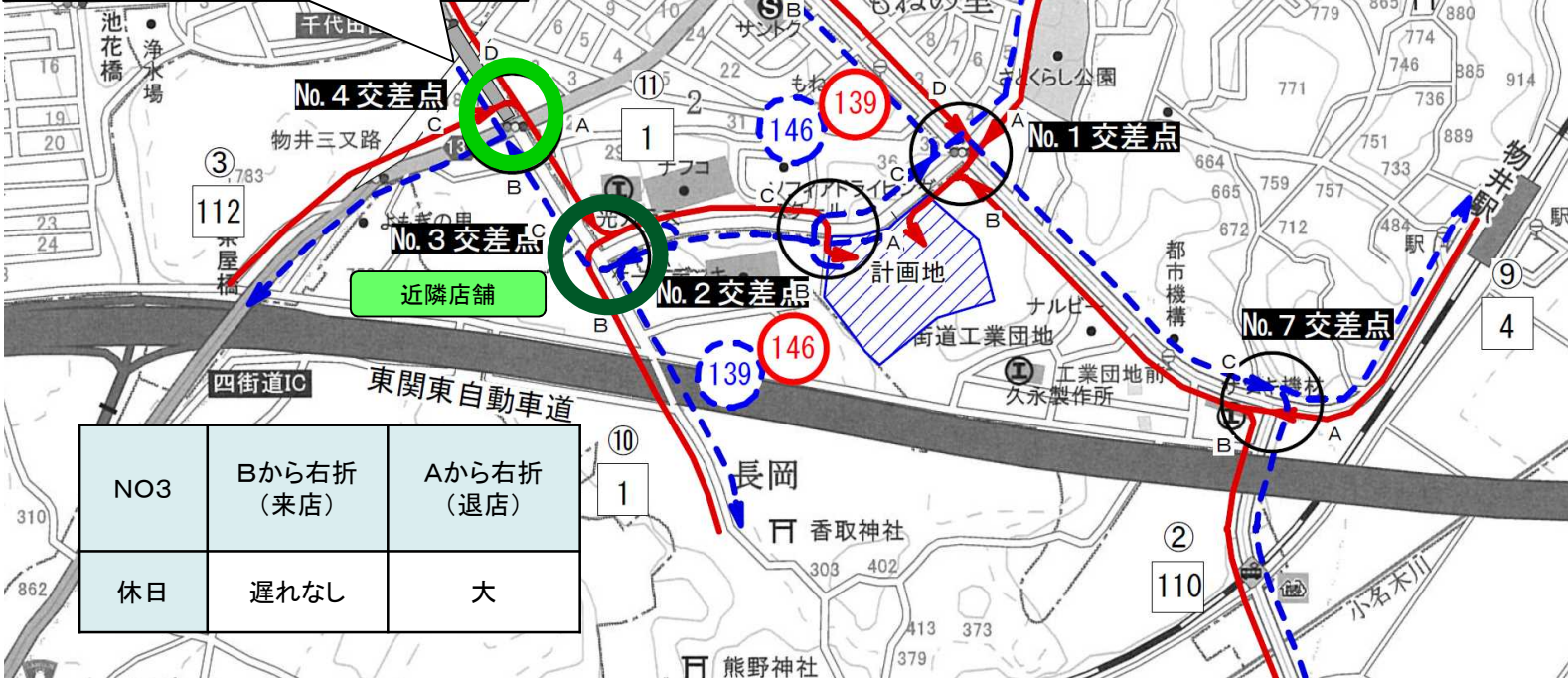
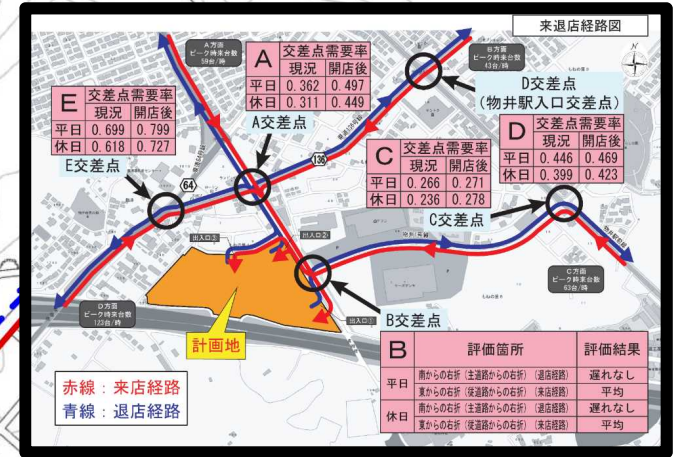
NO7	Cから右折(退店)
休日	遅れなし
平日	遅れなし

