

第1 報告案件の概要

- 1 大規模小売店舗の名称 アピタ市原店
- 2 所在地 市原市青柳北一丁目1番地
- 3 建物設置者 ユニー株式会社 代表取締役 佐古 則男
- 4 小売業者名 ユニー株式会社 (総合店) ほか
- 5 変更しようとする事項

- (1) 駐車場の収容台数  
(変更前) 1, 109台 (変更後) 922台
- (2) 駐輪場の位置
- (3) 駐車場の自動車の出入口の数及び位置  
(変更前) 5か所 (変更後) 7か所

6 変更年月日

- (1) 駐車場の位置並びに駐車場の自動車の出入口の数及び位置  
平成14年4月8日
- (2) 駐車場の収容台数  
平成27年5月10日予定

7 処理経過

- (1) 届出日 平成26年10月30日
- (2) 公告縦覧期間 平成26年11月18日～平成27年3月18日
- (3) 説明会 平成26年12月1日 説明会不要承認

8 市町村・住民等の意見

- (1) 市原市の意見 なし
- (2) 住民等の意見 なし

第2 県の意見

「意見なし」 平成27年3月31日通知

<理由>

- (1) この変更届出は、駐車台数を実態に応じて減少させるとともに、錯誤により届出していた駐輪場の位置並びに駐車場の出入口の数及び位置について実態に合わせ変更するものであり、周辺地域の生活環境の及ぼす影響は軽微であると認められること。
- (2) 法第8条第1項に基づく市原市及び同条第2項に基づく住民の意見がなかったこと。
- (3) 千葉県大規模小売店舗立地連絡調整会議委員に意見を聞いたところ、意見がなかったこと。

<届出概要>

※ ( ) 内は変更前

- 1 店舗面積：20, 434 m<sup>2</sup>
- 2 駐車場の収容台数：922台 (1, 109台)
- 3 駐輪場の収容台数：284台
- 4 荷さばき施設の面積：420 m<sup>2</sup>
- 5 廃棄物等の保管施設の容量：166 m<sup>3</sup>
- 6 開店時刻：午前9時  
閉店時刻：午後9時
- 7 駐車場利用可能時間帯：  
午前8時45分～午後9時30分
- 8 駐車場の出入口の数：7か所 (5か所)
- 9 荷さばき可能時間帯：  
午前7時～午後6時

## 第1 報告案件の概要

- 1 大規模小売店舗の名称 ザ・プライス野田店
- 2 所在地 野田市野田宇愛宕裏721番1
- 3 建物設置者 株式会社イトーヨーカ堂 代表取締役 戸井 和久
- 4 小売業者名 株式会社イトーヨーカ堂ほか
- 5 変更しようとする事項

駐車場の自動車の出入口の数及び位置

（変更前） 2か所 （変更後） 4か所

- 6 変更年月日 平成26年11月15日

## 7 処理経過

- (1) 届出日 平成26年11月5日
- (2) 公告縦覧期間 平成26年11月18日～平成27年3月18日
- (3) 説明会 平成26年11月27日 説明会不要承認

## 8 市町村・住民等の意見

- (1) 野田市の意見 なし
- (2) 住民等の意見 なし

## 第2 県の意見

「意見なし」 平成27年4月21日通知

<理由>

- (1) この変更届出は、既に届出されている駐車場と、臨時駐車場として利用していた隣接駐車場を合体することに伴う駐車場出入口の数及び位置の変更で、交通や騒音等周辺地域の生活環境に及ぼす影響は軽微であると認められること。
- (2) 法第8条第1項に基づく野田市及び同条第2項に基づく住民の意見がなかったこと。
- (3) 千葉県大規模小売店舗立地連絡調整会議委員に聴いたところ、意見がなかったこと。

<届出概要>

※（ ）内は変更前

- 1 店舗面積：2,735㎡
- 2 駐車場の収容台数：69台
- 3 駐輪場の収容台数：144台
- 4 荷さばき施設の面積：77㎡
- 5 廃棄物等の保管施設の容量：43㎡
- 6 開店時刻：午前8時  
閉店時刻：午後10時
- 7 駐車場利用可能時間帯：  
午前7時30分～午後10時30分
- 8 駐車場の出入口の数：4か所（2か所）
- 9 荷さばき可能時間帯：  
午前6時～午後10時