図4-2 来退店経路図

(近隣店舗の予測台数を上乘せし、超過した場所について
近隣店舗開店後に交通量調査をした結果を反映)

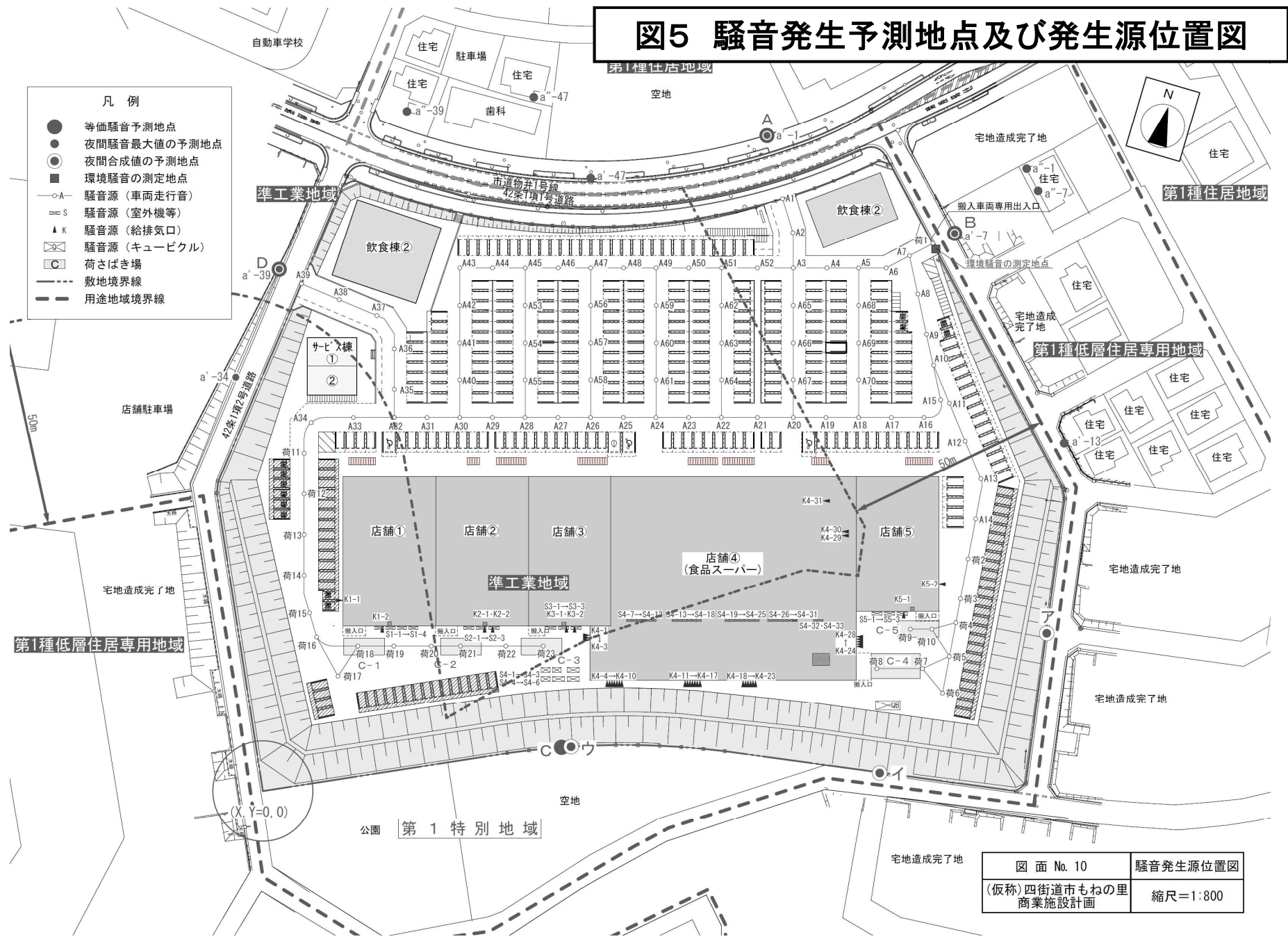
NO. 4	交差点需要率			
	現況	本計画のみ	近隣店舗含む (予測台数)	近隣店舗含む (実態台数)
平日	0.318	0.402	0.580	
休日	0.297	0.381	0.517	0.413

Bからの左直 車線混雑度
 現況 0.45
 当計画のみ 0.89
 近隣店(予測台数上乘せ) **1.44**
 近隣店(現況調査上乘せ)0.94



NO3	Bから右折 (来店)	Aから右折 (退店)
休日	遅れなし	大

図5 騒音発生予測地点及び発生源位置図



図面 No. 10 騒音発生源位置図
 (仮称)四街道市もねの里 商業施設計画 縮尺=1:800